

A. 送呈香港公司註冊處處長文件

隨本文件一併送呈香港公司註冊處處長登記的文件包括其他文件：

- (a) [編纂]副本；
- (b) 本文件「附錄四－法定及一般資料－E.其他資料－9.專家同意書」所述的同意書；及
- (c) 本文件「附錄四－法定及一般資料－B.有關我們業務的進一步資料－1.重大合約概要」所述的重大合約詳情。

B. 備查文件

下列文件副本於本文件日期起計14日（包括當日）內的一般營業時間內，在紀曉東律師行（有限法律責任合夥）（與北京市天元律師事務所香港分所聯營）辦事處（地址為香港中環德輔道中26號華懋中心II期7樓702室）可供查閱：

- (a) 組織章程大綱及組織章程細則；
- (b) 執業會計師羅兵咸永道會計師事務所的會計師報告，全文載於本文件「附錄一－會計師報告」；
- (c) 本集團截至二零一七年、二零一八年及二零一九年十二月三十一日止三個年度各年的經審核合併財務報表；
- (d) 執業會計師羅兵咸永道會計師事務所的未經審核備考財務資料的報告，全文載於本文件「附錄二－未經審核備考財務資料」；
- (e) 亞太評估諮詢有限公司就本公司向關連人士租賃的多個物業的公平租金編製的租金意見函；
- (f) 有關開曼群島法之法律顧問衡力斯律師事務所編製的意見函件，概述本文件「附錄三－本公司章程文件及開曼群島公司法概要」所述開曼群島公司法的若干方面；

- (g) 開曼群島公司法；
- (h) 本文件「附錄四－法定及一般資料－B.有關我們業務的進一步資料－1.重大合約概要」一節所述的重大合約；
- (i) 本文件「附錄四－法定及一般資料－C.有關董事及主要股東的進一步資料」一節所述的董事服務合約及委任函；
- (j) 行業顧問弗若斯特沙利文編製的行業報告；
- (k) 本文件「附錄四－法定及一般資料－E.其他資料－9.專家同意書」一節所述的同意書；及
- (l) 有關中國法律的法律顧問天元律師事務所就關於本集團若干方面及中國物業權益發出的法律意見。