

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京金隅集團股份有限公司

BBMG Corporation*

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2009)

截至二零二四年十二月三十一日止年度之業績預虧公告

本公告乃根據上市規則第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

董事會謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，本集團預計截至二零二四年十二月三十一日止年度實現歸屬於本公司股東的淨虧損約為人民幣300.00百萬元至人民幣600.00百萬元之間，截至二零二三年十二月三十一日止年度之上年度同期歸屬於本公司股東的淨利潤約為人民幣25.26百萬元。本集團預計截至二零二四年十二月三十一日止年之歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約為人民幣2,800.00百萬元至人民幣3,100.00百萬元之間，截至二零二三年十二月三十一日止年度之上年度同期歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約為人民幣2,028.21百萬元。

股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

本公告乃由北京金隅集團股份有限公司（「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）第13.09(2)(a)條及證券及期貨條例（香港法例第571章）第XIVA部內幕消息條文（按上市規則所定義者）而刊發。

本公司董事會（「董事會」）謹此知會本公司股東及有意投資者，經過本公司初步測算，本集團預計截至二零二四年十二月三十一日止年度實現歸屬於本公司股東的淨虧損約為人民幣300.00百萬元至人民幣600.00百萬元之間，截至二零二三年十二月三十一日止年度之上年度同期歸屬於本公司股東的淨利潤約為人民幣25.26百萬元。本集團預計截至二零二四年十二月三十一日止年之歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約為人民幣2,800.00百萬元至人民幣3,100.00百萬元之間，截至二零二三年十二月三十一日止年度之上年度同期歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損約為人民幣2,028.21百萬元。

報告期內，水泥行業產能過剩，本公司受整體市場需求偏弱、競爭加劇影響，水泥和熟料年均售價、銷量均同比降低，但本公司通過採取多種降本增效措施，持續推進精益運營管理，本公司水泥業務經營利潤同比有所改善；房地產市場目前仍處於深度調整期，本公司房地產項目銷售價格不及預期，項目毛利率有所下降，一定程度上影響了房地產業務經營利潤。

截至二零二三年十二月三十一日止年度之歸屬於本公司股東的淨利潤及歸屬於本公司股東的扣除非經常性損益的淨虧損分別約人民幣 25.26 百萬元及約人民幣 2,018.21 百萬元，基本每股收益為人民幣 0.002 元。

報告期內，(i) 本公司水泥和熟料綜合銷量約 84.40 百萬噸（會計核算口徑），較去年同期減少約 9.5% 及(ii) 本公司房地產結轉面積約 1,104,000 平方米，較去年同期減少約 5.3%。

本公告所載資料僅為本公司初步測算，乃未經本公司獨立審計師審計或審閱。本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之經審計財務資料詳情將於二零二五年三月份刊發，並以其內容為準。

本公司股東及有意投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
北京金隅集團股份有限公司
主席
姜英武

中國北京，二零二五年一月二十三日

於本公告日期，本公司執行董事為姜英武、顧昱、姜長祿及鄭寶金；非執行董事為顧鐵民及郝利煒；以及獨立非執行董事為于飛、劉太剛、洪永淼及譚建方。

* 僅供識別