

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



北京城建設計發展集團股份有限公司
BEIJING URBAN CONSTRUCTION DESIGN & DEVELOPMENT GROUP CO., LIMITED

Beijing Urban Construction Design & Development Group Co., Limited
北京城建設計發展集團股份有限公司
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)
(股份代號：1599)

截至2024年12月31日止年度之全年業績公告

北京城建設計發展集團股份有限公司(「本公司」或「公司」)董事會(「董事會」)謹此公佈本公司及其子公司(合稱「本集團」)截至2024年12月31日止年度(「2024年度」或「報告期」)的經審核業績連同去年的比較財務數字。

財務概要

截至2024年12月31日止年度，本集團實現收入人民幣86.58億元，報告期內淨利潤為人民幣5.33億元。

本集團業務主要包括設計、勘察及諮詢與工程承包兩部分。

下表載列本集團各業務板塊於所示期間所產生的收入以及佔營業收入的百分比：

	截至12月31日止年度			
	2024年 人民幣千元	佔營業 收入百分比 (%)	2023年 人民幣千元	佔營業 收入百分比 (%)
設計、勘察及諮詢業務	4,382,894	50.62	4,866,559	46.97
工程承包業務	4,274,938	49.38	5,495,140	53.03
合計	<u>8,657,832</u>	<u>100.00</u>	<u>10,361,699</u>	<u>100.00</u>

截至2024年12月31日止年度，本集團收入人民幣86.58億元，比上年同期減少人民幣17.04億元，降幅16.44%。

本集團根據國際財務報告準則會計準則編製的2020、2021、2022、2023及2024年度財務資料概述如下：

	於12月31日／截至12月31日止年度				
	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元	2022年 人民幣千元 (經重述)	2021年 人民幣千元 (經重述)	2020年 人民幣千元 (經重述)
總資產	24,541,927	24,849,539	23,861,833	24,655,780	21,345,713
總負債	16,608,520	17,220,924	16,874,873	18,238,063	15,537,668
非控股權益	237,520	227,429	199,911	266,682	297,963
所有者權益(不含非控股股東)	7,695,887	7,401,186	6,787,049	6,151,035	5,510,082
收入	8,657,832	10,361,699	10,433,103	10,385,065	10,411,658
毛利	1,559,346	1,886,461	1,832,555	1,879,927	1,984,101
除稅前利潤	633,675	1,017,802	1,013,091	987,773	926,390
本公司擁有人應佔利潤	516,907	872,852	959,159	914,040	797,571

管理層討論與分析

概述

2024年，公司堅持穩中求進工作總基調，持續優化市場佈局，組建全國十個營銷中心，聚力「市場拓展、改革創新、提質增效」工作主線，穩固傳統領域優勢的同時，整合公司全產業鏈資源，積極把握市場機遇，開拓新興業務領域。

截至2024年12月31日止年度，本集團實現收入為人民幣86.58億元，較上年收入人民幣103.62億元減少人民幣17.04億元，降幅16.44%。本集團實現淨利潤為人民幣5.33億元，較上年淨利潤人民幣9.10億元減少人民幣3.77億元，降幅41.43%。

經營業績簡表

	截至12月31日止年度期間	
	2024年 (人民幣千元) (經審核)	2023年 (人民幣千元) (經審核)
收入	8,657,832	10,361,699
銷售成本	(7,098,486)	(8,475,238)
毛利	1,559,346	1,886,461
其他收入	405,289	416,869
其他收益及虧損，淨值	11,889	287,554
銷售及分銷開支	(63,199)	(82,092)
行政開支	(866,192)	(979,282)
金融資產及合同資產減值損失，淨額	(175,023)	(286,213)
財務費用	(282,016)	(290,799)
佔合營公司利潤	5,589	13,494
佔聯營公司利潤	37,992	51,810
稅前利潤	633,675	1,017,802
所得稅開支	(100,208)	(107,454)
年度內利潤	<u>533,467</u>	<u>910,348</u>

收入

本集團的收入來自設計、勘察及諮詢業務板塊及為工程建設提供服務的工程承包業務板塊。截至2024年12月31日止年度，本集團實現收入人民幣86.58億元，較上年收入人民幣103.62億元減少人民幣17.04億元，降幅16.44%。

各業務板塊收入如下：

產品領域	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元) (經審核)	2023年 (人民幣千元) (經審核)
設計、勘察及諮詢業務	4,382,894	4,866,559
工程承包業務	4,274,938	5,495,140
合計	<u>8,657,832</u>	<u>10,361,699</u>

設計、勘察及諮詢業務板塊

設計、勘察及諮詢板塊包括城市軌道交通工程以及工業與民用建築和市政工程的設計、勘察及諮詢服務。2024年，本集團立足軌道交通市場，深挖相關市場深耕細作，中標北京、深圳共6條軌道交通設計總體項目，繼續蟬聯行業榜首地位，承接全國首個既有線停運改造項目長春3號線，關中城市群富平至咸陽機場鐵路項目，「城市仿真」大數據平台首次獲得訂單；獲得北京自動駕駛最大設計合同人民幣6,597萬元。在此基礎上不斷開拓前期項目，承攬北京、杭州、金華等項目可研、線網規劃任務，為後續市場拓展贏得了先機。

截至2024年12月31日止年度，本集團設計、勘察及諮詢板塊業務收入人民幣43.83億元，較2023年同期人民幣48.67億元減少人民幣4.84億元，降幅9.94%，主要是由於在手合同執行放緩。其中城市軌道交通工程板塊收入人民幣31.24億元，較上年同期人民幣35.09億元減少3.85億元，降幅10.97%，工業與民用建築和市政工程板塊收入人民幣12.59億元，較上年同期人民幣13.58億元減少人民幣0.99億元，降幅7.29%。

工程承包業務板塊

本集團工程承包業務板塊2024年中標北京1號線支線、M101線、14號線紅廟站工程、南京5號線維保等施工項目，拓展了中關村東畔科創中心、蘭州農貿市場等EPC項目，工程承包項目遍及北京、廣州、重慶、蘭州及青島等城市。

截至2024年12月31日止年度，本集團工程承包業務板塊實現收入人民幣42.75億元，較上年同期人民幣54.95億元減少人民幣12.20億元，降幅22.20%，主要是由於工程項目開工量下降。

銷售成本

截至2024年12月31日止年度，本集團發生銷售成本人民幣70.98億元，較上年同期人民幣84.75億元減少人民幣13.77億元，降幅16.25%，成本降幅與收入降幅基本保持一致。

截至2024年12月31日止年度，本集團設計、勘察及諮詢板塊銷售成本由去年同期的人民幣34.50億元減少至本年的人民幣31.32億元，降幅9.22%。其中：本集團設計、勘察及諮詢板塊中城市軌道交通工程業務銷售成本由上年同期的人民幣23.56億元減少至本年的人民幣21.50億元，降幅8.74%；設計、勘察及諮詢板塊中工業與民用建築和市政工程業務銷售成本由上年同期的人民幣10.95億元減少至本年的人民幣9.82億元，降幅10.32%。

截至2024年12月31日止年度，本集團工程承包板塊銷售成本由上年同期的人民幣50.25億元減少至本年的人民幣39.67億元，降幅21.05%，主要是由於開工量下降同比成本下降。

毛利和毛利率

截至2024年12月31日止年度，本集團實現毛利人民幣15.59億元，較上年同期人民幣18.86億元減少人民幣3.27億元，降幅17.34%，綜合毛利率18.01%，較上年同期18.21%基本持平。

其中，設計、勘察及諮詢板塊毛利由上年同期的人民幣14.16億元下降到本期的人民幣12.51億元，減少人民幣1.65億元，降幅11.65%，毛利率為28.55%，較上年同期29.10%略有下降。工程承包板塊毛利由上年同期的人民幣4.70億元下降到本年的人民幣3.08億元，減少人民幣1.62億元，降幅34.47%，毛利率由上年同期的9.35%下降到本年的7.21%。

其他收入

截至2024年12月31日止年度，本集團的其他收入為人民幣405百萬元，較上年同期人民幣417百萬元減少人民幣12百萬元，降幅2.88%，主要是利息收入減少導致。

其他收益及虧損

截至2024年12月31日止年度，本集團的其他收益為人民幣12百萬元，較上年同期人民幣288百萬元減少人民幣276百萬元，降幅95.83%，主要是2024年無股權處置收益，且按權益法核算投資收益減少導致。

銷售及分銷開支

截至2024年12月31日止年度，本集團的銷售及分銷開支為人民幣63百萬元，較上年同期人民幣82百萬元減少人民幣19百萬元，降幅23.17%，主要是由於本集團整合營銷資源成立十大營銷中心，降本增效初見成效。

行政開支

截至2024年12月31日止年度，本集團的行政開支為人民幣866百萬元，較上年同期人民幣979百萬元減少人民幣113百萬元，降幅11.54%，主要是由於折舊攤銷、房租物業費、中介機構服務費、員工薪酬等導致成本下降。

金融資產及合同資產減值損失，淨額

截至2024年12月31日止年度，本集團的金融資產及合同資產減值損失為人民幣175百萬元，較上年同期人民幣286百萬元減少人民幣111百萬元，降幅38.81%。主要是由於本年度遵義PPP項目完成以資抵債，應收賬款減少，且部分長賬齡應收賬款回款。

財務費用

截至2024年12月31日止年度，本集團的財務費用為人民幣282百萬元，較上年同期人民幣291百萬元減少人民幣9百萬元，降幅3.09%，主要是由於本集團償還借款導致利息支出減少。

所得稅開支

截至2024年12月31日止年度，本集團的所得稅開支為人民幣100百萬元，較上年同期人民幣107百萬元，減少人民幣7百萬元，降幅6.54%，主要是由於利潤總額減少導致。

年度內利潤

截至2024年12月31日止年度，本集團的年度內利潤為人民幣5.33億元，較上年同期人民幣9.10億元減少人民幣3.77億元，降幅41.43%。

現金流量

下表列明所示時間段本集團的現金流量：

	截至12月31日止年度	
	2024年 (人民幣千元) (經審核)	2023年 (人民幣千元) (經審核)
經營活動產生的現金流入淨額	683,877	328,601
投資活動產生的現金流出淨額	(188,985)	(616,251)
融資活動產生的現金流出淨額	(763,872)	(644,039)
現金及現金等價物淨減少	<u>(268,980)</u>	<u>(931,689)</u>

2024年度經營活動產生的現金流入淨額為人民幣6.84億元，主要是由於本年經營性收款大於經營性付款所致；投資活動產生的現金流出淨額為人民幣1.89億元，主要為增加對合營公司和聯營公司的投資人民幣2.12億元，購買固定資產及無形資產支出人民幣1.16億元，處置聯營公司收回人民幣1.39億元；融資活動產生的現金流出淨額人民幣7.64億元，主要由於公司銀行借款淨減少人民幣1.80億元，本年償還借款利息支出約人民幣2.43億元，以及本年支付股東股利約人民幣2.33億元。

資產抵押情況

截至2024年12月31日止年度，本集團的合同資產及金融應收款項、貿易應收款項及無形資產已抵押作授予本集團若干銀行貸款的擔保。於2024年12月31日，被抵押的合約資產、貿易應收款項及無形資產淨額為人民幣6,224百萬元（於2023年12月31日，人民幣6,516百萬元）。

或有負債

截至2024年12月31日止年度，本集團無其他重大或有負債。

資本承擔情況

本集團於2024年12月31日及2023年12月31日的資本承擔如下：

	2024年 12月31日 (人民幣千元) (經審核)	2023年 12月31日 (人民幣千元) (經審核)
已訂約但尚未撥備：		
物業、廠房及設備	150,149	305,119
權益投資	<u>1,083,871</u>	<u>1,093,213</u>

資本結構與財務資源

本集團權益資本主要是內資股和H股。債務資本主要是銀行及其他借款。除此之外，日常經營活動業務為本集團提供了資金來源。截至2024年12月31日，本集團流動資產淨額為人民幣2,170百萬元，其中現金及現金等價物為人民幣3,044百萬元。本集團的流動資金狀況良好，擁有充足的現金及可取得的銀行融資以滿足運營需要。

截至2024年12月31日止年度，本集團存在計息銀行及其他借款人民幣66.19億元，資產負債比率（資產負債比率指於截至2024年12月31日的計息借款總額除以2024年12月31日的總權益）為83.44%。

債務情況

下表列示於2024年12月31日及2023年12月31日本集團借款總額情況。本集團一般均能按時償還。

	於2024年 12月31日 (人民幣千元) (經審核)	於2023年 12月31日 (人民幣千元) (經審核)
銀行借款		
有抵押	4,757,366	4,930,517
有擔保	–	15,069
無抵押且無擔保	429,529	421,250
其他借款		
無抵押且無擔保	1,164,314	1,243,669
租賃負債		
無抵押且無擔保	267,628	303,444
	<u>6,618,837</u>	<u>6,913,949</u>

於2024年12月31日，本集團的借款以人民幣計值，利息介乎1.81%至4.90%。

下表列示於2024年12月31日及2023年12月31日本集團債務的到期日情況：

	於2024年 12月31日 (人民幣千元) (經審核)	於2023年 12月31日 (人民幣千元) (經審核)
一年內	1,599,023	2,206,129
第二年	450,593	312,593
第三年至第五年(包括首尾兩年)	2,464,499	2,102,499
五年以上	2,104,722	2,292,728
合計	<u>6,618,837</u>	<u>6,913,949</u>

匯率風險

本集團主要在中國經營業務，大部分交易均以人民幣結算。本集團涉及匯兌風險的資產和負債及營運中產生的交易主要與美元和港幣有關。本公司董事認為本集團的匯兌風險不大及不會對本集團的財務產生重大不利影響。

資產負債表日後事項

除本公告所披露者外，本集團沒有重大資產負債表日後事項。

2025年公司管理措施

2025年公司具體管理措施分為以下四個方面：

1、穩固設計諮詢基本盤

繼續穩固軌道交通設計行業地位，密切跟進各城市建設規劃報批進度，重點跟蹤成都、南京、紹興、西安、福州、廈門、蘇州等城市的總體設計項目，深入謀劃既有線改造市場，搶佔先發優勢。拓展民建、市政業務領域，挖掘城市更新、文旅、地質災害治理、新能源、超算中心、壓力管道、一級公路、公路特大橋等新領域市場潛力。

2、大力拓展工程總承包

堅持京內、京外市場兩手抓，努力擴大市場份額，打通規模發展新路徑。京內市場緊盯北京S6線、R4線、R6線、11號線、19號線延長線，市郊鐵路東北環線；京外市場聚焦重點城市精準發力，密切跟蹤深圳、廣州等項目，在長三角、川渝、海南、西北等區域市場深入開展營銷工作。在確保既有線改造工程安全、優質推進的同時不斷摸索EPC模式管理，形成集合設計諮詢、工程管理的一體化服務能力。

3、加快培育新業務

緊跟時代背景，充分把握城市更新市場紅利，關注全產業鏈服務老舊小區改造、城市生命線、新能源、市政基礎設施、農業基礎設施等新興領域，努力取得新突破；科技創新業務推動儲能產品、「城市仿真」平台、內裝工業化產品、質量安全AI大模型、智能網絡運行圖編製系統等科技產品的市場應用；海外業務穩步拓展「一帶一路」、東南亞市場。

4、全面夯實管理根基

加強總部建設，加快構建戰略引領、價值創造、資源配置、風險管控、運行高效的企業總部；堅決防範經營風險，關注現金流風險，加大力度壓降兩金；專項推進已竣待結、應收賬款等潛在風險控制；及時與分包單位辦理結算，鎖定項目成本。聚力挖潛降本增效，嚴控採購管理及人員規模，堅持以收定支，實現成本有效控制。提升行業品牌影響力，通過承辦行業影響力論壇、參與編製行業導則及國家地方標準等形式，不斷加強公司在行業中的影響力及品牌力。

中標情況

2024年，公司面對經濟持續下行、市場整體情況嚴峻等諸多挑戰，利用行業優勢，發揮技術實力，通過軌道交通全產業鏈協同拓展市場，截至2024年12月31日中標金額人民幣78.24億元。其中設計、勘察及諮詢業務板塊中標人民幣29.89億元，工程總承包板塊中標人民幣48.35億元。報告期末在手合同額人民幣249.47億元。

僱員

截至2024年12月31日，本集團約有4,739名僱員，其中總部員工約佔53%、下屬公司員工約佔47%，僱員人數較上年同期末降低4%。公司擁有全國勘察設計大師3人、在職國務院政府特殊津貼專家4人。截至2024年12月31日，本集團僱員中，取得大學本科及以上學歷佔比93%，高級職稱佔比42%，中級職稱佔比37%，初級職稱及以下佔比21%。其中高級職稱僱員比例較上年末提高3%。

公司人員規模有效管控，人才質量不斷提升；重點引進緊缺註冊、職稱專業成熟人才及重難專業優秀應屆生；高級及以上職稱和各類註冊執業資格人員比例進一步提升。

在企業人才建設中，持續開展交叉專業交流活動，組織開展工程總承包複合型項目管理培訓，加強設計與總承包，技術與經濟管理複合型人才培養，面向公司中高層領導幹部開展財務、金融專題培訓，開展中青年幹部經營管理培訓班，採用多元形式開展人才培養，助力提升員工專業能力建設、增進各板塊之間互學互鑒。

根據國家政策，2025年將實施員工漸進式延遲法定退休。

市場環境與業務前景

2024年政府工作報告提出「積極擴大有效投資。重點支持科技創新、新型基礎設施、節能減排降碳，加強民生等經濟社會薄弱領域補短板，推進防洪排澇抗災基礎設施建設，推動各類生產設備、服務設備更新和技術改造，加快實施「十四五」規劃重大工程項目」。

2024年3月，國務院印發《推動大規模設備更新和消費品以舊換新行動方案》，重點聚焦工業、農業、建築、交通、教育、文旅、醫療等7大領域，圍繞節能降碳、超低排放、安全生產、數字化轉型、智能化升級等方向，推進重點行業設備更新改造。

2024年8月，中共中央、國務院首次對加快經濟社會發展全面綠色轉型進行系統部署，印發《關於加快經濟社會發展全面綠色轉型的意見》。意見圍繞構建綠色低碳高質量發展空間格局、加快產業結構綠色低碳轉型、穩妥推進能源綠色低碳轉型、推進交通運輸綠色轉型、推進城鄉建設發展綠色轉型等5大領域，以及實施全面節約戰略、推動消費模式綠色轉型、發揮科技創新支撐作用等3大環節，部署加快形成節約資源和保護環境的空間格局、產業結構、生產方式、生活方式。

2024年12月，為深化城市安全韌性提升行動，推進數字化、網絡化、智能化新型城市基礎設施建設，打造承受適應能力強、恢復速度快的韌性城市，增強城市風險防控和治理能力，中共中央辦公廳、國務院辦公廳發佈《關於推進新型城市基礎設施建設打造韌性城市的意見》。意見提出，到2027年，新型城市基礎設施建設取得明顯進展，對韌性城市建設的支撐作用不斷增強，形成一批可複製可推廣的經驗做法。到2030年，新型城市基礎設施建設取得顯著成效，推動建成一批高水平韌性城市，城市安全韌性持續提升，城市運行更安全、更有序、更智慧、更高效。

2025年1月，國家能源局對《分佈式光伏發電項目管理暫行辦法》(國能新能[2013]433號)進行了修訂，形成了《分佈式光伏發電開發建設管理辦法》。截至2024年底，全國已建成投運新型儲能項目累計裝機規模達7,376萬千瓦/1.68億千瓦時，約為「十三五」末的20倍，較2023年底增長超過130%。2024年我國綠證核發質效顯著提升，全年核發綠證47.34億個，同比增長28.4倍；全年交易綠證4.46億個，同比增長3.6倍；《分佈式光伏發電開發建設管理辦法》將指導支持分佈式光伏發展與規範發展相結合，既要促進發展，又要規範市場，促進分佈式光伏發電實現「量」的增長和「質」的提升。

城市軌道交通

2024年，共計新增城市軌道交通運營線路953.04公里，新增運營線路25條，新開後通段或既有線路的延伸段26段。全年有城市到交通新線、新段或延長線開通運營的城市共計25個（數據來源：中國城市軌道交通協會信息）。

2024年，全國城市軌道交通共計完成了14條線路的設計總體總包線路招標（包括設計總體總包、設計總承包和勘察設計總承包），公司中標6條設計總體總包線路，位列行業第一。

2025年，預計35座城市的城市軌道交通線路將新增開工。與此同時，在經濟下行和財政負債壓力下，城市軌道交通建設和運營的財務壓力也在增大，傳統以新建地鐵線路為主的軌道交通工程市場正在逐步發生變化。目前我國城市軌道交通運營15年以上的線路有30餘條，運營10年至15年的線路有50條，這些線路主要聚集在北京、上海、廣州等一線城市，隨着時間的推移，城市軌道交通大修改造的市場需求日益迫切。除了傳統軌道交通新建任務外，軌道交通板塊將根據國家戰略，緊跟既有線改造項目、低空+軌道、國際城市軌道交通項目、鐵路工程諮詢、地鐵人防工程等軌道交通相關業務領域，做好未來相關市場開拓，努力爭取在更廣闊的市場中有更大份額。

軌道交通協同創新建設

2024年，公司承擔的科技部「十四五」重大自然災害防控與公共安全專項課題深部岩溶塌陷風險防控技術及示範應用順利通過中期檢查。

「青島地鐵預制裝配化建造技術及產業化」項目科技成果獲「總體達到國際領先水平」的高度評價；「城市軌道交通地下基礎設施狀態智能在線監測與管養技術及應用」及「海域岩溶強發育地層大盾構隧道高效建造與安全管控關鍵技術」項目科技成果獲「總體國際先進，部分成果國際領先」的高度評價。

「地下結構與土體一體化抗震設計理論、標準及工程應用」項目獲北京市科技進步一等獎；「城市軌道交通線路基礎設施多維度在線監測與預防性維修關鍵技術及應用」項目及「軌道交通數智化運營安全保障技術及應用」項目獲2024年中國智能交通協會科學技術二等獎。

地鐵車站站務用房裝配式建造綜合技術成功推廣應用於香港，在香港完成了樣板房搭建，展示效果良好，為下一步技術出海奠定了基礎。

勘察測量

受國家政策法規的深刻影響，國家對地質工作的重視程度不斷提高，出台了一系列支持政策，為行業發展提供了良好的政策環境。國家持續加大對地質勘察測量行業的支持力度，特別是在資源開發、環境保護和城市規劃等領域。

目前，行業正經歷數字化轉型，高精度勘察測量技術和地理信息系統(GIS)的結合，極大提升了數據收集與分析的效率。2025年，勘察測量行業將更加依賴智能化和數字化技術，無人機航拍、三維激光掃描、BIM(建築信息模型)等技術的應用，將顯著提高數據精度和設計效率。

雲平台和大數據分析工具的應用，為勘察測繪數據的存儲、共享和深度挖掘提供了強大支持。將來，工程測繪將更加依賴於集成化的解決方案，雲計算和大數據技術的引入，使得設計團隊能夠遠程協作，實時共享項目信息，增強了項目的協同性和靈活性。通過提供高質量的服務和解決方案，提升客戶體驗感，實現高質量可持續發展。未來技術創新目標為深度挖掘傳統勘測業務價值，探索鐵塔公司基站在地面沉降、地質災害、生態紅線、耕地紅線、森林防火、保護區巡查等方面的再利用，拓展新賽道；借力合資公司平台，推進隧道病害檢養修、勘測智慧大平台等業務落地及技術推廣，同時加快電子哨兵、無人機AI巡查、機器視覺、光纖防入侵、智慧軌道檢測小車等新技術新裝備研發速度，形成地鐵保護、地鐵一張圖等綜合解決方案。

2025年，勘察測量行業將繼續保持增長態勢，技術進步和政策支持將為其帶來新的發展機遇。但同時也面臨着激烈的市場競爭和技術更新的挑戰。企業應抓住技術進步的機遇，提升技術水平和服務質量，重點應是通過技術創新引領行業發展，以實現企業順利轉型且持續高質量發展。

投融資

為進一步化解地方政府債務，2024年2月國務院辦公廳下發《關於進一步統籌做好地方債務風險化解防範工作的通知》(國辦函[2024]14號)，其核心內容是擴容化債，即在12個重點省份的基礎上，允許剩餘19個省份的部分地區適用《關於金融支持融資平台債務風險化解的指導意見》(國辦發[2023]35號文)化債。部分地方債務高企的地級市基礎設施投資建設也將受到嚴格限制，使得政府投資項目進一步受到限制，相反地給予社會資本有機會通過自身資金優勢謀劃和推進政府重點項目落地。

2024年3月，國家發改委、財政部、住建部、交通部、水利部和中國人民銀行聯合發佈《基礎設施和公用事業特許經營管理辦法》(2024年第17號令)，進一步規範特許經營將以使用者付費為主的實施原則，引導社會資本的資金投入到高質量發展的項目當中。

2024年12月，中央經濟會議提出「大力實施城市更新」，涵蓋老舊小區改造、市政基礎設施補短板(管網改造)等，同時提出增加發行超長期特別國債，持續支持「兩重」、「兩新」政策實施。2024年全年人民幣1萬億元超長期特別國債已全部安排完畢，正在推進項目實施。「兩重」建設人民幣7,000億元已分三批全部安排到項目，人民幣3,000億元支持「兩新」工作。年內提前下達明年人民幣1,000億元中央預算內投資計劃和人民幣1,000億元「兩重」建設項目清單，預計2025年投放約人民幣1萬億元超長期特別國債。「兩重」建設重點包括：長江沿線鐵路、幹線公路、機場建設，西部陸海新通道建設，城市地下管網、東北黑土地高標準農田建設，「三北」防護林工程建設，農業轉移人口市民化公共服務體系建設，高等教育提質升級等領域建設。

2024年12月，國辦發發佈《國務院辦公廳關於優化完善地方政府專項債券管理機制的意見》([2024]52號文)，主要內容包括實行專項債券投向領域「負面清單」管理、擴大作為資本金使用範圍等，預示着國家刺激經濟的決心。

從促進和提振經濟的方向來看，新型基礎設施投資建設為國家主要鼓勵方向，但傳統基礎設施建設也為重要手段之一。根據國家引導方向，需要進一步在「三大工程」方向、「兩重」和「兩新」重點領域、專項債重點支持領域上尋找更多機會，尤其是在工程總承包方面積極發力。同時，積極探索新特許經營模式在「文旅+軌道」方向上的落地實現。2025年公司仍繼續結合國家政策方向整體推進京津冀、長三角、粵港澳大灣區、成渝地區等城市群城際鐵路和市域(郊)鐵路建設，通過創新投融資模式開拓軌道交通及相關產業的投資市場，進一步擴大工程總承包規模。加大軌道交通儲能業務推進，積極尋找突破口進入新領域，爭取實現0到1的突破。

規劃設計

為貫徹黨中央、國務院關於全面推進美麗中國建設的決策部署，建設美麗城市，2025年1月14日生態環境部、中央宣傳部、國家發展改革委、工業和信息化部、財政部、自然資源部、住房城鄉建設部、交通運輸部、文化和旅遊部、中國人民銀行、國家數據局制定了《美麗城市建設實施方案》，提出美麗城市建設的激勵性政策舉措：一是引導建設社區、園區、街道、庭院等各類項目；二是以城市為載體探索區域性環保建設項目金融支持模式；三是推行公開展示，到2027年推動50個左右美麗城市建設取得標誌性成果，成為美麗中國先行區建設示範標桿，到2035年美麗城市建設實現全覆蓋。

2024年12月，自然資源部發佈《關於高水平保護高效率利用自然資源推動生態產品價值實現的意見》，探索編製自然資源資產配置方案，分類劃定儲備片區、配置單元，統籌謀劃自然資源資產儲備、配置、價值實現、收益管理等內容。探索通過收儲、租賃、置換和入股等方式，形成主體明確、邊界清晰的自然資源資產組合標的，推動多要素自然資源資產組合供應，促進資產配置效率最優化和效益最大化。

全國住房城鄉建設工作會議在北京召開，會議指出2025年全國住房城鄉建設工作的主要任務是統籌推進好房子、好小區、好社區、好城區「四好」建設，穩住樓市，加快構建房地產發展新模式，大力推進城市更新，促進建築業轉型升級，堅決完成「十四五」規劃目標任務，奮力推進住房城鄉建設事業高質量發展。

建築設計

2024年12月，中央經濟工作會議提出，持續用力推動房地產市場止跌回穩，加力實施城中村和危舊房改造，充分釋放剛性和改善性住房需求潛力。

2024年12月，全國住房城鄉建設工作會議指出，持續用力推動房地產市場止跌回穩。加力實施城中村和危舊房改造，推進貨幣化安置，在新增100萬套的基礎上繼續擴大城中村改造規模。大力實施城市更新，謀劃實施一批城市更新改造項目，全面完成2000年底前建成的城鎮老舊小區改造任務等。持續實施完整社區建設、既有建築改造利用和老舊街區更新改造、地下管網管廊建設改造、建築市政基礎設施設備更新、城市生活垃圾分類、口袋公園和城市綠道建設、公園綠地開放共享、城市居住區養老服務設施和兒童友好空間建設等民生工程、發展工程。

2024年12月，全國工業和信息化工作會議強調，培育壯大新興產業和未來產業，推動智能網聯汽車發展，因地制宜建設低空信息基礎設施。推動工業綠色低碳發展。優化綠色製造和服務體系，新培育一批綠色工廠、綠色供應鏈。加大工業節能降碳攻堅力度，探索推進零碳工廠、零碳工業園區建設。

工程總承包

近年來全球經濟環境動盪，尤其是受到國際貿易摩擦、全球供應鏈危機等因素影響，國內經濟增長放緩。軌道交通建設作為資本密集型產業，受經濟波動影響較大，投資方可能會推遲或減少對新項目的投資。

軌道交通建設方面，越來越多的地方政府面臨財政壓力，出現暫緩或縮減基礎設施投資，影響軌道交通新項目的數量。在北京、上海、廣州、深圳及個別經濟條件好的超大級城市隨着城市化不斷推進，軌道交通新建工程市場將保持旺盛需求，軌道交通網絡密度和覆蓋率仍有較大提升空間。除北上廣深外，2025年僅成都獲得國家發改委批准新線建設規劃。

國內軌道交通在既有線路升級改造方面需求增加，早期建成線路進入大修期，既有線路的升級改造、智能化改造等需求將顯著增加。在城市群軌道交通互聯互通方面，城際軌道交通的發展將進一步促進城市群一體化，帶動軌道交通板塊的增長。目前，海外市場機遇增多，隨着「一帶一路」沿線國家軌道交通需求旺盛，企業憑藉性價比優勢和豐富經驗，有望在海外市場取得更多突破。總體來說，2025年中國軌道交通建設板塊增速有所放緩。行業競爭將進一步加劇，企業需要在技術創新、智能化、綠色化等方面加大投入，提升核心競爭力。

市政公用工程

2024年12月，國家發改委、住建部發佈了《關於抓緊報送城市地下管網管廊及設施建設改造實施方案的通知》，預計在未來五年需要改造的城市燃氣、供排水、供熱等各類管網總量將近60萬公里，投資總需求約人民幣4萬億元，約為「十四五」時期預計投資額的2.75倍。在政策繼續加大力度背景下，重點抓住城市地下管網改造的浪潮，結合環保進行城市精品、智能、綠色、安全發展，市政工程將迎來又一個高峰期，重點儲備智慧交通、無人駕駛、生命線工程及非開挖技術等，適應未來的創新與發展。

按照《中共中央辦公廳國務院辦公廳關於推進新型城市基礎設施建設打造韌性城市的意見》相關要求，為抓住新基建契機，加大力度研究生命線監測、物聯網、AI算法等關鍵技術，開發防洪排澇監測預警系統平台、地下空間物聯網裝備、地下管網「一張圖」系統等核心產品，以設計為引領，不斷推動生命線相關核心技術和產品落地，持續擴大在新基建領域的市場份額。

利潤分配及股息

於2025年3月26日，董事會決議建議在根據相關法規要求撥付法定盈餘公積金後，派發本年度末期股息每股人民幣0.1077元(扣除適用稅項前)。有關派發末期股息的建議需待本公司股東於2025年6月16日舉行之2024年度股東大會批准方可生效。如獲批准，股息預期將於2025年8月28日前支付予於2025年6月27日名列本公司股東名冊的股東。

本公司將於2025年6月24日(星期二)至2025年6月27日(星期五)(包括首尾兩日)期間暫停辦理H股股份過戶登記手續。本行H股股東如欲獲派發末期股息，須於2025年6月23日(星期一)下午四時三十分前將所有股份過戶文件連同有關H股股票送交本公司H股股份過戶登記處香港中央證券登記有限公司，地址為香港灣仔皇后大道東183號合和中心17樓1712-1716號舖。

購買、出售及贖回證券

截至2024年12月31日止年度，本公司或其任何子公司概無購買、出售或贖回本公司任何證券(包括出售任何庫存股份(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「《上市規則》」)))。

截至2024年12月31日，本公司並無持有任何庫存股份。

遵守企業管治守則

報告期內，本公司已遵守《上市規則》附錄C1《企業管治守則》載列的守則條文，並在適用的情況下採用了建議最佳常規。

本公司股東北京市基礎設施投資有限公司之全資子公司京投(香港)有限公司於2017年7月11日完成收購北京首都創業集團有限公司透過其受控法團所間接持有的本公司68,222,000股H股股份(「股份轉讓事項」)，股份轉讓事項致使於2018年2月1日本公司完成實施核心員工持股計劃後，本公司的H股公眾持股量水平低至23.69%，未能符合《上市規則》第8.08(1)(a)條之最低公眾持股量規定。本公司正在採取適當措施，以確保於可行情況下盡快恢復公眾持股量。具體請參閱本公司日期為2018年3月2日、2022年11月2日、2023年3月3日、2023年3月13日及2023年12月29日的公告。

證券交易

報告期內，本公司已採納《上市規則》附錄C3所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》（「守則」）作為其董事和監事進行本公司證券交易的準則。在向所有董事和監事作出特定查詢後，各董事和監事均已確認彼等於報告期內一直遵守上述守則。

審核委員會

本公司的審核委員會已審閱本集團2024年之年度業績及按國際財務報告準則編製的截至2024年12月31日止年度的合併財務報表。

刊登全年業績及年報

本業績公告將分別刊載於香港聯合交易所有限公司的「披露易」網站 www.hkexnews.hk 以及本公司網站 <http://www.bjucd.com>。

承董事會命
北京城建設計發展集團股份有限公司
董事長
裴宏偉

中國北京，2025年3月26日

於本公告日期，本公司執行董事為夏秀江；本公司非執行董事為裴宏偉、李國慶、史樺鑫、彭冬東、李飛、汪濤及唐其夢；及本公司獨立非執行董事為王國鋒、覃桂生、馬旭飛及夏鵬。

綜合損益表

截至2024年12月31日止年度

	附註	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
收入	3	8,657,832	10,361,699
銷售成本		<u>(7,098,486)</u>	<u>(8,475,238)</u>
毛利		1,559,346	1,886,461
其他收入	4	405,289	416,869
其他收益及虧損，淨額	4	11,889	287,554
銷售及分銷開支		(63,199)	(82,092)
行政開支		(866,192)	(979,282)
金融資產及合同資產減值虧損，淨額		(175,023)	(286,213)
財務費用	5	(282,016)	(290,799)
分佔以下各項的利潤：			
合營公司		5,589	13,494
聯營公司		<u>37,992</u>	<u>51,810</u>
除稅前利潤		633,675	1,017,802
所得稅開支	6	<u>(100,208)</u>	<u>(107,454)</u>
本年度利潤		<u><u>533,467</u></u>	<u><u>910,348</u></u>
下列各方應佔利潤：			
本公司擁有人		516,907	872,852
非控股權益		<u>16,560</u>	<u>37,496</u>
		<u><u>533,467</u></u>	<u><u>910,348</u></u>
每股盈利			
基本及攤薄（以每股人民幣列示）	8	<u><u>0.38</u></u>	<u><u>0.65</u></u>

綜合全面收益表

截至2024年12月31日止年度

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
本年度利潤	<u>533,467</u>	<u>910,348</u>
其他全面開支		
於其後期間重新分類至損益的其他全面開支 (除稅後)：		
換算海外業務的匯兌差額	<u>(120)</u>	<u>(86)</u>
於其後期間並無重新分類至損益的 其他全面收益／(開支) (除稅後)：		
指定為按公允價值計量且其變動計入 其他全面收益的股權投資的公允價值變動	22,092	3,869
定額福利計劃的重新計量虧損，除稅後	<u>(12,980)</u>	<u>(6,520)</u>
	<u>9,112</u>	<u>(2,651)</u>
本年度其他全面收益／(開支)，除稅後	<u>8,992</u>	<u>(2,737)</u>
本年度總全面收益	<u>542,459</u>	<u>907,611</u>
以下各方應佔：		
本公司所有人	525,899	870,115
非控股權益	<u>16,560</u>	<u>37,496</u>
	<u>542,459</u>	<u>907,611</u>

綜合財務狀況表

2024年12月31日

	附註	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,467,815	1,436,905
商譽		5,741	5,741
使用權資產		592,258	511,308
無形資產		513,376	542,209
於合營公司的投資		2,121,178	2,201,981
於聯營公司的投資		1,328,226	1,077,672
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產		5,178	8,388
指定為按公允價值計量且其變動計入 其他全面收益的股權投資		227,796	202,357
遞延稅項資產		392,977	358,353
合同資產	9	4,523,909	4,936,462
預付款、其他應收款項及其他資產		132,475	163,369
非流動資產總額		<u>11,310,929</u>	<u>11,444,745</u>
流動資產			
存貨		94,924	70,664
貿易應收款項及應收票據	10	4,049,811	4,500,516
預付款、其他應收款項及其他資產		413,602	444,651
合同資產	9	5,516,152	4,979,326
已抵押存款		112,663	99,941
現金及銀行結餘		3,043,846	3,309,696
流動資產總額		<u>13,230,998</u>	<u>13,404,794</u>
流動負債			
貿易應付款項及應付票據	11	5,587,026	5,913,938
其他應付款項及應計費用		3,828,066	3,749,070
計息銀行及其他借款		1,599,023	2,206,129
補充退休福利撥備		3,910	3,910
應付稅項		36,300	118,579
撥備		6,682	6,313
流動負債總額		<u>11,061,007</u>	<u>11,997,939</u>

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
流動資產淨額	<u>2,169,991</u>	<u>1,406,855</u>
資產總額減流動負債	<u>13,480,920</u>	<u>12,851,600</u>
非流動負債		
遞延稅項負債	7,401	7,584
計息銀行及其他借款	5,019,814	4,707,820
補充退休福利撥備	78,604	74,470
其他應付款項及應計費用 撥備	<u>353,665</u> <u>88,029</u>	<u>367,775</u> <u>65,336</u>
非流動負債總額	<u>5,547,513</u>	<u>5,222,985</u>
淨資產	<u><u>7,933,407</u></u>	<u><u>7,628,615</u></u>
權益		
本公司擁有人應佔權益		
股本	1,348,670	1,348,670
儲備	<u>6,347,217</u>	<u>6,052,516</u>
	<u>7,695,887</u>	<u>7,401,186</u>
非控股權益	<u>237,520</u>	<u>227,429</u>
總權益	<u><u>7,933,407</u></u>	<u><u>7,628,615</u></u>

綜合財務報表附註

截至2024年12月31日止年度

1. 公司及集團資料

北京城建設計發展集團股份有限公司(「本公司」)於1958年在中華人民共和國(「中國」)以國有專業勘察及設計院開始展開其業務，專門為勘察及設計北京地鐵1號線而創立。於一連串重組後，本公司隨後於2013年10月28日改制為股份有限公司，並改名為北京城建設計發展集團股份有限公司。本公司的H股於2014年7月在香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板發行上市。

本公司的註冊辦事處地址為中國北京市西城區阜成門北大街5號。本公司的香港主要營業地點為香港灣仔皇后大道東248號大新金融中心40樓。

年內，本公司及其子公司(統稱為「本集團」)參與以下主要業務：

- 為城市軌道交通及城市軌道交通相關工業及民用建設以及市政工程項目提供設計、勘察及諮詢服務；
- 城市軌道交通及建設 — 經營 — 移交(「BOT」)安排下的服務特許經營安排的工程承包服務。

本公司董事(「董事」)認為，本公司的控股公司及最終控股公司為於中國北京市註冊成立的國有企業北京城建集團有限責任公司(「城建集團」)。

2.1 編製基準

本集團此等綜合財務報表已根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)所頒佈國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)，當中包括所有國際財務報告準則、國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋)及香港公司條例及聯交所證券上市規則的披露規定編製。此等財務報表以人民幣(「人民幣」)呈報，除另有說明外，所有數值均湊整至最接近千位數。

2.2 會計政策與披露事項的變動

於本年度，本集團首次應用以下國際財務報告準則的修訂，該等修訂於本集團編製綜合財務報表的2024年1月1日開始的年度期間強制生效：

國際財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回交易中的租賃負債
國際會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動負債或非流動負債
國際會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債
國際會計準則第7號及國際財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排

於本年度應用經修訂國際財務報告準則不會對本集團於本年度及過往年度的財務表現及狀況及／或該等綜合財務報表所載的披露事項造成重大影響。

3. 經營板塊資料

就管理而言，本集團根據其服務分為各業務單位並擁有兩個可呈報經營板塊如下：

- (a) 設計、勘察及諮詢 — 此板塊從事提供有關城市軌道交通工程、市政管理及建築工程的設計、測繪、監測及諮詢服務；及
- (b) 工程承包 — 此板塊從事提供有關城市軌道交通及建設 — 經營 — 移交安排下的服務特許安排的工程承包服務。

管理層監察本集團個別經營板塊的業績，以作出有關資源分配及表現評估的決定。板塊表現乃按可申報板塊溢利或虧損（以經調整除稅前溢利或虧損計量）評估。經調整除稅前溢利或虧損採用與本集團的除稅前溢利或虧損一致的方法計量，惟該等計量不包括未分配的利息收入及財務費用。

板塊資產不包括遞延稅項資產、未分配的現金及銀行結餘及未分配的已抵押存款，原因為該等資產按集團基準管理。

板塊負債不包括應付稅項、遞延稅項負債及應付股息，原因是彼等按集團基準管理。

板塊間銷售及轉讓乃參考按當時市價向第三方銷售時所使用的售價進行。

截至2024年12月31日止年度

	設計、 勘察及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
板塊收入				
銷售予外部客戶	4,382,894	4,274,938	–	8,657,832
板塊間銷售	–	328,134	(328,134)	–
總收入	4,382,894	4,603,072	(328,134)	8,657,832
板塊業績	479,868	55,706	(10,531)	525,043
利息收入	89,673	300,975	–	390,648
財務費用	(61,952)	(220,064)	–	(282,016)
年度板塊利潤	507,589	136,617	(10,531)	633,675
所得稅開支				(100,208)
本年度利潤				533,467
板塊資產	13,126,025	12,264,353	(1,241,430)	24,148,948
公司及其他未分配資產				392,979
總資產				24,541,927
板塊負債	9,170,469	8,705,318	(1,274,668)	16,601,119
公司及其他未分配負債				7,401
總負債				16,608,520
其他板塊資料				
分佔以下各項的利潤及虧損：				
合營公司	5,589	–	–	5,589
聯營公司	37,992	–	–	37,992
折舊	185,542	65,814	–	251,356
攤銷	11,461	29,312	–	40,773
就以下各項撥備				
– 可預見合同虧損	6,461	–	–	6,461
– 貿易應收款項及應收票據、 合同資產及其他應收款項 減值淨額	88,759	86,264	–	175,023
於合營公司的投資	2,121,178	–	–	2,121,178
於聯營公司的投資	1,328,226	–	–	1,328,226
資本開支*	375,483	13,557	–	389,040

截至2023年12月31日止年度

	設計、 勘察及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	抵銷 人民幣千元	總計 人民幣千元
板塊收入				
銷售予外部客戶	4,866,559	5,495,140	–	10,361,699
板塊間銷售	3,548	–	(3,548)	–
總收入	4,870,107	5,495,140	(3,548)	10,361,699
板塊業績	830,773	74,167	(2,388)	902,552
利息收入	40,182	365,867	–	406,049
財務費用	(48,312)	(242,487)	–	(290,799)
年度板塊利潤	822,643	197,547	(2,388)	1,017,802
所得稅開支				(107,454)
本年度利潤				910,348
板塊資產	10,900,338	15,024,074	(1,418,717)	24,505,695
公司及其他未分配資產				343,844
總資產				24,849,539
板塊負債	8,891,738	9,726,924	(1,404,692)	17,213,970
公司及其他未分配負債				6,954
總負債				17,220,924
其他板塊資料				
分佔以下各項的利潤及虧損：				
合營公司	13,494	–	–	13,494
聯營公司	51,810	–	–	51,810
折舊	176,333	25,466	–	201,799
攤銷	11,061	29,565	–	40,626
就以下各項撥備				
— 可預見合同虧損	5,013	50	–	5,063
— 貿易應收款項及應收票據、 合同資產及其他應收款項 減值淨額	186,328	99,885	–	286,213
於合營公司的投資	2,201,981	–	–	2,201,981
於聯營公司的投資	1,077,672	–	–	1,077,672
資本開支*	643,381	58,162	–	701,543

* 資本開支包括新增物業、廠房及設備、無形資產及使用權資產。

地區資料

(a) 來自外部客戶的收入

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
中國	8,586,787	10,342,325
其他國家	71,045	19,374
	<u>8,657,832</u>	<u>10,361,699</u>

以上收入資料乃根據客戶所在地區呈列。

(b) 非流動資產

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
中國	<u>10,676,354</u>	<u>10,947,829</u>

非流動資產不包括金融資產及遞延稅項資產。

有關主要客戶的資料

截至2024年12月31日止年度，本集團有一名（2023年：一名）客戶所產生收入佔本集團總收入10%以上。

截至2024年12月31日止年度

	設計、 勘察及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	合計 人民幣千元
客戶A	<u>813</u>	<u>965,050</u>	<u>965,863</u>

截至2023年12月31日止年度

	設計、 勘察及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	合計 人民幣千元
客戶A	<u>42,513</u>	<u>1,307,898</u>	<u>1,350,411</u>

4. 收入、其他收入、收益及虧損

本集團來自持續經營業務的收入分析如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
客戶合同收益	<u><u>8,621,594</u></u>	<u><u>10,350,313</u></u>
其他來源收入		
經營租賃項下物業及設備產生的租賃收入總額：		
不取決於指數或比率的可變租賃付款	1,085	8,139
其他租賃付款，包括固定付款	<u>35,153</u>	<u>3,247</u>
	<u>36,238</u>	<u>11,386</u>
	<u><u>8,657,832</u></u>	<u><u>10,361,699</u></u>

客戶合同收益

(i) 分類收入資料

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
商品或服務的種類		
設計、勘察及諮詢	4,381,809	4,855,173
工程承包及其他	<u>4,239,785</u>	<u>5,495,140</u>
	<u><u>8,621,594</u></u>	<u><u>10,350,313</u></u>
確認收入時機		
隨著時間轉讓服務	8,491,996	10,110,019
於某一時間點轉讓的服務	<u>129,598</u>	<u>240,294</u>
	<u><u>8,621,594</u></u>	<u><u>10,350,313</u></u>
地理市場		
中國	8,550,549	10,330,939
其他國家	<u>71,045</u>	<u>19,374</u>
	<u><u>8,621,594</u></u>	<u><u>10,350,313</u></u>

以下載列客戶合同收益與板塊資料內所披露金額的對賬：

截至2024年12月31日止年度

板塊	設計、 勘察及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	合計 人民幣千元
客戶合同收益			
外部客戶	4,381,809	4,239,785	8,621,594
板塊間銷售	—	328,134	328,134
	<u>4,381,809</u>	<u>4,567,919</u>	<u>8,949,728</u>
板塊間調整及對銷	—	(328,134)	(328,134)
客戶合同收益總額	<u><u>4,381,809</u></u>	<u><u>4,239,785</u></u>	<u><u>8,621,594</u></u>

截至2023年12月31日止年度

板塊	設計、 勘察及諮詢 人民幣千元	工程承包 人民幣千元	合計 人民幣千元
客戶合同收益			
外部客戶	4,855,173	5,495,140	10,350,313
板塊間銷售	3,548	—	3,548
	<u>4,858,721</u>	<u>5,495,140</u>	<u>10,353,861</u>
板塊間調整及對銷	(3,548)	—	(3,548)
客戶合同收益總額	<u><u>4,855,173</u></u>	<u><u>5,495,140</u></u>	<u><u>10,350,313</u></u>

(ii) 履約責任

有關本集團履約責任的資料概述如下：

設計、勘察及諮詢服務

履約責任隨著服務的提供而逐漸達成，款項通常在完成服務和客戶接受後支付，惟通常需要提前付款的新客戶除外。

建築服務

履約責任隨著施工進度的推進履行。付款的若干百分比由客戶保留，直至保留期末，因為本集團收取最終付款權利的條件是合約訂明的若干期間內客戶對服務質量感到滿意。

其他 – 銷售軌道部件

履約責任於商品交付予客戶並獲接收時達成。

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
其他收入		
利息收入	390,648	406,049
指定按公允價值計量且其變動計入其他全面收益的 股權投資的股息收入	5,521	–
政府補助	5,064	4,524
進項稅額加計抵減	–	3,791
其他	4,056	2,505
	<u>405,289</u>	<u>416,869</u>
其他收益及虧損，淨額		
出售一間聯營公司收益	–	277,851
按公允價值計量且其變動計入損益的金融資產的 公允價值虧損	(3,210)	(406)
匯兌收益	3,250	1,268
出售物業、廠房及設備項目及使用權資產的 收益，淨額	2,239	3,167
其他	9,610	5,674
	<u>11,889</u>	<u>287,554</u>

5. 財務費用

持續經營業務產生的財務費用分析如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
銀行及其他借款利息	267,473	279,527
租賃負債利息	14,543	11,272
	<u>282,016</u>	<u>290,799</u>

6. 所得稅

本公司及其若干子公司已被認定為「高新技術企業」，並根據中國企業所得稅法於截至2024年及2023年12月31日止年度享受優惠所得稅率15%。本集團於中國大陸的其他實體須根據25%法定稅率繳納企業所得稅。

本集團於截至2024年及2023年12月31日止年度概無於香港產生任何應課稅利潤，因此並無對香港利得稅計提任何撥備。

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
即期所得稅 — 中國大陸		
年內撥備	131,910	175,010
過往年度撥備不足	6,452	8,213
	<u>138,362</u>	<u>183,223</u>
遞延所得稅	<u>(38,154)</u>	<u>(75,769)</u>
年內所得稅開支總額	<u>100,208</u>	<u>107,454</u>

7. 股息

於截至2024年及2023年12月31日止年度的股息載列如下：

	附註	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
宣派：			
末期股息 — 每股普通股人民幣0.1724元 (2023年：人民幣0.1898元)	(i)	<u>232,512</u>	<u>255,978</u>
建議：			
末期股息 — 每股普通股人民幣0.1077元 (2023年：人民幣0.1724元)	(ii)	<u>145,252</u>	<u>232,512</u>

附註：

(i) 於2024年5月23日舉行的股東週年大會上，本公司股東批准就截至2023年12月31日止年度派付末期股息每股股份人民幣0.1724元，總額為人民幣232,512,000元。

於2023年5月25日舉行的股東週年大會上，本公司股東批准就截至2022年12月31日止年度派付末期股息每股股份人民幣0.1898元，總額為人民幣255,978,000元。

(ii) 於2024年3月28日，基於本公司已發行股本1,348,670,000股股份計算，董事會建議派付截至2023年12月31日止年度末期股息每股普通股人民幣0.1724元。

於2025年3月26日，基於本公司已發行股本1,348,670,000股股份計算，董事會建議派付截至2024年12月31日止年度末期股息每股普通股人民幣0.1077元。建議末期股息須待本公司股東於應屆股東大會上批准後方可作實。

8. 每股盈利

每股基本盈利金額乃根據年內本公司擁有人應佔利潤及已發行普通股加權平均數計算。

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
盈利：		
本公司擁有人佔利潤	<u>516,907</u>	<u>872,852</u>
	2024年 千股	2023年 千股
股份數目：		
計算每股基本盈利的普通股加權平均數	<u>1,348,670</u>	<u>1,348,670</u>

截至2024年及2023年12月31日止年度，本集團並無具潛在攤薄效應的已發行普通股，因此每股攤薄盈利與每股基本盈利相同。

9. 合同資產

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
合同資產來自：		
設計、勘察及諮詢服務	3,490,285	3,783,360
建築承包服務	<u>6,946,171</u>	<u>6,411,856</u>
	10,436,456	10,195,216
減值	<u>(396,395)</u>	<u>(279,428)</u>
	10,040,061	9,915,788
分類為非流動合同資產的部分(附註)	<u>(4,523,909)</u>	<u>(4,936,462)</u>
	5,516,152	4,979,326
流動部分	<u>5,516,152</u>	<u>4,979,326</u>

附註：合同資產的非流動部分主要指於2024年及2023年12月31日服務特許經營安排及保留金產生的合同資產。

10. 貿易應收款項及應收票據

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應收款項	5,192,265	5,573,085
應收票據	<u>37,151</u>	<u>55,469</u>
	5,229,416	5,628,554
減值	<u>(1,179,605)</u>	<u>(1,128,038)</u>
	<u>4,049,811</u>	<u>4,500,516</u>

本集團與其客戶(除新客戶外)的貿易條款主要為信用條款，通常需要預付款。信用期一般為六個月。每名客戶均設有最高信用額度。本集團尋求對其未收回應收款項維持嚴格監控，並已設立信用控制部門以確認信用風險。逾期結餘由高級管理層定期檢討。鑒於前文所述及本集團的貿易應收款項與大量不同業務客戶有關，信用風險並無過度集中。本集團並無就其貿易應收款項結餘持有任何抵押品或其他信用增值產品。貿易應收款項為不計利息。

貿易應收款項及應收票據於報告期末根據發票日期並扣除損失撥備後的賬齡分析如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
6個月以內	1,732,757	2,287,973
6個月至1年	714,694	560,051
1至2年	774,757	649,804
2至3年	379,458	350,389
3至4年	236,414	229,283
4至5年	188,788	163,410
5年以上	<u>22,943</u>	<u>259,606</u>
	<u>4,049,811</u>	<u>4,500,516</u>

11. 貿易應付款項及應付票據

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應付款項	5,539,927	5,816,233
應付票據	47,099	97,705
	<u>5,587,026</u>	<u>5,913,938</u>

貿易應付款項及應付票據於報告日期的賬齡分析(根據發票日期計算)如下:

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
6個月以內	1,972,881	2,464,957
6個月至1年	641,927	602,454
1至2年	1,334,999	1,137,897
2至3年	602,581	639,562
3年以上	1,034,638	1,069,068
	<u>5,587,026</u>	<u>5,913,938</u>

貿易應付款項不計利息，且在正常情況下將於6至9個月內償付。