

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

 **Hing Lee (HK) Holdings Limited**
興利（香港）控股有限公司

(於英屬處女群島註冊成立並遷冊至百慕達及於百慕達存續之有限公司)
(股份代號：396)

**截至二零二四年十二月三十一日止年度
全年業績公佈**

興利(香港)控股有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)僅此公佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零二四年十二月三十一日止年度經審核綜合業績，連同截至二零二三年十二月三十一日止年度同期的比較數字。

本集團業績已經由本公司審核委員會及董事會審閱。

綜合損益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

(以港元列示)

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
收益	4	113,869	94,213
銷售成本		<u>(98,172)</u>	<u>(71,808)</u>
毛利		15,697	22,405
出售附屬公司之收益	13	13,930	–
其他收入淨額	5	1,325	548
銷售及分銷開支		(4,682)	(7,665)
行政開支		<u>(8,776)</u>	<u>(22,354)</u>
經營活動溢利／(虧損)		17,494	(7,066)
財務費用	6(a)	<u>(2,170)</u>	<u>(4,390)</u>
除稅前溢利／(虧損)	6	15,324	(11,456)
所得稅開支	7	<u>–</u>	<u>–</u>
本年度溢利／(虧損)		<u>15,324</u>	<u>(11,456)</u>
		港仙	港仙
每股盈利／(虧損)	8		
— 基本及攤薄		<u>1.90</u>	<u>(1.42)</u>

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

(以港元列示)

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
本年度溢利／(虧損)		<u>15,324</u>	<u>(11,456)</u>
本年度其他全面虧損			
可能於其後重新分類至損益的項目：			
— 換算海外附屬公司財務報表所產生的 匯兌差額，扣除零稅項		(245)	(102)
— 出售附屬公司時重新分類至損益的匯兌 儲備，扣除零稅項	13	<u>(9,565)</u>	<u>—</u>
		<u>(9,810)</u>	<u>(102)</u>
本年度全面收益／(虧損)總額		<u><u>5,514</u></u>	<u><u>(11,558)</u></u>

綜合財務狀況表

於二零二四年十二月三十一日

(以港元列示)

	附註	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
非流動資產			
物業、廠房及設備		1,146	75,448
使用權資產		1,883	22,127
商譽		—	—
		<u>3,029</u>	<u>97,575</u>
流動資產			
存貨		3,721	4,099
貿易應收賬款及其他應收款項	10	32,619	47,086
現金及現金等價物		26,948	33,510
		<u>63,288</u>	<u>84,695</u>
流動負債			
貿易應付賬款及其他應付款項	11	11,903	14,805
銀行貸款		—	53,828
租賃負債		2,247	3,987
		<u>14,150</u>	<u>72,620</u>
流動資產淨值		<u>49,138</u>	<u>12,075</u>
總資產減流動負債		<u>52,167</u>	<u>109,650</u>
非流動負債			
租賃負債		—	2,286
長期服務金撥備		168	191
		<u>168</u>	<u>2,477</u>
資產淨值		<u>51,999</u>	<u>107,173</u>
股本及儲備			
股本	12(a)	8,081	8,081
儲備		43,918	99,092
權益總額		<u>51,999</u>	<u>107,173</u>

綜合財務報表附註

1. 公司資料

興利(香港)控股有限公司(「本公司」)於二零零四年四月二十日在英屬處女群島(「英屬處女群島」)註冊成立並於二零零七年三月三十日遷冊至百慕達。本公司註冊辦事處地址為 Clarendon House, 2 Church Street, Hamilton HM 11, Bermuda。本公司的主要營業地點位於香港新界沙田安耀街3號匯達大廈11樓1101室。

本公司以香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)主板作第一上市。本公司的主要業務為投資控股。本集團的主要業務為設計、製造、銷售及市場推廣住宅家具(主要包括木製家具、梳化及床墊)、提供佈局設計、裝潢及產品展示相關之市場推廣服務、進行其本身品牌及產品設計的許可經營。

綜合財務報表以港元(「港元」)呈列(惟另有註明者除外)，而港元亦為本公司功能貨幣。

2. 編制基準

截至二零二四年十二月三十一日止年度的綜合財務報表包括本公司及其附屬公司(合稱「本集團」)的財務報表。

本綜合財務報表乃根據適用的香港財務報告準則會計準則編製，包括由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈的所有適用的個別香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)、香港會計準則(「香港會計準則」)及詮釋以及香港公司條例披露規定。此等綜合財務報表亦符合遵守聯交所證券上市規則(「上市規則」)的適用披露規定。

3. 會計政策變動

香港會計師公會已頒佈下列於本集團的本會計期間首次生效之香港財務報告準則會計準則之修訂本：

- 香港會計準則第1號(修訂本) 「負債分類為流動或非流動負債」及「附有契約的非流動負債」
- 香港財務報告準則第16號(修訂本) 「售後租回之租賃負債」
- 香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本) 「供應商融資安排」

該等變化對本集團本期間或過往期間的業績及財務狀況的編製或呈列方式並無產生重大影響。

4. 收益

本集團的主要業務為設計、製造、銷售及市場推廣住宅家具產品(主要包括木製家具、梳化及床墊)、提供佈局設計、裝潢及產品展示相關之市場推廣服務、進行其本身品牌及產品設計的許可經營。

符合香港財務報告準則第15號「與客戶合約產生的收益」所述範圍之收益：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
銷售貨品	111,139	83,109
服務收入	2,730	11,104
	<u>113,869</u>	<u>94,213</u>
按收益確認時間劃分：		
於某一時間點	111,139	83,109
隨著時間經過	2,730	11,104
	<u>113,869</u>	<u>94,213</u>

本集團已將香港財務報告準則第15號第121段中的可行權宜方法應用於其收益合約，因此，上述資料不包括本集團在履行該等收益合約(原預計合約期限為一年或更短)項下剩餘履約義務時將有權取得的收入的資料。

5 其他收入淨額

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
銀行利息收入	744	927
政府補貼	200	140
出售物業、廠房及設備之虧損淨額	-	(705)
撤銷貿易應付賬款	-	595
其他	381	(409)
	<u>1,325</u>	<u>548</u>

政府補貼主要包括已收取自地方政府機關為本集團發展及業務活動提供的資金及補助。

6 除稅前溢利／(虧損)

除稅前溢利／(虧損)乃經扣除／(計入)下列各項後得出：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
(a) 財務費用		
銀行貸款的利息	1,907	3,898
租賃負債的利息	263	492
	<u>2,170</u>	<u>4,390</u>
(b) 員工成本		
董事酬金	1,318	1,318
薪金、工資及其他福利	14,296	13,126
退休計劃供款	1,454	1,160
就長期服務金(撥回)／確認之開支	(23)	191
	<u>17,045</u>	<u>15,795</u>
(c) 其他項目		
核數師酬金	700	770
已售存貨成本#	98,172	71,808
折舊：		
—物業、廠房及設備	2,024	2,983
—使用權資產	3,814	3,983
短期租賃有關開支	75	130
匯兌(收益)／虧損淨額	(1,438)	1,544
以下各項的(減值虧損撥回)／減值虧損 (包含於行政開支)：		
—物業、廠房及設備	—	1,956
—使用權資產	—	446
—貿易應收賬款	(3,529)	1,954
—其他按金及應收款項	(422)	1,050
出售物業、廠房及設備之虧損淨額	—	705
	<u>—</u>	<u>705</u>

已售存貨成本包括與員工成本及折舊有關的12,027,000港元(二零二三年：11,380,000港元)有關數額亦已計入上文或附註6(b)分開披露的各項開支總額中。

7 綜合損益表內的所得稅

(a) 於綜合損益表內的稅項

根據所得稅規則及法規，本集團毋須繳交百慕達及英屬處女群島所得稅。

由於本公司及於香港註冊成立或遷冊之附屬公司於年內概無錄得應課稅溢利或承受就稅務而言之稅務虧損，故概無於兩個年度就香港利得稅作出撥備。

於中華人民共和國（「中國」）註冊成立的附屬公司須繳納中國企業所得稅。

由於在中國註冊成立之附屬公司於年內概無錄得應課稅溢利或擁有足夠承前轉結的稅務虧損以抵銷本年度估計應課稅溢利，故概無於兩個年度就中國企業所得稅作出撥備。

(b) 按適用稅率計算的稅項開支與會計溢利／（虧損）的對賬：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
除稅前溢利／（虧損）	<u>15,324</u>	<u>(11,456)</u>
按香港利得稅稅率16.5%（二零二三年：16.5%） 計算的除稅前溢利／（虧損）稅項	2,528	(1,890)
不可扣除開支的稅務影響	131	964
毋須課稅收入的稅務影響	(3,670)	(151)
附屬公司不同稅率的稅務影響	48	(168)
未確認臨時差異的稅務影響	(541)	(310)
動用先前未確認稅項虧損的稅務影響	(138)	(1,613)
未確認的未動用稅項虧損的稅務影響	1,656	3,175
其他	(14)	(7)
實際稅項開支	<u>-</u>	<u>-</u>

8. 每股盈利／（虧損）

每股基本盈利（二零二三年：每股基本虧損）乃根據本公司普通股股權持有人應佔溢利15,324,000港元（二零二三年：本公司普通股股權持有人應佔虧損11,456,000港元）及於年內已發行普通股的加權平均數808,096,025股（二零二三年：808,096,025股）計算。

由於本公司於截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度並無任何潛在攤薄普通股，因此每股的基本與攤薄盈利／（虧損）相同。

9. 分部報告

(a) 經營分部資料

本集團主要從事家具業務，當中包括設計、製造、銷售住宅家具產品，提供佈局設計、裝潢及產品展示相關之市場推廣服務以及分授其本身品牌及產品設計的許可經營。本集團所有產品及服務性質類似，而風險與回報亦相同。

就資源分配及績效評估而言，本集團高級執行管理層（即主要營運決策者）在決定資源分配及評估本集團整體績效時，會審查本集團綜合業績及財務狀況，因此，本集團僅有一個可報告分部，並且僅呈現整個實體的披露資料。

(b) 地區資料

下表載列有關地區的資料：(i)本集團來自外部客戶的收益；及(ii)本集團物業、廠房及設備以及使用權資產（「指定非流動資產」）。客戶所在地區根據提供服務及交付貨品的地區釐定。倘為物業、廠房及設備以及使用權資產，指定非流動資產的地區位置乃基於資產的地區位置。

	二零二四年		二零二三年	
	來自 外部客戶 收益 千港元	指定 非流動資產 千港元	來自 外部客戶 收益 千港元	指定 非流動資產 千港元
亞洲（不包括中國）	72,127	419	45,352	877
歐洲	4,314	-	3,259	-
中國	6,826	2,610	11,409	96,698
美國	30,602	-	34,193	-
	<u>113,869</u>	<u>3,029</u>	<u>94,213</u>	<u>97,575</u>

亞洲主要包括日本、中東及東南亞；而歐洲主要包括法國及波蘭。

(c) 主要客戶

來自主要客戶(佔本集團總收益10%以上)的收益如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
客戶A	50,176	10,588
客戶B	不適用*	16,086
客戶C	28,473	30,159
客戶D	不適用*	15,702
客戶E	不適用*	11,104

* 對應收入未佔該年度總收益10%或以上。

10. 貿易應收賬款及其他應收款項

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
貿易應收賬款	36,284	33,021
減：虧損撥備	(5,713)	(11,464)
	<u>30,571</u>	<u>21,557</u>
已付供應商按金	73	23,435
可退回增值稅	382	1,785
其他按金、預付款及應收款項	1,616	2,046
	<u>2,071</u>	<u>27,266</u>
減：虧損撥備	(23)	(1,737)
	<u>2,048</u>	<u>25,529</u>
	<u><u>32,619</u></u>	<u><u>47,086</u></u>

按金及預付款預期將可於一年後收回或確認為開支的金額為1,032,000港元(二零二三年：1,073,000港元)。所有其他貿易應收賬款及其他應收款項預期可於一年內收回或確認為開支。

於報告期結束時，貿易應收賬款按發票日期為基準及扣除虧損撥備之賬齡分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
3個月內	18,947	12,598
3至6個月	3,737	2,263
6至9個月	6,717	1,669
9個月至1年	171	1,707
1年以上	999	3,320
	<u>30,571</u>	<u>21,557</u>

貿易應收賬款一般為自開出發票日期起30至90日內到期(二零二三年：30至90日)。

11. 貿易應付賬款及其他應付款項

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
貿易應付賬款	<u>7,304</u>	<u>9,914</u>
應計費用	2,301	2,554
已收貿易按金	1,148	1,288
其他應付款項	<u>1,150</u>	<u>1,049</u>
	<u>4,599</u>	<u>4,891</u>
	<u>11,903</u>	<u>14,805</u>

所有貿易應付賬款及其他應付款項預計於一年內結算。

截至報告期間結束，貿易應付賬款按發票日期的賬齡分析如下：

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
3個月以內	6,670	4,939
3個月至1年	628	1,360
1年以上	<u>6</u>	<u>3,615</u>
	<u>7,304</u>	<u>9,914</u>

12. 股本、股息及儲備

(a) 股本

	二零二四年		二零二三年	
	每股面值 0.01港元的 普通股數目	金額 千港元	每股面值 0.01港元的 普通股數目	金額 千港元
法定： 於十二月三十一日	<u>3,000,000,000</u>	<u>30,000</u>	<u>3,000,000,000</u>	<u>30,000</u>
已發行及繳足： 於十二月三十一日	<u>808,096,025</u>	<u>8,081</u>	<u>808,096,025</u>	<u>8,081</u>

普通股持有人有權收取不時宣派的股息及有權在本公司大會上就每股投一票。所有普通股股份對本公司的餘下資產享有同等地位。

(b) 股息

	二零二四年 千港元	二零二三年 千港元
年內批准及派發的特別股息，每股普通股0.0751港元 (二零二三年：零港元)	<u>60,688</u>	<u>—</u>

董事不建議就截至二零二四年十二月三十一日止年度派付末期股息（二零二三年：零港元）。

(c) 儲備的性質及用途

(i) 股份溢價

股份溢價賬的採納受百慕達一九八一年公司法第40條管轄。根據於二零二四年八月十六日批准之特別決議案，本公司已註銷全部股份溢價款項，並將註銷股份溢價款項產生的部分進賬用於撇銷本公司的累計虧損，餘額則計入本公司的實繳盈餘。

(ii) 實繳盈餘

實繳盈餘指註銷股份溢價176,627,000港元撇銷本公司累計虧損108,484,000港元的差額。

(iii) 匯兌儲備

匯兌儲備包括換算香港境外業務的財務報表時所產生的所有匯兌差異，該等匯兌儲備乃按本公司所採納的會計政策處理。

(iv) 法定公積金

中國附屬公司須將純利的10% (根據中國會計規則及法規釐定) 轉撥至法定公積金，直至該公積金結餘額達到註冊資本的50%為止。該項基金的轉撥必須於向股權持有人分派股息之前作出。

法定公積金可用作彌補上一年度的虧損 (倘有)，亦可轉換成資本，惟轉換後一般儲備基金的結餘額不得少於其註冊資本的25%。

(vi) 合併儲備

本集團的合併儲備指本集團所收購附屬公司的資產淨值總額與本公司於二零零四年重組時所發行的股份面值兩者之間的差額。

(vii) 資本儲備

資本儲備指增購一間非全資附屬公司所支付代價的公允值超逾非控股權益賬面值減少的金額。

(d) 儲備可分派性

於二零二四年十二月三十一日，可供分派予本公司股權持有人的儲備總額為32,023,000港元 (二零二三年：68,143,000港元)，即本公司實繳盈餘及保留溢利 (二零二三年：股份溢價及累計虧損) 的總和。

(e) 資本管理

本集團管理其資本，以確保本集團的實體能夠持續經營，並透過維持穩健資本比率為股東帶來最大回報。

本集團資本結構包括淨儲備 (二零二三年：淨債務) (包括現金及現金等價物，扣除租賃負債 (二零二三年：有抵押銀行貸款及租賃負債，扣除現金及現金等價物)) 以及本公司股權持有人應佔權益 (包括於綜合權益變動表所披露的已發行股本、儲備及保留溢利 (二零二三年：累計虧損))。

董事按年檢討資本結構。作為檢討的一部分，管理層會考慮資本成本、經濟狀況變化及各類資本的風險特性。董事透過支付股息及發行新股來平衡本集團的整體資本結構。

本集團的整體策略於本年度維持不變。

13. 出售附屬公司

於二零二四年八月二十一日，本集團以總代價62,000,000港元向本集團若干主要管理人員出售Success Profit International Limited及其附屬公司(統稱「SP集團」)之全部股本權益。出售附屬公司之詳情分別載於本公司日期為二零二四年七月二十六日及二零二四年八月二十一日之通函及公佈內。

SP集團於出售日期的資產及負債如下：

	千港元
物業、廠房及設備	71,786
使用權資產	16,311
貿易應收賬款及其他應收款項	18,032
現金及現金等價物	9,469
貿易應付賬款及其他應付款項	(5,133)
銀行貸款	(54,129)
	<hr/>
資產淨值	56,336
	<hr/> <hr/>

出售SP集團之收益：

	千港元
現金代價	62,000
減：出售相關成本	(1,299)
	<hr/>
出售資產淨值	60,701
	<hr/>
	4,365
有關SP集團於出售時由權益重新分類至損益之匯兌儲備	9,565
	<hr/>
出售收益	13,930
	<hr/> <hr/>

出售SP集團現金流量淨額：

	千港元
現金結算代價	62,000
減：出售相關成本	(1,299)
減：出售現金及現金等價物	(9,469)
	<hr/>
現金流入淨額	51,232
	<hr/> <hr/>

宋啟慶先生、張港璋先生、陳國堅先生及黃偉業先生為本公司之主要管理人員。因此，出售附屬公司構成關連人士交易。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，SP集團為本集團貢獻收益11,718,000港元及淨虧損1,622,000港元。

業務回顧

本集團的主要業務為設計、製造、銷售及市場推廣住宅家具(主要包括木製家具、梳化及床墊)、提供佈局設計、裝潢及產品展示相關之市場推廣服務、進行其本身品牌及產品設計的特許經營。

由二零二零年起，本集團引進宣傳業務，提供專業服務，如佈局設計、裝潢及產品展示。於回顧年度內，隨著業務合約於二零二四年三月屆滿，市場推廣業務已停止。

中國房地產行業經歷顯著下滑，導致中國市場對家具產品的需求下降，從而影響對本集團產品的需求。鑒於中國市場面臨上述挑戰，本集團正調整業務策略，專注與海外客戶發展業務，並擴大海外市場(尤其是中東及日本市場)的客戶規模及銷售額。於回顧年度內，本集團已成功增加在日本的銷售額。

財務回顧

收益

本集團收益由截至二零二三年十二月三十一日止年度的約94,200,000港元增加約20.9%至截至二零二四年十二月三十一日止年度的113,900,000港元。收益增加是由於對日本的出口銷售增加所致。

毛利

本集團提供較高毛利率的市場推廣業務於二零二四年三月業務合約結束後暫停。此外，本集團成功增加毛利率較低的出口銷售額，出口銷售業務的比例有所上升。因此，於截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團毛利及毛利率分別減至約15,700,000港元及13.8% (截至二零二三年十二月三十一日止年度：約22,400,000港元及23.8%)。

銷售及分銷開支

本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的銷售及分銷開支約為4,700,000港元(二零二三年：7,700,000港元)。銷售及分銷開支減少主要因為市場推廣活動水平較截至二零二三年十二月三十一日止年度為低，而截至二零二三年十二月三十一日止年度為防疫措施全面放寬後市場推廣開支水平較高之年度。

行政開支

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團的行政開支約為8,800,000港元，而截至二零二三年十二月三十一日止年度約為22,400,000港元。於本年度，行政開支的減少主要歸因於三個主要方面：(1)並無就本集團非流動資產計提減值撥備(二零二三年：約2,400,000港元)；(2)匯兌收益約1,400,000港元(二零二三年：虧損約1,500,000港元)；及(3)貿易應收賬款及其他應收款項之信貸減值分別撥回約3,500,000港元及400,000港元，而截至二零二三年十二月三十一日止年度之貿易應收賬款及其他按金及應收款項之預期信貸虧損撥備分別為約2,000,000港元及1,100,000港元。

本年度業績

本公司截至二零二四年十二月三十一日止年度的股權持有人應佔溢利約為15,300,000港元，而去年同期本公司股權持有人應佔虧損約為11,500,000港元。

僱員及薪酬政策

於二零二四年十二月三十一日，本集團僱用約125名僱員(二零二三年十二月三十一日：約130名)，而截至二零二四年十二月三十一日止年度，員工成本約為17,000,000港元(二零二三年：15,800,000港元)。

本公司每年檢討薪金，而酌情花紅乃參考個人表現評估、通貨膨脹及當前市況後每年支付。可提供予合資格僱員的其他福利包括退休福利及醫療保險計劃。本集團合資格僱員及其他合資格參與者亦可獲授購股權。

除定期在職培訓外，本集團亦安排專業人士向員工提供培訓，以確保彼等可獲得最新的工作相關知識及提升工作質素。

流動資金及財務資源

本集團整體資金及庫存活動現時均由高級管理層管理及監控，而有關庫存及融資政策與去年比較並無重大變動。於二零二四年十二月三十一日，本集團持有的現金及銀行結餘為26,900,000港元(二零二三年：33,500,000港元)。於二零二四年十二月三十一日，本集團並無任何銀行貸款(二零二三年：53,800,000港元)。於同日，資產負債比率(總債務／權益總額)約為0.3(二零二三年：0.7)。於二零二四年十二月三十一日，流動比率(流動資產／流動負債)約為4.5(二零二三年：1.2)，而流動資產淨值約為49,100,000港元(二零二三年：12,100,000港元)。貿易應付賬款的賬齡分析及銀行貸款的到期情況載於本公司將發表年報之綜合財務報表附註。

分部資料

分部資料載於本全年業績公佈綜合財務報表附註9內。

環境政策

本集團在日常業務營運中不斷推廣綠色措施和意識，以達到其保護環境的承諾。本集團鼓勵環保，並推動僱員提升環保意識。本集團堅守循環再用及減廢的原則，實施各項綠色辦公室措施，例如雙面打印及複印、設置回收箱、提倡使用環保紙及透過關掉閒置的電燈及電器以減少耗能。

本集團將不時檢討其環保工作，並將考慮在本集團的業務營運中實施更多環保措施及慣例，以堅守3R原則（即減廢(Reduce)、再造(Recycle)及再用(Reuse)）為目標，加強環境的可持續性。

有關本集團環境政策及表現的進一步詳情將於本公司截至二零二四年十二月三十一日止年度的環境、社會及管治報告中披露，該報告將於聯交所(www.hkexnews.hk)及本公司(www.hingleehk.com.hk)網站刊載。

遵守相關法律及法規

本集團主要由本公司中國內地附屬公司進行業務運作，而本公司在香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）上市。因此，本集團業務運作須遵守中國內地及香港相關法律及法規。

截至二零二四年十二月三十一日止年度及直至本全年業績公佈日期，就本公司所悉，本集團已遵守對本集團業務及運作有重大影響之所有中國內地及香港相關法律及法規，且本集團並無重大違反適用法律及法規致使本集團業務及運作產生重大影響。

與持份者之間的關係

本公司認同，僱員是我們的寶貴資產。故此，本集團提供具競爭力的薪酬待遇，以吸引並激勵僱員。除薪金付款外，其他員工福利包括強積金、醫療保險及表現相關花紅。本集團合資格僱員亦可獲授予購股權。本集團定期檢討僱員的薪酬待遇，並會因應市場標準而作出必要的調整。

本集團亦明白，與商業夥伴及銀行企業保持良好商業關係，是我們達成長遠目標的要素。故此，本集團高級管理層會在適當情況下與彼等進行良好溝通、適時交流想法及共享最新業務資料。於二零二四年度內，本集團與商業夥伴或銀行企業之間並沒有重大而明顯的糾紛。

主要風險及不明朗因素

本集團的財務狀況、營運業績及業務前景可能受到與本集團業務直接或間接相關的許多風險及不明朗因素的影響。以下為本集團知悉的主要風險及不明朗因素。下表並非詳盡無遺，而除下文所列者外，或會存在本集團並未知悉或目前可能不重要但日後可能變得重要的其他風險及不明朗因素。此外，本全年業績公佈不構成對任何人就投資本公司證券作出任何建議或意見。投資者在投資本公司證券之前，應自行判斷或諮詢投資顧問的意見。

市場風險

市場風險乃因市場價格(即匯率、利率及股價)變動而使本集團盈利能力受損或影響本集團達成業務目標的能力的風險。本集團管理層對該等風險進行管理及監控，以確保能及時有效採取適當措施。

外幣風險

本集團主要因以相關業務功能貨幣以外的貨幣計值的銷售及採購而面臨外幣風險。導致此項風險的貨幣主要是港元、人民幣及美元。由於大部份交易均以同一貨幣計值及結算，故此，董事認為本集團於報告日期的外幣風險甚微。本集團並無因貿易目的或出於對沖外匯匯率波動而擁有或發行重大金融衍生工具。然而，管理層會持續監控外匯風險，並於需要時考慮對沖重大外匯風險。

利率風險

本集團的利率風險來自按浮息計息的銀行存款(二零二三年：銀行存款及銀行借貸)，令本集團面對現金流量利率風險，本集團以動態基準分析其利率風險，並考慮適當時透過各種手段以低成本方式管理該風險。

流動資金風險

流動資金風險即是本集團由於未能取得充足資金或變現資產，在責任到期時未能履約的可能性。管理流動資金風險時，本集團監察現金流量，並維持充足之現金及現金等價物水平，以確保能為本集團營運提供資金及降低現金流量波動之影響。

營運風險

營運風險指因內部程序、人員或制度不足或缺失，或因外部事件導致之損失風險。管理營運風險之責任基本上由各個功能之分部及部門肩負。本集團之主要功能經由本身之標準營運程序、權限及匯報框架作出指引。本集團高級管理層將會定期識別及評估主要之營運風險，以便採取適當風險應對措施。然而，儘管設置避免風險的系統與程序，但仍有可能發生意外，從而導致財務損失、訴訟或聲譽受損。

投資風險

投資風險乃界定為任何特定投資相對其預期回報發生虧損的可能性。投資框架的主要考慮因素為平衡各類投資之風險及回報，因而風險評估乃投資決策過程中的重要一環。

人力供應及留聘人才之風險

本集團可能面臨無法吸引及留聘具備適當及所需技能、經驗及才能之主要人員及人才的風險，這些主要人員及人才均是達致本集團業務目標所需之因素。本集團將根據市場水平、責任、職務複雜程度以及本集團表現為合適人選及人員提供具吸引力的薪酬方案。本集團亦採納購股權計劃，以肯定及獎勵僱員對本集團成長及發展所作出的貢獻。

業務風險

本集團核心業務的表現將受到多種因素的影響，包括但不限於經濟狀況、本集團客戶所在地區物業市場的表現，即使實施周詳審慎的投資策略及嚴格的程序，亦未必能減輕該等影響。

資產抵押

於二零二四年十二月三十一日，本集團並無任何已抵押資產（二零二三年十二月三十一日：已抵押樓宇約70,450,000港元）。

重大投資、收購及出售

於回顧年度內，本集團出售其全資附屬公司Success Profit International Limited及其附屬公司之全部股權，該交易構成上市規則第14章項下之非常重大出售事項及上市規則第14A章項下之關連交易。交易詳情載於本公司日期為二零二四年六月十三日及二零二四年八月二十一日之公佈以及本公司日期為二零二四年七月二十六日之通函，亦載於即將由本公司刊發截至二零二四年十二月三十一日之年報之董事會報告「關連人士交易」一節。

本公司錄得出售收益約4,300,000港元。然而，當計及解除Success Profit International Limited匯兌波動儲備約9,600,000港元後，本公司錄得出售收益約13,900,000港元。進一步資料載於本全年業績公佈綜合財務報表附註13。

誠如上文所披露，截至本全年業績公佈日期止，本集團於年內並無重大投資、重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

或然負債

於二零二四年十二月三十一日，本集團並無任何重大資本承擔及或然負債（二零二三年十二月三十一日：88,279,000港元）。

前景

本集團一直專注於海外市場，將木製家具、梳化及床墊產品出口至以亞洲、歐洲及美國為主的海外國家。本集團將加強研究、開發及透過參加展覽會推廣新產品，並將經常與客戶保持聯繫，讓他們了解本集團最新的產品及與客戶分享市場趨勢資訊，以協助他們作出有利的採購決定。本集團管理層將密切留意市場趨勢及客戶喜好，以確保家居家具產品的設計及質量與市場同步。

展望二零二五年，地緣政治局勢持續緊張、利率上升及貿易衝突（特別是美國與中國大陸之間的貿易衝突）可能升級，均會對世界經濟造成不明朗因素，令本集團的出口業務受到嚴重影響。管理層將持續監察及審閱本集團業務的整體運營及財務表現，以應對不斷變化的商業環境。我們將保護業務的基本面，保持觸覺敏銳、時刻警惕及維持紀律，同時繼續適應消費者行為、渠道及市場領域的動態變化。本集團保持謹慎但持樂觀的態度，對我們的團隊及企業價值有信心，可以把握預見的復甦。

企業管治

本公司董事（「董事」及各稱一位「董事」）認同在本集團的管理架構及內部控制程序引進良好的企業管治元素非常重要，以達致有效問責。董事一直遵守維護股東權益的良好企業管治準則，致力制訂並落實最佳常規。

截至二零二四年十二月三十一日止年度及直至本全年業績公佈日期，本公司已遵守聯交所證券上市規則（「上市規則」）附錄C1所載企業管治守則（「企管守則」）所載所有守則條文（如適用），惟下述偏離情況除外。

守則條文第C.2.1條

企管守則之守則條文第C.2.1條規定主席與行政總裁的角色應予區分，不應由同一人兼任。宋啟慶先生為本公司的主席兼首席執行官。董事會相信由同一人擔任主席及行政總裁的職位能為本集團提供強勢及貫徹的領導，方便策劃及推行長期商業策略。

企業文化及策略

本公司認識到企業文化對我們的運營及長期成功至關重要。本公司的文化乃由我們的價值觀塑造而成。董事會制定了以下價值觀，這些價值觀貫穿於本公司的願景、使命及政策，以指導員工的行為舉止，以及業務運營及策略。

- (i) 專業－我們提供優質的住宅家具產品及陳設專業服務；
- (ii) 可靠－我們珍視與客戶及商業夥伴的策略夥伴關係，努力提供高質產品及優質服務；及
- (iii) 誠信－我們努力做正確的事。

本公司將定期審查及調整(如有必要)我們的策略，並努力監測不斷變化的市況，以確保採取及時與積極的措施應對變化及市場需求，從而促進本集團的可持續性。

董事會信納本公司的既定宗旨、價值觀及策略並與本公司文化貫徹一致。董事將繼續誠信行事，以身作則，並促進本集團所期望的文化。

董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3中的「上市發行人董事進行證券交易的標準守則」(「標準守則」)作為董事進行證券交易的規定準則。本公司已向全體董事作出具體查詢，且全體董事已確認彼等在回顧年度內一直遵守標準守則所載的規定標準，以及有關董事進行證券交易的操守守則。

審核委員會審閱

本公司審核委員會（「審核委員會」）現時擁有一名成員，包括江興琪先生（主席）、梁婉雯女士及馮建中先生（均為獨立非執行董事）。審核委員會已審閱本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務業績。

股息

董事不建議派付截至二零二四年十二月三十一日止年度之任何末期股息（二零二三年：無）。

本公司於年內批准及派付特別股息每股7.51港仙（二零二三年：無）。

購買、出售或贖回本公司上市證券

年內，本公司及其附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

報告期後事項

於報告期後並無重大事項。

刊發全年業績及二零二四年年報

全年業績公佈於聯交所(www.hkexnews.hk)及本公司(www.hingleehk.com.hk)網站刊載。本公司截至二零二四年十二月三十一日止年度的年報將於適當時寄發予股東並刊載於上述兩個網站。

承董事會命
興利(香港)控股有限公司
主席兼首席執行官
宋啟慶

香港，二零二五年三月二十八日

於本公佈日期，董事會包括兩名執行董事宋啟慶先生及張港璋先生，以及三名獨立非執行董事江興琪先生、梁婉雯女士及馮建中先生。