

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**CHINA LONGEVITY GROUP COMPANY LIMITED**

**中國龍天集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1863)

**截至二零二四年十二月三十一日止年度  
全年業績公告**

#### 財務摘要

- 收入增加 24.8% 至人民幣 1,165,300,000 元
- 毛利增加 9.0% 至人民幣 202,700,000 元
- 本公司擁有人應佔年度溢利為人民幣 55,600,000 元
- 每股基本盈利為人民幣 6.52 分

#### 全年業績

中國龍天集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」，各為一名「董事」)會(「董事會」)欣然提呈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二四年十二月三十一日止年度之綜合業績，連同二零二三年之比較數字如下：

## 綜合損益及其他全面收入表

截至二零二四年十二月三十一日止年度

|                     | 附註 | 二零二四年<br>人民幣千元       | 二零二三年<br>人民幣千元       |
|---------------------|----|----------------------|----------------------|
| 收入                  | 5  | 1,165,256            | 933,930              |
| 銷售成本                |    | <u>(962,512)</u>     | <u>(747,892)</u>     |
| 毛利                  |    | 202,744              | 186,038              |
| 其他收入及收益             | 6  | 28,280               | 13,250               |
| 銷售及分銷成本             |    | (47,512)             | (36,267)             |
| 行政開支                |    | (104,397)            | (83,188)             |
| 應佔一間聯營公司溢利／(虧損)     |    | 678                  | (38)                 |
| 其他開支                |    | <u>(3,064)</u>       | <u>(1,754)</u>       |
| 經營業務所得溢利            |    | 76,729               | 78,041               |
| 投資物業公平值收益／(虧損)      |    | 160                  | (2,061)              |
| 重估物業、廠房及設備的虧損       |    | (2,059)              | (2,184)              |
| 按公平值計入損益之金融資產之公平值變動 |    |                      |                      |
| 收益                  |    | -                    | 13                   |
| 貿易應收款項減值            |    | (4,100)              | (158)                |
| 存貨減值                |    | (2,146)              | (1,212)              |
| 財務成本                | 7  | <u>(9,625)</u>       | <u>(7,786)</u>       |
| 除稅前溢利               | 8  | 58,959               | 64,653               |
| 所得稅開支               | 9  | <u>(6,987)</u>       | <u>(6,008)</u>       |
| 年度溢利                |    | 51,972               | 58,645               |
| 除稅後其他全面收入／(開支)：     |    |                      |                      |
| 將不會重新分類至損益的項目：      |    |                      |                      |
| 本公司換算產生的匯兌差額        |    | 4,656                | 2,613                |
| 重估物業、廠房及設備的收益       |    | 19,957               | 16,362               |
| 重估物業、廠房及設備產生的遞延稅務影響 |    | (3,008)              | (2,455)              |
| 可能重新分類至損益的項目：       |    |                      |                      |
| 海外業務換算產生的匯兌差額       |    | <u>(4,300)</u>       | <u>(2,438)</u>       |
| 年度全面收入總額            |    | <u><u>69,277</u></u> | <u><u>72,727</u></u> |

|                     | 附註 | 二零二四年<br>人民幣千元       | 二零二三年<br>人民幣千元       |
|---------------------|----|----------------------|----------------------|
| <b>應佔年度溢利／(虧損)：</b> |    |                      |                      |
| 本公司擁有人              |    | <b>55,552</b>        | 63,000               |
| 非控股權益               |    | <b>(3,580)</b>       | (4,355)              |
|                     |    | <b><u>51,972</u></b> | <b><u>58,645</u></b> |
| <b>全面收入／(開支)總額</b>  |    |                      |                      |
| 本公司擁有人              |    | <b>72,857</b>        | 77,082               |
| 非控股權益               |    | <b>(3,580)</b>       | (4,355)              |
|                     |    | <b><u>69,277</u></b> | <b><u>72,727</u></b> |
| <b>每股盈利(人民幣分)</b>   |    |                      |                      |
| – 基本                | 11 | <b><u>6.52</u></b>   | <b><u>7.39</u></b>   |
| – 攤薄                |    | <b><u>6.52</u></b>   | <b><u>7.39</u></b>   |

## 綜合財務狀況報表

於二零二四年十二月三十一日

|                   | 附註 | 二零二四年<br>人民幣千元   | 二零二三年<br>人民幣千元   |
|-------------------|----|------------------|------------------|
| <b>非流動資產</b>      |    |                  |                  |
| 物業、廠房及設備          | 12 | 909,006          | 903,117          |
| 使用權資產             |    | 178,414          | 85,187           |
| 投資物業              |    | 34,982           | 34,822           |
| 無形資產              |    | 1,377            | 1,505            |
| 於聯營公司之權益          |    | 14,558           | 12,900           |
| 購置物業、廠房及設備已付按金    |    | 14,456           | 28,616           |
| 按公平值計入其他全面收入的股本投資 |    | 4,140            | 4,140            |
| 遞延稅項資產            |    | 2,622            | 2,683            |
| <b>非流動資產總值</b>    |    | <b>1,159,555</b> | <b>1,072,970</b> |
| <b>流動資產</b>       |    |                  |                  |
| 存貨                | 13 | 241,403          | 232,334          |
| 貿易應收款項及應收票據       | 14 | 354,601          | 226,689          |
| 預付款項、按金及其他應收款項    |    | 53,422           | 74,623           |
| 已抵押銀行存款           |    | 48,143           | 38,978           |
| 現金及現金等價物          |    | 83,350           | 64,355           |
| <b>流動資產總值</b>     |    | <b>780,919</b>   | <b>636,979</b>   |
| <b>流動負債</b>       |    |                  |                  |
| 貿易應付款項及應付票據       | 15 | 303,613          | 241,932          |
| 租賃負債              |    | 841              | 867              |
| 合約負債              |    | 6,543            | 7,315            |
| 其他應付款項及應計費用       |    | 47,966           | 45,676           |
| 計息借貸              |    | 191,418          | 156,494          |
| 遞延收入              |    | 505              | 380              |
| 應付一名董事款項          |    | 17               | 17               |
| 應付稅項              |    | 8,113            | 7,593            |
| <b>流動負債總額</b>     |    | <b>559,016</b>   | <b>460,274</b>   |
| <b>流動資產淨額</b>     |    | <b>221,903</b>   | <b>176,705</b>   |
| <b>總資產減流動負債</b>   |    | <b>1,381,458</b> | <b>1,249,675</b> |

|                | 附註 | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|----------------|----|----------------|----------------|
| <b>非流動負債</b>   |    |                |                |
| 計息借貸           |    | 485,852        | 460,064        |
| 租賃負債           |    | 2,635          | 2,141          |
| 遞延收入           |    | 46,332         | 12,998         |
| 遞延稅項負債         |    | 19,206         | 16,316         |
|                |    | <u>554,025</u> | <u>491,519</u> |
| <b>非流動負債總額</b> |    | <u>554,025</u> | <u>491,519</u> |
| <b>資產淨值</b>    |    | <u>827,433</u> | <u>758,156</u> |
| <b>資本及儲備</b>   |    |                |                |
| 已發行股本          | 16 | 747            | 747            |
| 儲備             |    | 748,534        | 675,677        |
|                |    | <u>749,281</u> | <u>676,424</u> |
| <b>非控股權益</b>   |    | <u>78,152</u>  | <u>81,732</u>  |
| <b>權益總額</b>    |    | <u>827,433</u> | <u>758,156</u> |

## 綜合財務報表附註

截至二零二四年十二月三十一日止年度

### 1. 一般資料

本公司於二零零九年十月七日在開曼群島註冊成立為一家有限公司，其註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands。本公司主要營業地點為香港九龍尖沙咀東科學館道9號新東海商業大廈13樓1307室。本公司的股份於香港聯合交易所有限公司主板上市，並自二零一三年二月十四日起暫停買賣。

本公司為投資控股公司。年內本公司透過其主要附屬公司主要從事設計、開發、生產及銷售(i)高強聚酯纖維高分子複合材料及其他強化複合材料及常規材料(「**材料產品**」)及(ii)地板及牆板均有PVC及非PVC複合材料(「**建材產品**」)。

董事認為，於該等綜合財務報表刊發日期，浩林國際控股有限公司(「**浩林國際**」)為本公司的最終控股公司，而林生雄先生(「**林先生**」)為本公司的最終控制人。

綜合財務報表以人民幣(「**人民幣**」)呈列，除另有指明外，所有數值已約整至最接近之千位數。

### 2. 編製基準

綜合財務報表已根據香港會計師公會(「**香港會計師公會**」)頒佈的香港財務報告準則(「**香港財務報告準則**」)、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定以及香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)之適用披露規定編製。

編製符合香港財務報告準則之綜合財務報表時，要求管理層作出判斷、估計及假設，有關判斷、估計及假設會影響政策之應用以及資產、負債、收入及開支之呈報金額。該等估計及相關假設乃根據過往經驗及其他在有關情況下被認為合理之各種因素作出，所得結果構成對未能從其他來源取得之資產及負債之賬面值作出判斷之基準。實際結果或會有別於該等估計。本集團會持續檢討該等估計及相關假設。會計估計之修訂如只影響修訂估計之期間，則於該期間確認，修訂如影響本期間及未來期間，則於修訂期間及未來期間確認。

### 3. 採納新訂及經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團已採納與其經營相關，並於二零二四年一月一日開始的會計年度生效之香港會計師公會頒佈的所有新訂及經修訂香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）。香港財務報告準則包括香港財務報告準則（「香港財務報告準則」）、香港會計準則（「香港會計準則」）及詮釋。採納該等新訂及經修訂香港財務報告準則並無對本集團的會計政策、本集團之綜合財務報表之呈列及於本年度及過往年度呈報之金額造成重大變動。

本集團尚未應用已頒佈但尚未生效的新訂香港財務報告準則。應用該等新訂香港財務報告準則將不會對本集團的財務報表產生重大影響。

### 4. 分部資料

本集團僅有一個營業分部，主要從事設計、開發、生產以及銷售材料產品及建材產品。

#### 地區資料

|      | 來自外部客戶的收入        |                | 非流動資產            |                  |
|------|------------------|----------------|------------------|------------------|
|      | 截至十二月三十一日止年度     |                | 於十二月三十一日         |                  |
|      | 二零二四年            | 二零二三年          | 二零二四年            | 二零二三年            |
|      | 人民幣千元            | 人民幣千元          | 人民幣千元            | 人民幣千元            |
| 中國   | 783,720          | 605,699        | 1,152,793        | 1,066,147        |
| 其他地區 | 381,536          | 328,231        | —                | —                |
|      | <u>1,165,256</u> | <u>933,930</u> | <u>1,152,793</u> | <u>1,066,147</u> |

呈列地區資料時，收入資料按客戶所在地顯示，而非流動資產資料則按資產所在地顯示，但不包括按公平值計入其他全面收入的股本投資及遞延稅項資產。除中華人民共和國（「中國」）外，並無單一國家的交易收入佔本集團年內總銷售額10%或以上（二零二三年：無）。

## 主要客戶資料

並無單一客戶的交易收入佔本集團年內總銷售額10%或以上(二零二三年：無)。

## 5. 收入

|      | 二零二四年<br>人民幣千元   | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|------|------------------|----------------|
| 貨品銷售 | <u>1,165,256</u> | <u>933,930</u> |

本集團年內僅有一個營業分部，主要從事設計、開發、生產及銷售(i)材料產品及(ii)建材產品。銷售在產品控制權轉移時確認，即產品被交付予客戶，並無未履行責任可影響客戶接收產品及客戶獲得產品的法定所有權時。

向客戶之銷售的信貸期通常為30至90天。新客戶一般須支付墊款。所收到的按金確認為合約負債。

應收款項於產品交付予客戶時確認，此乃由於此時代價已無條件，僅需等待時間推移至付款到期即可。

### 客戶合約收入的劃分：

|             | 二零二四年<br>人民幣千元   | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|-------------|------------------|----------------|
| <b>地區市場</b> |                  |                |
| 中國          | 783,720          | 605,699        |
| 美國          | 38,370           | 55,261         |
| 俄羅斯         | 74,260           | 60,282         |
| 其他地區        | <u>268,906</u>   | <u>212,688</u> |
| 總計          | <u>1,165,256</u> | <u>933,930</u> |



|             | 二零二四年<br>人民幣千元          | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|-------------|-------------------------|----------------|
| <b>主要產品</b> |                         |                |
| 材料產品        | 1,060,093               | 849,252        |
| 建材產品        | <u>105,163</u>          | <u>84,678</u>  |
| 總計          | <u><b>1,165,256</b></u> | <u>933,930</u> |

收入於某個時間點確認。

## 6. 其他收入及收益

|                        | 二零二四年<br>人民幣千元       | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|------------------------|----------------------|----------------|
| 利息收入                   | 694                  | 597            |
| 政府資助(附註)               | 14,423               | 7,239          |
| 租金總收入                  | 4,242                | 2,782          |
| 按公平值計入其他全面收入的股本投資的股息收入 | 209                  | 223            |
| 匯兌收益，淨額                | 3,830                | 1,182          |
| 雜項收入                   | <u>4,882</u>         | <u>1,227</u>   |
|                        | <u><b>28,280</b></u> | <u>13,250</u>  |

附註：已收取政府資助用作開發新產品、落實環保發展計劃以及收購長期資產。於截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度，本集團確認有關資助並無其他附帶特定條件，且與資產有關的資助乃按資產可使用年期系統性確認。

## 7. 財務成本

|            | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|------------|----------------|----------------|
| 租賃利息       | 155            | 198            |
| 銀行貸款利息     | 19,296         | 15,680         |
| 其他貸款利息     | 606            | 1,686          |
|            | <u>20,057</u>  | <u>17,564</u>  |
| 總借貸成本      | 20,057         | 17,564         |
| 減：予以資本化的利息 | (10,432)       | (9,778)        |
|            | <u>9,625</u>   | <u>7,786</u>   |

## 8. 除稅前溢利

本集團之除稅前溢利乃經扣除／(計入)下列項目後列示：

|                 | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|-----------------|----------------|----------------|
| 已售存貨成本*         | 962,512        | 747,892        |
| 物業、廠房及設備折舊      | 54,889         | 51,409         |
| 使用權資產折舊         | 3,687          | 3,794          |
| 無形資產攤銷          | 128            | 105            |
| 出售物業、廠房及設備的虧損淨額 | 216            | 1              |
| 撇銷物業、廠房及設備      | 441            | 99             |
| 員工成本(包括董事酬金)：   |                |                |
| 工資及薪金           | 67,976         | 53,091         |
| 退休福利計劃供款        | 4,121          | 3,133          |
| 僱員福利開支          | 7,841          | 4,963          |
|                 | <u>79,938</u>  | <u>61,187</u>  |
| 研發成本            | 47,703         | 38,288         |
| 匯兌收益，淨額         | (3,830)        | (1,182)        |
| 投資物業公平值(收益)／虧損  | (160)          | 2,061          |
| 重估物業、廠房及設備的虧損   | 2,059          | 2,184          |
| 貿易應收款項減值，淨額     | 4,100          | 158            |
| 存貨減值，淨額         | 2,146          | 1,212          |
| 核數師酬金           | 1,392          | 1,364          |

\* 已售存貨成本包括有關員工成本及折舊開支之人民幣93,101,000元(二零二三年：人民幣68,084,000元)，該金額亦計入就各該等類型開支於上文個別披露之總金額內。

## 9. 所得稅開支

|          | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|----------|----------------|----------------|
| 即期稅項－中國  |                |                |
| 年內扣除     | 4,677          | 5,784          |
| 過往年度撥備不足 | 2,367          | 244            |
| 遞延稅項     | (57)           | (20)           |
|          | <u>6,987</u>   | <u>6,008</u>   |

本集團須就本集團成員公司所在及經營之司法權區產生或導致的溢利按實體基準繳付所得稅。

根據開曼群島及英屬處女群島的規則及法規，本集團毋須繳付任何開曼群島或英屬處女群島所得稅。

根據香港特別行政區的相關稅務法例，本集團須就在香港產生的估計應課稅溢利於該年度按 16.5% 稅率計提香港利得稅撥備。由於本集團於截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度並無在香港產生應課稅溢利，故並無就香港利得稅計提撥備。

按照稅務局的批准，根據中華人民共和國企業所得稅法，福建思嘉環保材料科技有限公司（「**福建思嘉**」）、思嘉環保材料科技（上海）有限公司（「**上海思嘉**」）及福建思嘉新材料科技有限公司（「**福建思嘉新材料**」）為高科技企業，須按稅率 15% 繳稅。其他附屬公司須根據中華人民共和國企業所得稅法按 25% 的企業所得稅稅率繳納。

所得稅開支與除稅前溢利之對賬如下：

|                             | 二零二四年<br>人民幣千元      | 二零二三年<br>人民幣千元      |
|-----------------------------|---------------------|---------------------|
| 除稅前溢利                       | <u>58,959</u>       | <u>64,653</u>       |
| 按適用稅率 25% (二零二三年：25%) 計算之稅項 | 14,740              | 16,163              |
| 特定省份或地方機關實施之較低稅率            | (6,871)             | (7,906)             |
| 毋須課稅收入及不可扣稅開支之稅務影響          | (5,249)             | (3,288)             |
| 未確認稅項虧損之稅項影響                | 2,000               | 795                 |
| 過往年度撥備不足                    | <u>2,367</u>        | <u>244</u>          |
| 所得稅開支                       | <u><u>6,987</u></u> | <u><u>6,008</u></u> |

## 10. 股息

董事不建議派付截至二零二四年十二月三十一日止年度的股息(二零二三年：無)。

## 11. 本公司擁有人應佔每股盈利

### 每股盈利

本公司擁有人應佔每股基本盈利乃根據本公司擁有人應佔年度溢利約人民幣 55,552,000 元(二零二三年：人民幣 63,000,000 元)及年內已發行普通股加權平均數約 852,612,470 股(二零二三年：852,612,470 股)計算。

### 每股攤薄盈利

由於本公司於年內並無任何潛在攤薄的普通股，故截至二零二四年及二零二三年十二月三十一日止年度的每股攤薄盈利與每股基本盈利一致。

## 12. 物業、廠房及設備

|                                 | 樓宇<br>人民幣千元    | 廠房及機器<br>人民幣千元 | 租賃裝修<br>人民幣千元 | 辦公室設備<br>人民幣千元 | 汽車<br>人民幣千元  | 在建工程<br>人民幣千元  | 總計<br>人民幣千元    |
|---------------------------------|----------------|----------------|---------------|----------------|--------------|----------------|----------------|
| <b>成本或估值</b>                    |                |                |               |                |              |                |                |
| 於二零二三年一月一日                      | 312,899        | 136,067        | 19,520        | 3,233          | 7,362        | 124,548        | 603,629        |
| 新增                              | 38,300         | 4,763          | 2,984         | 1,002          | 1,263        | 297,756        | 346,068        |
| 出售                              | -              | -              | -             | -              | (54)         | -              | (54)           |
| 撤銷                              | -              | (22)           | -             | (506)          | -            | (27)           | (555)          |
| 轉撥自使用權資產                        | -              | 5,664          | -             | -              | -            | -              | 5,664          |
| 轉撥自在建工程                         | 2,030          | 21,466         | 936           | 532            | 10           | (24,974)       | -              |
| 重估                              | (10,322)       | (21,956)       | -             | -              | -            | -              | (32,278)       |
| 於二零二三年<br>十二月三十一日及<br>二零二四年一月一日 | <b>342,907</b> | <b>145,982</b> | <b>23,440</b> | <b>4,261</b>   | <b>8,581</b> | <b>397,303</b> | <b>922,474</b> |
| 新增                              | -              | 10,864         | 3,675         | 2,220          | 1,003        | 122,340        | 140,102        |
| 出售                              | -              | (1,718)        | -             | -              | (107)        | -              | (1,825)        |
| 撤銷                              | -              | (131)          | -             | (6)            | -            | (310)          | (447)          |
| 轉撥至使用權資產                        | -              | -              | -             | -              | -            | (95,078)       | (95,078)       |
| 轉撥自在建工程                         | 233,415        | 93,451         | 2,722         | 379            | 426          | (330,393)      | -              |
| 重估                              | (22,214)       | (7,968)        | -             | -              | -            | -              | (30,182)       |
| 於二零二四年<br>十二月三十一日               | <b>554,108</b> | <b>240,480</b> | <b>29,837</b> | <b>6,854</b>   | <b>9,903</b> | <b>93,862</b>  | <b>935,044</b> |
| <b>累計折舊及減值</b>                  |                |                |               |                |              |                |                |
| 於二零二三年一月一日                      | -              | -              | 7,955         | 1,991          | 3,923        | -              | 13,869         |
| 年內扣除                            | 20,518         | 24,907         | 4,323         | 514            | 1,147        | -              | 51,409         |
| 出售                              | -              | -              | -             | -              | (40)         | -              | (40)           |
| 撤銷                              | -              | -              | -             | (456)          | -            | -              | (456)          |
| 轉撥自使用權資產                        | -              | 1,031          | -             | -              | -            | -              | 1,031          |
| 重估撥回                            | (20,518)       | (25,938)       | -             | -              | -            | -              | (46,456)       |
| 於二零二三年<br>十二月三十一日及<br>二零二四年一月一日 | -              | -              | <b>12,278</b> | <b>2,049</b>   | <b>5,030</b> | -              | <b>19,357</b>  |
| 年內扣除                            | 25,299         | 22,804         | 4,636         | 1,140          | 1,010        | -              | 54,889         |
| 出售                              | -              | (23)           | -             | -              | (99)         | -              | (122)          |
| 撤銷                              | -              | -              | -             | (4)            | (2)          | -              | (6)            |
| 重估撥回                            | (25,299)       | (22,781)       | -             | -              | -            | -              | (48,080)       |
| 於二零二四年<br>十二月三十一日               | -              | -              | <b>16,914</b> | <b>3,185</b>   | <b>5,939</b> | -              | <b>26,038</b>  |
| <b>賬面值</b>                      |                |                |               |                |              |                |                |
| 於二零二四年<br>十二月三十一日               | <b>554,108</b> | <b>240,480</b> | <b>12,923</b> | <b>3,669</b>   | <b>3,964</b> | <b>93,862</b>  | <b>909,006</b> |
| 於二零二三年<br>十二月三十一日               | <b>342,907</b> | <b>145,982</b> | <b>11,162</b> | <b>2,212</b>   | <b>3,551</b> | <b>397,303</b> | <b>903,117</b> |

於二零二四年十二月三十一日，總賬面值約人民幣503,882,000元(二零二三年：人民幣505,859,000元)的若干樓宇、廠房、機器及在建工程已作為本集團獲授銀行貸款融資的抵押。

經參考類似資產近期交易的市場憑證及淨重置成本後，獨立專業估值師福建中興資產評估房地產土地估價有限責任公司重新估值本集團於二零二四年十二月三十一日的樓宇、廠房及機器的公開市值。

### 13. 存貨

|     | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|-----|----------------|----------------|
| 原材料 | 100,135        | 125,863        |
| 在製品 | 41,195         | 25,893         |
| 製成品 | 100,073        | 80,578         |
|     | <u>241,403</u> | <u>232,334</u> |

### 14. 貿易應收款項及應收票據

|        | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|--------|----------------|----------------|
| 貿易應收款項 | 359,741        | 232,065        |
| 虧損準備撥備 | (8,872)        | (5,429)        |
|        | <u>350,869</u> | <u>226,636</u> |
| 應收票據   | 3,732          | 53             |
|        | <u>354,601</u> | <u>226,689</u> |

本集團與客戶的交易條款主要以信貸及貨到以現金付款為主。信貸期一般介乎30至90天。各客戶均設有最高信貸額。新客戶一般須支付墊款。本集團致力嚴格監控未償還的應收款項，管理層會定期審閱逾期結餘。

於呈報期末的貿易應收款項(於扣除撥備後)按本集團有權收取之日期劃分的賬齡分析如下：

|             | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|-------------|----------------|----------------|
| 3個月內        | 270,797        | 177,062        |
| 多於3個月但於6個月內 | 54,281         | 28,449         |
| 多於6個月但於1年內  | 27,179         | 21,178         |
| 多於1年        | 2,344          | —              |
|             | <u>354,601</u> | <u>226,689</u> |

貿易應收款項之虧損撥備對賬：

|             | 二零二四年<br>人民幣千元 | 二零二三年<br>人民幣千元 |
|-------------|----------------|----------------|
| 於一月一日       | 5,429          | 5,271          |
| 貿易應收款項減值，淨額 | 4,100          | 158            |
| 已撤銷金額       | (657)          | —              |
|             | <u>8,872</u>   | <u>5,429</u>   |

本集團採用香港財務報告準則第9號之簡易方法，使用永久預期虧損撥備就所有貿易應收款項計提預期信貸虧損撥備。於計量預期信貸虧損時，貿易應收款項乃基於共同信貸風險特徵及逾期天數進行分組。加權平均預期信貸虧損亦計及前瞻性資料。

|               | 即期      | 逾期30<br>天內 | 逾期31-<br>60天 | 逾期61-<br>120天 | 逾期超過<br>120天 | 總計      |
|---------------|---------|------------|--------------|---------------|--------------|---------|
| 於二零二四年十二月三十一日 |         |            |              |               |              |         |
| 加權平均預期虧損率     | 0%      | 0%         | 0%           | 0%            | 49%          |         |
| 應收金額(人民幣千元)   | 277,775 | 25,337     | 19,020       | 23,205        | 18,136       | 363,473 |
| 虧損撥備(人民幣千元)   | —       | —          | —            | —             | 8,872        | 8,872   |
| 於二零二三年十二月三十一日 |         |            |              |               |              |         |
| 加權平均預期虧損率     | 0%      | 0%         | 0%           | 0%            | 45%          |         |
| 應收金額(人民幣千元)   | 181,445 | 18,464     | 10,109       | 10,094        | 12,006       | 232,118 |
| 虧損撥備(人民幣千元)   | —       | —          | —            | —             | 5,429        | 5,429   |

## 15. 貿易應付款項及應付票據

|            | 二零二四年<br>人民幣千元        | 二零二三年<br>人民幣千元        |
|------------|-----------------------|-----------------------|
| 貿易應付款項     | 147,735               | 128,276               |
| 應付票據       | <u>155,878</u>        | <u>113,656</u>        |
|            | <b><u>303,613</u></b> | <b><u>241,932</u></b> |
| 代表：        |                       |                       |
| – 第三方      | 300,693               | 239,287               |
| – 關連人士(附註) | <u>2,920</u>          | <u>2,645</u>          |
|            | <b><u>303,613</u></b> | <b><u>241,932</u></b> |

附註：於呈報期末，本集團已支付購買原材料應付關連人士款項。

於呈報期末，貿易應付款項及應付票據按發票日期劃分的賬齡分析如下：

|             | 二零二四年<br>人民幣千元        | 二零二三年<br>人民幣千元        |
|-------------|-----------------------|-----------------------|
| 3個月內        | 211,095               | 183,968               |
| 多於3個月但於6個月內 | 81,308                | 53,049                |
| 多於6個月但於1年內  | 6,271                 | 4,915                 |
| 多於1年        | <u>4,939</u>          | <u>–</u>              |
|             | <b><u>303,613</u></b> | <b><u>241,932</u></b> |

本集團將若干應付票據作為其供應商融資安排。應付票據由本集團與其銀行向其供應商發行。該等票據可由其持有人轉讓。銀行將向票據持有人結算款項而本集團則將在票據到期日向銀行償還款項。本集團就六個月內到期的應付票據抵押若干存款。



## 16. 股本

|  | 股份數目                 | 金額<br>人民幣千元  |
|--|----------------------|--------------|
| <b>法定：</b>                               |                      |              |
| 每股面值0.001港元之普通股                          |                      |              |
| 於二零二三年一月一日，二零二三年十二月三十一日<br>及二零二四年十二月三十一日 | <u>2,000,000,000</u> | <u>1,760</u> |
| <b>已發行及繳足：</b>                           |                      |              |
| 於二零二三年一月一日，二零二三年十二月三十一日<br>及二零二四年十二月三十一日 | <u>852,612,470</u>   | <u>747</u>   |

普通股持有人有權收取不時宣派之股息，並有權於本公司大會上就每股股份投一票。就本公司之剩餘資產而言，所有普通股享有同等地位。

年內已發行股份數目及股本概無變動。

### 資本管理

本集團管理資本時旨在保障本集團能持續經營及透過優化債務及權益的平衡提高股東回報。

本集團按風險比例釐定資本金額。本集團管理資本結構，並根據經濟狀況變化及相關資產的風險特徵作出調整。為維持或調整資本結構，本集團可能調整支付的股息、發行新股、回購股份、募集新債務、贖回現有的債務或出售資產以減少債務。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團為世界知名的生產環保特殊功能新材料行業領導者之一，以低碳減排設計與技術創新為核心，以功能性新材料為首要產品，其業務遍及全球100多個國家和地區。本集團致力於引領行業環保產業鏈發展，為行業提供技術諮詢與服務，為現代交通運輸、醫療、建築、戶外休閒及體育競技等領域提供新材與超能芯建材產品。本集團的高功能性PVC複合材料（「**材料產品**」）業務位於福州及上海，使用自主研發並獲得國家發明專利的設備及工藝生產新材料，包括空間布材料、建築膜材、防水卷材、篷房材料、氣密材料、汽艇材料、氣模材料等。

本集團的環保建材產品（「**建材產品**」）業務位於福州，於全球銷售產品，以「零甲醛超能芯地板」及「碳晶石牆板」為品牌，該等產品可應用在教育、醫療、商業、體育、辦公、工業、交通等公共及家裝等各個領域，符合歐美標準及環保要求。

下表載列本集團按產品劃分的收入：

|      | 截至十二月三十一日止年度   |              |              |              |
|------|----------------|--------------|--------------|--------------|
|      | 二零二四年          |              | 二零二三年        |              |
|      | (人民幣百萬元)       | 佔總收入<br>%    | (人民幣百萬元)     | 佔總收入<br>%    |
| 材料產品 | 1,060.1        | 91.0         | 849.2        | 90.9         |
| 建材產品 | 105.2          | 9.0          | 84.7         | 9.1          |
|      | <u>1,165.3</u> | <u>100.0</u> | <u>933.9</u> | <u>100.0</u> |

下表載列本集團按地區劃分的收入：

|      | 截至十二月三十一日止年度   |              |              |              |
|------|----------------|--------------|--------------|--------------|
|      | 二零二四年          |              | 二零二三年        |              |
|      | (人民幣百萬元)       | 佔總收入<br>%    | (人民幣百萬元)     | 佔總收入<br>%    |
| 中國   | 783.7          | 67.3         | 605.7        | 64.9         |
| 其他地區 | 381.6          | 32.7         | 328.2        | 35.1         |
|      | <u>1,165.3</u> | <u>100.0</u> | <u>933.9</u> | <u>100.0</u> |

憑藉團隊的努力，截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團達致總收入約人民幣1,165,300,000元(二零二三年：人民幣933,900,000元)，較去年增加約人民幣231,400,000元，或24.8%。

本集團的產品可分為兩類：(i)材料產品；及(ii)建材產品。本集團主要收入來自材料產品，佔總收入的約91.0%(二零二三年：90.9%)。國內銷售繼續成為本集團的主要收入來源，佔總收入約67.3%(二零二三年：64.9%)，出口銷售佔總收入約32.7%(二零二三年：35.1%)。

於二零二四年，本集團最暢銷的產品為持續技術創新開發的空間布材料和氣模材料。

於二零二四年十二月三十一日，本集團總共擁有 137 項專利及／或版權，其中福建思嘉 88 件專利(發明專利 49 件、實用新型專利 39 件)；上海思嘉 28 件專利(發明專利 10 件，實用新型專利 18 件)以及軟件著作權 5 件；福建思嘉新材料 16 件專利(發明專利 3 件，實用新型專利 13 件)。本集團每年都會持續積極延續專利權，繼續保護本集團智慧財產權。

由於二零二四年地緣政治緊張局勢、全球經濟下行與消費降級等影響，全球市場環境挑戰重重。本集團將於二零二五年繼續面臨挑戰，但充滿挑戰的市場也同樣孕育新的發展和契機。本集團將持續深入實施人才戰略，繼續為集團後續發展儲備專業人才，同時繼續研發高性能綠色產品，深化數字化技術在集團運營中的應用，以科技的力量維持和提升本集團的競爭力。

### **材料產品**

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團材料產品的收入達到約人民幣 1,060,100,000 元(二零二三年：人民幣 849,200,000 元)，佔本集團的總收入約 91.0% (二零二三年：90.9%)，增幅約為 24.8%。

### **建材產品**

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團建材產品的收入達到約人民幣 105,200,000 元(二零二三年：人民幣 84,700,000 元)，佔總收入約 9.0% (二零二三年：9.1%)，增幅約為 24.2%。

## 財務回顧

### 收入

本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的收入約為人民幣1,165,300,000元，與去年的收入約人民幣933,900,000元相比增加約人民幣231,400,000元，或24.8%。於回顧年度，本集團的主要銷售分部，即(1)材料產品錄得收入約為人民幣1,060,100,000元(二零二三年：人民幣849,200,000元)；及(2)建材產品錄得收入約人民幣105,200,000元(二零二三年：人民幣84,700,000元)。

### 毛利及毛利率

於回顧年度，毛利約為人民幣202,700,000元(二零二三年：人民幣186,000,000元)，而毛利率約為17.4%(二零二三年：19.9%)。毛利率下降主要由於購買成本減少所致。

下表顯示本集團按產品劃分之毛利率：

|      | 截至十二月三十一日止年度 |       |
|------|--------------|-------|
|      | 二零二四年        | 二零二三年 |
|      | %            | %     |
| 材料產品 | 17.3         | 19.0  |
| 建材產品 | 18.0         | 22.2  |
| 總計   | 17.4         | 19.9  |

### 年度溢利

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團錄得股權持有人應佔溢利約人民幣55,600,000元，每股基本盈利約人民幣6.52分(二零二三年：人民幣63,000,000元，或每股基本盈利人民幣7.39分)。

### 銷售及分銷成本

銷售及分銷成本為約人民幣47,500,000元(二零二三年：人民幣36,300,000元)。銷售及分銷成本的增長與收入的增長相一致。

## 行政開支

行政開支為約人民幣104,400,000元(二零二三年：人民幣83,200,000元)。行政開支的增加主要由於員工成本增加。

## 研究及開發

研究及開發(「研發」)成本為約人民幣47,700,000元(二零二三年：人民幣38,300,000元)。本集團相信，我們於研發方面持續付出的努力對維持長期競爭力及挽留現有客戶尤其關鍵。為發掘新技術及推出新產品，以吸引新客戶及開發新市場，本集團將繼續劃撥資源，於其福州及上海廠房進行研發活動，並與戰略合作夥伴開展研發合作，旨在降低原材料成本、優化生產工藝和配方、增加產能及開發高附加值新材料。

## 多項資產減值

### — 貿易及其他應收款項減值

本集團管理層採取審慎態度評估其貿易及其他應收款項的可收回性及檢討應收款項的狀況，包括考慮本集團客戶的信貸歷史及當前市況。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，已就貿易應收款項確認貿易應收款項減值約人民幣4,100,000元(二零二三年：人民幣200,000元)。

### — 存貨減值

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本集團確認存貨減值約人民幣2,100,000元(二零二三年：人民幣1,200,000元)，主要由於撇減滯銷及報廢庫存所致。

## 財務成本

財務成本約人民幣9,600,000元(二零二三年：人民幣7,800,000元)。財務成本增加主要由於銀行貸款增加。

## 重估物業、廠房及設備的虧損

於年內，經參考專業估值報告後，本集團重估廠房及機器並確認重估虧損約為人民幣2,100,000元(二零二三年：人民幣2,200,000元)。

## 流動資金及財務資源

### 權益總額

於二零二四年十二月三十一日，權益總額約為人民幣827,400,000元，相比於二零二三年十二月三十一日的約人民幣758,200,000元，升幅為9.1%。

### 財務狀況

於二零二四年十二月三十一日，本集團的總流動資產約人民幣780,900,000元(二零二三年：人民幣637,000,000元)，總流動負債約人民幣559,000,000元(二零二三年：人民幣460,300,000元)，流動資產淨額約人民幣221,900,000元(二零二三年：流動資產淨額約人民幣176,700,000元)。

於二零二四年十二月三十一日，本集團淨負債比率(按計息負債總額佔資產總值的百分比計算)為35.1%，而二零二三年十二月三十一日為36.2%。

### 現金及現金等價物

於二零二四年十二月三十一日，本集團現金及現金等價物約人民幣83,400,000元(二零二三年：人民幣64,400,000元)，大部分以人民幣(「人民幣」)結算。

### 銀行借貸

於二零二四年十二月三十一日，本集團的計息銀行借貸約為人民幣676,800,000元(二零二三年：人民幣605,000,000元)，其中大部分以人民幣列值。

### 或然負債

於二零二四年十二月三十一日，本集團概無任何重大或然負債(二零二三年：無)。

## 資本承擔

於二零二四年十二月三十一日，本集團之資本承擔約為人民幣111,200,000元(二零二三年：人民幣152,300,000元)。資本承擔部分以內部資源撥付，另一部分以銀行借貸撥付。

## 資產抵押

於二零二四年十二月三十一日，本集團按揭其位於中國的樓宇、廠房及機器及在建工程約人民幣503,900,000元(二零二三年：約人民幣505,900,000元)、租賃土地約人民幣64,800,000元(二零二三年：人民幣66,600,000元)、投資物業約人民幣20,300,000元(二零二三年：人民幣20,300,000元)，以及銀行存款約人民幣48,100,000元(二零二三年：人民幣39,000,000元)抵押予銀行，作為獲授銀行貸款及一般銀行融資額的抵押。

## 股息

董事會不建議派發截至二零二四年十二月三十一日止年度的末期股息(二零二三年：無)。

## 人力資源

於二零二四年十二月三十一日，本集團總共聘有718名僱員(二零二三年：629名僱員)，僱員人數較去年並無重大變動。

本集團視人力資源為其持續增長及取得盈利的關鍵因素，並致力改善全體僱員的質素、能力及技能。本集團於組織內部提供工作相關培訓。本集團將持續為合資格員工按僱員的表現推出具競爭力的薪酬組合及花紅。

## 匯率波動風險及相關對沖

由於本集團主要於中國經營業務，因此本集團大部分業務交易均以人民幣結算，而本集團的主要附屬公司均於人民幣環境經營，且主要附屬公司之功能貨幣為人民幣。本集團的申報貨幣為人民幣。



本集團的現金及銀行存款主要為人民幣。基於上述原因，本集團並無訂立任何協議以對沖任何外匯風險。本公司將以港元支付股息(如宣派股息)，並將繼續密切監察人民幣匯率之波動情況，並於適當時採取合適的措施。

## 未來前景

二零二四年，面對全球性通貨膨脹、地緣政治緊張、能源危機等局面，本集團積極回應國家政策，確定並堅持「穩健經營綠色發展持續創新追求卓越」的發展方針，通過穩健經營策略保障企業平穩運行，同時從綠色發展、技術創新等方面尋求突破，做好應對各種挑戰的準備。

國家發展和改革委員會在《關於二零二四年國民經濟和社會發展計劃執行情況與二零二五年國民經濟和社會發展計劃草案的報告》中提出，二零二五年國民經濟和社會發展計劃的主要任務是：以科技創新引領現代化產業體系建設，加快形成新質生產力；著力擴大國內需求，進一步發揮消費基礎作用和投資關鍵作用。而本集團產品的發展與國民經濟發展密切相關，行業也將迎來新的發展機遇。

展望二零二五年，本集團將憑藉創新的技術和與時俱進的管理，全面升級集團旗下整體業務與運營模式：

1. 大力開發生態建材產品，進一步拓展其海外市場，同時加快佈局中國建材市場，推廣「思嘉超能芯」品牌；
2. 穩定新材料業務發展，同時積極研發新產品、開拓新應用領域和新市場；
3. 分階段實現集團業務經營數位化、業務橫向／縱向高效協同、業務財務融合一體化和「精細化、利潤化、標準化」目標，搶佔行業新競爭維度的制高點；

4. 全面佈局人才戰略、安全戰略、綠色戰略、研發戰略、數字化戰略、供應鏈管理戰略、文化戰略七大發展戰略的實施；
5. 福清產業園：完成該項目一期建設，項目一期生產運營步入正軌；
6. 成立集團安全管理中心，推動各子公司安全管理信息化和集中管理；
7. 執行高水準級人才培養計劃，儲備技術研發、數字化人才，引領未來各事業部發展；
8. 成立集團內控審計中心，持續推動採購、生產、銷售、財務等內控流程的優化，提高運營效率；
9. 成立智能製造技術研究院，推動集團各子公司生產設備智能化、自動化改造；
10. 加大新技術、新工藝等智慧財產權的保護力度，申請更多的技術專利，打造本行業最具創新力的技術型集團，為本公司股東（「股東」）創造價值；
11. 深化「嘉文化」企業文化建設，優化員工關懷工作，開展更多文體活動、培訓活動，讓員工與集團共同成長；及
12. 積極履行應負的企業責任，積極參與助力鄉村振興、回報家鄉的活動，參與「千企幫千村」活動、精準教育扶貧等活動。

## 二零二四年十二月三十一日後重大事項

誠如本公司日期為二零二五年二月十三日之公告所披露，Alternative Liquidity Index, LP (一個在特拉華州註冊以有限合夥形式成立的基金) (「要約人」) 透過其財務顧問新百利融資有限公司通知本公司，其有確實意圖遵照香港證券及期貨事務監察委員會頒佈的公司收購、合併及股份回購守則作出附先決條件的自願性現金部分要約 (「部分要約」)，以每股要約股份0.01港元的價格收購本公司最多85,261,250股已發行股份，佔本公司已發行股本約10%。有關部分要約更多詳情，請參閱本公司相關公告及要約人公告。

除上文所披露者外，據董事所深知，自二零二四年十二月三十一日起直至本公告日期，概無發生任何影響本公司及其附屬公司之重大事件。

## 重大投資

據本公司所深知，截至二零二四年十二月三十一日止年度本集團未持有任何重大投資。

## 重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

截至二零二四年十二月三十一日止年度，概無重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

## 重大投資或資本資產之未來計劃詳情

除本公告所披露者外，於二零二四年十二月三十一日，本集團並無任何重大投資或資本資產之未來計劃。

## 購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二四年十二月三十一日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司的任何上市股份(包括出售庫存股份)。

## 遵守上市規則的企業管治守則

董事會已制訂企業管治程序，以遵守上市規則附錄C1所載企業管治守則(「**企業管治守則**」)的規定。董事會已就採納企業管治守則作為本公司企業管治常規守則作出檢討及採取措施。截至二零二四年十二月三十一日止年度，除下述偏離外，本公司已遵守企業管治守則所載守則條文之規定。

根據企業管治守則之守則條文C.2.1，主席與行政總裁的職務應有區分，並不應由一人同時兼任。本公司主席(「**主席**」)及本公司行政總裁(「**行政總裁**」)的角色均由執行董事劉俊先生擔任。

鑒於劉先生於強化材料市場擁有豐富經驗，彼負責本集團的整體策略規劃及業務發展。董事會認為劉先生同時擔任主席及行政總裁的角色有利於本集團之業務前景及管理。高層管理人員和董事會成員都是具備豐富經驗和才能的人才，可以確保權力和職權的平衡。為促進良好企業管治常規，本公司已制定主席及行政總裁職責分工機制。主席根據企業管治守則的守則條文履行職責。計及本集團整體業務的發展，董事會將繼續審閱及考慮於適當時候將主席及執行總裁的職位分開。

## 遵守董事進行證券交易的標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載的《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「**標準守則**」)作為董事進行證券交易的準則。本公司已向所有董事作出特定查詢，而所有董事均確認彼等於截至二零二四年十二月三十一日止年度一直遵守標準守則載列的規定準則。

## 中匯安達會計師事務所有限公司之工作範圍

本集團核數師中匯安達會計師事務所有限公司已同意本公告所載有關本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之綜合損益及其他全面收入表、綜合財務狀況報表及其相關附註之數字，與本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度之經審核綜合財務報表所載金額相符。中匯安達會計師事務所有限公司就此進行之工作並不構成核證服務委聘，因此，中匯安達會計師事務所有限公司並無就本公告作出任何意見或核證結論。

## 由審核委員會審閱全年業績

董事會審核委員會（「審核委員會」）由三名獨立非執行董事（即劉振邦先生、盧佳譽先生及姜萍女士）組成。所有獨立非執行董事已檢討本集團採納的會計原則及常規，並與本公司管理層討論審核、內部控制及財務報告事宜。本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的經審核綜合財務報表已經過審核委員會審閱，審核委員會認為，有關賬目已遵守適用會計準則、上市規則及所有法律規定，並已作出充分披露。

## 繼續暫停買賣

本公司股份自二零一三年二月十四日起暫停買賣，並將繼續暫停買賣，直至另行通告為止。

## 於本公司及香港聯合交易所有限公司網站刊登全年業績

本全年業績公告刊登於香港聯合交易所有限公司網站 (<http://www.hkexnews.hk>) 及本公司網站 (<http://www.chinalongevity.hk>)。截至二零二四年十二月三十一日止年度之年報將於適當時候寄發予股東並可於上述網址查閱。

承董事會命  
中國龍天集團有限公司  
主席兼執行董事  
劉俊

香港，二零二五年三月二十八日

於本公告日期，董事會三位執行董事，其名字為劉俊先生、蔣石生先生及高居文先生；及三位獨立非執行董事，其名字為劉振邦先生、盧佳譽先生及姜萍女士。