

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



**HUAJIN INTERNATIONAL HOLDINGS LIMITED**

**華津國際控股有限公司**

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2738)

**截至2024年12月31日止年度  
之全年業績**

華津國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)之董事(「董事」)會(「董事會」)欣然公佈下述根據香港財務報告準則編製之本集團截至2024年12月31日止年度的綜合業績並連同截至2023年12月31日止年度的比較數據。

綜合損益及其他全面收益表  
截至2024年12月31日止年度

		2024年 附註 人民幣千元	2023年 人民幣千元
收入	4	<b>5,896,669</b>	6,589,901
銷售成本		<b>(5,864,998)</b>	(6,293,347)
毛利		<b>31,671</b>	296,554
其他收入、其他收益及虧損	5	<b>66,589</b>	8,772
銷售開支		<b>(42,197)</b>	(68,960)
行政開支		<b>(73,497)</b>	(58,627)
除投資(虧損)收益、財務成本淨額及 稅項前(虧損)溢利		<b>(17,434)</b>	177,739
投資(虧損)收益		<b>(2,296)</b>	194
財務收入	6	<b>4,783</b>	3,832
財務成本	6	<b>(101,306)</b>	(80,604)
財務成本淨額	6	<b>(96,523)</b>	(76,772)
除稅前(虧損)溢利		<b>(116,253)</b>	101,161
所得稅抵免(開支)	7	<b>25,033</b>	(15,681)
年內(虧損)溢利	8	<b>(91,220)</b>	85,480

2024年            2023年  
附註 人民幣千元 人民幣千元

其他全面(開支)收益		
將不會重新分類至損益的項目：		
指定按公平值計入其他全面收益		
(「按公平值計入其他全面收益」)的股權		
投資公平值(虧損)收益，扣除所得稅	(270)	28
年內其他全面(開支)收益，扣除所得稅	(270)	28
年內全面(開支)收益總額	(91,490)	85,508
以下人士應佔年內(虧損)溢利：		
本公司擁有人	(91,026)	85,656
非控股權益	(194)	(176)
	(91,220)	85,480
以下人士應佔全面(開支)收益總額：		
本公司擁有人	(91,296)	85,684
非控股權益	(194)	(176)
	(91,490)	85,508
每股(虧損)盈利	11	
— 基本(人民幣分)	(15.17)	14.28
— 攤薄(人民幣分)	(15.17)	14.28

## 綜合財務狀況表

於2024年12月31日

		2024年 附註 人民幣千元	2023年 人民幣千元
非流動資產			
物業、廠房及設備	17	1,878,583	1,402,330
使用權資產		243,780	186,256
收購物業、廠房及設備支付的按金		50,622	200,399
指定按公平值計入其他全面收益的 股權投資		1,405	1,799
受限制銀行存款		10,000	–
遞延稅項資產		43,653	19,611
		<u>2,228,043</u>	<u>1,810,395</u>
流動資產			
存貨		308,467	315,179
貿易應收款項、應收票據及 其他應收款項	12	963,668	1,311,308
可退回稅項		11,775	4,692
受限制銀行存款		169,431	247,715
銀行結餘及現金		35,268	98,386
		<u>1,488,609</u>	<u>1,977,280</u>
流動負債			
貿易應付款項、應付票據及 其他應付款項以及應計開支	13	423,414	386,288
合約負債	14	340,912	586,844
應付稅項		371	–
應付關聯方款項	15	3,177	2,814
借款—一年內到期	16	1,473,822	1,266,382
租賃負債		1,426	1,687
		<u>2,243,122</u>	<u>2,244,015</u>
流動負債淨額		<u>(754,513)</u>	<u>(266,735)</u>
總資產減流動負債		<u>1,473,530</u>	<u>1,543,660</u>

2024年                      2023年  
附註 人民幣千元      人民幣千元

非流動負債			
借款—一年後到期	16	1,036,621	1,011,520
租賃負債		8,197	7,739
遞延收入		4,950	8,250
遞延稅項負債		—	1,402
		<u>1,049,768</u>	<u>1,028,911</u>
資產淨值		<u>423,762</u>	<u>514,749</u>
資本及儲備			
股本		4,999	4,999
儲備		<u>417,033</u>	<u>507,826</u>
本公司擁有人應佔權益		422,032	512,825
非控股權益		<u>1,730</u>	<u>1,924</u>
權益總額		<u>423,762</u>	<u>514,749</u>

# 綜合財務報表附註

截至2024年12月31日止年度

## 1. 一般資料

華津國際控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)為公眾有限公司，於開曼群島註冊成立為獲豁免公司，股份於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)上市。其直接最終控股公司為海逸有限公司，該公司於英屬處女群島註冊成立，並由許松慶先生(「許先生」)最終持有。

本公司的主要業務為投資控股。本集團的主要附屬公司包括華滙控股有限公司、江門市華津金屬製品有限公司、江門市華睦五金有限公司及Huajin (Singapore) Pte. Ltd.，從事冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的加工及銷售。本公司的註冊辦事處地址為Cricket Square, Hutchins Drive, P.O. Box 2681, Grand Cayman, KY1-1111, Cayman Islands，而香港主要營業地點位於香港九龍尖沙咀東科學館道14號新文華中心A座518室。

綜合財務報表乃以人民幣(「人民幣」)呈列，與本公司功能貨幣相同。

## 2. 綜合財務報表的編製基準

綜合財務報表乃根據香港會計師公會頒佈的香港財務報告準則編製。就編製綜合財務報表而言，若合理預期資料對主要使用者作出的決策造成影響，則該資料屬重大。此外，綜合財務報表涵蓋了聯交所證券上市規則(「上市規則」)及香港公司條例規定之適用披露事項。

本公司董事在編製本集團綜合財務報表時，已對本集團之未來流動資金作出審慎考慮，其中計及本集團於2024年12月31日之流動負債超過流動資產人民幣754,513,000元及於同日有已訂約但未於綜合財務報表撥備之資本承擔人民幣112,074,000元，其中人民幣74,509,000元將於2024年12月31日起未來十二個月內支付。截至2024年12月31日止年度，本集團產生人民幣63,073,000元現金流出淨額及人民幣914,760,000元經營現金流出淨額。該重大經營現金流出淨額主要是由於鋼鐵業務的正常生產和銷售增加使用具有完全追索權的應收票據貼現所致，而年內向銀行貼現票據的相關現金流入為人民幣957,460,000元，在融資活動中呈列。

本公司董事認為，經計及來自多間銀行的可動用銀行融資(乃為滿足本集團營運需求，按以往慣例可到期重續)及經營活動估計將產生的營運資金，本集團於至少未來十二個月內可維持持續經營。於2024年12月31日，本集團有關銀行借貸(不包括與保理應收票據有關者)及應付票據的銀行融資總額為約人民幣2,931,440,000元，其中約人民幣1,604,759,000元已獲動用，而未動用銀行融資為人民幣1,326,681,000元。此外，根據本公司董事的最佳估計，所有目前已動用的銀行融資將會於到期時續期。

綜合上述各種因素，本公司董事相信本集團將具有充裕財務資源，在可見將來其財務責任到期時可以悉數履行該等責任。因此，本公司董事認為適合按持續經營基準編製綜合財務報表。

### 3. 應用新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則

#### 於本年度強制生效的經修訂香港財務報告準則會計準則

於本年度，本集團首次應用下列由香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈且於2024年1月1日開始的本集團之年度期間強制生效之經修訂香港財務報告準則會計準則，以編製綜合財務報表：

香港財務報告準則第16號(修訂本)	售後租回中的租賃負債
香港會計準則第1號(修訂本)	負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號(2020年)相關修訂
香港會計準則第1號(修訂本)	附帶契諾的非流動負債
香港會計準則第7號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	供應商融資安排

除下文所述者外，於本年度應用經修訂香港財務報告準則會計準則並無對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或於該等綜合財務報表載列的披露資料產生重大影響。

應用香港會計準則第1號(修訂本)負債分類為流動或非流動及香港詮釋第5號(2020年)相關修訂(「2020年修訂本」)及香港會計準則第1號(修訂本)附帶契諾的非流動負債(「2022年修訂本」)影響

本集團於本年度首次應用該等修訂本。

2020年修訂本為延期結算權利評估提供澄清及補充指導，從報告日期起至少十二個月內將負債分類為流動負債或非流動負債，其中：

- 訂明負債分類為流動負債或非流動負債應基於報告期末所存在的權利。尤其分類不應受到管理層意圖或期望在12個月內清償負債的影響。
- 澄清結算負債可透過向對手方轉讓現金、貨品或服務，或實體本身的股本工具進行結算。倘若負債的條款可由對手方選擇，則可透過轉讓實體本身的權益工具進行結算，僅當該實體應用香港會計準則第32號「金融工具：呈列」將選擇權單獨確認為權益工具，該等條款則不影響負債分類為流動或非流動。

對於結算自報告日期起延期至少十二個月之權利(以遵守契諾為條件)，2022年修訂本特別澄清，實體須於報告期末或之前遵守之契諾方會影響實體將結算負債於報告日期後延期最少十二個月之權利，即使契諾的遵守情況僅於報告日期後評估。2022年修訂本亦訂明，實體於報告日期後必須遵守之契諾(即未來契諾)不會影響負債於報告日期分類為流動或非流動。然而，倘實體延期清算負債的權利受限於實體於報告期後十二個月內遵守契諾，則實體須披露資料以使財務報表的使用者可了解該等負債於報告期後十二個月內要償還的風險。該等資料將包括契諾、相關負債之賬面值以及表明實體可能難以遵守契諾的事實及情況(如有)。

於本年度應用該等修訂本對綜合財務報表並無重大影響。



## 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂香港財務報告準則會計準則

本集團尚未提前應用以下已頒佈但尚未生效的經修訂香港財務報告準則會計準則：

香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	金融工具的分類及計量修訂 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第9號及香港財務報告準則第7號(修訂本)	涉及依賴自然能源生產電力的合約 <sup>3</sup>
香港財務報告準則第10號及香港會計準則第28號(修訂本)	投資者與其聯營公司或合營企業之間出售資產或注資 <sup>1</sup>
香港財務報告準則會計準則(修訂本)	香港財務報告準則會計準則的年度改進—第11卷 <sup>3</sup>
香港會計準則第21號(修訂本)	缺乏可兌換性 <sup>2</sup>
香港財務報告準則第18號	財務報表的呈列及披露 <sup>4</sup>

<sup>1</sup> 於待釐定的日期或之後開始的年度期間生效。

<sup>2</sup> 於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間生效。

<sup>3</sup> 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效。

<sup>4</sup> 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效。

除下文提及的新訂香港財務報告準則會計準則外，本公司董事預期於可見未來應用香港財務報告準則會計準則所有其他修訂本將不會對綜合財務報表產生重大影響。

### 香港財務報告準則第18號財務報表的呈列及披露

香港財務報告準則第18號財務報表的呈列及披露載列對財務報表的呈列及披露要求，將取代香港會計準則第1號財務報表的呈列。該新訂香港財務報告準則會計準則，於延續香港會計準則第1號眾多要求同時引入了在損益表中呈列指定類別及定義小計的新要求；於財務報表附註中提供管理層界定的績效指標的披露，並改善財務報表中待披露的合併及分類資料。此外，香港會計準則第1號的部分段落已移至香港會計準則第8號及香港財務報告準則第7號。對香港會計準則第7號現金流量表及香港會計準則第33號每股盈利亦作出輕微修訂。

香港財務報告準則第18號及其他準則的修訂本將於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效，並允許提早應用。應用新訂準則預期將影響損益表的呈列及未來財務報表的披露。本集團正在評估香港財務報告準則第18號對本集團綜合財務報表的詳細影響。

#### 4. 收入及分部資料

經營分部以有關本集團組成部分之內部報告基準識別，而有關內部報告乃由執行董事許先生及羅燦文先生（「羅先生」），即首席營運決策者（「首席營運決策者」）定期審閱，以便將資源分配至分部及評估其表現。於截至2024年及2023年12月31日止年度，首席營運決策者整體評估經營表現及分配本集團資源，乃由於本集團主要從事冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的生產及銷售。因此，管理層認為本集團僅有一個經營分部。本集團主要於中國經營，而本集團的非流動資產亦主要位於中國。

首席營運決策者根據相同的會計政策審閱本集團的總體業績及財務狀況，並無其他分部資料呈列。

本集團冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的銷售於貨品控制權轉移時確認，即貨品已運送或交付至客戶指定地點時或客戶選擇於本集團的生產廠房收貨時。付款條款及信貸期(如有)載於附註12。本集團的產品保證一般要求其生產的產品在材料及工藝方面沒有瑕疵且符合客戶的規格。倘本集團未能滿足產品要求，其客戶可於15天內退回該等不合格產品，而本集團須免費維修或更換該等產品。

按貨品類型分拆的來自客戶合約的收入如下：

分部	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
冷軋鋼材產品銷售		
— 鋼條及鋼板	2,932,691	3,573,976
— 焊接鋼管	135,478	127,846
鍍鋅鋼材產品銷售	2,062,604	2,498,571
熱軋鋼材產品及其他銷售	756,350	389,508
其他	9,546	—
	<u>5,896,669</u>	<u>6,589,901</u>

本集團的全部收入均於某一時間點確認。所有產品均在一年內交付。根據香港財務報告準則第15號所准許，分配至該等未履行合約的交易價格未予披露。

本集團收入產生自位於中國(包括香港)及東南亞的客戶。本集團按客戶地理位置劃分(基於交付貨品的目的地而確定，不論貨品來源地)的收入詳情如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
中國(包括香港)	5,843,772	6,557,538
東南亞	<u>52,897</u>	<u>32,363</u>
	<u><u>5,896,669</u></u>	<u><u>6,589,901</u></u>

#### 主要客戶資料

來自相應年度客戶的收入佔該年度總收入的10%以上，詳情如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
客戶A	不適用	1,084,556
客戶B	<u>848,703</u>	<u>不適用</u>

## 5. 其他收入、其他收益及虧損

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
額外扣除增值稅(「增值稅」)(附註i)	47,200	4,708
視作出售一間附屬公司之收益(附註9)	7,765	–
政府補助(附註ii、iii)	3,440	3,495
租金收入	2,561	2,371
罰款收入	3,594	–
匯兌收益淨額	444	126
預期信貸虧損模式下貿易應收款項撥回(減值虧損)	1,201	(2,163)
出售物業、廠房及設備之收益	–	48
其他	384	187
	<u>66,589</u>	<u>8,772</u>

附註：

- (i) 根據中國國家稅務總局規定，自2023年1月1日至2027年12月31日，先進製造企業可從應繳增值稅中額外抵扣5%的可抵扣進項稅。
- (ii) 補助金額人民幣33,000,000元已於過往年度計入遞延收入，其詳情載於附註25，其中人民幣3,300,000元(2023年：人民幣3,300,000元)已於截至2024年12月31日止年度在損益中確認。
- (iii) 業務發展的補助人民幣140,000元(2023年：人民幣195,000元)於截至2024年12月31日止年度在損益中確認，此舉意在為本集團提供即時財務支援，概無附帶任何預期將產生的未來相關成本，且與資產亦無任何關連。

## 6. 財務收入及成本

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
財務成本		
— 借款利息開支，扣除合資格資產成本中資本化的 金額人民幣27,144,000元(2023年：人民幣10,890,000元)	(100,846)	(80,423)
— 租賃負債的利息開支	(460)	(181)
	<u>(101,306)</u>	<u>(80,604)</u>
財務收入：		
— 銀行存款利息收入	4,783	3,832
	<u>4,783</u>	<u>3,832</u>
財務成本淨額	<u>(96,523)</u>	<u>(76,772)</u>

於截至2024年12月31日止年度，若干銀行借款的借款成本按加權平均利率5.34%(2023年：6.12%)資本化為在建工程開支。

## 7. 所得稅(抵免)開支

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
中國企業所得稅(「企業所得稅」)		
— 本年度	382	686
	<u>382</u>	<u>686</u>
即期稅項開支	382	686
遞延稅項	(25,415)	14,995
	<u>(25,033)</u>	<u>15,681</u>

本年度稅項可與綜合損益及其他全面(開支)收益表內的除稅前(虧損)溢利對賬如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
除稅前(虧損)溢利	<u>(116,253)</u>	<u>101,161</u>
按企業所得稅稅率25%(2023年：25%)計算的稅項	(29,063)	25,290
不可扣稅開支之稅務影響	489	465
未確認稅務虧損之稅務影響	3,078	3,702
動用之前未確認之稅務虧損	(140)	(446)
附屬公司盈利之預扣稅	(1,373)	1,373
按優惠稅率計算之所得稅	4,620	(11,587)
研發成本超額抵扣之影響	(2,940)	(3,703)
在其他司法權區經營的附屬公司使用不同稅率之影響	<u>296</u>	<u>587</u>
年內所得稅(抵免)開支	<u>(25,033)</u>	<u>15,681</u>

於以上兩個年度內，香港利得稅按估計應課稅溢利的16.5%計算。

於以上兩個年度內，新加坡公司稅按估計應課稅溢利的17%計算。

中國企業所得稅乃就在中國成立的附屬公司的應課稅溢利按25%的法定稅率計算，乃依據中國相關企業所得稅法、實施規則及通知釐定，惟下文所載者除外。

兩間於中國成立的主要附屬公司獲認可為符合高新技術發展企業條件的企業，並取得高新技術企業證書(「高新企業證書」)，於2019年至2021年連續三個曆年享有企業所得稅15%的優惠稅率。於2022年，該兩間相關附屬公司已續期並獲得高新企業證書，於2022年至2024年連續三個曆年繼續採用15%的優惠稅率繳稅。

就本集團於中國成立的附屬公司的任何溢利向其於香港註冊成立的附屬公司派發股息一般須徵收10%的預扣所得稅。根據中國稅法，符合香港稅務居民資格者可享受預扣所得稅稅率下調5%的優惠。

## 8. 年內(虧損)溢利

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
年內(虧損)溢利乃經扣除(計入)以下各項達致：		
董事薪酬		
— 袍金	475	513
— 其他酬金、薪金、津貼及其他福利	1,256	1,238
— 以權益結算以股份為基礎的付款	144	516
— 退休福利計劃供款	113	101
	<u>1,988</u>	<u>2,368</u>
員工薪金、津貼及其他福利	122,980	106,388
以權益結算以股份為基礎的付款(不包括董事之付款)	349	1,253
退休福利計劃供款(不包括董事之供款)	17,925	12,998
	<u>143,242</u>	<u>123,007</u>
僱員福利開支總額		
核數師酬金		
— 本公司核數師	2,628	2,439
— 非核數服務	816	464
— 其他核數師	606	632
	<u>95,040</u>	<u>76,851</u>
物業、廠房及設備折舊	(92,540)	(72,330)
減：作為已製造存貨成本撥充資本的金額		
	<u>2,500</u>	<u>4,521</u>
使用權資產折舊	7,119	5,655
減：作為在建成本撥充資本的金額	(1,292)	(1,554)
	<u>5,827</u>	<u>4,101</u>
確認為開支的存貨成本	5,860,144	6,295,708
撇減(撇減撥回)存貨	4,854	(2,361)
出售物業、廠房及設備之收益	—	(48)
	<u><u>5,865,000</u></u>	<u><u>6,293,300</u></u>

## 9. 出售附屬公司

於截至2024年12月31日止年度，本集團與獨立第三方訂立注資協議，據此投資者收購江門市中拓精密金屬製品有限公司(「中拓」)經擴大股權的95%，中拓為本公司先前全資擁有的附屬公司。於2024年8月29日，中拓已完成於中華人民共和國國家工商管理總局的工商登記備案更新。自此，本集團於中拓股權已被攤薄至5%，因此本集團不再控制中拓且對中拓無重大影響力。於減持控制權當日，本集團於中拓的餘下股權確認為指定按公平值計入其他全面收益的股權投資。

附屬公司的負債淨額如下：

	中拓 人民幣千元
年內失去控制權的資產及負債分析：	
物業、廠房及設備	20,025
使用權資產	10,401
貿易應收款項	18
其他應收款項	3,953
銀行結餘及現金	93
其他應付款項(附註)	<u>(40,850)</u>
已出售負債淨額	<u><u>(6,360)</u></u>
視作出售收益：	
保留權益的公平值	1,405
加：已出售負債淨額	<u>6,360</u>
視作出售收益	<u>7,765</u>
視作出售附屬公司產生的現金流出淨額：	
已出售的現金及現金等價物	<u><u>(93)</u></u>

附註：

其他應付款項為應收本公司一間附屬公司的款項，該款項已於2023年12月31日在綜合財務報表中對銷，並於出售中拓後確認為其他應收款項。



## 10. 股息

於兩個年度均無確認為分配的股息。

董事不建議派付截至2024年12月31日止年度末期股息。

## 11. 每股(虧損)盈利

每股基本及攤薄(虧損)盈利乃基於以下數據計算：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
(虧損)盈利：		
用以計算每股基本及攤薄(虧損)盈利之本公司擁有人 應佔年內(虧損)溢利	<u>(91,026)</u>	<u>85,656</u>
	2024年	2023年
用以計算每股基本(虧損)盈利之普通股加權平均數	600,000,000	600,000,000
購股權的攤薄潛在普通股影響(附註)	<u>-</u>	<u>-</u>
用以計算每股攤薄(虧損)盈利之普通股加權平均數	<u>600,000,000</u>	<u>600,000,000</u>

附註：計算截至2024年及2023年12月31日止年度之每股攤薄(虧損)盈利並無假設行使本公司購股權，原因為於截至2024年及2023年12月31日止年度未歸屬購股權之經調整行使價及已歸屬購股權之行使價均高於股份平均市價。

## 12. 貿易應收款項、應收票據及其他應收款項

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
來自客戶合約的貿易應收款項	46,761	82,279
減：信貸虧損撥備	(2,184)	(3,385)
	<u>44,577</u>	<u>78,894</u>
應收票據	112,592	234,474
預付供應商款項	541,000	811,352
可收回增值稅	127,988	81,225
其他預付款項、按金及其他應收款項	137,511	105,363
	<u>963,668</u>	<u>1,311,308</u>

於2023年1月1日，來自客戶合約的貿易應收款項為人民幣49,038,000元。

本集團通常要求於交付貨物時全款結清。對於具有良好信貸質素及付款記錄的長期客戶而言，本集團可授出最長90天(2023年：90天)的信貸期。

本集團通常會向該等供應商支付預付款以獲得熱軋鋼材的價格優勢，該鋼材為本集團經營所在行業的主要生產原材料。此舉為行業普遍慣例，因為鋼材價格受市場影響波動較大。提前商定鋼材價格為一項具成本效益的解決方案，有助於本集團有效管理其業務。

預付供應商款項為就採購原材料而預先向供應商支付的款項。本集團於各報告期末評估預付供應商的可收回性，並考慮原材料採購及使用計劃。於2024年12月31日及2023年12月31日，並無就預付供應商的款項確認減值虧損。

於各報告期末基於發票日期及票據到期日期的貿易應收款項及應收票據(扣除信貸虧損撥備)之賬齡分析分別如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應收款項：		
30天以內	31,583	70,339
31-60天	6,040	4,022
61-90天	-	189
91-120天	447	17
121-180天	4,747	2,033
181-365天	920	1,784
1年以上	840	510
	<u>44,577</u>	<u>78,894</u>
應收票據：		
30天以內	28,666	24,446
31-60天	19,356	45,891
61-90天	11,077	61,337
91-120天	18,329	55,546
121-180天	35,164	47,254
	<u>112,592</u>	<u>234,474</u>

在接受任何新客戶之前，本集團會評估該潛在客戶的信貸質素及界定客戶的信貸限額。歸於客戶的信貸限額及向客戶授出的信貸期會定期予以覆核。所有未逾期亦未減值的貿易應收款項並無違約記錄。

於2024年12月31日，總賬面值為人民幣37,125,000元(2023年：人民幣57,868,000元)的應收賬款計入本集團貿易應收款項結餘，該等結餘於報告日期已逾期。已逾期結餘當中，已逾期90天或以上者為人民幣1,088,000元(2023年：人民幣2,293,000元)，並未視為違約，蓋因本集團根據過往經驗及計及前瞻性資料認為該等結餘可收回。

於2024年12月31日，為數人民幣111,990,000元(2023年：人民幣233,499,000元)的款項計入本集團應收票據，即轉讓予若干銀行及供應商之隨附全面追索權之貼現應收票據。倘發行應收票據之銀行於到期時拖欠支付，銀行及供應商擁有追索權可要求本集團支付未償付結餘。由於本集團並無轉移與該等應收票據有關的絕大部分風險及回報，其繼續確認應收票據之全部賬面值，以及來自保理具全面追索權之應收票據的銀行借款(附註16)及貿易應付款項(附註13)的相應金額。該等應收票據於綜合財務狀況表內按攤銷成本列賬。所有應收票據均於一年內到期。

於2024年及2023年12月31日，本集團並無持有任何抵押品作該等結餘的抵押。

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
已轉讓資產的賬面值	111,990	233,499
相關銀行借款的賬面值	(103,163)	(229,932)
相關貿易應付款項的賬面值	(8,827)	(3,567)
	<u>          </u>	<u>          </u>
	<u>          </u>	<u>          </u>

於截至2024年及2023年12月31日止年度，本公司附屬公司因鋼鐵加工服務訂立的若干交易以銀行票據結付。於2024年12月31日，本集團其他成員公司發行且由本公司兩間附屬公司持有的應收票據人民幣122,300,000元(2023年：人民幣175,400,000元)已轉讓至若干銀行，該等票據所附全面追索權與上述安排類似。該等應收票據在綜合入賬時全額對銷。本集團已將因轉讓應收票據而收到之現金確認為來自保理具全面追索權之應收票據的銀行借款。

### 13. 貿易應付款項、應付票據及其他應付款項以及應計開支

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應付款項(附註a)	113,481	109,671
應付票據(附註b)	80,000	84,000
應計員工成本	24,060	21,159
應付建設費用	144,248	117,115
應付運輸費用	7,572	9,301
其他應付稅項	22,384	15,947
其他應付款項及應計開支	31,669	29,095
	<u>423,414</u>	<u>386,288</u>

附註：

- (a) 該等款項包括涉及本集團向有關供應商背書票據的貿易應付款項人民幣8,827,000元(2023年：人民幣3,567,000元)。有關詳情載於附註12。
- (b) 該等款項涉及本集團向有關供應商開具票據而於年末尚未到期的款項。本集團繼續確認該等貿易應付款項，蓋因有關銀行僅於票據到期日方須作出付款，條件與供應商所協定者相同且並無進一步延期。於綜合現金流量表中，該等票據的結算按安排性質計入經營現金流量。

於各報告期末基於發票日期的貿易應付款項(不包括附註13(a)所述涉及本集團向有關供應商背書票據的貿易應付款項)的賬齡分析如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應付款項：		
30天以內	38,045	48,305
31-60天	20,235	24,158
61-90天	15,286	11,615
91-120天	6,472	5,078
121-180天	11,701	5,030
181-365天	8,741	6,864
1年以上	4,174	5,054
	<u>104,654</u>	<u>106,104</u>

於各報告期末本集團向有關供應商背書票據的貿易應付款項(如附註13(a)所述)的到期日如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應付款項：		
30天以內	2,585	746
31-60天	280	261
61-90天	1,554	2,155
91-120天	2,457	405
121-180天	1,951	-
	<u>8,827</u>	<u>3,567</u>

於各報告期末應付票據的到期日如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
應付票據：		
30天以內	35,000	12,000
31-60天	5,000	70,000
61-90天	-	2,000
121-180天	40,000	-
	<u>80,000</u>	<u>84,000</u>

若干供應商就購買貨品所授出的平均信貸期不超過30天(2023年：30天)。對於其他供應商，本集團須提前支付預付款並於收貨時結清貨款。

#### 14. 合約負債

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品銷售及按呈報 用途列作流動負債	<u>340,912</u>	<u>586,844</u>

於2023年1月1日，合約負債為人民幣454,141,000元。

合約負債指若干客戶應本集團要求於確認訂單時支付的按金。2024年及2023年1月1日的全部合約負債結餘已於各報告期確認為收益。

#### 15. 應付關聯方款項

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
許先生	3,014	2,654
陳春牛先生	<u>163</u>	<u>160</u>
	<u>3,177</u>	<u>2,814</u>

附註：有關款項為非貿易性質、免息、無抵押及須分別於2024年及2023年12月31日起計十二個月內償還。

## 16. 借款

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
定息借款：		
有抵押銀行借款	1,529,215	1,219,202
無抵押銀行借款	181,058	216,208
來自保理具全面追索權的應收票據的銀行借款 (附註12)	225,463	405,332
來自於中國成立且獨立於本集團的實體的有抵押借款	271,986	168,432
來自於中國成立且獨立於本集團的實體的無抵押借款	-	11,738
	<u>2,207,722</u>	<u>2,020,912</u>
浮息借款：		
有抵押銀行借款	293,121	166,990
無抵押銀行借款	9,600	90,000
	<u>2,510,443</u>	<u>2,277,902</u>
上述銀行借款的賬面值須按貸款協議所載計劃還款日期償還		
— 一年內	1,257,356	1,145,169
— 超過一年，但不超過兩年	508,209	180,537
— 超過兩年，但不超過五年	252,406	565,026
— 超過五年	220,486	207,000
	<u>2,238,457</u>	<u>2,097,732</u>
減：流動負債項下一年內到期款項	<u>(1,257,356)</u>	<u>(1,145,169)</u>
非流動負債項下款項	<u>981,101</u>	<u>952,563</u>
上述其他借款的賬面值須按貸款協議所載計劃還款日期償還		
— 一年內	216,466	121,213
— 超過一年，但不超過兩年	52,050	47,219
— 超過兩年，但不超過五年	3,470	11,738
	<u>271,986</u>	<u>180,170</u>
減：流動負債項下一年內到期款項	<u>(216,466)</u>	<u>(121,213)</u>
非流動負債項下款項	<u>55,520</u>	<u>58,957</u>



本集團借款的實際利率範圍如下：

	2024年	2023年
定息借款	2.90%–9.46%	3.10%–16.90%
浮息借款	<u>3.68%–4.50%</u>	<u>3.75%–4.50%</u>

本集團借款的抵押部分以本集團的若干資產作抵押，詳情載於附註18。本集團的若干借款亦由本公司的若干董事提供個人擔保。

## 17. 物業、廠房及設備

年內，本集團購入物業、廠房及設備並產生建築成本人民幣599,557,000元(2023年：人民幣389,183,000元)。

於2024年12月31日，物業、廠房及設備中的在建工程包括與港口及港口設施有關的金額人民幣630,132,000元(2023年：人民幣249,397,000元)，詳情載於日期為2025年3月14日的公告。董事經參考與本集團並無關連的獨立專業估值師所進行的估值後，認為有關港口及港口設施的估值向上，因此於報告期末有關資產並無減值指標。

## 18. 資本承擔

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
有關收購物業、廠房及設備的已訂約但於綜合財務 報表尚未撥備的資本開支	<u>112,074</u>	<u>257,440</u>

## 19. 資產抵押

本集團的借款以本集團的資產作為抵押，該等資產於各報告期末的賬面值載列如下：

	2024年 人民幣千元	2023年 人民幣千元
貿易應收款項	9,259	6,826
物業、廠房及設備	1,451,558	1,351,981
使用權資產	237,239	176,999
受限制銀行存款	179,431	247,715
	<u>1,877,487</u>	<u>1,783,521</u>

此外，第三方為償付鋼材原料採購應付款項而向銀行發出並附有全面追索權之已貼現應收票據於附註16披露。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本公司乃一家投資控股公司，而本集團為一家位於中國廣東省的領先冷軋鋼加工企業。本集團位於中國廣東省江門市新會區古井鎮的現有生產廠房，已發展成為華津金屬產業園。本集團主要從事將熱軋鋼卷加工成按客戶規格定制的冷軋鋼條、鋼板及焊接鋼管以及鍍鋅鋼材產品，涵蓋行業廣泛，包括輕工五金、家用電器、傢俱、摩托車／自行車配件、LED和照明。本集團提供定製冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的加工、橫切、縱切、倉儲及配送服務。

自2024年起，本集團亦從事碼頭運營以及提供港口及港口相關服務(包括貨物裝卸、散貨處理服務、集裝箱處理、儲存及其他服務)。本集團的港口碼頭，即華津碼頭，位於中國珠江三角洲西南部的江門市新會區古井鎮。

於2024年12月31日，本集團已投資約人民幣7.148億元用於建設華津碼頭。2025年春節後，華津碼頭的1號、2號和3號泊位取得了《港口經營許可證》並開始運營。華津碼頭為3個3萬噸級泊位。

除碼頭建設外，華津集團還投資建設華津金屬產業園，致力於將其打造成為華南區域大灣區的鋼鐵交易集散中心，為珠中江等地的客戶提供低成本的原材料供應。華津金屬產業園年加工能力達350萬噸，加工範

圍涵蓋分平、剪切等業務。碼頭年吞吐量預計可達1500萬噸以上，旨在為大灣區所有上下遊客戶提供集貨服務。華津碼頭還配備了集裝箱，為下游企業的物流提供優質服務，助力大灣區產業鏈的高效運轉。

華津碼頭與華津金屬產業園倉儲及加工區實現一體化運作，構建起高效的現代物流產業，原料和成品以最短的路線、最高的效率快速轉移，直接運送到加工區及倉儲為本集團進行各種金屬加工、倉儲和配送服務。這一模式實現了產業鏈上下游的無縫銜接，為周邊製造業在資源端增效降本提供了堅實有力的平台，有效提升本集團產業協同效益。

於2025年3月26日，本集團與江門市市屬國資公司就可能入股江門市華津金屬交易市場有限公司簽訂投資意向書。江門市華津金屬交易市場有限公司為本公司的間接全資子公司，負責運營和管理華津碼頭。於本公告發佈日期，本集團尚未就該投資意向書訂立任何正式或具有法律約束力的協議。

於2024年，國內經濟持續面對重大不確定性，本集團正經歷負面情況，主要包括收入減少及錄得年度虧損。2024年，本集團的收入為約人民幣5,896.7百萬元，較2023年的約人民幣6,589.9百萬元，減少人民幣693.2百萬元或10.5%。2024年本公司擁有人應佔虧損為約人民幣91.0百萬元，而2023年本公司擁有人應佔溢利為約人民幣85.7百萬元。

董事會認為本集團於2024年的淨虧損乃主要由於(其中包括)下半年收入及銷售量減少，部分是由於資源分配傾向華津碼頭建設所帶來的影響。

於2024年，冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的銷售量總計約為1,283,074噸，較2023年的約1,470,387噸，減少約187,313噸或12.7%。

於2024年，本集團購置物業、廠房及設備及產生建築成本約人民幣604.4百萬元。

於2024年12月31日的淨流動負債狀況約人民幣754.5百萬元(2023年12月31日：人民幣266.7百萬元)乃主要由於取得短期借款，以撥付物業、廠房及設備及土地使用權的非流動資本開支。董事認為，倘概無任何意外情況及考慮到(i)本集團的內部資源；及(ii)本集團現時可動用的融資額度及擬於現有融資額度到期後重續，本集團將擁有充足營運資金以應付其流動負債或預期的業務擴展需求。

於2024年12月31日，收購物業、廠房及設備的資本承擔為約人民幣112.1百萬元(2023年12月31日：人民幣257.4百萬元)，將由本集團的內部資源及借款提供資金。

董事會不建議派付2024年之末期股息。

為更公平地反映本集團之相關資產淨值，董事認為亦適當向股東呈報下文所載有關本集團備考資產淨值表的補充資料作為參考以便對照比較，董事會認為江門市華津金屬交易市場有限公司(本公司間接全資附屬公司並經營及管理華津碼頭)的公允價值約為人民幣10.75億元，該公允價值評估乃參考獨立專業估值師(具有類似資產估值資格和經驗)於2025年3月3日進行的初步估值，初步估值盈餘約為人民幣360.2百萬元。董事會亦認為，參考獨立專業估值師進行的估值，若干使用權資產(主要為位於華津金屬產業園的租賃土地及位於睦洲鎮的生產廠房)的公平值約為人民幣675.1百萬元，導致估值盈餘約人民幣465.5百萬元。

### 備考淨資產淨表

	2024年 12月31日 人民幣千元
資產總額(經審核)	3,716,652
華津碼頭初步估值盈餘	360,178
使用權資產估值盈餘	<u>465,534</u>
備考資產總額	<u>4,542,364</u>
資產淨值(經審核)	423,762
華津碼頭初步估值盈餘	360,178
使用權資產估值盈餘	<u>465,534</u>
備考資產淨值	<u>1,249,474</u>
	人民幣元
每股普通股資產淨值	0.71
備考每股普通股資產淨值	2.08

於2024年12月31日，本集團借款總額為約人民幣2,510.4百萬元。於2024年12月31日，本集團的資產負債比率(以借款總額除以資產總額計算)約為67.5%。以於2024年12月31日備考資產總額人民幣4,542.3百萬元計算，經上述華津碼頭及若干使用權資產相關重估盈餘調整後，於2024年12月31日資產負債比率將為55.3%。

## 財務回顧

### 收入

本集團產生的收入主要來自銷售冷軋鋼材產品、鍍鋅鋼材產品。收入由2023年約人民幣6,589.9百萬元減少約人民幣693.2百萬元或10.5%，至2024年約人民幣5,896.7百萬元。

2024年，冷軋鋼材產品的銷售量減少至約782,516噸，較2023年的886,949噸減少約104,433噸或11.77%。2024年，鍍鋅鋼材產品的銷售量減少至約500,557噸，較2023年的約584,438噸減少約83,881噸或14.35%。因此，2024年冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的合計銷售量約為1,283,074噸，較2023年的1,470,387噸減少約187,313噸或12.7%。

收入下降主要歸因於2024年下半年收入及銷售量下降，部分是由於資源分配傾向華津碼頭建設所帶來的影響。2024年，我們的冷軋鋼材產品的平均銷售價格降至每噸人民幣3,291元，而2023年的平均銷售價格為每噸人民幣4,174元。2024年，我們的鍍鋅鋼材產品的平均銷售價格降至每噸人民幣4,121元，而2023年為每噸人民幣4,282元。整體而言，我們的冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的平均銷售價格於2024年下降至每噸人民幣3,999元，而2023年為每噸人民幣4,217元。

於2024年，中國市場(包括香港)的國內銷售貢獻收入超過99.1%，餘下部分源於對東南亞客戶的銷售。

熱軋鋼材產品及其他銷售主要源於銷售熱軋鋼材產品、向回收商銷售於我們生產過程中產生的廢鋼殘餘物及向委聘我們加工彼等提供的熱軋鋼卷的客戶提供加工服務。於2024年，有關其他收入佔收入約12.8%(2023年：5.9%)。

於2024年，其他包括港口及港口相關服務收入約為人民幣9.5百萬元。

下表載列於2024年的收益明細：

	截至12月31日止年度			
	2024年		2023年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
銷售冷軋鋼材產品	<b>3,068,169</b>	<b>52.0</b>	3,701,822	56.2
— 鋼條及鋼板	<b>2,932,691</b>	<b>49.7</b>	3,573,976	54.2
— 焊接鋼管	<b>135,478</b>	<b>2.3</b>	127,846	2.0
銷售鍍鋅鋼材產品	<b>2,062,604</b>	<b>35.0</b>	2,498,571	37.9
銷售熱軋鋼材產品及其他	<b>756,350</b>	<b>12.8</b>	389,508	5.9
其他	<b>9,546</b>	<b>0.2</b>	—	0.0
	<b><u>5,896,669</u></b>	<b><u>100.0</u></b>	<b><u>6,589,901</u></b>	<b><u>100.0</u></b>



下表載列於所示期間產品的銷售量及平均售價：

	截至12月31日止年度	
	2024年	2023年
冷軋鋼材產品銷售量	782,516噸	886,949噸
— 鋼條及鋼板	750,641噸	858,648噸
— 焊接鋼管	31,876噸	28,301噸
鍍鋅鋼材產品銷售量	500,557噸	584,438噸
	<u>1,283,074噸</u>	<u>1,470,387噸</u>
平均售價(每噸)		
— 冷軋鋼材產品	人民幣3,921元	人民幣4,174元
— 鍍鋅鋼材產品	人民幣4,121元	人民幣4,282元
— 冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品	人民幣3,999元	人民幣4,217元

### 銷售成本

2024年的銷售成本減少至約人民幣5,865.0百萬元，較2023年的約人民幣6,293.3百萬元減少約人民幣428.3百萬元或6.8%。

下表載列於所示期間的銷售成本明細：

	截至12月31日止年度			
	2024年		2023年	
	人民幣千元	%	人民幣千元	%
直接材料	5,373,963	91.6	5,801,540	92.2
水電	193,014	3.3	238,636	3.8
直接勞工	107,419	1.8	89,999	1.4
折舊開支	87,642	1.5	66,416	1.1
消耗品	87,107	1.5	82,395	1.3
其他	15,854	0.3	14,361	0.2
	<u>5,864,999</u>	<u>100.0</u>	<u>6,293,347</u>	<u>100.0</u>

直接材料指原材料成本，主要為熱軋鋼卷。2024年，直接材料佔銷售成本超過91.6% (2023年：92.2%)。直接材料減少主要由於2024年冷軋鋼材產品及鍍鋅鋼材產品的銷量減少。於2024年12月31日確定存貨的可變現淨值後撇減的存貨金額約人民幣4.9百萬元已於2024年撥回。

水電主要涉及生產過程中所耗用的電、水和天然氣。2024年，水電開支減少至約人民幣193.0百萬元，較2023年約人民幣238.6百萬元減少約人民幣45.6百萬元或19.1%。該增加乃主要由於2024年內銷量及生產活動減少所致。

2024年，直接勞工增加至約人民幣107.4百萬元，較2023年的約人民幣90.0百萬元增加約人民幣17.4百萬元或16.2%。直接勞工的增加主要由於在2024年，我們的古井鎮生產廠房增聘工人。

2024年，折舊開支增加至約人民幣87.6百萬元，較2023年約人民幣66.4百萬元增加約人民幣21.2百萬元或24.2%。該增加乃主要由於2024年物業、廠房及設備的折舊增加所致。

消耗品包括生產過程中所耗用的機械零件及物資。2024年，消耗品增加至約人民幣87.1百萬元，較2023年約人民幣82.4百萬元增加約人民幣4.7百萬元或5.7%。

其他成本主要包括其他稅項及附加費開支。

## 毛利

本集團於2024年錄得毛利約人民幣31.7百萬元，而於2023年則錄得毛利約人民幣296.6百萬元。

2024年的毛利率為約0.5%，而2023年為4.5%。

## 其他收入、其他收益及虧損

其他收入、其他收益及虧損由2023年約人民幣8.8百萬元增加至2024年約人民幣66.6百萬元，增加約人民幣57.8百萬元或656.8%。有關增加主要是由於2024年增值稅留抵退稅、視作出售附屬公司收益及廢鋼銷售罰款收入分別增加約人民幣47.2百萬元、人民幣7.8百萬元及人民幣3.6百萬元所致。

## 銷售開支

2024年，銷售開支減少至約人民幣42.2百萬元，較2023年約人民幣69.0百萬元減少約人民幣26.8百萬元或38.8%。銷售開支減少乃主要歸因於2024年本集團產品的銷量減少導致送貨成本減少。

## 行政開支

2024年，行政開支增加至約人民幣73.5百萬元，較2023年約人民幣58.6百萬元增加約人民幣14.9百萬元或25.4%。行政開支的增加主要由於2024年上半年薪金、員工薪酬、消耗品及使用權資產折舊分別增加約人民幣9.1百萬元、人民幣1.5百萬元、人民幣1.3百萬元及人民幣1.6百萬元所致。

## 投資收益(虧損)

於2024年，本集團確認商品期貨合約的投資虧損約人民幣2.3百萬元，而於2023年則為投資收益約人民幣0.2百萬元。

## 財務成本

於2024年，財務成本增加至約人民幣101.3百萬元，較2023年約人民幣80.6百萬元增加約人民幣20.7百萬元或25.7%。該增加乃主要由於2024年期間借款水平的提升。

## 所得稅(開支)抵免

於2024年，所得稅抵免約為人民幣25.0百萬元，而2023年的所得稅抵免額為約人民幣15.7百萬元。

## 年內溢利(虧損)

於2024年，本公司擁有人應佔虧損為約人民幣91.0百萬元，而2023年本公司擁有人應佔溢利為約人民幣85.5百萬元。

2024年的淨虧損率約為1.5%，而2023年的淨虧損率為1.3%。

## 流動資金及財務資源

於2024年12月31日，本集團的銀行結餘及現金由2023年12月31日約人民幣35.2百萬元減少約人民幣63.1百萬元或64.1%至約人民幣98.4百萬元。本集團的受限制銀行存款由2023年12月31日約人民幣247.7百萬元減少約人民幣78.3百萬元或31.6%至2024年12月31日約人民幣169.4百萬元。

於2024年12月31日，本集團的流動負債淨額及資產淨值分別為約人民幣754.5百萬元(2023年12月31日：人民幣266.7百萬元)及約人民幣423.8百萬元(2023年12月31日：人民幣514.7百萬元)。於2024年12月31日，按本集團流動資產除以流動負債計算的流動比率為66.4%，而於2023年12月31日為88.1%。

於2024年12月31日，本集團的借款總額為約人民幣2,510.4百萬元(2023年12月31日：人民幣2,277.9百萬元)及資產總值為約人民幣3,716.7百萬元(2023年12月31日：人民幣3,787.7百萬元)。於2024年12月31日，本集團按借款總額除以資產總值計算的資產負債比率約為67.5%(2023年12月31日：60.1%)。

於2024年12月31日，本集團有關銀行借貸(不包括與保理應收票據有關者)及應付票據的銀行融資總額為約人民幣2,931.4百萬元，其中約人民幣1,604.8百萬元已獲動用，尚未動用銀行融資為約人民幣1,326.7百萬元。此外，根據本公司董事的過往經驗，目前動用的所有銀行融資將於到期後續期。

於2024年12月31日，本集團的若干借款以本集團的若干資產作抵押，亦分別由許松慶先生及羅燦文先生提供的個人擔保作抵押。

## **外匯風險**

由於中國附屬公司的功能貨幣為人民幣(「人民幣」)，而部分收益源自向海外客戶的銷售，且該等客戶以美元(「美元」)結算，我們面臨美元兌人民幣波動的風險。此外，我們面臨來自若干銀行結餘的外匯風險，該等結餘以美元、港元及新加坡元計值。本集團現時並無任何外幣對沖政策，但管理層密切監察所面臨的外匯風險，如有需要則考慮對沖重大外匯風險。

## **金融工具**

於2024年內，除商品期貨合約外，本集團並無訂立任何作對沖用途的金融工具。

## **重大收購及出售**

於2024年內，除於2024年8月視作出售江門市中拓精密五金製品有限公司(本公司之前的間接全資附屬公司)95%股權外，本集團並無其他重大收購或出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

## 資產抵押

於2024年12月31日，有關本集團資產抵押詳情載於綜合財務報表附註19。

## 或然負債

於2024年內，本公司向銀行作出擔保，作為授予本公司於中國若干附屬公司之融資信貸之抵押品。於2024年12月31日，本集團並無向任何第三方提供任何擔保及並無或然負債(2023年12月31日：無)。

## 僱員

於2024年12月31日，本集團在中國內地、香港及新加坡合共有1,492名(2023年12月31日：1,183名)全職僱員(包括執行董事)。本集團於2024年的員工成本總額(包括董事薪酬)為約人民幣143.2百萬元(2023年：人民幣123.0百萬元)。本集團按僱員之工作表現、經驗及當時市場慣例向僱員支付報酬。本公司設有購股權計劃，以根據個人表現鼓勵並獎賞合資格僱員(包括董事)對本集團業績及業務發展作出的貢獻。2022年6月2日授予若干董事及僱員的購股權，導致2024年的上述員工成本中包含約人民幣0.5百萬元(2023年：人民幣1.8百萬元)的以股份為基礎的付款開支。

## 報告期後事項

本集團於2025年2月取得華津碼頭1號、2號及3號泊位的港口營運執照，華津碼頭已成功完成試營運。作為一個多用途碼頭，碼頭業務將有助拓寬本集團的收入來源。

## 企業管治常規

董事會致力實現高水平的企業管治標準。本公司深明完善有效的企業管治常規對公司平穩、有效及具透明度的營運最為重要，且能吸引投資者、保障股東和各利益相關者的權益，以及增加股東所持股份的價值。

本集團公司管治原則著重有效的董事會、良好的內部監控及恰當的獨立政策，並為股東提供一個具透明度及問責的董事會。本集團致力於盈利及可持續發展兩者之間取得平衡。本公司相信良好的營商環境、社會及企業管治對維持長遠可持續發展至為重要。

本公司遵循良好的企業管治原則並已採納上市規則附錄C1所載的企業管治守則(「企業管治守則」)內的守則條文作為其企業管治守則。本公司在截至2024年12月31日止整個年度內已遵守企業管治守則內的適用守則條文。

董事會認為已採取足夠措施，以確保本公司的企業管治常規不遜於企業管治守則所載條文的嚴格程度。

有關2024年本公司企業管治常規的其他資料，將載於本公司2024年年報內的企業管治報告，該份年報稍後將送呈各位股東。

## 董事的證券交易

本公司已採納上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為本公司關於董事進行證券交易的操守準則。經向所有董事作出特定查詢後，全體董事確認彼等於截至2024年12月31日止年度內均有遵守標準守則所載的規定標準。



對於可能掌握有本集團未公開內部資料的相關員工，我們亦已採納標準守則作為彼等買賣本公司證券的準則。於回顧年度內本公司並無發現相關員工出現違規事件。

### **購買、出售或贖回本公司上市證券**

截至2024年12月31日止年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

### **董事購入股份或債權證的權利**

除購股權計劃，於截至2024年12月31日止年度內任何時間，概無本公司、其控股公司或其任何附屬公司或相聯法團，成為任何安排的訂約方，促使董事及本公司主要行政人員(包括其各自的配偶及18歲以下的子女)透過收購本公司或其任何相聯法團的股份或相關股份或債權證取得權益。

### **董事於競爭業務的權益**

除彼等各自在本公司相關權益外，董事及本公司控股股東(定義見上市規則)及彼等各自之聯繫人於截至2024年12月31日止年度及直至本公告日期，概無擁有根據上市規則第8.10條與或可能與本集團業務直接或間接構成競爭之業務權益。

## 控股股東的不競爭承諾

於2016年3月23日，各控股股東(即許先生、羅先生、海逸有限公司(「海逸」)、Intrend Ventures Limited (「Intrend Ventures」)及中誠有限公司(「中誠」)以本公司為受益人訂立不競爭契據(「不競爭契據」)，據此彼等向本公司承諾，(其中包括)不會進行、參與、持有、從事、收購或經營，或向任何人士、商號或公司(本集團成員公司除外)提供任何形式的資助，以進行直接或間接與本集團不時從事的業務構成競爭或可能構成競爭的任何業務。於2021年12月16日簽立終止契據後，羅先生及中誠不再為本公司控股股東，故彼等將不再受不競爭契據約束。儘管已簽立終止契據，許先生、海逸及Intrend Ventures仍將繼續受不競爭契據約束。

不競爭契據的詳情載於本公司日期為2016年4月5日的招股章程「與控股股東的關係—不競爭承諾」一段。

各控股股東(即許先生、海逸及Intrend Ventures)已向本公司提交書面確認，聲明各控股股東於截至2024年12月31日止年度，已遵守不競爭契據下的不競爭承諾(「承諾」)。

在接獲上述確認後，本公司獨立非執行董事已進行審查作為年度審閱程序的一部分。為釐定控股股東是否全面遵守承諾，獨立非執行董事留意到(a)控股股東宣稱彼等已全面遵守承諾；(b)於截至2024年12月31日止年度，控股股東並無報告新的競爭業務；及(c)並無任何特定情況致使全面遵守承諾受到懷疑。鑑於上文所述，獨立非執行董事確認，控股股東於截至2024年12月31日止年度已完全遵守不競爭契據。

## 環境、社會及管治

應上市規則的規定，本公司須每年及就本公告所涵蓋的相同期間，匯報本集團環境、社會及管治（「環境、社會及管治」）資料。本公司將於適時於本公司及聯交所網站刊載環境、社會及管治報告。

## 足夠公眾持股量

根據本公司獲得之公開資料及據董事所知，於本公告日期，本公司已維持上市規則所規定的公眾持股量。

## 審核委員會的審閱

本公司的審核委員會已與本公司管理層及本公司的外聘核數師共同審閱本集團所採納的會計原則及慣例，並審閱本集團截至2024年12月31日止年度的年度業績。

## 德勤•關黃陳方會計師行的工作範圍

本集團核數師，德勤•關黃陳方會計師行已就本集團截至2024年12月31日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註於初步公告所列的數字與董事會於2025年3月31日批准的本集團本年度的經審核綜合財務報表所載數字核對一致。德勤•關黃陳方會計師行就此履行的工作不構成核證聘用，因此德勤•關黃陳方會計師行並未對初步公告發出意見或任何核證結論。

在聯交所與本公司網站刊登截至2024年12月31日止年度的全年業績及年報

本全年業績公告分別刊登於本公司網站(www.huajin-hk.com)及聯交所網站(www.hkexnews.hk)。載有上市規則所規定全部資料的本公司年報，將於稍後時間寄發予股東並登載於上述網站。

承董事會命  
華津國際控股有限公司  
主席  
許松慶

香港，2025年3月31日

於本公告日期，董事會包括執行董事許松慶先生(主席)、許健鴻先生(副主席)、羅燦文先生(行政總裁)及Xu Songman先生；及獨立非執行董事陳愛發先生、區啓源先生及葉雅婷女士。