

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



關於移除不發表意見的行動計劃執行情況季度更新的 補充公佈

本公佈乃由正商實業有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)根據香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)證券上市規則(「上市規則」)第13.09條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)而刊發。

茲提述本公司截至2024年12月31日止年度的年報(「年報」)以及本公司日期為2025年6月30日且內容有關移除不發表意見的行動計劃執行情況季度更新的公佈(「該公佈」)。除非文義另有所指，否則本公佈所用詞彙與年報及該公佈所界定者具有相同涵義。

本公佈旨在向本公司股東及潛在投資者提供有關本公司解決不發表意見的計劃及措施的補充資料。

自2024年4月29日(即年報刊發日期)起至本公佈日期止期間，本公司已採取以下步驟處理不發表意見，包括：

- (i) 繼續與三名票據持有人就延長還款期限進行磋商。於本公佈日期，並無任何票據持有人要求立即償還未償還的優先票據本金或利息，且本公司亦未獲悉任何票據持有人表示將對本公司提起訴訟；
- (ii) 積極檢討其債務架構，以改善本集團的流動資金狀況。透過與各金融機構持續磋商，於截至2025年6月30日止六個月，本集團已成功以合理成本取得合共約人民幣407.8百萬元的額外貸款(其中大部分貸款的到期日為2029年)，並已進一步償還約人民幣437.6百萬元的銀行及其他借款；
- (iii) 繼續實施成本削減措施，以控制本集團的營運成本。尤其是，本集團已將僱員數目從2024年12月31日的310名減少至2025年6月30日的286名；及
- (iv) 積極與承包商磋商有關未償還應付建築費用的還款時間表及／或結算安排。於2025年6月30日，本公司正與626名承包商討論任何可能的替代結算安排或延期付款，且需要更多時間來敲定本集團與各相關承包商之間的還款安排。

董事會將繼續積極實施計劃和措施，以解決不發表意見中有關持續經營的不確定因素，並將於適當時候另行刊發公佈。

承董事會命
正商實業有限公司
主席、行政總裁兼執行董事
張敬國

香港，2025年7月11日

於本公佈日期，執行董事為張敬國先生及張國強先生；非執行董事為Huang Yanping女士；及獨立非執行董事為劉達先生、馬運弢先生及李惠群博士。