

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

First Service Holding Limited

第一服务控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：2107)

有關截至2024年12月31日止年度年報的補充公告

茲提述(i)第一服务控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司為「本集團」)日期為2021年3月10日的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)九華山收購事項及收購事項；及(ii)本公司截至2024年12月31日止年度的年報(「年報」)。除另有界定外，本公告所用詞彙與該公告及年報所界定者具有相同涵義。

董事會謹此向本公司股東及潛在投資者提供以下有關履約保證及年報的董事會報告「購股權計劃」一節所載購股權計劃的補充資料。

履約保證

根據先前交易文件(定義見該公告)，白丁先生及大連春暉承諾，目標公司於第二輪履約承諾期間內各年度的收益須達至人民幣90百萬元，否則白丁先生無權參與目標公司於相關年度的純利分派。本公司欣然宣佈，目標公司截至2024年12月31日止年度的收益已達至人民幣90百萬元。

購股權計劃

根據任何購股權的授出條款，承授人可於購股權期間內隨時根據歸屬時間表及授出要約所訂明的其他條款行使購股權。購股權計劃參與者須支付1.00港元作為接納授予彼等之購股權之代價。

本補充公告所載資料並不影響年報所載其他資料，除上文所披露者外，年報內所有其他資料維持不變。

承董事會命
第一服务控股有限公司
董事長
張鵬

香港，2025年7月23日

於本公告日期，執行董事為劉培慶先生、金純剛先生及朱莉女士；非執行董事為張鵬先生、龍晗先生及王子鳴先生；以及獨立非執行董事為孫靜女士、程鵬先生及楊熙先生。