

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Moody Technology Holdings Limited

滿地科技股份有限公司

(於開曼群島註冊成立並於百慕達存續之有限公司)

(股份代號：1400)

有關截至二零二四年十二月三十一日止年度的 年度業績公告 補充公告

茲提述滿地科技股份有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）日期為二零二五年三月三十一日的公告，內容有關本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的年度業績（「二零二四年年度業績公告」），以及本集團截至二零二四年十二月三十一日止年度的年報（「二零二四年年報」）。除另有界定者外，本公告所用詞彙與二零二四年年度業績公告及二零二四年年報所界定者具有相同涵義。

除二零二四年年度業績公告及二零二四年年報中提供的資料外，本公司謹此就本公司處理審核保留意見的行動計劃提供進一步資料。

行動計劃的進展

(i) 出售事項

二零二四年年報提及本公司目前正積極尋找出售豐太湖北及英飛凌的機會。董事會宣佈，於二零二五年七月二十九日（交易時間後），本集團與商人張正輝博士（「張博士」，為本集團的獨立第三方）訂立買賣協議（「該協議」），據此，本公司全資附屬公司康匯控股有限公司同意出售而張博士同意購買滿地集團（國際）股份有限公司（「滿地集團」）之全部股本，代價為1港元，將以現金支付（「出售事項」）。此外，滿地集團應付本公司的款項亦將以1港元轉讓予張博士。

於本公告日期，滿地集團直接及間接擁有英飛凌、豐太湖北、宏太(湖北)營銷有限公司及石獅市宏太供應鏈管理有限公司(統稱「出售集團」)的100%股權。於出售事項完成後，出售集團將不再為本公司的附屬公司，亦不會綜合併入本集團的綜合財務報表。

出售事項的代價乃根據正常商業條款釐定，並經本集團與張博士按公平原則磋商後釐定，當中已考慮出售集團根據出售集團的未經審核管理賬目於二零二五年五月三十一日的負債淨額狀況。本公司認為代價屬公平合理，按正常商業條款訂立，並符合本公司及股東的整體利益。

出售集團主要從事面料製造業務。根據出售集團的未經審核綜合管理賬目，出售集團於截至二零二五年五月三十一日止五個月產生淨虧損約人民幣7.3百萬元；及於二零二五年五月三十一日錄得流動負債淨額約為人民幣274.4百萬元，包括銀行借款及應計利息合共約人民幣192.5百萬元，但不包括與本集團旗下實體(出售集團除外)的任何集團內公司間結餘。

由於出售集團於截至2024年12月31日止年度各年及截至2025年5月31日止五個月並無產生任何收益，本公司認為出售事項將不會對本集團的營運造成重大不利影響。另一方面，鑑於上文所述出售集團的負債淨額狀況，出售事項將對本集團的財務狀況產生正面影響。

(ii) 未來集資活動

儘管本公司知悉有關批准股本重組的決議案未能於二零二五年二月七日舉行的本公司股東特別大會上獲得通過，惟本公司正積極尋求股東支持，並預計將於二零二五年第四季度進行另一次股份合併及更改本公司股份每手買賣單位活動，以解決股價極低問題及提高本公司未來集資活動的可行性及靈活性。

本公司亦正探討任何債務融資的機會，以取得足夠營運資金作營運之用。於本公告日期，本公司尚未完成任何新的債務融資。

(iii) 成本控制措施

由於本集團於截至二零二四年十二月三十一日止年度實施成本控制措施，本集團的銷售及分銷成本由截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣10.8百萬元減少約人民幣3.1百萬元至截至二零二四年十二月三十一日止年度約人民幣7.7百萬元，其中員工成本減少約人民幣1.2百萬元、物流開支減少約人民幣0.5百萬元及宣傳開支減少約人民幣0.7百萬元。

此外，本集團產生的法律及專業費用亦由截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣5.2百萬元減少至截至二零二四年十二月三十一日止年度約人民幣2.4百萬元；而研發開支則由截至二零二三年十二月三十一日止年度約人民幣3.4百萬元減少至截至二零二四年十二月三十一日止年度約人民幣1.9百萬元。

上述成本及開支減少反映本集團於截至二零二四年十二月三十一日止年度所實施的成本控制措施取得成效。

最新業務發展

另外，本公司謹此提供有關業務發展的最新資料。

本集團銷售鞋履、服裝及其他產品的業務分部主要指在中國銷售服裝產品。

本集團向供應商採購紡織品、包裝物料及其他服裝配件，以用作製造其服裝產品及用品，並將該等服裝產品分銷至中國廣泛不同的零售商網絡。該業務分部依託本公司成熟的行業關係及市場知識，透過挑選產品、品質保證及高效物流創造價值。

截至二零二四年十二月三十一日止年度，該等服裝產品超過95%由本集團製造，而約5%屬貿易性質。

與截至二零二三年十二月三十一日止年度相比，該業務分部於截至二零二四年十二月三十一日止年度的收入減少及利潤率波動主要是由於失去若干大客戶所致。儘管有上述情況，該業務分部於截至二零二四年十二月三十一日止年度的客戶總數不減反增，顯示本集團在該分部的客戶基礎保持穩定，並反映本集團在尋找新客戶方面的努力。

受不同因素影響，包括但不限於目前市況、地緣政治局勢及經濟狀況等，該業務分部目前正面對各種挑戰。董事會已充分知悉及評估該分部所面對的挑戰，而本集團將盡最大努力繼續經營該分部以及應對有關挑戰。

本公司已(i)積極尋找及物色新客戶及其他機會，以進一步擴大其客戶基礎；(ii)就該業務分部進行更多宣傳及營銷活動，特別是利用本集團於數字營銷方面的既有專長；及(iii)實施進一步的成本控制措施，以解決利潤率波動的問題。

此外，本集團將繼續經營其另外兩項業務分部，即(i)銷售彈性織帶分部，其主要從事製造及銷售若干類型的染色織帶，包括提花帶、針織帶及束帶；及(ii)於二零二三年開展的提供數字營銷服務分部，其主要從事設計及製作效果性廣告及展示性廣告以及向其客戶(包括但不限於若干網絡遊戲分銷商)提供短視頻曝光服務。

本公司將於需要時發出季度更新公告，以便股東及投資者知悉任何有關上述事項的重大發展。

承董事會命
滿地科技股份有限公司
代理主席及執行董事
李萬元

香港，二零二五年七月二十九日

於本公告日期，執行董事為李萬元先生、劉俊廷先生及林禹熙女士；以及獨立非執行董事為周潤璋先生、黎剛先生及郭獻旺先生。