



中國安儲能源集團有限公司

China Anchu Energy Storage Group Limited

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

股份代號: 2399

2025
中期報告

CHINA
ANCHU
ENERGY



目錄

公司資料	2
財務摘要	3
管理層討論及分析	4
簡明綜合損益及其他全面收益表	16
簡明綜合財務狀況表	18
簡明綜合權益變動表	20
簡明綜合現金流量表	21
簡明綜合財務報表附註	22
其他資料	41



公司資料

董事會及委員會

執行董事

郭建新先生(主席)
郭漢鋒先生
陸克先生
段惠元先生
馬曉玲女士

非執行董事

王昕先生

獨立非執行董事

張照東先生
潘翼鵬先生
馬有恒先生

審核委員會

潘翼鵬先生(主席)
張照東先生
馬有恒先生

薪酬委員會

張照東先生(主席)
潘翼鵬先生
段惠元先生

提名委員會

郭建新先生(主席)
潘翼鵬先生
張照東先生
馬曉玲女士(於2025年6月3日獲委任)
馬有恒先生(於2025年6月3日獲委任)

公司秘書

王金徽先生

授權代表

郭漢鋒先生
王金徽先生

核數師

蘇亞文舜會計師事務所有限公司

有關香港法例之法律顧問

蕭鎮邦律師行

註冊辦事處

Cricket Square, Hutchins Drive
P.O. Box 2681
Grand Cayman, KY1-1111
Cayman Islands

總部及中華人民共和國主要營業地點

中國福建省泉州市
豐澤區潯美工業區
虎都工業園E12

香港主要營業地點

香港中環
擺花街1號
一號廣場
17樓1703室

主要股份過戶登記處

Suntera (Cayman) Limited
Suite 3204, Unit 2A, Block 3,
Building D, P.O. Box 1586,
Gardenia Court, Camana Bay,
Grand Cayman, KY1-1100,
Cayman Islands

股份過戶登記分處

寶德隆證券登記有限公司
香港北角
電氣道148號21樓2103B室

主要往來銀行

中信銀行股份有限公司
中國建設銀行股份有限公司

投資者關係查詢

中國安儲能源集團有限公司
投資者關係部門
香港中環
擺花街1號
一號廣場
17樓1703室
聯絡電話：(852) 3154 9203
傳真：(852) 3152 2707
電郵：ir@fordoo.cn

公司網址

www.chinaanchu2399.com

財務摘要

經營業績

	截至以下日期止六個月		
	2025年6月30日 (未經審核) 人民幣百萬元	2024年6月30日 (未經審核) 人民幣百萬元	變更 百分比
收益	40.4	229.8	-82.4%
毛利	9.9	42.6	-76.8%
純損	(99.5)	(72.5)	-37.2%
	人民幣分	人民幣分	
每股基本及攤薄虧損	2.80	2.98	-6.0%

財務狀況

	於 2025年6月30日 (未經審核) 人民幣百萬元	於 2024年12月31日 (經審核) 人民幣百萬元	變更 百分比
現金及現金等價物	16.4	46.0	-64.3%
資產總值	1,306.6	1,409.4	-7.3%
資產淨值	354.9	394.8	-10.1%

財務比率

	截至以下日期止六個月		
	2025年6月30日 (未經審核)	2024年6月30日 (未經審核)	變更 百分比
毛利率	24.5%	18.5%	+6.0 ppt
純損佔收益比率	(246.3%)	(31.5%)	-214.8 ppt
股本回報率	(28.0%)	(11.1%)	-16.9 ppt

	於 2025年6月30日 (未經審核)	於 2024年12月31日 (經審核)	變更 百分比
債務淨額對權益比率	135.6%	119.3%	+16.3 ppt
資產負債比率	140.2%	130.9%	+9.3 ppt

管理層討論及分析

概覽

中國安儲能源集團有限公司（「本公司」）及其附屬公司（統稱「本集團」）於截至2025年6月30日止六個月（「本期間」）主要從事向位於沙特阿拉伯的客戶銷售工業產品、於中華人民共和國（「中國」）銷售自有品牌的男裝服飾、品牌授權及銷售儲能電池。

業務回顧

A. 工業產品分部

本集團與一位持有東方星源有限公司（「東方星源」）（本公司間接非全資擁有附屬公司）20%權益的業務夥伴透過東方星源向位於沙特阿拉伯的客戶銷售汽車、摩托車及其他類型的工業產品。該業務夥伴擁有超過16年豐富的汽車零部件銷售經驗，於沙特阿拉伯擁有強大的營銷網絡及於中國擁有強大的供應鏈。

於2025年，紅海危機仍然對全球航線造成重大干擾，各大航運公司基本上避免使用蘇伊士運河，繞行好望角的航線持續延長運輸時間、增加成本，並限制主要貿易航線的運能。據Ship Universe（一家有關航運的媒體）所指，與以色列有關的船隻遭到攻擊，以及胡塞武裝持續襲擊東地中海船隻，風險仍然很高。向中東地區運送貨物的時間延長，導致全球貨櫃短缺。此外，由於美國對中國產商品徵收關稅令市場對中國產品的需求減少，航運公司減少了中國與沙特阿拉伯之間的航線數量。全球石油使用量高企，導致用於運輸石油的船舶使用量增加。受上述影響，於2024年底至2025年上半年，航運成本持續上漲。

我們的主要客戶位於沙特阿拉伯轉口港城市吉達，屬於紅海源海地區。因此，本集團延後工業產品的送貨期。客戶傾向尋找更有效的採購途徑從而避免紅海危機的影響，因而進一步影響我們的業務。再者，面對來自其他位於東南亞地區從事向沙特阿拉伯出口業務的供應商的競爭愈趨緊張，本集團工業產品的售價帶來壓力。

鑑於上述情況，本分部的產品成本和交付成本大幅增加，在可見的將來預計還會進一步增加。

此外，儘管沙特阿拉伯經濟成長穩定，但由於石油收入下降，其在2024年和2025年第一季均錄得財政赤字。這顯示沙特阿拉伯從石油依賴國家轉型為非石油依賴國家的過程充滿挑戰，且比預期更為複雜。這不利於我們的業務表現以及拓展新客戶和收入管道。工業產品分部貿易應收款項收款情況未如理想，管理層正積極與客戶交涉收回應收款，對包括收款期、單價、未來訂單等問題進行討論。管理層已暫停交付彼等的訂單及考慮對收回應收款作出進一步行動。

由於成本上升、經營環境不明朗以及競爭激烈等因素，工業產品業務面臨日益嚴峻的挑戰。管理層持續監控業務效率和效益，並制定降低成本和維持獲利能力的策略。然而，這些努力尚未有顯著成效。此外，尚未解決的紅海危機也使業務的未來前景難以預測。經過審慎周密的考慮，本集團已採取審慎保守的方法及將此業務分部維持於最低營運水平，直至經營環境改善並製定出保持業務效益的策略。管理層將於2025年下半年密切關注有關情況，並在適當的時候考慮恢復該業務。

管理層討論及分析

B. 男裝服飾分部

本集團於中國的男裝服飾業務，主要從事銷售自有品牌的男裝服飾及品牌授權。本集團利用自有設計人才，從勞動密集型之製造商業模式轉型為外判生產其品牌男裝服飾，並已於2021年內完成轉型。本集團現時只向原始設備製造商採購產品，以便能更靈活地滿足當前客戶需求。

在當前零售環境疲弱的情況下，經銷商傾向訂低批量但不同產品組合的訂單，即是經濟規模的生產無法實現。此外，經歷過去數年來因COVID-19疫情檢疫而限制社交及經濟活動後，外判生產能減少生產沉沒成本，如閒置工人工資及其附加福利。

男裝服飾銷售分銷網絡

本集團將產品以批發方式銷售予第三方分銷商；然後第三方分銷商(i)通過零售店鋪將產品轉售予終端客戶，或(ii)轉售予二級分銷商；二級分銷商繼而透過其經營的零售店鋪將產品轉售予終端客戶。本集團同時向網絡分銷商出售優質產品，然後彼等透過不同的第三方網上平台（如天貓(Tmall.com)及京東(JD.com)）將產品轉售予終端客戶。

由於經濟環境及租賃合同到期，我們於2022年下半年將旗下於福建省泉州市及北京開設的共15家自營零售店鋪全部關閉，將專注於批發銷售及品牌授權業務。

截至2025年6月30日，我們的分銷網絡包括31名分銷商(2024年12月31日：31名)(包括一名網絡分銷商)及19名(2024年12月31日：21名)二級分銷商，於中國經營254家(2024年12月31日：270家)零售店鋪，較去年淨減少16家。截至2025年6月30日，90.6%(2024年12月31日：90.0%)的零售店鋪位於百貨商場或購物中心，而9.5%(2024年12月31日：10.0%)的零售店鋪為獨立店鋪。

設計及產品開發

本集團一直非常重視產品設計及質量，深信我們提供時尚舒適產品的能力及承諾是成功關鍵。我們旗下產品設計及開發團隊成員平均具備10年以上時裝行業經驗，負責計劃、實施、監督及管理設計及開發。我們將繼續投資產品設計及研發能力，以捕捉流行趨勢及產品設計。

展銷會

我們在泉州總部舉辦展銷會，以向我們的現有及潛在分銷商以及其二級分銷商展示我們即將推出的春夏及秋冬產品系列。我們於展銷會審視分銷商的訂單，以確保訂單合理並切合相關分銷商的能力及發展計劃。2025年秋冬產品系列及2026年春夏產品系列的展銷會已先後於2025年4月及將於2025年9月舉行。

管理層討論及分析

C. 儲能電池分部

於2022年，本公司進一步拓展其業務於儲能電池板塊。江蘇恒安儲能科技有限公司（「江蘇恒安」）（一家本公司間接非全資擁有的附屬公司），收購有關生產鋅溴液流電池的知識產權及設備。

此板塊的主要業務為生產及銷售鋅溴液流電池。鋅溴液流電池是一種利用鋅金屬與溴之間的化學反應產生電流的可充電電池系統，為固定電源應用而開發，使用層面由家庭能源到電網規模能源。它使電力系統運營商和公用事業企業能夠儲存能量供將來使用。本公司認為儲能電池市場將在全球趨向和國家「碳減排」政策的支持下具有樂觀的發展前景。

於本期間，電池生產仍處於試產階段，故此本期間的收益是微不足道。

鋅溴液流電池研發生產基地

江蘇恒安已於江寧開發區設立鋅溴液流電池研發生產基地（「生產基地」）及開始第一期發展計劃。第一期發展計劃於2022年11月完成後，江蘇恒安隨即開始試產。由於2022年尾及2023年初COVID-19疫情的影響，機器的測試及調節的時間比預期長。而因為測試時間長，本集團亦需要時間採購新的設備取代一些已消耗的工具，務求令生產線於商業營運發揮最佳效能。

提高廠房生產能力

於2023年期間，本公司已與南京江寧經濟技術開發區管理委員會簽訂合作意向書，開展第二期發展計劃以加大生產基地的生產能力來應付客戶需求。根據第二期發展計劃，為了加大廠房生產能力及效率，本集團計劃自動化其生產線。本集團需要重新設計其生產基地，採購新設備及同時更新現有設備。由於製作鋅溴液流電池的機器設備裝配調整，涉及投入高技術、技術人才和不少可變元素，因此優化生產線的時間比預期長。第二期發展計劃於本期間正持續進行中。

與中國國有企業附屬公司簽訂合同

江蘇恒安與數間中國國有企業附屬公司簽訂設備採購合同，據此，江蘇恒安向該等公司出售鋅溴液流電池儲能系統及其附屬設備。與中國國有企業附屬公司訂立合同能加強本集團於儲能系統市場的地位及聲譽，該等訂單顯示市場對本集團所提供的儲能系統充滿信心。

管理層討論及分析

財務回顧

收益

按產品類別劃分的收益

截至 6 月 30 日止六個月					
	2025 年		2024 年		變動
	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	佔收益百分比	%
工業產品					
汽車工業產品	-	-	113.5	49.4%	-100%
其他工業產品	-	-	61.1	26.6%	-100%
工業產品總額	-	-	174.6	76.0%	-100%
男裝服飾					
男裝服飾產品	32.7	80.9%	43.3	18.8%	-24.5%
品牌授權	5.9	14.6%	5.9	2.6%	-
男裝服飾總額	38.6	95.5%	49.2	21.4%	-21.5%
儲能電池					
儲能電池	1.8	4.5%	6.0	2.6%	-70.0%
總額	40.4	100%	229.8	100%	-82.4%

收益減少是由於工業產品分部於本期間維持最低營運，而男裝服飾分部收益減少約人民幣 10.6 百萬元及儲能電池分部收益減少約人民幣 4.2 百萬元。

誠如於本中期報告第 4 頁標題為「工業產品分部」之段落所披露之原因，於本期間沒有來自工業產品分部之收益。

來自男裝服飾分部的收益較截至 2024 年 6 月 30 日止六個月（「過往期間」）減少約 21.5%，減少主要由於本期間銷售價格下調及市場需求減少所致。消費習慣改變及直播商務興起，客戶更傾向於網上途徑購買價格相宜的產品。再者，由於消費指數低迷及經濟增長緩慢，零售市場沒有顯著起色，這些都對我們產品的需求帶來不利的影響。本集團的銷售價格必需更具競爭性，因此雖然銷售數量與過往期間相約，收益仍然減少。

於本期間，電池生產設施仍處於試產階段，為了加速進程，本集團於本期間花了更多時間於測試及調整設備，使本期間來自儲能電池分部的收益較過往期間減少約 70.0%。

管理層討論及分析

按地區劃分的收益

截至6月30日止年度					
地區	2025 年		2024 年		變動 %
	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	佔收益百分比	
沙特亞拉伯 工業產品	—	—	174.6	76.0%	—100%
中國 男裝服飾	38.6	95.5%	49.2	21.4%	—21.5%
儲能電池	1.8	4.5%	6.0	2.6%	—70.0%
中國總額	40.4	100%	55.2	24.0%	—26.8%
總額	40.4	100%	229.8	100%	—82.4%

由於工業產品分部維持最低營運，中國成為本集團唯一收益來源。

銷售成本

	截至6月30日止年度					
	2025		2024		變動	變動
	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	%
工業產品	-	-	142.3	61.9%	-142.3	-100%
男裝服飾	29.5	73.0%	36.7	16.0%	-7.2	-19.6%
儲能電池	1.0	2.5%	8.2	3.6%	-7.2	-87.8%
總額	30.5	75.5%	187.2	81.5%	-156.7	-83.7%

銷售成本由過往期間約人民幣 187.2 百萬元減少約 83.7% 至本期間約人民幣 30.5 百萬元。

來自男裝服飾分部及儲能電池分部的銷售成本減少與該等分部的收益減少一致。

管理層討論及分析

毛利／(損)

	截至6月30日止六個月			
	2025 人民幣百萬元	2024 人民幣百萬元	變動 人民幣百萬元	變動 %
工業產品	–	32.3	–32.3	–100%
男裝服飾	9.1	12.5	–3.4	–27.2%
儲能電池	0.8	(2.2)	+3.0	–136.4%
總額	9.9	42.6	–32.7	–76.8%

毛利／(損)率

	截至6月30日止六個月		
	2025 %	2024 %	變動 %
工業產品	–	18.5%	–18.5 ppt
男裝服飾	23.6%	25.4%	–1.8 ppt
儲能電池	44.4%	(36.7%)	+81.1 ppt
本集團	24.5%	18.5%	+6.0 ppt

男裝服飾分部的毛利率比過往期間輕微減少主要由於銷售單價為了因應不確定的經濟環境及疲軟的銷售情緒而下降。

於本期間，儲能電池分部的收入並不重大，因此該分部的毛利率上升並無重大參考價值。

本期間(虧損)／利潤

	截至6月30日止六個月			
	2025 人民幣百萬元	2024 人民幣百萬元	變動 人民幣百萬元	變動 %
工業產品	(68.2)	18.9	–87.1	–460.8%
男裝服飾	0.8	(30.2)	+31.0	+102.6%
儲能電池	(24.0)	(30.3)	+6.3	+20.8%
未分配	(8.1)	(30.9)	+22.8	+73.8%
總額	(99.5)	(72.5)	–27.0	–37.2%

本集團本期間錄得虧損。本集團管理層認為存在減值跡象，並對本集團貿易應收款項的可收回金額進行審閱。根據評估結果，本集團管理層確定貿易應收款項的可收回金額低於其賬面值。根據國際財務報告準則第9號「財務工具」項下貿易應收款項預期信貸虧損撥備約人民幣66.7百萬元(2024年：人民幣23.0百萬元)已被確認。貿易應收款項預期信貸虧損撥備增加主要由於工業產品分部貿易應收款項收款情況未如理想，管理層正積極與客戶交涉收回應收款，同時亦暫停交付彼等的訂單及考慮對收回應收款作出進一步行動。

管理層討論及分析

於男裝服飾分部方面，由於收回若干長期未償還貿易應收款項，本期間內貿易應收款項預期信貸損失撥備回撥約人民幣6.7百萬元。

處於試產階段的儲能電池分部本期間虧損錄得約人民幣24.0百萬元(2024年：人民幣30.3百萬元)。本分部虧損減少主要由於本期間毛損減少及控制銷售及分銷開支的措施所致。

於過往期間，本公司向部份董事及本集團員工授出本公司購股權(「購股權」)。本期間就授出購股權之權益結算以股份為基礎的付款開支為約人民幣2.7百萬元(2024年：人民幣22.7百萬元)。

其他收益及其他盈虧

於本期間，其他收益及其他盈虧由過往期間約人民幣8.9百萬元稍為增加約人民幣6.1百萬元至約人民幣15.1百萬元。增加主要由於租金收入增加約人民幣0.4百萬元、廢舊材料銷售增加約人民幣0.5百萬元及註銷一間附屬公司之收益增加約人民幣4.8百萬元。

銷售及分銷開支

	截至6月30日止六個月					
	2025		2024		變動	變動
	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	%
工業產品	—	—	6.5	2.8%	—6.5	—100%
男裝服飾	0.7	1.7%	1.2	0.5%	—0.5	—41.7%
儲能電池	1.7	4.2%	4.9	2.1%	—3.2	—65.3%
總額	2.4	5.9%	12.6	5.4%	—10.2	—81.0%

於男裝服飾分部，銷售及分銷開支減少主要由於廣告及宣傳開支及店鋪裝修開支減少。管理層檢視推廣策略以控制廣告開支。

儲能電池分部的銷售及分銷開支減少主要由於員工工資因精簡架構而減少約人民幣1.2百萬元，及因於過往期間參加了若干展覽，而本集團於本期間沒有參加該等展覽，故此廣告及推廣費用本期間減少了約人民幣1.3百萬元。

行政及其他經常開支

	截至6月30日止六個月					
	2025		2024		變動	變動
	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	佔收益百分比	人民幣百萬元	%
工業產品	2.1	5.2%	1.0	0.4%	+1.1	+110.0%
男裝服飾	17.1	42.3%	18.3	8.0%	—1.2	—6.6%
儲能電池	22.2	55.0%	23.3	10.1%	—1.1	—4.7%
未分配	7.1	17.6%	28.2	12.3%	—21.1	—74.8%
總額	48.5	120.0%	70.8	30.8%	—22.3	—31.5%

管理層討論及分析

於工業產品分部方面，行政及其他經常開支增加主要由於員工工資費用增加約人民幣0.3百萬元及財務及會計服務費用增加約人民幣0.6百萬元。新員工於2024年下半年加入本集團，故此本期間增加了員工工資費用。

於男裝服飾分部，行政及其他經營開支減少主要由於於過往期間因試驗運行已重組及計劃出租的廠房區域增加了水電的用量，水電費用本期間減少了約人民幣2.2百萬元，部份被政府管理費用增加約人民幣0.9百萬元所抵銷。

於儲能電池分部，行政及其他經常開支輕微減少主要由於員工工資費用減少約人民幣2.4百萬元，及研發費用減少約人民幣0.9百萬元，部份被廠房及辦公室維修費用增加約人民幣2.2百萬元所抵銷。

本公司於過往期間授出了合共170,000,000份購股權予於2014年6月9日採納的本公司購股權計劃的合資格人士。權益結算以股份為基礎的付款開支由過往期間約人民幣22.7百萬元減少了約人民幣20.0百萬元至本期間約人民幣2.7百萬元，令未分配分部的行政及其他經常開支減少。

融資成本

融資成本與過往期間比較沒有重大改變。來自一名股東之貸款之利息增加約人民幣0.3百萬元及公司債券之利息減少約人民幣0.2百萬元。

所得稅抵免

所得稅抵免由過往期間所得稅開支約人民幣5.6百萬元增加約194.6%至本期間所得稅抵免約人民幣5.3百萬元。所得稅抵免增加主要由於貿易應收款項預期信貸虧損撥備產生的遞延稅項資產增加及工業產品分部所得稅開支減少所致。

中期股息

董事會議決不宣派本期間的中期股息(2024年6月30日：無)。

流動資金及財務資源以及資本架構

於2025年6月30日，本集團的現金及銀行結餘總額約為人民幣16.4百萬元(2024年12月31日：人民幣46.0百萬元)，包括現金及現金等價物約人民幣16.4百萬元(2024年12月31日：人民幣46.0百萬元)。

本集團的計息借款總額約為人民幣497.3百萬元(2024年12月31日：人民幣516.8百萬元)，包括銀行及其他借款約人民幣403.0百萬元(2024年12月31日：人民幣426.0百萬元)、公司債券約人民幣28.0百萬元(2024年12月31日：人民幣27.4百萬元)、可換股債券人民幣零元(2024年12月31日：人民幣3.1百萬元)及來自一名股東之貸款約人民幣66.3百萬元(2024年12月31日：人民幣60.3百萬元)。本集團的借款主要以人民幣及港元(2024年12月31日：人民幣及港元)計值，並按固定利率(2024年12月31日：固定利率)0.1%至5.66%(2024年12月31日：0.1%至5.66%)計息。

管理層討論及分析

借款總額於2025年6月30日的到期情況及於2024年12月31日的比較數字如下：

	於2025年6月30日		於2024年12月31日	
	人民幣百萬元 (未經審核)	百分比	人民幣百萬元 (經審核)	百分比
一年內或應要求	463.2	93.1%	463.3	89.6%
一年後但兩年內	34.1	6.9%	45.4	8.8%
兩年後但五年內	—	—	8.1	1.6%
總計	497.3	100%	516.8	100%

於2025年6月30日，資產負債比率約為140.2%（2024年12月31日：130.9%）。出現增加乃主要由於權益總額減少所致。本集團的資產負債比率乃按計息借款總額除以權益總額再乘100%計算。

於2025年6月30日，本集團的權益總額減少約人民幣40.0百萬元至人民幣354.8百萬元（2024年12月31日：人民幣394.8百萬元）。減少主要由於本間虧損增加，惟部分被因本期間發行新股份而增加股本及相關儲備所抵銷。

於2025年6月30日，本集團錄得淨債務對權益比率135.6%（2024年12月31日：119.3%）。

本集團積極定期監控其資本架構，以確保備有充足營運資金供經營業務所需，在為其股東帶來穩定回報及為其他權益相關者帶來利益與足夠借款水平及保障之間取得平衡。

資產抵押

於2025年6月30日，有抵押銀行借款人民幣376.0百萬元（2024年12月31日：人民幣383.0百萬元）由以下賬面值的資產作抵押：

	於2025年 6月30日 人民幣百萬元	於2024年 12月31日 人民幣百萬元
樓宇	3.9	3.8
投資物業	178.9	186.4
土地使用權	192.7	196.2
總額	375.5	386.4

管理層討論及分析

重大投資、重要收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業

於本期間，本集團概無任何重大投資、重要收購及出售附屬公司、聯營公司及合營企業。

重大投資及資本資產的未來計劃

工廠重組

自2020年起本集團開始重組若干位於泉州的過剩工廠範圍（「**重組**」），以更改該等範圍的用途，開發一個一站式家居及商業裝修鏈業務平台（「**該平台**」），從而增加收入來源。

該平台將協助配對裝修業的供應商及其客戶。重組將劃分不同區域，如裝修物料店鋪、裝修設計中心以及業務中心等配套設施。我們預期可從該平台中收取租金收入以及宣傳及廣告費。

重組主要透過我們的營運所得現金及銀行借款撥資。按照最初計劃時間表，我們起初預期重組將於2022年初完成。然而，於2022年反覆出現COVID-19的情況下，延遲完成的時間。於2025年6月30日，重組處於最後階段及正進行測試及檢查，出租該經重組廠房用地的宣傳及廣告的預備工作正在進行中。

資本承擔及或然事項

於2025年6月30日，本集團有資本承擔總額人民幣198.6百萬元（2024年12月31日：人民幣215.2百萬元）。主要與在建工程建設及採購設備有關。所有的資本承擔預期將透過營運所產生收益及銀行及其他借款提供資金。

於2025年6月30日，本集團並無重大或然負債。

外匯風險

本公司的功能貨幣為港元，而本集團的財務報表中的數字已換算成人民幣作申報及綜合賬目之用。因財務報表換算而產生的匯兌差額乃於權益直接確認為獨立儲備。本集團主要以人民幣進行業務交易，故本集團經營層面的匯率風險不高。本集團並無利用任何金融工具作對沖目的。

僱員、培訓及發展

本集團於2025年6月30日總共有146名僱員（2024年12月31日：180名）。本集團投資為僱員而設之定期培訓及其他發展課程，以提升彼等的技術及產品知識以及管理技能。本集團為其僱員提供具有競爭力的薪酬待遇，包括基本薪金、津貼、保險、佣金或花紅及有權參與本集團的購股權計劃。

管理層討論及分析

根據一般授權已發行新股份

認購 59,574,000 股股份

於 2024 年 12 月 23 日，本公司與陳初展先生及陳浩俊先生分別訂立認購協議，據此，(i) 陳初展先生已有條件同意按每股認購股份 0.50 港元之認購價認購 48,936,000 股新普通股；及 (ii) 陳浩俊先生已有條件同意按每股認購股份 0.50 港元之認購價認購 10,638,000 股新普通股。淨發行價為約每股認購股份 0.499 港元。股份於認購協議日期於聯交所報收市價每股 0.20 港元。認購股份總面值為 148,935 港元。

陳初展先生為一位於新能源、貿易及醫藥等業務擁有豐富股權投資經驗的獨立投資者。陳浩俊先生為一位擁有豐富股權投資經驗的獨立投資者，主要於中國從事電子商務業務。據董事於作出一切合理查詢後深知、盡悉及確信，每位認購人均獨立於本公司及其關連人士。

該認購事項已於 2025 年 1 月 15 日完成，48,936,000 股新股份已根據一般授權配發及發行予陳初展先生及 10,638,000 股新股份已根據一般授權配發及發行予陳浩俊先生。認購事項所得款項淨額為約 29.7 百萬港元（約人民幣 27.5 百萬元），預期該等認購事項所得款項淨額用作本集團一般營運資金及已全數用盡於同一用途。董事認為，認購事項提供了良好的籌集額外資金機會以鞏固本集團的財務狀況及流動資金，並以合理成本達成任何財務責任。董事們認為，除債務融資外，認購事項有助於拓寬本公司的集資渠道。

認購事項的詳情，請參閱本公司日期為 2024 年 12 月 23 日及 2025 年 1 月 15 日之公告。

認購 42,000,000 股股份

於 2024 年 5 月 29 日，本公司與程聰女士（「程女士」）訂立認購協議，據此，程女士已有條件同意認購及本公司已有條件同意按每股認購股份 0.50 港元之認購價配發及發行 42,000,000 股新普通股。淨發行價為約每股認購股份 0.499 港元。股份於認購協議日期於聯交所報收市價每股 0.315 港元。認購股份總面值為 105,000 港元。

程女士為一位擁有豐富股權投資經驗的獨立投資者，主要於中國從事（其中包括）電子商務業務。據董事於作出一切合理查詢後深知、盡悉及確信，程女士獨立於本公司及其關連人士。

該認購事項已於 2024 年 6 月 19 日完成及 42,000,000 股新股份已根據一般授權配發及發行予程女士。認購事項所得款項淨額為約 20.9 百萬港元（約人民幣 19.1 百萬元），預期該等認購事項所得款項淨額用作本集團一般營運資金及已全數用盡於同一用途。董事認為，認購事項提供了良好的籌集額外資金機會以鞏固本集團的財務狀況及流動資金，並以合理成本達成任何財務責任。董事們認為，除債務融資外，認購事項有助於拓寬本公司的集資渠道。

認購事項之詳情，請參閱本公司日期為 2024 年 5 月 29 日及 2024 年 6 月 19 日之公告。

管理層討論及分析

前景

全球經濟和地緣政治的不確定性持續對我們的業務表現產生負面影響。

紅海危機持續，並無明顯解決跡象。除非出現重大的地緣政治解決方案，否則至少在2025年剩餘時間內，透過繞行、保險費和戰略網絡調整來緩解紅海風險仍將持續對貨櫃航運做成影響，因此短期內運輸成本不會大幅下降。於工業產品分部，我們將於2025年下半年繼續監察經營環境，並制定策略以平衡利潤率以及不斷增加的運輸成本和產品成本，以考慮在適當時間恢復工業產品分部之業務。

中國經濟增長穩定但沒有達到最初的預料，消費者對個人開支預算保持謹慎，於本期間對於我們的男裝服飾產品需求仍然疲弱。本集團將持續監察男裝服飾業務及零售市場，以維持市場佔有率、控制及減少不必要的開支及節省成本。

於儲能電池分部方面，為了加大產能而設立自動生產系統及完善生產線的程序仍在進行中。由於製作鋅溴液流電池的機器設備裝配調整，涉及投入高技術、技術人才和不少可變元素，因此優化生產線的時間比預期長。本集團將因應優化程序的需要，適時投入所需資源令商業營運可以盡快開始。同時，本集團正積極地與更多中國國有企業進行業務討論，我們有信心將會有更多與該等企業的合作。

本集團亦會進行嚴格成本控制、不斷探索業務拓展及多元化的機會，並最大限度地提高對本公司及其股東的長遠回報，以提升其對股東的價值。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2025年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列值)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
收益	4	40,412	229,791
銷售成本		(30,512)	(187,213)
毛利		9,900	42,578
其他收益及其他盈虧	5	15,058	8,917
預期信貸虧損(「預期信貸虧損」)模型項下的減值虧損撥備，扣減撥回淨額		(66,719)	(22,981)
銷售及分銷開支		(2,398)	(12,610)
行政及其他經營開支		(48,548)	(70,787)
經營虧損		(92,707)	(54,883)
融資成本	6(a)	(12,037)	(12,048)
除稅前虧損	6	(104,744)	(66,931)
所得稅抵免／(開支)	7	5,299	(5,614)
期間虧損		(99,445)	(72,545)

第22至40頁的附註構成本中期報告的一部分。

簡明綜合損益及其他全面收益表

截至2025年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列值)

	附註	截至6月30日止六個月	
		2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
期間其他全面收益／(虧損)			
其後可重新分類至損益的項目：			
換算中華人民共和國(「中國」)大陸境外附屬公司的 財務報表的匯兌差額		1,766	(1,289)
期間全面虧損總額		(97,679)	(73,834)
以下人士應佔(虧損)／利潤			
本公司權益持有人		(85,244)	(81,795)
非控股權益		(14,201)	9,250
		(99,445)	(72,545)
以下人士應佔全面(虧損)／收益總額：			
本公司權益持有人		(84,271)	(83,836)
非控股權益		(13,408)	10,002
		(97,679)	(73,834)
本公司權益持有人應佔每股虧損(人民幣分)			
基本及攤薄	8	(2.80)	(2.98)

簡明綜合 財務狀況表

於2025年6月30日－未經審核
(以人民幣列值)

	附註	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備	9	16,084	18,748
投資物業		352,260	355,901
使用權資產		198,093	198,646
無形資產		33,367	35,681
收購物業、廠房及設備之預付款		56,057	54,614
遞延稅項資產		85,722	77,137
		741,583	740,727
流動資產			
存貨		33,179	30,578
貿易及其他應收款項	10	515,433	592,082
現金及現金等價物		16,404	45,978
		565,016	668,638
流動負債			
貿易及其他應付款項	11	372,055	419,244
銀行及其他借款	12	393,000	396,000
租賃負債		2,980	1,482
可換股債券	15	—	3,116
公司債券	14	3,876	3,878
來自一名股東之貸款	13	66,346	60,346
應付稅項		39,687	38,736
		877,944	922,802
流動負債淨值		(312,928)	(254,164)
資產總值減流動負債		428,655	486,563

第22至40頁的附註構成本中期報告的一部分。

簡明綜合 財務狀況表

於2025年6月30日－未經審核
(以人民幣列值)

	附註	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
非流動負債			
銀行及其他借款	12	9,980	29,990
遞延稅項負債		37,740	37,740
租賃負債		2,037	528
公司債券	14	24,146	23,520
		73,903	91,778
資產淨值		354,752	394,785
資本及儲備			
股本	17(b)	6,321	6,183
儲備		352,615	385,462
本公司權益持有人應佔權益		358,936	391,645
非控股權益		(4,184)	3,140
權益總額		354,752	394,785

簡明綜合 權益變動表

截至2025年6月30日止六個月－未經審核
(以人民幣列值)

	本公司權益持有人應佔											
	股本 人民幣千元 附註 17(b)	股份溢價* 人民幣千元 附註 17(c)(i)	法定儲備* 人民幣千元 附註 17(c)(ii)	資本儲備* 人民幣千元 附註 17(c)(iii)	其他儲備* 人民幣千元 附註 17(c)(iv)	可換股	匯兌儲備* 人民幣千元 附註 17(c)(vi)	以股份為 基礎的	累計虧損* 人民幣千元 附註 17(c)(v)	小計 人民幣千元	非控股權益 人民幣千元	總額 人民幣千元
						債券儲備*		付款儲備*				
						人民幣千元 附註 17(c)(v)		人民幣千元 附註 17(c)(v)				
於2024年1月1日的結餘 (經審核)	5,629	532,798	128,898	39,023	-	793	(3,891)	-	(84,966)	618,284	68,136	686,420
截至2024年6月30日止六個月 的權益變動：												
期間(虧損)/利潤	-	-	-	-	-	-	-	-	(81,795)	(81,795)	9,250	(72,545)
期間其他全面(虧損)/收益												
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	(2,041)	-	-	(2,041)	752	(1,289)
全面(虧損)/收益總額	-	-	-	-	-	-	(2,041)	-	(81,795)	(83,836)	10,002	(73,834)
發行股份	96	19,043	-	-	-	-	-	-	-	19,139	-	19,139
權益結算以股份為基礎的付款	-	-	-	-	-	-	-	22,736	-	22,736	-	22,736
於2024年6月30日的結餘 (未經審核)												
	5,725	551,841	128,898	39,023	-	793	(5,932)	22,736	(166,761)	576,323	78,138	654,461
於2025年1月1日的結餘 (經審核)	6,183	599,037	128,898	39,023	6,462	793	(2,119)	45,726	(432,358)	391,645	3,140	394,785
截至2025年6月30日止六個月 的權益變動：												
期間虧損	-	-	-	-	-	-	-	-	(85,244)	(85,244)	(14,201)	(99,445)
期間其他全面收益												
換算海外業務的匯兌差額	-	-	-	-	-	-	973	-	-	973	793	1,766
全面收益/(虧損)總額	-	-	-	-	-	-	973	-	(85,244)	(84,271)	(13,408)	(97,679)
發行股份	138	27,360	-	-	-	-	-	-	-	27,498	-	27,498
權益結算以股份為基礎的付款	-	-	-	-	-	-	-	2,711	-	2,711	-	2,711
贖回可換股債券	-	-	-	-	-	(793)	-	-	793	-	-	-
在不喪失控制權的情況下變更												
附屬公司所有權權益	-	-	-	-	21,353	-	-	-	-	21,353	6,084	27,437
購股權失效	-	-	-	-	-	-	-	(12,647)	12,647	-	-	-
於2025年6月30日的結餘 (未經審核)	6,321	626,397	128,898	39,023	27,815	-	(1,146)	35,790	(504,162)	358,936	(4,184)	354,752

* 該等儲備項目構成綜合財務狀況表中的綜合儲備人民幣352,615,000元(2024年6月30日：人民幣570,598,000元)。

第22至40頁的附註構成本中期報告的一部分。

簡明綜合 現金流量表

截至2025年6月30日止六個月 — 未經審核
(以人民幣列值)

	截至6月30日止六個月	
	2025年 人民幣千元	2024年 人民幣千元
經營活動		
經營所用現金	(45,738)	(60,892)
已付所得稅	(744)	—
經營活動所用現金淨額	(46,482)	(60,892)
投資活動		
購置物業、廠房及設備以及無形資產付款	(1,583)	(2,557)
在建工程付款	(3,933)	(2,393)
出售物業、廠房及設備所得款項	—	736
已收利息	355	22
投資活動所用現金淨額	(5,161)	(4,192)
融資活動		
借款所得款項	198,500	205,900
償還借款	(221,510)	(187,683)
來自一位股東之貸款所得款項	6,000	53,647
償還來自一位股東之貸款	—	(37,745)
非控股權益注資	27,437	—
贖回可換股債券	(3,153)	—
已付利息	(10,931)	(10,579)
償還公司債券	—	(4,790)
租賃負債付款	(1,772)	(2,143)
發行股份所得款項	27,498	19,139
融資活動所得現金淨額	22,069	35,746
現金及現金等價物減少淨額	(29,574)	(29,338)
1月1日的現金及現金等價物	45,978	70,319
6月30日的現金及現金等價物	16,404	40,981

第22至40頁的附註構成本中期報告的一部分。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

1 編製基準

本中期財務資料乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則適用披露條文，並按照國際會計準則委員會(「國際會計準則委員會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)第34號「中期財務報告」的規定而編製。本中期財務資料於2025年8月28日獲授權刊發。

中期財務資料根據與2024年年度財務報表所採納的相同會計政策而編製，惟預期將於2025年年度財務報表反映的附註2中的新訂國際財務報告準則(「國際財務報告準則」)及其修訂之應用及採納的新會計政策變動則除外。會計政策任何變動的詳情載於附註2。

管理層在編製符合國際會計準則第34號的中期財務資料時須作出判斷、估計及假設，該等判斷、估計及假設會影響政策的應用及年初至今資產與負債、收入及開支的呈報金額。實際結果可能有別於該等估計。

本中期財務資料載有簡明綜合中期財務報表及選定的解釋附註。附註包括若干事件及交易的說明，該等事件及交易就理解本公司及本集團自2024年年度綜合財務報表以來的財務狀況及表現變動而言具有重大意義。簡明綜合中期財務報表及其附註並不包括根據國際財務報告準則編製全份綜合財務報表所要求的所有資料。中期財務資料未經審核，但本公司審核委員會已審閱。

於編製該等簡明綜合中期財務報表時，董事已考慮本集團之未來流動資金。於2025年6月30日，本集團之流動負債淨額為人民幣312,928,000元。該情況顯示存在重大不明朗因素，可能使本集團持續經營能力受到重大質疑，因此，本集團可能無法於日常業務過程中變現其資產及解除其負債。

儘管存在上述狀況，該等簡明綜合中期財務報表已按持續經營基準編製，並假設本集團於可見將來能夠持續經營。經考慮以下於報告日期後作出之措施及安排後，董事認為，本集團可於簡明綜合中期財務報表批准之日期起計下一年度內履行其到期財務責任：

- (i) 本集團透過抵押若干本集團資產及本公司股東之財務擔保獲得若干銀行信貸，取得最高信貸金額人民幣467,800,000元，於2025年6月30日，有關銀行借款的未動用融資金額為約人民幣85,800,000元。
- (ii) 本集團正採取措施收緊對各項成本及開支的控制，並尋求新的投資及商機，旨在使其營運達致盈利水平及正數現金流量。
- (iii) 截至2025年6月30日，本集團的銀行及其他借款為人民幣402,980,000元，其中人民幣375,980,000元的銀行借款(「有抵押銀行借款」)以本集團的非流動資產作為抵押，包括物業、廠房及設備、投資物業及使用權資產(「質押非流動資產」)，於2025年6月30日總賬面值為人民幣375,473,000元。董事認為，倘若本集團未能於到期時償還有抵押銀行借款，考慮到質押非流動資產的賬面價值透過實現該等資產足以彌補有抵押銀行借款的賬面價值，將導致流動資產淨值。

基於上文所述及經評估本集團目前及預測現金狀況後，董事信納本集團將能夠於簡明綜合中期財務報表批准之日期起計十二個月期間內全面履行本集團的到期財務責任。因此，本集團的簡明綜合中期財務報表已按持續經營基準編。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

2 會計政策變動

簡明綜合中期財務報表中使用的會計政策和計算方法與編製本集團截至2024年12月31日止年度的年度財務報表所遵循者相同。

於本中期期間，本集團已採納國際會計準則委員會頒佈的新訂國際財務報告準則及其修訂，該等經修訂國際財務報告準則與本集團營運有關且於2025年1月1日開始的會計期間生效。採納該新訂國際財務報告準則及其修訂並未導致本集團會計政策以及本期間及過往會計期間呈報的金額出現重大變動。

國際會計準則第21號的修訂

缺乏可兌換性

本集團並無提早應用任何於本期間尚未生效的新訂及經修訂國際財務報告準則。

3 分部資料

簡明綜合中期財務報表中報告的營運分部及各分部項目的金額乃自定期向本集團最高行政管理層提供有關分配資源予本集團各業務線及地理區域並評估其表現的簡明綜合中期財務報表中識別。

個別重大營運分部不會就財務報告目的而合計，惟各分部具有類似的經濟特徵及產品與服務性質、生產過程的性質、客戶類型或級別、分銷產品或提供服務的方法及監管環境的性質類似則除外。並非個別重大的營運分部倘符合以上絕大部分標準則可能被合計。

本集團的主要業務為向位於沙特亞拉伯的客戶出售工業產品(「**工業產品**」)、於中國銷售男裝服飾、品牌授權(「**男裝服飾**」)及銷售儲能電池(「**儲能電池**」)。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

3 分部資料(續)

(a) 分部收益和業績

截至 2025 年 6 月 30 日止六個月

	男裝服飾 人民幣千元 (未經審核)	工業產品 人民幣千元 (未經審核)	儲能電池 人民幣千元 (未經審核)	未分配 人民幣千元 (未經審核)	綜合 人民幣千元 (未經審核)
收益	38,569	–	1,843	–	40,412
未計以下項目的分部 業績	8,160	(1,765)	(18,258)	–	(11,863)
預期信貸虧損模型項下的 減值虧損撥備，扣減撥回淨額	6,738	(73,125)	(332)	–	(66,719)
折舊及攤銷	(12,124)	(308)	(5,385)	–	(17,817)
分部業績	2,774	(75,198)	(23,975)	–	(96,399)
其他收益及未分配利潤				325	325
公司及其他未分配開支				(8,670)	(8,670)
除稅前虧損					(104,744)
所得稅抵免／(開支)	(1,968)	6,991	(1)	277	5,299
期內虧損					(99,445)

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

3 分部資料(續)

(a) 分部收益和業績(續)

截至2024年6月30日止六個月

	男裝服飾 人民幣千元 (未經審核)	工業產品 人民幣千元 (未經審核)	儲能電池 人民幣千元 (未經審核)	未分配 人民幣千元 (未經審核)	綜合 人民幣千元 (未經審核)
收益	49,182	174,591	6,018	—	229,791
未計以下項目的分部 業績	5,204	24,863	(24,846)	—	5,221
預期信貸虧損模型項下的 減值虧損撥備，扣減撥回淨額	(20,715)	(2,266)	—	—	(22,981)
折舊及攤銷	(12,781)	—	(5,460)	—	(18,241)
分部業績	(28,292)	22,597	(30,306)	—	(36,001)
其他收益及未分配利潤				—	—
公司及其他未分配開支				(30,930)	(30,930)
除稅前虧損					(66,931)
所得稅開支	(1,878)	(3,736)	—	—	(5,614)
期內虧損					(72,545)

(b) 分部資產和負債

以下為本集團按經營分部劃分的資產和負債分析：

	男裝服飾		工業產品		儲能電池		未分配		綜合	
	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
分部資產	706,314	711,318	280,545	348,159	314,336	337,405	5,404	12,483	1,306,599	1,409,365
分部負債	421,129	543,338	276,309	277,761	89,205	118,344	165,204	75,137	951,847	1,014,580

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

3 分部資料(續)

(c) 地區資料

(a) 收益

下表呈列本集團按截至2025年及2024年6月30日止六個月的收益劃分的地區資料：

	2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)
中國	40,412	55,200
沙特亞拉伯	—	174,591
	40,412	229,791

(b) 非流動資產

本集團經營的主要地點於中國。根據國際財務報告準則第8號之分部資料披露，本集團將中國視為其居籍國。本集團90%以上的非流動資產位於中國。

(d) 有關主要客戶的資料

本集團單一客戶的收益佔本集團總本期間收益超過10%如下：

	2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	2024年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)
客戶A(工業產品)	不適用*	38,127
客戶B(工業產品)	不適用*	28,854
客戶C(工業產品)	不適用*	81,361
客戶D(男裝服飾)	5,953	不適用*
客戶E(男裝服飾)	4,571	不適用*
客戶F(男裝服飾)	4,401	不適用*

* 該客戶收益不超過本集團總收益的10%。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

4 收益

本集團的主要業務為向位於沙特亞拉伯的客戶銷售工業產品、於中國銷售男裝服飾、品牌授權及銷售儲能電池。收益指已售貨品銷售額扣除折扣及增值稅。

按分部劃分的收益如下：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審核)	2024年 人民幣千元 (未經審核)
工業產品銷售	–	174,591
男裝服飾銷售	32,725	43,312
男裝服飾品牌授權	5,844	5,870
儲能電池銷售	1,843	6,018
	40,412	229,791
確認收益時間		
於時間點	40,412	224,048
隨着時間經過	–	5,743
	40,412	229,791

5 其他收益及其他盈虧

	截至6月30日止六個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審核)	2024年 人民幣千元 (未經審核)
利息收入	355	22
投資物業租金收入減直接支出	7,305	6,953
政府補貼(附註(i))	240	–
淨匯兌(虧損)/收益	(5)	20
註銷一間附屬公司之收益	4,829	–
廢舊材料銷售	1,939	1,398
其他	395	524
	15,058	8,917

附註：

(i) 政府補貼來自多個地方政府部門，有關配額乃由有關當局酌情授出。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

6 除稅前虧損

除稅前虧損乃經扣除下列各項後得出：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審核)	2024年 人民幣千元 (未經審核)
(a) 融資成本：		
銀行借款利息	9,218	9,253
公司債券利息	1,197	1,410
可換股債券利息	308	318
來自一名股東之貸款利息	1,277	1,001
租賃負債利息	37	66
	12,037	12,048
(b) 員工成本：		
向界定供款退休計劃供款	1,932	855
薪金、工資及其他福利	14,043	21,153
權益結算以股份為基礎的付款開支	2,711	22,736
	18,686	44,744
(c) 其他項目：		
無形資產攤銷	2,314	2,321
物業、廠房及設備折舊	2,780	2,723
投資物業折舊	7,574	7,573
使用權資產折舊	5,335	5,624
研發開支	6,544	1,832
存貨成本	30,512	182,648
預期信貸虧損模型項下的減值虧損撥備，扣減撥回淨額	66,719	21,186
貿易應收款項撇銷	-	1,795

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

7 所得稅抵免／(開支)

	截至 6 月 30 日止六個月	
	2025 年 人民幣千元 (未經審核)	2024 年 人民幣千元 (未經審核)
即期稅項		
期內中國企業所得稅撥備	-	-
期內香港利得稅撥備	-	(3,404)
稅務罰款	(3,286)	-
	(3,286)	(3,404)
遞延稅抵免／(開支)	8,585	(2,210)
	5,299	(5,614)

附註：

- (i) 根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)的規則及規例，本集團毋須繳納任何開曼群島及英屬處女群島所得稅。
- (ii) 截至 2025 年及 2024 年 6 月 30 日止六個月，香港利得稅仍按估計應課稅溢利之 16.5% 計算。
- (iii) 根據中國的所得稅規則及規例，於中國註冊成立的附屬公司的中國企業所得稅撥備就應課稅溢利按法定稅率 25% 計算。
- (iv) 根據企業所得稅法及其實施細則，就 2008 年 1 月 1 日以來所賺取溢利，非中國企業居民應收中國企業的股息須繳納 10% 的預扣稅，除非按照稅務條約或安排扣減。遞延稅項負債已就此根據此等附屬公司將於可見將來就 2008 年 1 月 1 日以來產生的溢利分派的預期股息計提撥備。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

8 本公司權益持有人應佔每股虧損

(a) 每股基本虧損

本公司權益持有人應佔每股基本虧損按以下數據計算：

	截至6月30日止六個月	
	2025年 人民幣千元 (未經審核)	2024年 人民幣千元 (未經審核)
本公司權益持有人應佔虧損		
就計算本公司權益持有人應佔每股基本虧損而言的期內虧損	(85,244)	(81,795)

	股份數目	
	千股	千股
股份數目		
已發行普通股加權平均數	3,042,660	2,747,941

(b) 每股攤薄虧損

由於假設行使本公司尚未行使的購股權會導致本公司權益持有人應佔每股虧損減少，故計算截至2025年6月30日止六個月的本公司權益持有人應佔每股攤薄虧損時並無假設行使該等購股權。

由於假設轉換本公司尚未轉換可換股債券及行使本公司尚未行使的購股權會導致本公司權益持有人應佔每股虧損減少，故計算截至2024年6月30日止六個月的本公司權益持有人應佔每股攤薄虧損時並無假設轉換可換股債券及行使該等購股權。

9 物業、廠房及設備

截至2025年6月30日止六個月，本集團以人民幣140,000元的費用購置物業、廠房及設備項目（截至2024年6月30日止六個月：人民幣1,268,000元）。

截至2025年6月30日止六個月，已出售賬面淨值為人民幣24,000元的物業、廠房及設備項目（截至2024年6月30日止六個月：人民幣755,000元）。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

10 貿易及其他應收款項

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
貿易應收款項	944,600	1,009,244
減：預期信貸虧損撥備	(646,151)	(624,624)
撇銷	-	(1,193)
貿易應收款項	298,449	383,427
向供應商支付的預付款項	200,816	198,802
其他按金、預付款項及應收款項	16,168	9,853
	515,433	592,082

賬齡分析

於報告期末，貿易應收款項(扣除預期信貸虧損撥備)按發票日期的賬齡分析如下：

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
三個月以內	12,481	145,260
超過三個月但六個月內	104,721	91,653
超過六個月但於一年內	88,535	64,133
超過一年	92,712	82,381
	298,449	383,427

貿易應收款項一般自發票日期起計 90 至 180 天內(2024 年 12 月 31 日：90 至 180 天內)到期還款。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

11 貿易及其他應付款項

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
貿易應付款項	259,792	256,908
其他應付款項	63,241	107,792
應計費用	49,022	54,544
	372,055	419,244

於報告期末，貿易應付款項按相關發票日期的賬齡分析如下：

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
一個月內	1,313	10,925
一個月後但三個月內	528	20,095
三個月後但六個月內	57,646	26,855
六個月後但一年內	140,972	130,303
超過一年	59,333	68,730
	259,792	256,908

12 銀行及其他借款

(a) 銀行及其他借款須於以下期限內償還：

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
一年內或按要求固定利率借款	393,000	396,000
一年以上但兩年內固定利率借款	9,980	29,990
	402,980	425,990

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

12 銀行及其他借款(續)

(b) 銀行及其他借款的抵押情況如下：

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
銀行及其他借款		
— 有抵押	375,980	382,990
— 無抵押	27,000	43,000
	402,980	425,990

(c) 若干銀行借款乃以本集團資產作為抵押，該等資產的賬面值如下：

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
物業、廠房及設備	3,932	3,768
投資物業	178,859	186,433
使用權資產	192,682	196,237
	375,473	386,438

(d) 無抵押銀行借款由以下人士擔保：

於 2025 年 6 月 30 日及 2024 年 12 月 31 日，若干銀行借款乃由本集團董事作擔保。

(e) 於報告期末的銀行融資及已動用金額載列如下：

	於 2025 年 6 月 30 日 人民幣千元 (未經審核)	於 2024 年 12 月 31 日 人民幣千元 (經審核)
融資金額	467,800	472,800
銀行借款的已動用融資金額	382,000	387,000

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

13 來自一名股東之貸款

來自郭建新先生(一名本公司股東)無抵押、年利率4%至5%及須於一年內償還之貸款。

14 公司債券

	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
無抵押公司債券	28,022	27,398

本集團須於以下期限內償還的公司債券如下：

	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
一年內	3,876	3,878
一年後但兩年內	24,146	15,439
兩年後但五年內	—	8,081
	28,022	27,398
分析為：		
— 流動	3,876	3,878
— 非流動	24,146	23,520
	28,022	27,398

於2025年6月30日，本集團已發行之債券按年利率0.1%至5%（2024年12月31日：0.1%至5%）計息。債券為無抵押，於發行日期起計2至8年（2024年12月31日：2至8年）到期。

債券實際年利率介乎6.73%至12.75%（2024年12月31日：6.73%至12.75%）。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

15 可換股債券

本公司於2023年5月30日發行本金額約26,205,000港元、年利率8%的可換股債券(「**2023年可換股債券**」)。可換股債券以港元計值。可換股債券持有人有權由發出日至2025年5月29日到期日之間任何時間以每股換股股份初步換股價0.66港元將可換股債券轉換為本公司普通股。本公司由2023年5月30日及2025年5月29日到期日之前，有贖回全部或部分可換股債券加上應計利息的可贖回選項。如可換股債券沒有被轉換，將會於2025年5月29日到期日按面值贖回。於截至2023年12月31日止年度，本金額約22,780,000百萬港元之部份2023年可換股債券已被轉換，本公司已於2023年12月14日向認購人配發及發行34,515,000股本公司股份。

可換股債券包含兩個部分，債務部分及權益部分。債務部分的實際利率為25.9%。

本期間可換股債券的債務及權益部分的變動情況如下：

	債務部分 人民幣千元	權益部分 人民幣千元
於2024年1月1日	2,647	793
實際利息開支	655	—
支付利息	(254)	—
匯兌調整	68	—
於2024年12月31日及2025年1月1日(經審核)	3,116	793
實際利息開支	308	—
支付利息	(252)	—
贖回可換股債券	(3,153)	(793)
匯兌調整	(19)	—
於2025年6月30日(未經審核)	—	—

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

16 向僱員作出的權益結算以股份為基礎的付款

本公司於2014年6月9日採納一項購股權計劃，據此，董事獲授權酌情邀請本集團若干僱員（包括本集團若干董事）承購購股權，代價為每份購股權1港元（於授出日期相當於人民幣0.821元）。每份購股權賦予持有人權利可認購一股本公司普通股，全部將以股份結算。

(a) 授出購股權的詳情如下：

於2024年1月23日授出之購股權（「2024年購股權」）

授出日期	行使價	已授出		可行使期間
		購股權數目	歸屬期間	
授予董事的購股權：				
2024年1月23日	0.91港元	25,000,000	授出日期起計一年	由2025年1月23日至 2029年1月22日
授予員工的購股權：				
2024年1月23日	0.91港元	145,000,000	授出日期起計一年	由2025年1月23日至 2029年1月22日

(b) 購股權數目及加權平均行使價

	於2025年6月30日 (未經審核)		於2024年12月31日 (經審核)	
	加權平均行使價	購股權數目	加權平均行使價	購股權數目
於1月1日尚未行使	0.91港元	157,000,000	不適用	—
期內／年內授出	不適用	—	0.91港元	170,000,000
期內／年內失效	0.91港元	(43,000,000)	0.91港元	(13,000,000)
於6月30日／12月31日尚未行使	0.91港元	114,000,000	0.91港元	157,000,000
於6月30日／12月31日可予行使	0.91港元	114,000,000	不適用	—

截至2025年6月30日止六個月，沒有授出購股權（2024年12月31日：170,000,000份），而114,000,000份（2024年12月31日：零份）購股權於2025年6月30日為可予行使。

尚未行使購股權的行使價為0.91港元（2024年12月31日：0.91港元），其加權平均合約年期餘下3.6年（2024年12月31日：4.1年）。

於截至2025年6月30日止六個月期間，43,000,000份（2024年12月31日：13,000,000份）購股權已失效及於2025年6月30日，共有114,000,000份（2024年12月31日：157,000,000份）未行使的購股權。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

16 向僱員作出的權益結算以股份為基礎的付款(續)

(c) 購股權的公平值及假設

決定於授出日期的購股權的公平值按二項式模式計量。購股權的合約年期將用作該模式的輸入數據。預期提早行使已計入二項式模式內。

於授出日期的購股權的公平值及假設	2024年 購股權
於計量日期的公平值(港元)	0.32–0.40
股價(港元)	0.82
行使價(港元)	0.91
預期波幅(以二項式模式項下模式使用的平均波幅表示)	72.79%
購股權年期	5年
預期股息	0%
無風險利率(根據香港政府債券收益率計算)	3.128%

預期波幅以可資比較公司股價的歷史波幅為基準。預期股息由本公司根據其於購股權預計年期的預期股息政策估算。主觀輸入數據假設的任何轉變均足以對公平值估計構成重大影響。

授出購股權時設有服務條件。此項條件並無計及已收服務於授出日期的公平值計量。概無與授出購股權有關的市場條件。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

17 股本、儲備及股息

(a) 股息

董事會不建議就截至2025年6月30日止六個月派付股息(2024年6月30日：無)。

(b) 股本

法定及已發行股本

	每股面值 0.0025 港元 之普通股數目	金額 千港元	
法定：			
於2024年1月1日、2024年12月31日、2025年1月1日及2025年6月30日	4,000,000,000		10,000
	每股面值 0.0025 港元之 普通股數目	金額 千港元	金額 人民幣千元
已發行及繳足：			
於2024年1月1日(經審核)	2,745,389,000	6,863	5,629
認購股份發行(附註(i))	42,000,000	105	96
收購非控股權益而發行股份(附註(ii))	200,000,000	500	458
於2024年12月31日2025年1月1日(經審核)	2,987,389,000	7,468	6,183
認購股份發行(附註(iii))	59,574,000	149	138
於2025年6月30日(未經審核)	3,046,963,000	7,617	6,321

附註：

- 於2024年5月29日，本公司與一位獨立第三方人士(作為認購人)訂立認購協議，據此，認購人已有條件同意按每股認購股份0.5港元之價格認購42,000,000股新股份。認購事項已於2024年6月19日達成及42,000,000股新股份已配發及發行。
- 於2024年7月22日，Novel Star Ventures Limited(「Novel Star」)(一間本公司全資附屬公司)與Astute Triumph Holdings Limited(「Astute Triumph」)(Rosy Estate Limited(「Rosy Estate」)(一間本公司於收購前間接持有51%股權之附屬公司)之非控股股東)訂立買賣協議。根據該協議，Novel Star同意由Astute Triumph收購Rosy Estate全部股權的29%，代價為100百萬港元。代價將由本公司按每股股份發行價0.5港元發行200,000,000股本公司股份支付。收購於2024年10月28日完成後，Rosy Estate成為了一間本公司間接持有80%股權之附屬公司。
- 於2024年12月23日，本公司與獨立第三方人士(作為認購人)訂立認購協議，據此，認購人已有條件同意按每股認購股份0.5港元之價格認購合共59,574,000股新股份。認購事項已於2025年1月15日達成及合共59,574,000股新股份已配發及發行。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

17 股本、儲備及股息(續)

(c) 儲備性質及目的

(i) 股份溢價

股份溢價指本公司股份(「股份」)面值與本公司自發行股份收訖的所得款項的差額。

根據開曼群島公司法，本公司的股份溢價賬可用於向股東作出分派或派付股息，前提為於緊隨建議作出分派或派付股息當日之後，本公司有能力於一般業務過程中償還到期債務。

(ii) 法定儲備

根據中國法規，本公司於中國內地成立及經營的附屬公司須將彼等按中國會計規則及規例釐定的稅後溢利(經抵銷過往年度的虧損後)的10%轉撥至法定盈餘儲備，直至儲備的結餘達註冊資本50%為止。溢利必須先轉撥至儲備，方可用於向母公司作出分派。

法定儲備可於獲得相關機關的批准後動用，以抵銷附屬公司的累計虧損或增加其資本，惟動用後的結餘不得少於其註冊資本的25%。

(iii) 資本儲備

於2014年4月30日，應付款項人民幣39,023,000元已獲股東郭建新先生豁免且資本化作資本儲備。

(iv) 匯兌儲備

匯兌儲備包括換算中國大陸境外業務的財務報表產生的所有匯兌差額。

(v) 以股份為基礎的付款儲備

以股份為基礎的付款儲備包括如下：

- 本集團僱員以外的人士就本公司上市向本集團提供服務的公平值，而有關服務乃以本公司的權益工具結算。有關服務根據國際財務報告準則第2號「以股份為基礎的付款」確認。以股份為基礎的付款根據本公司於2014年7月16日上市已歸屬。於2025年期間，並無以股份為基礎的儲備轉撥至股份溢價賬內。
- 授予本集團僱員的購股權的授出日期公平值已根據就以股份為基礎的付款所採納會計政策確認的部分。

(vi) 可換股債券儲備

可換股債券儲備指分配予本公司發行的可換股債券之權益金額。

(vii) 其他儲備

其他儲備指有關於附屬公司所有權權益變動(並無失去控制權)的儲備。金額指已付或已收代價及非控股股東應佔所有權權益的賬面值變動之間的差額。

簡明綜合 財務報表附註

(除另有指明外，以人民幣列值)

18 承擔

資本承擔

於2025年6月30日，本集團有關在建工程(並無於中期財務資料內撥備)的未履行資本承擔如下：

	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
已訂約	198,589	215,236

經營租約安排

作為出租人

於報告期末，本集團根據與租戶訂立之不可撤銷經營租約就土地及樓宇到期應收之未來最低租金總額如下：

	於2025年 6月30日 人民幣千元 (未經審核)	於2024年 12月31日 人民幣千元 (經審核)
一年內	14,629	14,653
第二至第五年內(包括首尾兩年)	41,288	50,100
超過五年	—	77,610
	55,917	142,363

19 重大關聯方交易

除簡明綜合財務報表其他部分所披露關聯方資料外，本集團訂立以下重大關聯方交易。

主要管理人員薪酬

期內本集團主要管理人員薪酬(包括已付董事款項)如下：

	截至6月30日止六個月 2025年 人民幣千元 (未經審核)	2024年 人民幣千元 (未經審核)
短期僱員福利	1,370	1,216
退休福利計劃供款	52	63
權益結算以股份為基礎的付款開支	552	3,988
	1,974	5,267

薪酬總額已計入「員工成本」(見附註6(b))。

其他資料

權益披露

董事及最高行政人員於本公司或任何相聯法團的股份、相關股份及債權證中擁有的權益及淡倉

於2025年6月30日，各董事及本公司最高行政人員於本公司及其相聯法團（定義見證券及期貨條例（「證券及期貨條例」）第XV部）的股份、相關股份及債權證中擁有記錄於本公司根據證券及期貨條例第352條存置的登記冊，或根據上市規則附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「標準守則」）而另行知會本公司及聯交所的權益及淡倉如下：

於股份、相關股份及債權證以及相聯法團的權益：

姓名	權益性質	所持已發行 普通股數目	所持有		概約 持股比例
			購股權的相關 股份數目 ⁽³⁾	總計	
郭建新先生 ⁽¹⁾	於受控法團權益	75,297,000	—	75,297,000	2.47%
郭漢鋒先生 ⁽²⁾	於受控法團權益	190,102,000	—	190,102,000	6.24%
馬曉玲女士 ⁽³⁾	實益擁有人及配偶權益	120,858,000	—	120,858,000	3.97%
陸克先生 ^(4,5)	實益擁有人	103,090,000	10,000,000	113,090,000	3.71%
段惠元先生 ⁽⁵⁾	實益擁有人	—	15,000,000	15,000,000	0.49%

附註：

- (1) 董事會主席兼執行董事郭建新先生因其於保永有限公司（「保永」）的股本中擁有 70% 權益而被視為於保永所持所有股份中擁有權益。
- (2) 執行董事兼本集團行政總裁及郭建新先生兒子郭漢鋒先生因其於均增有限公司（「均增」）的股本中擁有 100% 的權益而被視為於均增所持所有股份中擁有權益。
- 根據證券及期貨條例，均增是本公司的關聯公司。郭漢鋒先生，執行董事，以實益擁有人的身份持有均增的所有股本（即持股數量：1）。
- (3) 執行董事馬曉玲女士為 106,480,000 股股份實益擁有人及根據證券及期貨條例被視為於其配偶于吉良先生所擁有的 14,378,000 股股份中擁有權益。
- (4) 陸克先生為執行董事及本公司一家間接非全資附屬公司，江蘇恒安的總經理。
- (5) 本公司於 2024 年 1 月 23 日根據購股權計劃授出的購股權。有關購股權計劃詳情載於下文「購股權計劃」一節。

除上文所披露者外，於 2025 年 6 月 30 日，董事及本公司主要行政人員於本公司或其任何相聯法團的股份、相關股份或債權證中擁有或被視為擁有須根據證券及期貨條例第 352 條予以記錄，或根據標準守則而另行知會本公司及聯交所的任何權益或淡倉。

董事購買股份或債權證的權利

除下文標題為「購股權計劃」所披露外，於本期間，概無任何董事或彼等各自的配偶或未成年子女獲授藉著購入股份或債權證而獲得利益的任何權利，彼等亦無行使任何該等權利；而本公司或其任何附屬公司亦無訂立任何安排，使董事能購入任何其他法團的該等權利。

其他資料

主要股東及其他人士於本公司股份及相關股份的權益及淡倉

於2025年6月30日，據董事作出一切合理查詢後所知，下表載列本公司根據證券及期貨條例第XV部第336條規定須存置的權益登記冊內所記錄佔本公司已發行股本5%或以上的權益（上文所披露董事及最高行政人員的權益除外）：

姓名／名稱	倉位	權益性質	股份數目	概約持股百分比
王秀華女士 ⁽¹⁾	好倉	實益擁有人	568,440,000	18.66%
均增	好倉	實益擁有人	190,102,000	6.24%
周軍先生 ⁽²⁾	好倉	實益擁有人及配偶權益	160,399,000	5.26%
許婷婷女士 ⁽²⁾	好倉	實益擁有人及配偶權益	160,399,000	5.26%

附註：

(1) 王秀華女士為非執行董事王昕的母親。

(2) 周軍先生為110,181,000股股份實益擁有人及根據證券及期貨條例被視為於其配偶許婷婷女士所擁有的50,218,000股股份中擁有權益，及反之亦然。

除上文所披露外，於2025年6月30日，本公司概不知悉任何人士或法團於本公司的股份及相關股份中擁有，根據證券及期貨條例第XV部第2及3分部條文須向本公司披露，或記錄於根據證券及期貨條例第XV部第336條規定須存置的登記冊的權益或淡倉。

公眾持股量的充足性

於本報告日期，根據公開可得資料及就董事所深知、全悉及確信，本公司已於本期間根據上市規則規定維持充足公眾持股量。

檢討中期業績

本公司已設立審核委員會（「**審核委員會**」），其由三名獨立非執行董事，即潘翼鵬先生（審核委員會主席）、張照東先生及馬有恒先生組成。審核委員會已與管理層檢討本公司所採納會計原則及慣例，並已討論有關審核、財務報告、內部監控和風險管理制度，亦已審閱本期間的未經審核中期財務報告。

購股權計劃

本公司於2014年6月9日採納一項購股權計劃（「**購股權計劃**」），旨在獎勵及獎賞合資格參與者（「**合資格人士**」）對本集團作出貢獻。於2024年1月23日，本公司根據購股權計劃向合資格人士授出購股權，可按行使價每股0.91港元認購合共170,000,000股本公司股本中每股面值0.0025港元的普通股。股份緊接於購股權授出日前一天的收市價為0.89港元。購股權計劃已於2024年6月8日到期，所有已授出而尚未行使之購股權仍須遵守該計劃的條款。

其他資料

截至2025年6月30日止六個月，購股權變動的詳情載列如下：

類別	授出日期	行使價		於 2025 年 1 月 1 日	購股權數目				於 2025 年 6 月 30 日
		(港元)	行使期		已授出	已行使	已註銷	已失效	
董事									
段惠元先生	2024 年 1 月 23 日	0.91	2025 年 1 月 23 日至 2029 年 1 月 22 日	15,000,000	–	–	–	–	15,000,000
陸克先生	2024 年 1 月 23 日	0.91	2025 年 1 月 23 日至 2029 年 1 月 22 日	10,000,000	–	–	–	–	10,000,000
員工									
本集團其他 13 位員工	2024 年 1 月 23 日	0.91	2025 年 1 月 23 日至 2029 年 1 月 22 日	132,000,000	–	–	–	(43,000,000)	89,000,000
總計				157,000,000	–	–	–	(43,000,000)	114,000,000

根據本公司所有股份計劃授出的購股權而可以於本期間發行的股份數目除以本期間已減低現有供款水平發行股份的加權平均數(即3,042,660,000股)為3.75%。除購股權計劃外，本公司未有採用其他股份計劃。

購買、出售或贖回本公司上市證券

於本期間，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司任何上市證券。

遵守企業管治守則

於本期間，本公司已遵守上市規則附錄C1所載企業管治守則(「企業管治守則」)的所有適用守則條文。

董事會目前由五名執行董事、一名非執行董事及三名獨立非執行董事組成，其中獨立非執行董事佔董事會人數的三分之一，此比例滿足上市規則的規定。獨立非執行董事於董事會的佔比，可確保彼等的意見受到重視，並提升董事會獨立性。基於上述理由，董事會認為，目前的董事會架構不會損害董事會權力與權限的平衡。然而，董事會應不時根據當時環境檢討董事會架構及組成，以使本公司維持高水準的企業管治常規。

遵守標準守則

本公司已採納標準守則作為本公司有關董事進行證券交易的守則。

因受聘於本公司而可能獲得內幕消息的高級管理層人員亦須遵守標準守則的條文。

其他資料

根據標準守則守則第A.3條，董事不得於刊發本公司財務業績當日及於緊接本公司截至2025年6月30日止六個月中期業績（「**2025年中期業績**」）刊發日期前30日期間以及延遲刊發2025年中期業績公告之任何期間（「**2025年禁止買賣期**」）內買賣任何本公司證券。2025年禁止買賣期於2025年7月29日開始，於2025年8月28日（即2025年中期業績刊發日期）結束。根據標準守則守則第B.8條，董事如未事先書面通知主席或董事會為此而指定的另一名董事（該董事本人以外的董事）接獲註明日期的確認書（「**指定董事**」），均不得買賣發行人的任何證券。

在並無事先通知保永有限公司（「**保永**」）（一家由郭建新先生（董事及董事會主席）及其配偶全資擁有之公司）或郭建新先生的情況下，出借方於2025年7月30日根據保永與出借方的融資安排於市場上強制出售保永持有的100,000股股份（「**出售事項**」），相當於本公司已發行股本總額約0.003%。保永及郭建新先生只於出售事項後就出售事項獲得知會，因此郭建新先生未就此事於出售事項前書面通知指定董事。出售事項違反了標準守則。有關出售事項的詳情，請參閱本公司日期為2025年8月7日之公告。

除上文所披露者外，經作出特定查詢後，全體董事及本公司高級管理層人員確認彼等於本期間一直遵守標準守則的相關要求。

法律訴訟

董事並不知悉有任何針對我們提出且將對我們的業務、財務狀況或經營業績構成重大不利影響的法律、仲裁或行政訴訟。

更改董事資料

除下文及本中期報告所披露外，概無資料根據上市規則第13.51B(1)條項下要求披露：

1. 馬曉玲女士（一位執行董事）於2025年6月3日起獲委任為提名委員會成員；及
2. 馬友恒先生（一位獨立非執行董事）於2025年6月3日起獲委任為提名委員會成員。

報告期後事項

除上述於本報告中所披露外，自2025年6月30日至本報告日期並無影響本公司的重大期後事件。

代表董事會

主席兼執行董事
郭建新

香港
2025年8月28日