

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不會就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HENG TAI CONSUMABLES GROUP LIMITED

亨泰消費品集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：00197)

截至二零二五年六月三十日止年度

全年業績公告

亨泰消費品集團有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年六月三十日止年度的經審核綜合全年業績連同上年度的比較數字如下：

綜合損益表

截至二零二五年六月三十日止年度

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
收入	3	427,993	441,951
銷售成本		(393,622)	(405,318)
毛利		34,371	36,633
因生物轉化引致公平值變動		(10,157)	(19,715)
其他收益及收入		10,735	12,271
銷售及分銷開支		(51,867)	(43,610)
行政開支		(64,658)	(62,355)
應收賬項、應收貸款以及訂金及 其他應收款項減值虧損淨額		(4,798)	(6,266)
非金融資產減值虧損		(117,121)	(112,840)
其他經營開支		(1,077)	(480)
經營虧損		(204,572)	(196,362)
財務費用	5	(335)	(326)
除稅前虧損		(204,907)	(196,688)
所得稅(開支)／抵免	6	(176)	240
本年度本公司擁有人應佔虧損	7	(205,083)	(196,448)
每股虧損	9		
基本		(1.16) 港元	(1.74) 港元
攤薄		不適用	不適用

綜合損益及其他全面收益表
截至二零二五年六月三十日止年度

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
本年度虧損	<u>(205,083)</u>	<u>(196,448)</u>
其他全面收益：		
不會重新分類至損益賬的項目：		
重估樓宇產生的公平值變動	(6,176)	(2,973)
重估樓宇產生的遞延稅項負債	<u>1,545</u>	<u>743</u>
	<u>(4,631)</u>	<u>(2,230)</u>
已重新分類或可能重新分類至損益賬的項目：		
換算海外業務產生的匯兌差額	2,489	(1,043)
於註銷註冊附屬公司時重新分類至 損益賬的匯兌差額	—	(967)
按公平值計入其他全面收益 (「按公平值計入其他全面收益」)的 金融資產產生的公平值變動	<u>(7,262)</u>	<u>—</u>
	<u>(4,773)</u>	<u>(2,010)</u>
本年度本公司擁有人應佔除稅後 其他全面收益	<u>(9,404)</u>	<u>(4,240)</u>
本年度本公司擁有人應佔全面收益總額	<u><u>(214,487)</u></u>	<u><u>(200,688)</u></u>

綜合財務狀況表

於二零二五年六月三十日

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
資產			
非流動資產			
固定資產		107,020	182,034
使用權資產		16,178	25,781
在建工程		2,385	14,971
生產性植物		15,031	50,045
商譽		—	—
其他無形資產		7,087	3,822
其他資產		623	205
於會所會籍的投資		108	108
投資		69,018	69,035
遞延稅項資產		9,260	9,193
應收貸款	10	10,242	—
		<u>236,952</u>	<u>355,194</u>
流動資產			
生物資產		11,199	12,096
存貨		81,974	97,811
應收貸款	10	4,370	—
應收賬項	11	158,414	195,343
預付款項、訂金及其他應收款項		107,229	120,651
投資		122	3,669
已抵押銀行存款		—	2,000
客戶信託銀行結餘		156	265
銀行及現金結餘		58,109	82,527
		<u>421,573</u>	<u>514,362</u>
總資產		<u><u>658,525</u></u>	<u><u>869,556</u></u>

	附註	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
權益及負債			
本公司擁有人應佔權益			
股本		1,786	1,576
儲備		<u>575,179</u>	<u>785,315</u>
總權益		<u>576,965</u>	<u>786,891</u>
非流動負債			
租賃負債		4,678	5,090
遞延稅項負債		<u>10,680</u>	<u>11,756</u>
		<u>15,358</u>	<u>16,846</u>
流動負債			
應付賬項	12	55,585	55,601
應計費用及其他應付款項		8,836	9,311
借貸		–	147
租賃負債		<u>1,781</u>	<u>760</u>
		<u>66,202</u>	<u>65,819</u>
總負債		<u>81,560</u>	<u>82,665</u>
總權益及負債		<u>658,525</u>	<u>869,556</u>
流動資產淨值		<u>355,371</u>	<u>448,543</u>
總資產減流動負債		<u>592,323</u>	<u>803,737</u>

綜合財務報表附註

截至二零二五年六月三十日止年度

1. 編製基準

該等綜合財務報表乃根據香港會計師公會(「香港會計師公會」)所頒佈的所有適用《香港財務報告準則會計準則》而編製。《香港財務報告準則會計準則》包括《香港財務報告準則》(「《香港財務報告準則》」)、《香港會計準則》(「《香港會計準則》」)及詮釋。該等綜合財務報表亦符合香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)《證券上市規則》的適用披露條文及《公司條例》(第622章)的披露規定。

香港會計師公會已頒佈多項於本集團本會計期間首次生效或可提前採納的新訂及經修訂《香港財務報告準則會計準則》。附註2提供有關於該等綜合財務報表所反映的本會計期間及過往會計期間首次應用該等變化(以與本集團相關為限)所引致的任何會計政策變動的資料。

2. 採納新訂及經修訂《香港財務報告準則會計準則》

(a) 應用新訂及經修訂《香港財務報告準則會計準則》

本集團已就編製綜合財務報表首次應用由香港會計師公會頒佈之下列《香港財務報告準則會計準則》修訂本，其乃於二零二四年七月一日或之後開始之年度期間強制生效：

《香港會計準則》第1號修訂本	將負債分類為流動或非流動
《香港會計準則》第1號修訂本	附帶契諾的非流動負債
香港詮釋第5號(「香港詮釋第5號」) (經修訂)	財務報表的呈列—借款人對包含按要求償還條款的定期貸款的分類

採用《香港會計準則》第1號修訂本「將負債分類為流動或非流動」及《香港會計準則》第1號修訂本「附帶契諾的非流動負債」(統稱「《香港會計準則》第1號修訂本」)

由於採納《香港會計準則》第1號修訂本，本集團對借款分類的會計政策作出如下變更：

「除非於報告期末本集團有權將負債的清償日期押後至報告期後至少12個月，否則借款分類為流動負債。

附帶契諾的貸款安排分類為流動或非流動時，會考慮本集團須於報告期末或之前遵守的契諾。本集團於報告期後須遵守的契諾不影響分類。」

該新政策並無導致本公司的借款分類出現變動。本集團並無因採納《香港會計準則》第1號修訂本而作出追溯調整。

(b) 已頒佈但尚未生效的新訂及經修訂《香港財務報告準則會計準則》

截至此等綜合財務報表刊發日期，香港會計師公會已發佈多項新準則以及準則及詮釋的修訂本，該等準則及修訂本於截至二零二五年六月三十日止年度尚未生效，亦尚未於此等財務報表中採用。本集團並無提早應用以下可能與本集團相關的準則及修訂本：

	於以下日期或 之後開始的 會計期間生效
《香港會計準則》第21號及《香港財務報告準則》第1號修訂本 — 缺乏可兌換性	二零二五年 一月一日
《香港財務報告準則》第9號及《香港財務報告準則》第7號 修訂本—金融工具的分類及計量	二零二六年 一月一日
《香港財務報告準則會計準則》之年度改進—第11冊	二零二六年 一月一日
《香港財務報告準則》第18號—財務報表的呈列及披露	二零二七年 一月一日
香港詮釋第5號修訂本—財務報表的呈列—借款人對包含 按要求償還條款的定期貸款的分類	二零二七年 一月一日

本公司董事正在評估該等新準則、準則修訂本及詮釋於首次應用期間的預期影響。迄今為止，其結論為採納該等新準則、準則修訂本及詮釋不太可能對綜合財務報表產生重大影響。

《香港財務報告準則》第18號—「財務報表的呈列及披露」

《香港財務報告準則》第18號將取代《香港會計準則》第1號「財務報表的呈列」，引入新規定，有助於實現類似實體財務表現的可比性，並為使用者提供更多相關資料及透明度。儘管《香港財務報告準則》第18號並不影響綜合財務報表項目的確認或計量，但《香港財務報告準則》第18號對財務報表的呈列作出重大變動，重點關注損益表中呈列有關財務表現的資料，這將影響本集團在財務報表中呈列及披露財務表現的方式。《香港財務報告準則》第18號作出的主要變動涉及(i)損益表的架構；(ii)要求披露管理層定義的業績計量(指替代性或非公認會計原則業績計量)；及(iii)加強對資料匯總及拆分的要求。

本公司董事目前正在評估應用《香港財務報告準則》第18號對綜合財務報表的呈列及披露的影響。

《香港財務報告準則》第9號及《香港財務報告準則》第7號修訂本 — 金融工具的分類及計量修訂本

香港會計師公會對《香港財務報告準則》第9號及《香港財務報告準則》第7號發出針對性修訂本，以回應近期實務中出現的問題，並加入不僅適用於金融機構，亦適用於企業實體的新規定。該等修訂本：

- 釐清部分金融資產及負債的確認及終止確認日期，並新增透過電子現金轉賬系統結算的若干金融負債的例外情況；
- 釐清及新增評估金融資產是否符合單一本金及利息支付準則的進一步指引；
- 對若干合約條款可改變現金流量的工具(例如某些具備與達成環境、社會及管治目標掛鉤特徵的金融工具)增加新的披露內容；及
- 更新指定按公平值計入其他全面收益的股本工具的披露。

應用該等修訂本預期不會對本集團的財務狀況及表現產生重大影響。

《香港會計準則》第21號修訂本 — 「缺乏可兌換性」

該等修訂本規定一種貨幣何時可兌換成另一種貨幣，何時不能兌換，以及當一種貨幣無法兌換時，實體如何估計即期匯率。此外，該等修訂本要求披露資料，使財務報表使用者能評估貨幣無法兌換如何影響或預期如何影響實體的財務表現、財務狀況及現金流量。

該等修訂本於二零二五年一月一日或之後開始的年度報告期間生效，並允許提前應用。預期應用該等修訂本不會對本集團的財務狀況及表現產生重大影響。

3. 收入

拆分收入

本年度按主要產品或服務線拆分客戶合約收入如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
《香港財務報告準則》第15號範圍內的客戶合約收入		
按主要產品或服務線拆分		
— 消費品銷售	248,670	266,463
— 農產品銷售	178,220	172,500
— 證券買賣的佣金及經紀收入	34	607
	<u>426,924</u>	<u>439,570</u>
來自其他來源的收入		
— 保證金融資的利息收入	1,069	2,381
	<u>1,069</u>	<u>2,381</u>
	<u><u>427,993</u></u>	<u><u>441,951</u></u>

本集團按以下主要產品線及地區於某一時間點透過轉移產品及服務產生收入：

截至二零二五年六月三十日止年度				
	消費品	農產品	證券買賣 服務	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元
主要地區市場				
香港	—	54,178	34	54,212
中華人民共和國(「中國」) (香港除外)	248,670	124,042	—	372,712
來自外部客戶的收入	248,670	178,220	34	426,924
收入確認時間				
於某一時間點轉移產品及服務	248,670	178,220	34	426,924
截至二零二四年六月三十日止年度				
	消費品	農產品	證券買賣 服務	總計
	千港元	千港元	千港元	千港元
主要地區市場				
香港	—	50,860	607	51,467
中國(香港除外)	266,463	121,640	—	388,103
來自外部客戶的收入	266,463	172,500	607	439,570
收入確認時間				
於某一時間點轉移產品及服務	266,463	172,500	607	439,570

4. 分類資料

主要營運決策者已被識別為董事會。董事會審閱本集團的內部報告，以分配資源及評估分類表現(專注於向外部客戶提供服務／產品的類別)。本集團有以下兩個可呈報分類：

- (i) 銷售及買賣快速消費品，包括包裝食品、飲料及家庭消費品(「**快速消費品貿易業務**」)；及
- (ii) 種植、銷售及買賣新鮮及加工水果及蔬菜(「**農產品業務**」)。

本集團的可呈報分類乃提供不同產品及服務的策略業務單位。各業務因要求不同技術及市場策略，故被分開管理。

本集團的其他經營分類包括提供證券買賣及保證金融資服務。該等分類概不符合釐定可呈報分類的任何定量門檻。該等其他經營分類的資料乃納入「所有其他分類」一欄。

分類虧損並不包括來自投資的收益、若干其他收益及收入、若干財務費用、註銷註冊附屬公司收益、出售一間附屬公司收益以及未分配企業開支。分類資產並不包括投資、若干預付款項、訂金及其他應收款項、已抵押銀行存款以及若干銀行及現金結餘。分類非流動資產並不包括投資、於會所會籍的投資、若干固定資產及若干使用權資產。分類負債並不包括若干應計費用及其他應付款項以及若干租賃負債。分類非流動負債並不包括若干租賃負債及若干遞延稅項負債。

有關可呈報分類收入、虧損、資產及負債的資料：

	快速 消費品 貿易業務 千港元	農產品 業務 千港元	所有 其他分類 千港元	總計 千港元
截至二零二五年六月三十日 止年度				
來自外部客戶的收入	248,670	178,220	1,103	427,993
分類虧損	(25,199)	(167,466)	(15)	(192,680)
折舊及攤銷	12,412	30,571	1	42,984
所得稅開支／(抵免)	61	61	(67)	55
其他重大非現金項目：				
因生物轉化引致公平值變動	—	10,157	—	10,157
應收賬項、應收貸款以及訂金及 其他應收款項減值虧損／ (減值虧損撥回)淨額	4,938	(71)	(69)	4,798
固定資產減值虧損	—	62,900	—	62,900
使用權資產減值虧損	—	10,766	—	10,766
在建工程減值虧損	—	5,087	—	5,087
生產性植物減值虧損	—	32,047	—	32,047
預付款項減值虧損	—	6,321	—	6,321
存貨減值虧損	128	—	—	128
添置分類非流動資產	12,812	24,328	219	37,359
於二零二五年六月三十日				
分類資產	307,073	202,696	25,018	534,787
分類負債	<u>37,386</u>	<u>32,399</u>	<u>1,998</u>	<u>71,783</u>

	快速 消費品 貿易業務 千港元	農產品 業務 千港元	所有 其他分類 千港元	總計 千港元
截至二零二四年六月三十日 止年度				
來自外部客戶的收入	266,463	172,500	2,988	441,951
分類虧損	(14,137)	(169,072)	(3,113)	(186,322)
折舊及攤銷	7,291	32,768	6	40,065
所得稅開支／(抵免)	55	55	(460)	(350)
其他重大非現金項目：				
因生物轉化引致公平值變動	—	19,715	—	19,715
應收賬項以及訂金及 其他應收款項減值虧損／ (減值虧損撥回)淨額	3,261	(1,339)	4,344	6,266
固定資產減值虧損	—	55,054	—	55,054
使用權資產減值虧損	—	10,621	—	10,621
在建工程減值虧損	—	10,297	—	10,297
生產性植物減值虧損	—	34,421	—	34,421
預付款項減值虧損	—	2,447	—	2,447
添置分類非流動資產	9,746	26,358	—	36,104
於二零二四年六月三十日				
分類資產	348,243	350,018	27,232	725,493
分類負債	<u>35,200</u>	<u>36,154</u>	<u>1,640</u>	<u>72,994</u>

可呈報分類虧損、資產及負債的對賬：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
虧損		
可呈報分類的虧損總額	(192,680)	(186,322)
按公平值計入損益賬(「按公平值計入損益賬」)的金融		
資產的公平值收益淨額	613	4,323
出售一間附屬公司收益	–	10
註銷註冊附屬公司收益淨額	–	911
贖回按公平值計入損益賬的金融資產的收益	3,265	–
未分配金額：		
其他企業開支	(16,281)	(15,370)
本年度綜合虧損	<u>(205,083)</u>	<u>(196,448)</u>
資產		
可呈報分類的總資產	534,787	725,493
未分配金額：		
投資	69,140	72,704
其他企業資產	54,598	71,359
綜合總資產	<u>658,525</u>	<u>869,556</u>
負債		
可呈報分類的總負債	71,783	72,994
未分配金額：		
其他企業負債	9,777	9,671
綜合總負債	<u>81,560</u>	<u>82,665</u>

地區資料：

本集團來自外部客戶的收入(根據營運所在地劃分)及有關其非流動資產的資料(根據資產所在地劃分)詳列如下：

	收入		非流動資產	
	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
香港	55,281	53,848	2,234	1,212
中國(香港除外)	372,712	388,103	143,202	272,709
其他	–	–	2,840	2,840
綜合總額	<u>427,993</u>	<u>441,951</u>	<u>148,276</u>	<u>276,761</u>

來自主要客戶的收入：

截至二零二五年及二零二四年六月三十日止年度，來自本集團最大客戶的收入佔本集團總收入的比例少於10%，因此，並無呈列主要客戶資料。

5. 財務費用

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
借貸的利息	1	48
租賃負債的利息開支	<u>334</u>	<u>278</u>
	<u>335</u>	<u>326</u>

6. 所得稅開支／(抵免)

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
遞延稅項	<u>176</u>	<u>(240)</u>

由於本集團之承前稅項虧損足以抵銷本年度之應課稅溢利，故並無於財務報表計提香港利得稅撥備。

其他司法權區的應課稅溢利的稅項支出，已按本集團經營業務所在相關司法權區的現行稅率，根據當地現行法律、詮釋及慣例計算。

本公司在澳門經營的附屬公司須根據相關澳門稅務法規按稅率12% (二零二四年：12%) 繳納澳門所得稅。該等附屬公司應課稅溢利首600,000澳門元免稅，其餘應課稅溢利則按稅率12%徵稅。

於中國經營業務的附屬公司的所得稅撥備乃根據當地現行法律、詮釋及慣例按稅率25% (二零二四年：25%) 計算。

澳洲的國內法定稅率為估計應課稅溢利的30%。

所得稅開支／(抵免)及除稅前虧損乘以本公司及其附屬公司所在國家的法定稅率的乘積與按實際稅率計算的稅項開支的對賬如下：

	二零二五年				二零二四年				
	澳門 千港元	香港 千港元	中國 千港元	總計 千港元	澳門 千港元	香港 千港元	中國 千港元	澳洲 千港元	總計 千港元
除稅前虧損	<u>(16,440)</u>	<u>(9,174)</u>	<u>(179,293)</u>	<u>(204,907)</u>	<u>(6,692)</u>	<u>(10,101)</u>	<u>(179,865)</u>	<u>(30)</u>	<u>(196,688)</u>
適用所得稅稅率	<u>12%</u>	<u>16.5%</u>	<u>25%</u>		<u>12%</u>	<u>16.5%</u>	<u>25%</u>	<u>30%</u>	
按適用所得稅稅率計算的									
稅項	(1,973)	(1,514)	(44,823)	(48,310)	(803)	(1,667)	(44,966)	(9)	(47,445)
毋須課稅收入的稅務影響	(12)	(1,225)	(4,021)	(5,258)	–	(1,120)	(4,110)	–	(5,230)
不可扣稅虧損及開支的									
稅務影響	2,115	2,291	47,128	51,534	1,183	2,179	47,316	9	50,687
未確認未動用稅務虧損的									
稅務影響	–	433	1,757	2,190	–	252	1,802	–	2,054
動用過往未確認的稅務虧損									
的稅務影響	–	(70)	–	(70)	–	(187)	–	–	(187)
未確認暫時性差額的稅務									
影響	<u>(130)</u>	<u>18</u>	<u>202</u>	<u>90</u>	<u>(380)</u>	<u>83</u>	<u>178</u>	<u>–</u>	<u>(119)</u>
所得稅開支／(抵免)	<u>–</u>	<u>(67)</u>	<u>243</u>	<u>176</u>	<u>–</u>	<u>(460)</u>	<u>220</u>	<u>–</u>	<u>(240)</u>

7. 本年度虧損

本集團的本年度虧損乃經扣除／(抵免)以下各項後呈列：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
其他無形資產攤銷	13,515	5,460
核數師酬金		
審核服務	2,385	2,582
非審核服務	182	—
	2,567	2,582
已售存貨成本	386,693	399,070
固定資產折舊(扣除已資本化金額)	15,518	20,772
使用權資產折舊(扣除已資本化金額)	16,354	16,396
匯兌(收益)／虧損淨額	(44)	106
按公平值計入損益賬的金融資產的公平值		
收益淨額	(613)	(4,323)
註銷註冊附屬公司收益淨額	—	(911)
出售固定資產收益淨額	(2)	(18)
贖回按公平值計入損益賬的金融資產的收益	(3,265)	—
存貨減值虧損	128	—
非金融資產減值虧損		
固定資產減值虧損	62,900	55,054
使用權資產減值虧損	10,766	10,621
在建工程減值虧損	5,087	10,297
生產性植物減值虧損	32,047	34,421
預付款項減值虧損	6,321	2,447
	117,121	112,840
應收賬項減值虧損	6,730	9,860
應收賬項減值虧損撥回	(5,962)	(3,545)
其他應收款項減值虧損撥回	(690)	(49)
應收貸款減值虧損	4,720	—
固定資產撇銷	7	—
無形資產撇銷	—	374
租金收入 [#]	(970)	(977)
員工成本(不包括董事酬金)		
員工薪金、花紅及津貼	20,298	20,285
退休福利計劃供款	488	453
	20,786	20,738

[#] 包含於附註3的農產品銷售內。

8. 股息

董事會不建議就截至二零二五年六月三十日止年度派付末期股息(二零二四年：零港元)。

9. 每股虧損

每股基本虧損

本公司擁有人應佔的每股基本虧損乃根據本公司擁有人應佔本年度虧損約205,083,000港元(二零二四年：196,448,000港元)及本年度內已發行普通股的加權平均數176,189,015股(二零二四年：112,809,468股)計算。

每股攤薄虧損

由於截至二零二五年及二零二四年六月三十日止兩個年度本公司並無任何潛在攤薄普通股，故並無呈列每股攤薄虧損。

10. 應收貸款

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
應收貸款總額	19,332	—
應收貸款減值虧損	(4,720)	—
	<u>14,612</u>	<u>—</u>
分析為：		
流動資產	4,370	—
非流動資產	10,242	—
	<u>14,612</u>	<u>—</u>

本集團的應收貸款以港元計值。應收貸款為無抵押、按年利率6%計息並須於與客戶協定的固定期限內償還。

於報告期末，按到期日劃分的應收貸款到期情況(扣除減值虧損)如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
一年內	4,370	—
一至兩年	5,331	—
兩至五年	4,911	—
	<u>14,612</u>	<u>—</u>

應收貸款於報告期末尚未逾期。

11. 應收賬項

		二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
以下各項產生的應收賬項			
貿易	(附註(a))	165,458	184,818
證券買賣及保證金融資			
— 現金客戶	(附註(b))	5,779	5,850
— 保證金客戶	(附註(c))	—	36,346
		<u>171,237</u>	<u>227,014</u>
應收賬項減值虧損		<u>(12,823)</u>	<u>(31,671)</u>
		<u>158,414</u>	<u>195,343</u>

附註：

- (a) 就貿易產生的應收賬項而言，本集團一般給予既有客戶30至210日(二零二四年：30至210日)的信貸期。

按照銷售確認日期，貿易產生的應收賬項的賬齡分析(扣除減值虧損)如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
1至30日	34,818	43,322
31至60日	29,195	30,177
61至90日	22,864	29,673
超過90日	<u>71,537</u>	<u>74,946</u>
	<u>158,414</u>	<u>178,118</u>

於二零二五年六月三十日，貿易產生的應收賬項約4,881,000港元(二零二四年：4,705,000港元)已逾期但並無減值。本集團並無就該等結餘持有任何抵押品。此等賬項涉及多名近期並無拖欠還款紀錄的獨立客戶。該等賬項絕大部分已於報告期後結清。此等應收賬項的賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
最多90日	4,856	3,947
超過90日	<u>25</u>	<u>758</u>
	<u>4,881</u>	<u>4,705</u>

於二零二五年六月三十日，貿易產生的應收賬項為無抵押及不計息。

- (b) 於二零二五年六月三十日，為數約5,779,000港元(二零二四年：5,850,000港元)的應收現金客戶賬項為已逾期。約5,779,000港元(二零二四年：5,850,000港元)已減值，年內撥回的減值虧損淨額約為71,000港元(二零二四年：536,000港元已確認)。此處並無披露賬齡分析，因為董事認為，鑑於證券買賣產生的該等應收現金客戶賬項性質，賬齡分析並無額外價值。

於二零二五年六月三十日，證券買賣產生已逾期的應收現金客戶賬項為無抵押，並按年利率9.25%(二零二四年：年利率9.25%)計息。

- (c) 保證金客戶須抵押證券抵押品予本集團，方可取得信貸融資。授予保證金客戶之信貸融資金額乃參考本集團認可的證券市值釐定。應收保證金客戶的保證金貸款乃屬即期或須於保證金客戶面臨追收保證金時因應要求償還。此處並無披露賬齡分析，因為董事認為，鑑於該等應收保證金客戶賬項的性質，賬齡分析並無額外分析價值。

於二零二四年六月三十日，保證金融資產產生的應收保證金客戶賬項按年利率6%至8%計息。

於二零二四年六月三十日，就保證金客戶貸款而抵押作為抵押品之證券之總市值約為17,225,000港元。

12. 應付賬項

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
以下各項產生的應付賬項		
貿易	55,429	55,336
證券買賣		
— 現金客戶	156	265
	<u>55,585</u>	<u>55,601</u>

證券買賣產生的應付現金客戶賬項為須按要求償還。本集團的慣例是在一個營業日內滿足所有付款要求。此處並無披露賬齡分析，因為董事認為，鑑於該業務的性質，賬齡分析並無額外價值。

按照購貨收貨日期，貿易產生的應付賬項的賬齡分析如下：

	二零二五年 千港元	二零二四年 千港元
1至30日	30,849	17,730
31至60日	18,583	18,243
61至90日	5,335	9,538
超過90日	662	9,825
	<u>55,429</u>	<u>55,336</u>

證券買賣產生的應付現金客戶賬項亦包括為數約156,000港元(二零二四年：265,000港元)的應付賬項，此乃存放於法定金融機構的信託及獨立賬戶的相關客戶款項。

管理層討論及分析

概覽

於二零二四／二五財政年度，本集團主要從事(i)包裝食品、飲料及家庭消費品貿易(「快速消費品貿易業務」)；(ii)農產品貿易(「農產品貿易業務」)及上游耕作業務(「上游耕作業務」)(統稱「農產品業務」)；及(iii)包括證券經紀及保證金融資業務的其他業務(「其他業務」)。首兩項業務共同形成兩大垂直綜合供應鏈，令本集團可有效地於中國提供易腐爛及不易腐爛的消費品。

於二零二四／二五財政年度，全球經濟繼續面對諸多挑戰，包括全球經濟增長緩慢及高利率環境、美國宣布加徵關稅引發高政策風險並抑制全球貿易，以及烏克蘭和中東戰爭的負面影響。在中國，過去幾年經濟增長一直受到2019冠狀病毒病(COVID-19)(「大流行」)後房地產及債務危機的拖累。雖然中國國內生產總值增長於二零二四／二五財政年度下半年略有改善，但增長並不平衡，且主要由其工業增長所帶動。與上一財政年度相比，零售銷售增長仍然疲弱，增長率介乎2.1%至6.4%。儘管政府推出多項措施刺激消費，但零售銷售於二零二五年六月的增長動力無以為繼，增長率為4.8%，為四個月以來最低的增長，反映中國消費者因經濟下滑及不確定性而對可支配開支仍然保持謹慎。與此同時，儘管市場需求疲弱，國內產品競爭卻不斷加劇。國內品牌具價格競爭力，並透過廣告活動增加市場份額，而中國消費者亦日漸增加對國內貨品的偏好，不利快速消費品貿易業務下進口貨品的市場狀況。鑑於上述市場競爭激烈，本集團一直持續進行檢討，縮減進口貨品的營運規模，從而盡量降低營運成本及開支，同時本集團一直採購國內產品，以應對快速消費品貿易業務進口貨品所面對充滿挑戰的宏觀環境。此外，本集團亦審慎發展肥料等其他配套產品的貿易業務，並採取更靈活的定價策略保持競爭力。在經濟增長持續放緩的情況下，整體收入由二零二三／二四財政年度約442,000,000港元下跌3.2%至約428,000,000港元。於二零二四／二五財政年度，毛利率維持穩定，主要由於農產品業務的毛利率有所改善，但被快速消費品貿易業務毛利率下降所抵銷。於二零二四／二五財政年度，快速消費品貿易業務的採購成本不

斷上漲，但本集團未能將增加的成本轉嫁予客戶，甚至因競爭激烈而須調低部分產品的售價。另一方面，本集團成功提高部分進口及自家種植農產品的售價，以反映其品質提升，從而提高農產品業務的毛利率。

整體營商環境仍然充滿不明朗因素，尤其是缺乏增長動力及各國繼續實施難以預測的貿易政策。本集團將繼續對未來發展持保守態度、實行節省成本措施及確保財務狀況穩健，以應對任何意料之外的逆境。

財務表現

於回顧財政年度內，本集團產生總收入約428,000,000港元，而二零二三／二四財政年度則約為442,000,000港元，跌幅約為3.2%。收入減少主要是由於快速消費品貿易業務收入減少，惟部分被農產品業務收入增加所抵銷。於回顧財政年度內，由於市場需求疲弱及國內品牌競爭激烈，快速消費品貿易業務收入持續下跌。本集團不得不調低若干產品售價，以維持在嚴峻市場中的競爭力。本集團繼續優化產品組合，減少飲料等面對激烈競爭的產品類別，從而削減不同類型的經營開支，例如營銷費用，但此舉同時令快速消費品貿易業務的收入減少。另一方面，本集團透過改善採購網絡及栽培技術，提升若干進口及自家種植農產品的品質，成功提高其售價。此外，肥料貿易業務的部分收入已於二零二四／二五財政年度確認，從而使農產品業務的收入較上一財政年度有所增加，部分抵銷了快速消費品貿易業務收入下跌。於二零二四／二五財政年度，證券經紀及保證金融資業務收入減少，原因是本集團繼續縮減營運規模所致。

毛利率保持相對穩定，約為8.0%，而二零二三／二四財政年度則約為8.3%，此乃由於農產品業務毛利率上升，惟被快速消費品貿易業務毛利率下降所抵銷。於二零二四／二五財政年度，本集團繼續拓展採購網絡，以採購更多具有顯著市場差異化的農產品，讓本集團能夠提高售價以反映其升級及高質量，從而提高農產品業務的毛利率。另一方面，儘管本集團並無參與快速消費品貿易業務的價格戰，但本集團為保持競爭力而不得不降低若干產品售價，更遑論將增加的採購成本轉嫁給客戶，從而壓抑了整體毛利率，抵銷了農產品業務的改善。

因生物轉化引致公平值變動由約19,700,000港元減少至約10,200,000港元。減少主要由於上游耕作業務的若干資產及投資於二零二三／二四財政年度已減值及悉數折舊而導致折舊減少所致。

其他收益及收入減至約10,700,000港元，而二零二三／二四財政年度則約為12,300,000港元。其他收益及收入主要源自投資於中國智能健康控股有限公司（「中國智能健康」）發行的債券所產生的利息收入約4,900,000港元、銀行存款利息收入約1,200,000港元、中國智能健康發行的可換股債券所產生的公平值收益及贖回收益約7,200,000港元及其他雜項收入約800,000港元，惟部分被投資於環球大通集團有限公司的公平值虧損約3,400,000港元所抵銷。

銷售及分銷開支由二零二三／二四財政年度約43,600,000港元增加約18.9%至約51,900,000港元，佔總收入約12.1%（二零二三／二四財政年度：9.9%）。銷售及分銷開支佔營業額的百分比增加，主要是由於肥料貿易業務及回顧財政年度貨運及運輸、分銷中心的物流處理成本及分銷權攤銷金額增加所致。銷售及分銷開支包括（其中包括）發展銷售及營銷渠道的推廣活動、品牌建設開支、營銷、貨運及運輸、使用權資產折舊金額、佣金，以及所有用於支持本集團銷售活動的銷售人員、物流處理及分銷開支。

行政開支由二零二三／二四財政年度約62,400,000港元增加約3.7%至約64,700,000港元。行政開支增加乃主要由於大流行後時期業務活動及整體通脹增加，但部分被本集團推行各項減省成本措施所抵銷。

應收賬項、應收貸款以及訂金及其他應收款項減值虧損淨額約為4,800,000港元（二零二三／二四財政年度：6,300,000港元），原因是由於經濟狀況未見明朗，故本集團繼續於處理較高收款風險的應收款項時採取審慎方針，惟部分被過往年度撥回應收賬項以及訂金及其他應收款項減值虧損所抵銷。

非金融資產減值虧損約117,100,000港元(二零二三／二四財政年度：112,800,000港元)乃上游耕作業務分類資產的減值虧損，其中固定資產約為62,900,000港元、生產性植物約為32,000,000港元、使用權資產約為10,800,000港元、在建工程約為5,100,000港元以及預付款項約為6,300,000港元。於回顧財政年度，本集團的經營環境仍然充滿挑戰，特別是新發展項目(如農業旅遊業務、新耕地開發及位於江西的水果加工中心)，原因為(i)中國經濟增長繼續受到房地產危機及大流行後市場需求疲弱的拖累；(ii)預期開展營運時，資本承擔及經常性營運支出將相當龐大；及(iii)競爭激烈，尤其在農業旅遊業務方面，該業務需具備完善的銷售網絡及大量的宣傳以吸引遊客，以及營運涉及諸多繁瑣手續。在當前環境下，缺乏熟悉旅遊業的可靠業務夥伴，嚴重影響該業務發展計劃。於二零二四／二五財政年度，儘管本集團與多家旅行社進行磋商，但未能落實任何具體合作計劃。鑑於上述不利情況，本集團對上述新發展持更保守態度，本集團僅會在市場出現復甦跡象且覓得合適的業務夥伴共同投資上述新發展時，方會重新啟動開發計劃。由於上述新發展的經濟表現偏離原定計劃，導致未來自由現金流量下降，因此其賬面金額相較其使用價值出現減值虧損。管理層繼續採用收入法作為估值方法，與上一財政年度一致，本年度稅前貼現率為9.67%(二零二三／二四財政年度：10.45%)。收入法能夠反映資產持續經營所產生的現金流量價值，符合《香港會計準則》第36號釐定現金產生單位使用價值的規定。

其他經營開支由約500,000港元增至約1,100,000港元。二零二四／二五財政年度的其他經營開支主要為與上游耕作業務有關的一次性重組成本約1,000,000港元及其他雜項開支約100,000港元。

本財政年度的財務費用維持於極低水平。

截至二零二五年六月三十日止年度的虧損淨額約為205,100,000港元(二零二三／二四財政年度：196,400,000港元)。虧損淨額增加主要由於多個項目的綜合影響所致，包括營業額減少約3.2%、銷售及分銷開支增加約18.9%、行政開支增加約3.7%、其他收益及收入減少約1,500,000港元、非金融資產的減值虧損增加約4,300,000港元及其他經營開支增加約600,000港元，惟部分被因生物轉化引致公平值變動減少約9,600,000港元，以及應收賬項、應收貸款以及訂金及其他應收款項減值虧損淨額減少約1,500,000港元所抵銷。

業務回顧

快速消費品貿易業務

快速消費品貿易業務乃向中國國內市場銷售包裝食品、飲料及家庭消費品。該等產品主要透過本集團廣泛的全球採購網絡從海外採購，並主要自澳大利西亞、歐洲、美洲及東南亞等地進口。快速消費品貿易業務於二零二四／二五財政年度為本集團貢獻收入約248,700,000港元，較二零二三／二四財政年度的貢獻減少約6.7%。收入減少主要由於市場需求疲弱，加上國內品牌競爭激烈所致。於回顧財政年度，中國經濟增長仍然疲弱且不平衡，國內品牌持續以低價搶佔市場份額，並進行大量廣告宣傳，造成激烈競爭，進一步使營商環境惡化。鑑於競爭激烈，本集團不得不降低若干產品售價，甚至縮減部分進口貨品的營運以保持競爭力，此舉無可避免對二零二四／二五財政年度的收入及毛利率造成影響。在此背景下，本集團不斷完善其產品組合，採購新產品，不僅向海外供應商採購，還因應近年中國產品品質顯著提升，爭取與國內生產商合作。未來，本集團將緊跟市場趨勢，精簡及縮減無利可圖的進口貨品貿易業務，並考慮由中國出口不同種類的新產品至亞洲及歐洲市場。

此業務單位可分為三類，包括包裝食品、飲料及家庭消費品，相關貢獻分別約為85%、10%及5%。包裝食品(包括餅乾、糖果、巧克力、調味品、植物牛油、奶粉產品、健康食品、麵食、零食、大米、營養品及獨家專營品牌產品)仍為最重要的類別，其次為飲料產品。於二零二四／二五財政年度，包裝食品的貢獻百分比比較上一財政年度進一步增加，主要由於飲料因競爭激烈而貢獻下降。

農產品業務

農產品業務包括從澳大拉西亞及東南亞等國家進口新鮮農產品的貿易，以及在中國的上游耕作。於二零二四／二五財政年度，此業務單位產生約178,200,000港元收入，較二零二三／二四財政年度的約172,500,000港元增加約3.3%，主要由於農產品貿易業務收入增加所致。上游耕作業務收益較上一財政年度相對穩定。

農產品貿易業務

與快速消費品貿易業務相類似，此業務分類亦受到市場需求疲弱及國內產品激烈競爭的影響，但本集團仍成功透過採購網絡，提升了若干農產品的質量，從而提高其售價。此外，東莞加工中心繼續以更有效率的營運促進農產品貿易業務，加上肥料貿易業務的部分貢獻，從而增加農產品貿易業務的收入及毛利率。該加工中心為國內新鮮農產品貿易業務的重要樞紐，於大流行後需求及收入一直保持穩定增長。於二零二四／二五財政年度，加工中心服務多個知名快餐連鎖品牌及學校飯堂，提供預先加工以及經加工及即烹的新鮮農產品。

上游耕作業務

於回顧財政年度內，本集團繼續審慎經營江西農業基地的早桔及椪柑種植。儘管市場需求疲弱，上游耕作業務的收入與上一財政年度相比仍相對穩定。於二零二四／二五財政年度，產品質量穩步提升，主要源於農業技術的提升及水果加工中心的投產，該中心提供水果清洗、分類及分級、包裝及儲存等多種功能。過去幾年，本集團持續投入資源進行研發，以提高農業技術，例如建立研究及測試實驗中心，以及在改善耕地的過程中委聘不同的農業專家。因此，本集團自種農產品的質量及種類不斷提升，加上水果加工中心的優質加工工序，進一步促進了質量保證和品牌建設，為本集團在經濟不景氣和市場需求疲弱的情況下，提供更大空間調整若干產品銷售價格。

本集團持續評估上游耕作業務新發展的可行性，包括新耕地開發、位於江西的水果加工中心及農業旅遊業務。鑒於宏觀經濟環境疲弱及競爭激烈，本集團放緩該等新業務的發展步伐，尤其農業旅遊業務需要投入更多資本、建立完善網絡開展營運，且日常運作亦需持續投入營運資金。於二零二四／二五財政年度，本集團曾與多家旅行社洽談促進業務發展，然而未能落實具體合作計劃。鑑於市場需求疲弱，本集團亦押後新耕地開發及位於江西原擬提供第三方產品的水果加工中心計劃。基於眾多不利因素，本集團對上述新發展持更保守態度，並下調未來業務表現及前景的預期，導致錄得上游耕作業務相關資產及投資的減值虧損，因其使用價值低於相關分類資產的賬面值。

其他業務

其他業務包括透過國新證券有限公司提供證券買賣、保證金融資及首次公開發售認購經紀服務。證券經紀及保證金融資業務收入(主要為經紀佣金)較上一財政年度減少約63.1%。收入減少主要由於本集團於二零二四／二五財政年度繼續縮減其營運規模。

主要風險及不明朗因素

本集團的業績與業務營運乃取決於多項因素，部分屬快速消費品貿易業務、農產品業務及其他業務的內在固有因素，部分則來自外在宏觀環境。主要的重大風險及不明朗因素概述如下：

1) 經濟及金融市場波動

本集團的貿易業務受全球經濟與金融市場、尤其是中國市場的波動影響。中國經濟增長放緩無可避免地影響可支配收入與消費者信心，繼而令本集團的產品需求及收入受壓。因此，倘金融市場大幅波動及經濟倒退，甚至出現全球大流行或戰亂等不可抗力事件，導致經濟停擺，則本集團的營運及財務表現或會受到不利影響。經濟風險或會導致金融市場波動及市場干擾，可能嚴重打擊證券經紀及保證金融資業務的營運。

2) 市場競爭加劇

本集團於國內經營的行業均屬高競爭行業。本集團的競爭力在於以合理價格提供優質進口產品，以達致產品差異化。然而，倘本地產品質素提升及跨境網上購物滲透力加強，均可能令市場競爭加劇，從而削弱本集團的競爭力。香港金融業的市場競爭亦十分激烈，本集團無法保證能維持現有客戶群。

3) 政治風險增加

近期全球保護主義升溫等政治風險，或會嚴重影響本集團的貿易業務。因保護主義而加徵的關稅及各種清關手續將會增加進口成本，降低本集團進口產品的競爭力，本集團亦無法保證可將額外成本轉嫁予客戶或維持現有客戶群。

4) 供應鏈風險

本集團向多家海外供應商採購產品。本集團與供應商之間的合作乃建基於長期良好的關係與公平的貿易條款。然而，本集團無法保證與各供應商的關係會維持不變。倘若本集團無法與任何供應商按合理條款達成協議且未能覓得合適的替代供應商，則本集團的營運可能會受到影響。供應鏈或會因全球大流行及戰爭等不可抗力事件受阻，或會導致貨運成本激增，本集團無法保證可及時補充存貨。

5) 惡劣天氣

本集團的上游耕作業務極受天氣影響。惡劣天氣將難免損害農作物收成，繼而影響上游耕作業務的收入。再者，本集團農產品貿易業務供應商所在地區的氣候亦會嚴重影響產品供應的穩定性。

6) 財務風險

本集團承受不同的財務風險，包括(但不限於)利率風險、貨幣風險、信貸違約風險、流動資金風險及政策風險。本集團主動監察此等風險，並採取風險管理措施以減輕此等風險可能帶來的潛在不利影響，惟本集團仍無法保證可完全對沖此等風險，而倘發生任何無法預料的財務事件，則本集團或會蒙受損失。

環境政策及表現

本集團重視環保，並致力於經營業務時提倡環保作業。本集團已採取不同措施及制訂指引以節約水電與其他寶貴資源，同時鼓勵辦公室資源和其他物料循環再用。本集團的主要食品加工中心和物流設施的營運亦嚴格遵守相關環境規例與國際認可標準。

重要關係

本集團的成功有賴於其與各僱員、供應商和客戶的重要關係。本集團深明與彼等維繫良好關係從而達成即時及長遠業務目標的重要性。

本集團不斷為僱員提供培訓，亦鼓勵彼等持續進修。此外，本集團認同主要人員對維繫團隊士氣與競爭力攸關重要。本集團藉內部擢升與外部招聘以選拔及擢升優秀僱員填補空缺，以及羅致合適人選加入本集團。

本集團與多家供應商建立長期關係並賴以與之合作。本集團重視與供應商之間的溝通，並適時向彼等提供有關國內消費市場趨勢的信息。本集團亦會向供應商提供增值服務及量身定製的服務，以使雙方的關係更加密切。

本集團的客戶包括批發商、零售商客戶、電子商貿營運商及證券投資者。本集團的首要目標是為客戶提供優質、安全且具有特色的產品。本集團不斷進行市場研究，同時擴闊各種溝通渠道以了解客戶需要。

於二零二四／二五財政年度，本集團與其僱員、供應商及客戶均無重大且值得關注的爭議。

遵守相關法律及規例

就管理層所知，本集團在各重大方面已遵守對本集團業務及營運有重大影響的相關法律及規例。於二零二四／二五財政年度，本集團概無嚴重違反或不遵守適用法律及規例。

所持重大投資及其表現

於二零二五年六月三十日，本集團持有由中國智能健康發行的可換股債券及普通債券。

中國智能健康為聯交所主板上市公司，連同其附屬公司主要從事中國保健產品銷售、放債業務及金融工具投資。於二零二四年八月十九日、二零二四年十月八日、二零二四年十一月十五日及二零二四年十一月二十二日，本集團與中國智能健康訂立認購協議及三份補充協議(統稱「**認購協議**」)，以認購中國智能健康發行本金總額為72,300,000港元的債券，其中16,800,000港元為可換股債券的本金額，而55,500,000港元則為普通債券的本金額(統稱「**債券**」)。於二零二四年十二月三十一日，認購協議項下認購債券的所有先決條件均已達成，債券已予發行。認購債券的代價已抵銷中國智能健康於二零一八年十月十一日向本集團發行的未行使可換股債券(「**二零一八年債券**」)的未償還本金金額72,300,000港元。

可換股債券的年利率為6%，可換股債券兌換為換股股份的換股價為每股換股股份0.088港元。根據每股換股股份的換股價0.088港元計算，中國智能健康可配發及發行最多190,909,090股新股份，佔經發行及配發新股份後擴大的已發行股本約19.86%。於二零二五年六月三十日，可換股債券的未償還本金額為16,800,000港元，其透過損益分類及計量的公平值約為20,800,000港元，故錄得投資公平值收益約4,000,000港元。

普通債券的年利率為8%。於二零二五年六月三十日，普通債券的未償還本金額為55,500,000港元，其透過其他全面收益分類及計量的公平值約為48,200,000港元。

債券的到期日均為自發行日二零二四年十二月三十一日起計兩年。債券於二零二五年六月三十日的公平值合共約為69,000,000港元，佔本集團總資產約10.5%，而本集團於財政年度錄得上述於中國智能健康的投資產生的利息收入合共約4,900,000港元。

上述投資的目的為更好地利用本集團的可用現金，在全球貿易市場不確定的情況下，尋求更高利息收入及潛在資本收益。

資本結構、流動資金及財務資源

本集團於回顧年度內的財政狀況一直保持穩健。本集團透過內部產生資源及股本資金提供營運及業務發展所需資金。

於二零二四年八月十二日，本公司以配售價每股0.233港元向不少於六名獨立承配人發行21,000,000股普通股。配售股份的總面值為210,000港元。股份於二零二四年七月十九日(即配售協議日期)的市價為每股0.241港元。配售事項的所得款項總額約為4,900,000港元。配售事項的所得款項淨額約為4,600,000港元，相當於每股配售股份的淨發行價(即配售價減配售事項所產生的開支)約為0.22港元，已悉數按計劃用作本集團的一般營運資金。

於二零二五年六月三十日，本集團並無計息借貸(二零二四年六月三十日：100,000港元)，因此並無呈列任何資本負債比率(二零二四年六月三十日：0.02%)。資本負債比率為銀行借貸總額對總資產的比率。於二零二五年六月三十日，本集團銀行融資均以本公司及其若干附屬公司所提供的公司擔保作抵押，並以極少證券作押記(二零二四年六月三十日：本公司及本公司若干附屬公司所提供的公司擔保、一間附屬公司賬面金額約3,500,000港元的投資押記及若干附屬公司賬面金額約2,000,000港元的已抵押銀行存款)。

本集團大部分銷售、採購、服務收入以及銀行及現金等值均以人民幣、港元或美元計值。本集團將密切注視外幣風險，並會於有需要時考慮安排對沖。於二零二五年六月三十日，本集團並無任何尚未履行的重大對沖工具。

於二零二五年六月三十日，本集團的流動資產約為421,600,000港元(二零二四年六月三十日：514,400,000港元)，而本集團的流動負債約為66,200,000港元(二零二四年六月三十日：65,800,000港元)。於二零二五年六月三十日，本集團的流動比率維持於約6.4的水平(二零二四年六月三十日：7.8)。於二零二五年六月三十日，本集團的總資產約為658,500,000港元(二零二四年六月三十日：869,600,000港元)，而總負債約為81,600,000港元(二零二四年六月三十日：82,700,000港元)。

二零一七年供股所得款項用途

於二零一七年一月十一日，本公司自供股籌集所得款項淨額約207,300,000港元（「二零一七年供股」）。

下表載列二零一七年供股所得款項淨額約207,300,000港元的使用詳情。

概約百萬港元	本公司日期為 二零二一年 三月十日之 公告所披露 的所得款項 計劃用途	於 二零二四年 六月三十日 餘下 所得款項	變更 本公司 日期為 二零二四年 九月二十七日 之公告所披露 的所得 款項用途	截至 二零二五年 六月三十日 止年度 已動用	於 二零二五年 六月三十日 已動用	於 二零二五年 六月三十日 餘下 所得款項	擬定用途的 預期時間表
(i) 證券經紀業務以符合其 財務資源及用作未來拓 展用途	80.0	-	-	-	80.0	-	-
(ii) 升級上海冷凍倉儲及物 流設施	12.0	-	-	-	12.0	-	二零二一年十二月 三十一日前
(iii) 裝修於江西的水果加工 中心及增設設備	14.0	-	-	-	14.0	-	二零二二年 六月三十日前
(iv) 於江西安裝冷凍倉儲及 物流設施	17.0	-	-	-	17.0	-	二零二二年 十月三十一日前
(v) 於東莞設立新加工農產 品中心	34.0	-	-	-	34.0	-	二零二二年十二月 三十一日前
(vi) 上游耕作的研發開支	4.0	-	-	-	4.0	-	二零二二年 三月三十一日前
(vii) 於江西設立農業研究及 測試實驗中心	6.0	-	-	-	6.0	-	二零二四年 六月三十日前
(viii) 宣傳及營銷活動	10.0	2.8	(2.8)	-	7.2	-	二零二四年 六月三十日前
(ix) 於江西設立附有各種設 施的農業旅遊公園	27.0	-	-	-	27.0	-	二零二四年 六月三十日前
(x) 營運資金及一般企業用 途	3.3	-	2.8	2.8	6.1	-	二零二五年 六月三十日前
總計	207.3	2.8	-	2.8	207.3	-	

二零二四年供股所得款項用途

於二零二四年五月二十四日，本公司自供股籌集所得款項淨額約17,400,000港元(「二零二四年供股」)。

下表載列二零二四年供股所得款項淨額約17,400,000港元的使用詳情。

	本公司日期 為二零二四年 四月三十日之 供股章程所 披露的所得款 項計劃用途	於 二零二四年 六月三十日 餘下 所得款項	截至 二零二五年 六月三十日 止年度已動用	於 二零二五年 六月三十日 已動用	於 二零二五年 六月三十日 餘下所得款項	擬定用途的 預期時間表
概約百萬港元						
(i) 發展農產品業務下的 肥料貿易業務	13.9	13.5	6.3	6.7	7.2	二零二五年 九月三十日前
(ii) 本集團一般營運資金	3.5	3.5	3.5	3.5	-	二零二五年 六月三十日前
總計	17.4	17.0	9.8	10.2	7.2	

二零二四年配售所得款項用途

於二零二四年八月十二日，本公司自配售籌集所得款項淨額約4,600,000港元(「二零二四年配售」)。

下表載列二零二四年配售所得款項淨額約4,600,000港元的使用詳情。

概約百萬港元	本公司日期為 二零二四年 八月十二日之 公告所披露 的所得款項 計劃用途				於 二零二五年 六月三十日 餘下 所得款項
	截至 二零二五年 六月三十日 止年度已動用	於 二零二五年 六月三十日 已動用	於 二零二五年 六月三十日 已動用	於 二零二五年 六月三十日 已動用	
本集團一般營運資金	<u>4.6</u>	<u>4.6</u>	<u>4.6</u>	<u>4.6</u>	-
總計	<u>4.6</u>	<u>4.6</u>	<u>4.6</u>	<u>4.6</u>	-

僱員數目及薪酬

於二零二五年六月三十日，本集團於中國、香港及澳門營運的業務約有243名僱員。本集團根據僱員的工作表現及經驗給予報酬。本集團亦為中國員工參加一項退休福利計劃，並為香港員工參加定額強制性公積金計劃。截至二零二五年六月三十日止年度，本集團並無將代表在全面歸屬有關供款前離開計劃的僱員沒收的供款用於減少現有供款水平。本集團為僱員提供多項培訓，包括但不限於入職培訓、由部門主管提供的在職培訓以及有關職位自主學習及專業資格的贊助課程。

購股權計劃

本集團已於二零一八年十二月二十一日採納一項購股權計劃，據此董事會可酌情向購股權計劃的合資格參與者授出購股權。截至二零二五年六月三十日止年度，概無授出或將授出、行使、歸屬、註銷或失效的購股權，且於二零二五年六月三十日，本公司並無根據購股權計劃的未行使或未歸屬購股權(二零二四年六月三十日：無)。根據於二零二四年七月一日、二零二五年六月三十日及本公告日期的購股權計劃可供授出的購股權數目為9,363,480份，相當於本公司於本公告日期已發行股份約5.2%。

發展及前景

於二零二四／二五財政年度，由於美國徵收新關稅，加上地區緊張局勢尚未解決，全球經濟前景依然相當不明朗。中國經濟經歷不斷擴散的房地產危機，這仍然對中國消費者的情緒造成壓力。國內品牌競爭更趨激烈，令整體營商環境進一步惡化，並為本集團的業務前景蒙上陰霾。

在此背景下，本集團將專注於其核心業務，包括快速消費品貿易業務及農產品貿易業務。本集團將繼續鞏固及拓展採購網絡，向國內外供應商採購更多合適的優質產品。如上所述，憑藉中國產品於價格及質量方面的競爭力，本集團將繼續探索不同種類的新產品選擇，由中國出口至亞洲及歐洲市場。另一方面，本集團亦將加強東莞加工中心的營運，以進一步擴大其於中國的業務。此外，本集團將採取更靈活的定價策略以應對市場波動，務求維持穩定的毛利率。

上游耕作業務方面，雖然過去幾年其營運及分銷渠道不斷改善，但市場需求疲弱、惡劣天氣及種植成本上漲等因素仍對營運構成威脅。本集團將繼續透過聘請不同的農業專家及投放資源於研究及發展，以提升我們的農業技術，與此同時，本集團將持極為審慎態度，並僅於市場出現復甦跡象且覓得合適的業務夥伴共同參與新發展時，方會實施發展計劃，務求盡量降低風險。

股息

董事會不建議就截至二零二五年六月三十日止財政年度派付末期股息(二零二四年：無)。

企業管治

截至二零二五年六月三十日止財政年度，本公司已應用聯交所《證券上市規則》(「《上市規則》」)附錄C1第二部分所載的《企業管治守則》(「《企業管治守則》」)的原則，並遵守《企業管治守則》的所有適用守則條文，惟偏離守則條文C.2.1。

根據《企業管治守則》的守則條文C.2.1，主席與行政總裁的角色應有區分，並不應由一人同時兼任。鑑於林國興先生(「林先生」)於行內擁有豐富經驗，且對本集團整體運作有透徹了解，故董事會自二零一二年三月起委任林先生出任行政總裁。隨著此項任命，主席及行政總裁的職責均由林先生履行。林先生為本集團的聯席創辦人，於消費品行業已積累逾30年經驗。在充滿挑戰的經營環境下，董事會相信富貫徹性的領導以及業務決策及策略方面的有效及高效規劃和實施至關重要。本集團的所有重大決策一概諮詢董事會並在其審慎考慮及批准下作出，董事會認為基於林先生的豐富經驗及對本集團的了解，由林先生同時擔任主席及行政總裁對本集團及股東整體有利，同時可有效平衡董事會及本集團管理層的權力分配。

董事進行證券交易

本公司已採納《上市規則》附錄C3所載《上市發行人董事進行證券交易的標準守則》(「《標準守則》」)作為有關董事進行證券交易的行為守則。經向所有董事作出的特定查詢後，除莫贊生先生於二零二五年四月十五日離任執行董事外，彼等均確認於截至二零二五年六月三十日止財政年度已全面遵守《標準守則》所載列的規定準則。

根據《上市規則》第13.51B(1)條提供的最新董事資料

自二零二五年四月十五日起，莫贊生先生(「莫先生」)離任本公司執行董事。莫先生並無於本公司任何附屬公司擔任董事。

自二零二四年八月一日起，孔慶文先生亦已辭任中國信息科技發展有限公司(股份代號：8178，一間於聯交所GEM上市的公司)的獨立非執行董事。

購買、出售或贖回本公司上市證券

本公司或其任何附屬公司於截至二零二五年六月三十日止財政年度內概無購買、出售或贖回本公司的任何上市證券。

審閱年度業績

審核委員會已審閱初步公告所載本集團截至二零二五年六月三十日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益表、綜合損益及其他全面收益表以及相關附註的數字，本集團核數師羅申美會計師事務所已就該等數字與本集團本年度經審核綜合財務報表的數額核對一致。羅申美會計師事務所就此進行的工作並不構成根據香港會計師公會頒佈的《香港審計準則》、《香港審閱工作準則》或《香港鑒證業務準則》進行的鑒證業務，因此，羅申美會計師事務所並無就初步公告發表任何鑒證意見。

登載業績公告及年報

本全年業績公告可於聯交所及本公司網站閱覽。本公司二零二四／二五年度之年報將於適當時候寄發予本公司股東，並登載於聯交所及本公司網站。

承董事會命
亨泰消費品集團有限公司
主席
林國興

香港，二零二五年九月二十六日

於本公告日期，董事會包括四名執行董事，分別為林國興先生(主席)、李彩蓮女士、高勤建女士及陳卓宇先生；及三名獨立非執行董事，分別為麥潤珠女士、潘耀祥先生及孔慶文先生。