

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

**vanke**  
**CHINA VANKE CO., LTD.\***  
**萬科企業股份有限公司**  
(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)  
(股份代號：2202)

## 非執行董事、董事長辭任及選舉董事長

### 一、非執行董事、董事長辭任

萬科企業股份有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）於2025年10月12日收到本公司董事長（「董事長」）辛傑先生（「辛先生」）提交的書面辭職報告。辛先生因個人原因申請辭任本公司非執行董事及董事長職務，辭任後將不再擔任本公司任何職務。

辛先生的辭職報告自送達董事會之日起生效。辛先生未持有本公司股票。辛先生確認與董事會無任何意見分歧，亦無其他事項需提請本公司股東、債權人、深圳證券交易所或香港聯合交易所有限公司關注。辛先生的辭任不會導致董事會成員低於法定人數，不會影響董事會的正常運作和本公司的日常經營。董事會將按照法定程序儘快完成董事的補選工作。

### 二、選舉董事長

第二十屆董事會第二十四次會議選舉黃力平先生（「黃先生」）擔任董事長，任期自董事會審議通過之日起至本公司第二十屆董事會任期屆滿之日止。

黃力平先生，1968年出生，現任本公司董事、審計委員會委員，深圳市地鐵集團有限公司（「深鐵集團」）黨委副書記、董事、總經理。黃先生於1991年獲同濟大學工學學士學位；1994年獲同濟大學工學碩士學位；現為教授級高級工程師。2014年8月至2018年8月，任深鐵集團副總經理、黨委委員；2018年8月至2021年2月，任深圳市人才安居集團有限公司黨委副書記、董事、總經理；2021年2月至今，任深鐵集團黨委副書記、董事、總經理；2021年6月至今，任本公司董事。

黃先生自願放棄從本公司獲得董事酬金。

除上文所披露者外，截至本公告日期黃先生(i)並無於本公司及其附屬公司擔任任何其他職位，於過去三年並無於其他上市公司擔任任何董事職位；(ii)與本公司其他董事、高級管理人員或主要股東並無任何其他關係；(iii)並無於本公司股份中擁有根據《證券及期貨條例》第XV部所界定的任何其他權益。

除上文所披露者外，黃先生確認概無與彼擬委任有關之任何其他事宜須提請股東留意，亦無根據《香港聯合交易所有限公司證券上市規則》第13.51(2)(h)條至13.51(2)(v)條之規定須予披露之任何其他資料。

萬科企業股份有限公司  
董事會

中國，深圳，2025年10月13日

於本公告日期，本公司董事會成員包括：執行董事郁亮先生及王蘊女士；非執行董事黃力平先生、胡國斌先生及雷江松先生；以及獨立非執行董事廖子彬先生、林明彥先生、沈向洋博士及張懿宸先生。

\* 僅供識別