

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本聯合公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本聯合公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



麗新製衣

麗新製衣國際有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：191)



麗新發展

麗新發展有限公司

(於香港註冊成立之有限公司)

(股份代號：488)

聯合公佈

豐德麗控股有限公司之 盈利預告 — 虧損收窄

麗新製衣國際有限公司（「**麗新製衣**」）及麗新發展有限公司（「**麗新發展**」，麗新製衣擁有55.60%權益之附屬公司）之各董事會（「**董事會**」）謹此提述於二零二五年十月十四日豐德麗控股有限公司（「**豐德麗**」，麗新發展擁有63.40%權益之附屬公司）刊發之盈利預告公佈（「**豐德麗公佈**」）。豐德麗之已發行股份於香港聯合交易所有限公司主板上市及買賣（股份代號：571）。

於豐德麗公佈內，根據豐德麗及其附屬公司（「**豐德麗集團**」）截至二零二五年七月三十一日止年度（「**本年度**」）之初步未經審核綜合管理賬目，預期截至本年度之豐德麗擁有人應佔綜合虧損與截至二零二四年七月三十一日止年度之綜合虧損約510,900,000港元比較將減少不少於95%，主要由於在本年度內（i）使用權資產及物業、廠房及設備於回顧年度之減值撥回，然而該等資產已於上一個財政年度作出重大減值虧損；（ii）使用權資產及物業、廠房及設備之折舊減少，因該等資產已於上一個財政年度作出減值虧損；及（iii）成功與業主協商租金減免及租金重組令修訂租賃之收益增加所致。豐德麗集團於本年度之經審核末期業績預期於二零二五年十月二十一日刊發。

豐德麗公佈之詳情，請參閱豐德麗 www.esun.com 及香港交易及結算所有限公司 www.hkexnews.hk 各自之網站。

麗新製衣及麗新發展的股東及有意投資者於買賣麗新製衣及麗新發展之股份及／或其他證券時務請審慎行事。

承董事會命
麗新製衣國際有限公司
主席
林建岳

承董事會命
麗新發展有限公司
主席
林建岳

香港，二零二五年十月十四日

於本聯合公佈日期，

- (a) 麗新製衣之董事會包括六名執行董事，即林建岳博士（主席）、楊耀宗先生、張森先生、余寶珠女士、林建康先生及林孝賢先生（亦為余寶珠女士之替代董事）；以及四名獨立非執行董事，即梁樹賢、林秉軍、周炳朝及吳志豪諸位先生；及
- (b) 麗新發展之董事會包括四名執行董事，即林建岳博士（主席）與張森、林孝賢（亦為余寶珠女士之替代董事）及李子仁諸位先生；一名非執行董事，即余寶珠女士；以及四名獨立非執行董事，即林秉軍、梁樹賢、葉澍堃及陸瀚民諸位先生。