

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Wenye Group Holdings Limited

文業集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1802)

- (i) 截至2025年10月31日止四個月之未經審核財務表現；
- (ii) 商定程序報告之調查結果；
- 及
- (iii) 澄清公告

本公告乃由文業集團控股有限公司（「本公司」），連同其附屬公司統稱「本集團」）根據香港聯合交易所有限公司（「聯交所」）證券上市規則（「上市規則」）第13.09條以及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文而作出。

茲提述本公司日期為2025年10月9日之公告，內容有關本公司2025年第三季度之未經審核財務表現（「第三季度業績公告」）。

本集團於將負債沉重之前附屬公司深圳文業裝飾設計工程有限公司（「文業裝飾」）之產權負擔剝離後，本集團之業務於近月得以持續穩健復甦。本公司欣然提供本集團截至2025年10月31日止四個月之未經審核財務表現，以供股東及潛在投資者參考。

未經審核財務表現

以下為截至2025年10月31日止四個月之未經審核財務資料概要：

	7月	2025年 8月	9月	10月	截至2025年 10月31日 止四個月
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
收益	10,363	18,827	22,696	26,343	78,229
毛利	1,241	2,546	2,736	3,234	9,757
毛利率	11.98%	13.52%	12.05%	12.28%	12.47%
除稅前溢利／(虧損)	(166)	786	1,086	1,461	3,167
稅務開支 ^(附註)	(115)	(215)	(735)	(823)	(1,888)
除稅後溢利／(虧損)	(281)	571	351	638	1,279
現金結餘	25,107	31,897	36,258	38,707	
資產總值	42,747	66,046	90,515	113,529	
負債總額	113,715	136,443	160,561	182,958	
資產／(負債)淨額	(70,968)	(70,397)	(70,046)	(69,429)	

附註：本集團於該等期間的實際稅率過高，是由於大部分成本分配予深圳文業智能建設科技有限公司以外的附屬公司，並由彼等產生，而深圳文業智能建設科技有限公司是文業裝飾剝離後本集團的主要營運及盈利附屬公司。

本公司謹此澄清，第三季度業績公告第2頁「未經審核財務表現」一節內有關截至2025年9月30日止三個月各月份的除稅後溢利／(虧損)、負債總額及資產／(負債)淨額的財務數字應如上表所示作出修訂。

除上文所澄清者外，第三季度業績公告內所有其他資料維持不變。

商定程序報告之調查結果

本公司已委聘其核數師，根據香港會計師公會發佈的香港相關服務準則第4400號「就財務資料執行商定程序的業務工作」，就本集團截至2025年9月30日止三個月的若干財務資料(包括但不限於本集團報表和分類賬、收益、銷售成本、毛利、合約資產、貿易應收款項、現金及銀行結餘、貿易應付款項和借款)執行商定程序(「商定程序」)。

根據商定程序，本公司核數師僅就根據商定程序條款所執行之程序結果如實報告，不對該等財務資料發表任何意見或結論。商定程序並非審核、審閱或其他鑒證業務工作，因此本公司核數師不對財務資料的準確性或完整性提供任何保證。

根據商定程序的結果，本公司核數師執行商定程序所得資料與本公司提供的記錄在商定範圍內未見不一致的情況。

商定程序的調查結果僅供本公司董事會參考，不得由任何其他人士用於任何其他目的或加以依賴，除非事先獲本公司及其核數師同意。

本公司股東及潛在投資者務請注意，本公告所載財務資料乃未經審核，且未經本公司核數師審核或本公司董事會審核委員會審閱，並可能作出調整。本公司股東及潛在投資者於考慮上文披露的未經審核財務資料時，務請審慎行事。

承董事會命
文業集團控股有限公司
主席
孔國競

香港，2025年11月9日

於本公告日期，本公司董事會包括(i)四名執行董事，即孔國競先生(主席)、范舒穎女士(聯席主席兼行政總裁)、陳宙宇先生(聯席主席)及彭及偉先生；(ii)兩名非執行董事，即麥浩輝先生及賈園園女士；以及(iii)三名獨立非執行董事，即黃偉先生、馬健凌先生及葉金玉女士。

本公告中英文版本如有任何歧義，概以英文版本為準。