

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



澳門博彩控股有限公司 SJM HOLDINGS LIMITED

於香港註冊成立的有限責任公司

股份代號：880

公告

2025年第三季度及首九個月之 節選未經審核主要業務表現指標

澳門博彩控股有限公司（「本公司」）董事會（「董事會」）謹此公佈本公司及其附屬公司（統稱「本集團」）截至2025年9月30日止三個月（「2025年第三季度」）及截至2025年9月30日止九個月之節選未經審核主要業務表現指標，旨在讓股東、投資者及公眾人士能更適當地評估本集團之經營狀況及業務表現。

2025年第三季度及首九個月摘要（未經審核）

- 本集團於2025年第三季度之博彩淨收益^{附註1}為65.37億港元，於2024年第三季度則為69.95億港元，而截至2025年9月30日止九個月之博彩淨收益為201.65億港元，於2024年首九個月則為198.92億港元。
- 本集團於2025年第三季度之經調整EBITDA^{附註2}為8.81億港元，於2024年第三季度則為10.37億港元，而截至2025年9月30日止九個月之經調整EBITDA為25.27億港元，於2024年首九個月則為27.71億港元。
- 本集團於2025年第三季度之經調整EBITDA率^{附註3}為12.5%，於2024年第三季度則為13.8%，而截至2025年9月30日止九個月之經調整EBITDA率為11.7%，於2024年首九個月則為13.0%。
- 本公司擁有人於2025年第三季度應佔溢利為900萬港元，於2024年第三季度則為1.01億港元，而截至2025年9月30日止九個月之本公司擁有人應佔虧損為1.73億港元，於2024年首九個月則為6,100萬港元。

2025年第三季度及首九個月摘要(未經審核)(續)

- 上葡京綜合度假村於2025年第三季度之毛收益為19.09億港元，包括博彩毛收益15.80億港元及非博彩收益3.29億港元，於2024年第三季度則為博彩毛收益14.23億港元及非博彩收益3.54億港元。上葡京綜合度假村於2025年第三季度之經調整物業EBITDA^{附註4}為1.11億港元，於2024年第三季度則為1.65億港元。截至2025年9月30日止九個月，上葡京綜合度假村之毛收益為55.37億港元，包括博彩毛收益45.16億港元及非博彩收益10.21億港元，於2024年首九個月則為博彩毛收益37.48億港元及非博彩收益9.85億港元。截至2025年9月30日止九個月，上葡京綜合度假村之經調整物業EBITDA為1.94億港元，於2024年首九個月則為3.57億港元。
- 新葡京於2025年第三季度之毛收益為20.02億港元，包括博彩毛收益19.08億港元及非博彩收益9,400萬港元，於2024年第三季度則為博彩毛收益19.43億港元及非博彩收益7,400萬港元。新葡京於2025年第三季度之經調整物業EBITDA為4.71億港元，於2024年第三季度則為5.45億港元。截至2025年9月30日止九個月，新葡京之毛收益為57.62億港元，包括博彩毛收益54.90億港元及非博彩收益2.72億港元，於2024年首九個月則為博彩毛收益56.03億港元及非博彩收益2.14億港元。截至2025年9月30日止九個月，新葡京之經調整物業EBITDA為13.34億港元，於2024年首九個月則為15.55億港元。
- 本集團於2025年9月30日錄得現金、銀行結餘、短期銀行存款及已抵押銀行存款34.48億港元，債項則為273.12億港元。
- 本集團之銀團貸款融資包含90億港元定期貸款及100億港元循環信貸，截至2025年9月30日其中27億港元未提取。

附註：

- 1 博彩淨收益指博彩毛收益減佣金及獎勵。
- 2 經調整EBITDA指經調整非控股權益後及未計利息收支、稅項、折舊及攤銷、捐款、出售／撤銷物業及設備的虧損、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損、提早購回無抵押票據的收益、按公平值列賬及在損益賬處理之金融資產之公平值變動收益、股息收入及開業前開支前盈利或虧損。
- 3 經調整EBITDA率指經調整EBITDA除以總淨收益。
- 4 經調整物業EBITDA指未計利息收支、稅項、折舊及攤銷、捐款、出售／撤銷物業及設備的虧損、以股份支付的款項、銀行貸款的銀行費用、修改銀行貸款的收益／虧損、提早購回無抵押票據的收益、按公平值列賬及在損益賬處理之金融資產之公平值變動收益、股息收入、開業前開支及公司成本以及對銷公司間的消費前盈利或虧損。

集團經營業績

	第三季度			截至9月30日止九個月		
	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	(減幅)	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	增幅／ (減幅)
總淨收益	7,034	7,499	(6.2%)	21,674	21,300	1.8%
博彩淨收益	6,537	6,995	(6.5%)	20,165	19,892	1.4%
本公司擁有人						
應佔溢利(虧損)	9	101	(91.1%)	(173)	(61)	(183.6%)
經調整EBITDA	881	1,037	(15.0%)	2,527	2,771	(8.8%)
經調整EBITDA率	12.5%	13.8%	(1.3)個百分點	11.7%	13.0%	(1.3)個百分點

本集團於2025年第三季度之總淨收益為70.34億港元，包括酒店、餐飲、零售、租賃及相關服務收益4.97億港元(2024年第三季度：5.04億港元)。

本公司之附屬公司澳娛綜合度假股份有限公司(「澳娛綜合」)於2025年第三季度賺取的博彩收益減去佣金及獎勵6.05億港元(2024年第三季度：5.03億港元)後為65.37億港元，較2024年第三季度減少6.5%。

於2025年第三季度，本集團之轉碼博彩毛收益為7.12億港元，較2024年第三季度之7.78億港元減少8.5%；非轉碼博彩毛收益為57.42億港元，較去年同期之61.00億港元減少5.9%；電子遊戲博彩毛收益為6.88億港元，較去年同期之6.20億港元增加11.0%。

以下列表為自行推廣娛樂場、衛星娛樂場及酒店客房業務的業績概要：

	第三季度			截至9月30日止九個月		
	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	增幅／ (減幅)	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	增幅／ (減幅)
轉碼博彩毛收益	712	778	(8.5%)	1,812	1,956	(7.4%)
非轉碼博彩毛收益	5,742	6,100	(5.9%)	18,044	17,589	2.6%
電子遊戲博彩毛收益	688	620	11.0%	2,107	1,744	20.8%
博彩毛收益						
(「博彩毛收益」)	7,142	7,498	(4.7%)	21,963	21,289	3.2%
減：佣金及獎勵	(605)	(503)	20.3%	(1,798)	(1,397)	28.7%
博彩淨收益	6,537	6,995	(6.5%)	20,165	19,892	1.4%

物業統計數據

上葡京綜合度假村統計數據								
	第三季度				截至9月30日止九個月			
	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%/百分點	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%/百分點
收益：								
娛樂場								
（博彩毛收益）	1,580	1,423	157	11.0%	4,516	3,748	768	20.5%
酒店	186	198	(12)	(6.1%)	558	537	21	3.9%
餐飲、購物中心 及其他	143	156	(13)	(8.3%)	463	448	15	3.3%
總收益	1,909	1,777	132	7.4%	5,537	4,733	804	17.0%
經調整物業EBITDA	111	165	(54)	(32.7%)	194	357	(163)	(45.7%)
博彩統計數據								
轉碼金額	11,846	9,267	2,579	27.8%	37,172	27,791	9,381	33.8%
轉碼贏額	444	440	4	0.9%	1,156	1,134	22	1.9%
轉碼贏額百分比	3.8%	4.7%	—	(0.9)個百分點	3.1%	4.1%	—	(1.0)個百分點
非轉碼金額	5,090	4,577	513	11.2%	14,911	12,469	2,442	19.6%
非轉碼贏額	911	813	98	12.1%	2,757	2,176	581	26.7%
非轉碼贏額百分比	17.9%	17.8%	—	0.1個百分點	18.5%	17.5%	—	1.0個百分點
電子遊戲收入總額	8,084	6,053	2,031	33.6%	20,892	15,298	5,594	36.6%
電子遊戲贏額	225	170	55	32.4%	603	438	165	37.7%
電子遊戲贏額百分比	2.8%	2.8%	—	—	2.9%	2.9%	—	—
酒店統計數據*	港元	港元	港元		港元	港元	港元	
入住率	94.9%	98.9%	—	(4.0)個百分點	97.0%	96.2%	—	0.8個百分點
每日平均房價	1,244	1,185	59	5.0%	1,229	1,166	63	5.4%
可入住客房收益	1,180	1,171	9	0.8%	1,193	1,121	72	6.4%
* 上葡京綜合度假村包括三座酒店大樓 — 澳門上葡京、THE KARL LAGERFELD及Palazzo Versace 澳門。								

物業統計數據 (續)

新葡京統計數據								
	第三季度				截至9月30日止九個月			
	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%/百分點	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%/百分點
收益：								
娛樂場								
(博彩毛收益)	1,908	1,943	(35)	(1.8%)	5,490	5,603	(113)	(2.0%)
酒店	52	43	9	20.9%	149	124	25	20.2%
餐飲、購物中心 及其他	42	31	11	35.5%	123	90	33	36.7%
總收益	2,002	2,017	(15)	(0.7%)	5,762	5,817	(55)	(0.9%)
經調整物業EBITDA	471	545	(74)	(13.6%)	1,334	1,555	(221)	(14.2%)
博彩統計數據								
轉碼金額	7,399	6,216	1,183	19.0%	18,420	20,550	(2,130)	(10.4%)
轉碼贏額	254	321	(67)	(20.9%)	597	760	(163)	(21.4%)
轉碼贏額百分比	3.4%	5.2%	—	(1.8)個百分點	3.2%	3.7%	—	(0.5)個百分點
非轉碼金額	7,450	6,928	522	7.5%	22,366	21,151	1,215	5.7%
非轉碼贏額	1,508	1,509	(1)	(0.1%)	4,448	4,503	(55)	(1.2%)
非轉碼贏額百分比	20.2%	21.8%	—	(1.6)個百分點	19.9%	21.3%	—	(1.4)個百分點
電子遊戲收入總額	4,254	2,421	1,833	75.7%	12,026	7,269	4,757	65.4%
電子遊戲贏額	146	113	33	29.2%	445	340	105	30.9%
電子遊戲贏額百分比	3.4%	4.7%	—	(1.3)個百分點	3.7%	4.7%	—	(1.0)個百分點
酒店統計數據	港元	港元	港元		港元	港元	港元	
入住率	98.0%	98.9%	—	(0.9)個百分點	98.4%	98.6%	—	(0.2)個百分點
每日平均房價	1,385	1,181	204	17.3%	1,393	1,211	182	15.0%
可入住客房收益	1,356	1,167	189	16.2%	1,371	1,194	177	14.8%

物業統計數據 (續)

其他自行推廣娛樂場、回力酒店、金碧坊
及澳門十六浦索菲特統計數據

	第三季度				截至9月30日止九個月			
	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%/百分點	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%/百分點
收益：								
娛樂場								
(博彩毛收益)	1,305	1,383	(78)	(5.6%)	3,961	3,904	57	1.5%
酒店	38	40	(2)	(5.0%)	110	111	(1)	(0.9%)
餐飲、購物中心 及其他	36	36	—	—	107	99	8	8.1%
總收益	1,379	1,459	(80)	(5.5%)	4,178	4,114	64	1.6%
經調整物業EBITDA*	300	343	(43)	(12.5%)	952	992	(40)	(4.0%)
博彩統計數據								
非轉碼金額	8,131	8,464	(333)	(3.9%)	24,295	24,965	(670)	(2.7%)
非轉碼贏額	1,201	1,304	(103)	(7.9%)	3,656	3,685	(29)	(0.8%)
非轉碼贏額百分比	14.8%	15.4%	—	(0.6)個百分點	15.1%	14.8%	—	0.3個百分點
電子遊戲收入總額	3,152	1,816	1,336	73.6%	8,945	4,709	4,236	90.0%
電子遊戲贏額	104	79	25	31.6%	305	219	86	39.3%
電子遊戲贏額百分比	3.3%	4.4%	—	(1.1)個百分點	3.4%	4.7%	—	(1.3)個百分點
酒店統計數據	港元	港元	港元		港元	港元	港元	
回力酒店：								
入住率	97.7%	99.9%	—	(2.2)個百分點	98.5%	99.8%	—	(1.3)個百分點
每日平均房價	235	195	40	20.5%	242	205	37	18.0%
可入住客房收益	230	195	35	17.9%	238	205	33	16.1%
澳門十六浦索菲特：								
入住率	87.7%	90.8%	—	(3.1)個百分點	86.8%	86.9%	—	(0.1)個百分點
每日平均房價	1,041	1,060	(19)	(1.8%)	1,034	1,043	(9)	(0.9%)
可入住客房收益	913	962	(49)	(5.1%)	897	906	(9)	(1.0%)

* 葡京娛樂場、回力海立方娛樂場 (包括回力大樓內的博彩區域) 及回力酒店、金碧坊 (於2024年12月開業)、應佔十六浦以及其他非博彩區域。

物業統計數據 (續)

衛星娛樂場統計數據								
	第三季度				截至9月30日止九個月			
	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%	2025年 百萬港元	2024年 百萬港元	變動 百萬港元	%
娛樂場收益 (博彩毛收益)	2,349	2,749	(400)	(14.6%)	7,996	8,034	(38)	(0.5%)
經調整物業EBITDA*	53	35	18	51.4%	206	6	200	3,333%
* 澳娛綜合於2025年9月30日經營八間衛星娛樂場。(澳娛綜合於2024年9月30日經營九間衛星娛樂場。)								

於2025年第三季度，從指定為按公平值列入其他全面收益的股本證券投資所得的未變現公平值虧損為740萬港元，已於其他全面支出中確認，並累計於投資重估儲備內。

本集團於2025年第三季度之資本開支為4.12億港元，主要用於傢俬、裝置及設備以及租賃物業裝修。

重要提示

本公司之股東及潛在投資者務請注意，上述財務數據僅涉及本集團業務營運之若干部分及根據本集團之內部記錄及管理賬目得出。上述財務數據並未經獨立核數師審閱或審核，亦非本集團整體表現之預測。董事會提醒本公司之股東及潛在投資者不要過份依賴該等數據，並於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
澳門博彩控股有限公司
主席兼執行董事
何超鳳

香港，2025年11月12日

於本公告日期，本公司執行董事為何超鳳女士、霍震霆先生、梁安琪議員、陳婉珍博士及岑康權先生；本公司非執行董事為曾安業先生；及本公司獨立非執行董事為何厚鏘先生、黃汝璞女士及楊秉樑先生。