

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



UBTECH ROBOTICS CORP LTD
深圳市優必選科技股份有限公司

(於中華人民共和國註冊成立之股份有限公司)

(股份代號：9880)

**(1) 於2025年12月10日舉行的2025年第六次臨時股東會
投票結果；**

及

(2) 關於收購無錫優奇7%股權的關連交易補充資料

(1) 於2025年12月10日舉行的2025年第六次臨時股東會投票結果

茲提述深圳市優必選科技股份有限公司(「本公司」)日期均為2025年11月25日有關本公司2025年第六次臨時股東會(「臨時股東會」)的通函(「該通函」)及通告。除本公告另有界定者外，本公告所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。

臨時股東會

董事會欣然宣佈，本公司已於2025年12月10日(星期三)於中國深圳市南山區學苑大道1001號南山智園C1棟25樓JIMU會議室召開並舉行臨時股東會。

於臨時股東會日期，已發行股份總數為503,401,373股股份(包括70,665,977股內資股及432,735,396股H股)，其中，本公司於2024年9月12日採納的H股激勵計劃的受託人持有815,950股未歸屬的H股，須就臨時股東會上提呈的所有決議案放棄投票並已放棄投票。因此，於臨時股東會

日期，共502,585,423股股份(包括70,665,977股內資股及431,919,446股H股)賦予持有人權利出席臨時股東會並於會上就提呈的決議案投贊成或反對票。

除上文所披露者外，於臨時股東會日期，(i)概無股東須根據上市規則就臨時股東會上提呈的任何決議案放棄投票；(ii)概無股份賦予股東權利出席臨時股東會並須根據上市規則第13.40條就臨時股東會上提呈的任何決議案放棄投贊成票；及(iii)概無股東於該通函內表明彼等有意就臨時股東會上提呈的任何決議案投反對票或放棄投票。

本公司並無持有任何庫存股份(包括存放於中央結算系統的任何庫存股份)或待註銷的購回股份。

本公司的H股股份過戶登記處卓佳證券登記有限公司獲委任為臨時股東會的監票人，負責點票工作。

所有董事均已出席臨時股東會。

投票結果

臨時股東會上所提呈決議案的投票表決結果如下：

普通決議案		投票數目 (佔投票總數的概約百分比)		
		贊成	反對	棄權
1.	審議及批准關於本公司收購無錫優奇7%股權的決議案。	181,756,557 (98.28%)	3,185,621 (1.72%)	0 (0.00%)
2.	審議及批准關於本公司向相關銀行申請授信額度的決議案。	181,756,557 (98.28%)	3,184,171 (1.72%)	0 (0.00%)
特別決議案		贊成	反對	棄權
1.	審議及批准關於為附屬公司提供擔保的決議案。	157,641,639 (85.24%)	27,299,089 (14.76%)	0 (0.00%)

附註：以上決議案的全文載於日期為2025年11月25日的臨時股東會通告內。

由於上文所載的第1項及第2項普通決議案獲得超過百分之五十的贊成票，因此，該等決議案於臨時股東會上獲正式通過為本公司的普通決議案。

由於上文所載的第1項特別決議案獲得超過三分之二的贊成票，因此，該決議案於臨時股東會上獲正式通過為本公司的特別決議案。

(2) 關於收購無錫優奇7%股權的關連交易補充資料

茲提述本公司於2025年11月25日刊發的公告(「該公告」)，內容有關(其中包括)收購無錫優奇7%股權的關連交易。

除該公告所提供的資料外，本公司謹此提供以下補充資料：

估值

無錫優奇的估值採用市場法。

採用市場法進行估值的基本條件是：(i)必須存在相對活躍的資本及證券市場；以及(ii)必須能夠便捷獲取可資比較公司及其相關指標和參數。目前，中國A股市場在機器人及其他專用設備領域已上市公司數量可觀，且信息披露充分，可獲取可資比較公司的運營及財務數據。基於本次估值的目的及綜合分析，本估值採用市場法下的上市公司可比公司法。

在採用上市公司可比法時，通常的做法是根據估值對象所處市場環境，選取特定指標(即價值比率)與可比上市公司進行比較。通過比較估值對象與可比上市公司的相關因素，對影響指標(即價值比率)的差異進行調整，從而確定估值對象的價值比率，進而據此計算目標公司的股權價值。

目前，機器人及專用設備行業板塊包含一定數量的上市公司。經分析比較，哈爾濱博實自動化股份有限公司(「**博實**」)、瀋陽新松機器人自動化股份有限公司(「**新松**」)及杭州凱爾達焊接機器人股份有限公司(「**凱爾達**」)獲選定為可資比較公司(「**可資比較公司**」)。可資比較公司之財務資料如下：

名稱	股份代號	總資產 人民幣千元	淨資產 人民幣千元	營業收入 人民幣千元	淨溢利/ (虧損) 人民幣千元
博實	002698.SZ	6,803,792.0	4,175,310.0	2,142,076.0	443,078.4
新松	300024.SZ	11,995,605.7	4,586,826.8	2,218,481.2	(154,754.6)
凱爾達	603656.SH	1,253,477.8	1,063,621.2	504,474.1	11,347.3

附註：以上數據摘自可資比較公司2025年第三季度財務報告。

由於無錫優奇的固定資產規模相對較小，市淨率(P/B)不適用。無錫優奇雖已實現營業收入但仍處於虧損狀態，因此可採用市銷率(P/S)進行估值。在估值中，無錫優奇連續多年虧損，且其資本結構與可資比較公司存在顯著差異。經過全面分析，採用EV/S比率進行企業價值分析較為合適。EV/S比率的計算公式如下：

$$EV/S \text{ 比率} = \frac{\text{經調整市值} + \text{計息負債}}{\text{營業收入}}$$

可資比較公司之EV/S比率計算如下：

名稱	股份代號	EV/S 比率
博實	002698.SZ	5.7787
新松	300024.SZ	8.0868
凱爾達	603656.SH	6.0126

根據盈利能力、償付能力、經營能力及增長潛力等因素進行調整，從而得出各因素的調整系數。該等系數的乘積即為可資比較公司的整體調整系數，該系數作為EV/S比率的修正系數。調整如下：

系數	加權	博實	新松	凱爾達
調整前EV/S比率		5.7787	8.0868	6.0126
盈利能力	25%	0.9287	0.9631	0.9534
償付能力	25%	0.9524	0.9868	0.8816
經營能力	25%	0.9929	0.9906	0.9693
增長潛力	25%	0.9686	0.9902	0.9711
總計	100%	0.9607	0.9827	0.9439
比較EV/S比率		5.5516	7.9469	5.6753
平均EV/S率			6.3913	

基於上述分析，在應用流動性折價前，無錫優奇的EV/S比率為6.3913。

由於所有可資比較公司均為上市公司且其股份流動性極高，而無錫優奇屬於非上市公司，因此必須考慮流動性折價因素。

評估價值採用市場法估值，估值基準日為2025年9月30日。根據獨立估值師於2025年11月14日出具的估值報告，在持續經營相關假設和限制條件下，參照可資比較公司及其相關數據，無錫優奇截至估值基準日的全部股權權益市場價值為人民幣1,855百萬元。

如上所述，市場法通過系統分析無錫優奇及其可資比較公司的財務狀況和經營業績，並進行必要的調整，得出估值結果。其核心優勢在於能夠直接反映市場對同類資產的偏好。

在預測未來盈利時，收入法會綜合考量國內國際宏觀經濟環境、行業發展趨勢及企業戰略規劃等因素。該方法著重關注企業的整體盈利能力(包括單項資產回報率與無法具體界定的無形資產協同價值)。然而，這種方法在很大程度上依賴於對未來多年盈利的主觀預測。

市場法的數據來源主要由公開可獲取的市場信息構成，這在一定程度上增強了透明度和客觀性。市場法計算所採用的資本市場數據能夠及時反映行業趨勢和公司業績。市場數據的高時效性使市場法能夠更準確地評估公司的當前價值。此外，理性投資者依據市場表現作出投資決策，這意味著他們更關注企業的相對市場地位和未來盈利能力。在有效市場中，股價已充分反映所有可獲得的信息，因此基於市場法得出的估值結論更符合投資者對企業價值的認知。

在調查標的實體的財務狀況、歷史經營業績及未來規劃，並綜合考量估值對象、目的及適用價值類型後，獨立估值師通過比較分析得出結論：市場法能更全面合理地反映無錫優奇全部股權價值。因此，市場法被選定為本次估值的基礎方法。

資本市場高度認可無錫優奇所處機器人與智能物流行業的發展前景。因此，上述估值方法及評估價值均被認為屬公平合理。

上述資料為該公告的補充資料，對該公告所載資料並無影響。

承董事會命
深圳市優必選科技股份有限公司
董事會主席、執行董事兼首席執行官
周劍

中國深圳，2025年12月10日

於本公告日期，董事會包括(i)執行董事周劍先生、劉明先生、鄧峰先生及熊友軍先生；(ii)非執行董事夏佐全先生、周志峰先生及陸寬先生；及(iii)獨立非執行董事何佳教授、姚新先生、董秀琴女士及熊輝先生。