

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

GOLDEN FAITH GROUP HOLDINGS LIMITED

高豐集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2863)

截至二零二五年九月三十日止年度之 全年經審核業績公告

高豐集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)公佈本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年九月三十日止年度之經審核綜合業績，連同截至二零二四年九月三十日止年度的比較數字如下：

綜合損益及其他全面收益表

截至二零二五年九月三十日止年度

| | 附註 | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|---------------------------|----|--------------|--------------|
| 收益 | 3 | 467,145 | 736,676 |
| 銷售成本 | | (452,502) | (723,294) |
| 毛利 | | 14,643 | 13,382 |
| 其他收入 | 4 | 1,913 | 3,549 |
| 其他收益及虧損，淨額 | 4 | (324) | 7,000 |
| 就貿易應收款項及合約資產已確認減值損失(扣除撥回) | | 34 | 83 |
| 行政開支 | | (35,442) | (39,846) |
| 融資成本 | 5 | (333) | (341) |
| 除稅前損失 | 6 | (19,509) | (16,173) |
| 所得稅抵免(開支) | 7 | 712 | (591) |
| 年內損失及全面開支總額 | | (18,797) | (16,764) |
| 以下人士應佔年內損失及全面開支總額： | | | |
| 本公司擁有人 | | (17,938) | (6,313) |
| 非控股權益 | | (859) | (10,451) |
| | | (18,797) | (16,764) |
| 每股損失 | 9 | | |
| 基本(港仙) | | (2.69) | (0.95) |
| 攤薄(港仙) | | (2.69) | (0.95) |

綜合財務狀況表

於二零二五年九月三十日

| | 附註 | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|---------------------------|----|----------------|----------------|
| 非流動資產 | | | |
| 物業、廠房及設備 | | 2,018 | 957 |
| 使用權資產 | | 2,590 | 4,962 |
| 投資物業 | | 1,900 | 2,000 |
| 遞延稅項資產 | | 232 | 238 |
| 按金 | 11 | 173 | 528 |
| | | <u>6,913</u> | <u>8,685</u> |
| 流動資產 | | | |
| 存貨 | | 9,772 | 9,833 |
| 貿易應收款項 | 10 | 35,304 | 109,639 |
| 其他應收款項、按金及預付款項 | 11 | 2,207 | 3,486 |
| 合約資產 | 12 | 132,293 | 59,996 |
| 按公平值計入損益（「按公平值計入損益」）的財務資產 | | 10,159 | 10,148 |
| 短期銀行存款 | | 10,000 | 12,000 |
| 現金及現金等價物 | | 71,000 | 123,905 |
| 稅款應收款項 | | 2,959 | — |
| | | <u>273,694</u> | <u>329,007</u> |
| 流動負債 | | | |
| 貿易應付款項 | 13 | 11,628 | 7,902 |
| 應計費用 | 14 | 19,392 | 22,401 |
| 合約負債 | 12 | 9,970 | 26,719 |
| 撥備 | | 1,239 | 1,187 |
| 租賃負債 | | 3,426 | 3,635 |
| 稅務負債 | | — | 349 |
| | | <u>45,655</u> | <u>62,193</u> |
| 流動資產淨值 | | <u>228,039</u> | <u>266,814</u> |
| 資產總值減流動負債 | | <u>234,952</u> | <u>275,499</u> |

| | 附註 | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|------------|----|-----------------------|-----------------------|
| 非流動負債 | | | |
| 租賃負債 | | <u>55</u> | <u>2,186</u> |
| 資產淨值 | | <u>234,897</u> | <u>273,313</u> |
| 資本及儲備 | | | |
| 股本 | 15 | 6,668 | 6,668 |
| 儲備 | | <u>234,185</u> | <u>271,742</u> |
| 本公司擁有人應佔權益 | | 240,853 | 278,410 |
| 非控股權益 | | <u>(5,956)</u> | <u>(5,097)</u> |
| 總權益 | | <u>234,897</u> | <u>273,313</u> |

綜合財務報表附註

1. 一般資料

高豐集團控股有限公司(「**本公司**」)於開曼群島註冊成立並登記為獲豁免公司，其股份在香港聯合交易所有限公司(「**聯交所**」)上市。註冊辦事處及主要營業地點的地址載於年度報告「公司資料」一節。本公司之母公司及最終控股公司為於塞舌爾共和國註冊成立之大德投資貿易有限公司。

本公司及其附屬公司(「**本集團**」)之綜合財務報表乃以本公司的功能貨幣港元(「**港元**」)呈列。

2. 採用新訂及經修訂香港財務報告準則(「香港財務報告準則」)

本年度強制性生效之經修訂香港財務報告準則

於本年度，本集團首次採用香港會計師公會(「香港會計師公會」)頒佈之下列經修訂香港財務報告準則編製綜合財務報表，該等經修訂準則乃於本集團二零二四年一月一日開始之年度期間強制生效：

| | |
|-----------------|---------------------------------------|
| 香港財務報告準則第16號之修訂 | 售後租回之租賃負債 |
| 香港會計準則第1號之修訂 | 將負債分類為流動或非流動及對香港詮釋第5號的相關修訂 (二零二零年) |
| 香港會計準則第1號之修訂 | 附帶契約的非流動負債 |
| 香港會計準則第7號及 | 供應商融資安排 |
| 香港財務報告準則第7號之修訂 | |

於本年度應用經修訂香港財務報告準則對本集團於本年度及過往年度的財務狀況及表現及／或本集團綜合財務報表所載披露事項概無重大影響。

已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則

本集團並未提前採用以下已頒佈但尚未生效之新訂及經修訂香港財務報告準則：

| | |
|--------------------------------|---------------------------------------|
| 香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號之修訂 | 金融工具的分類與計量之修訂 ³ |
| 香港財務報告準則第9號及 香港財務報告準則第7號之修訂 | 涉及依賴自然能源的電力的合約 ³ |
| 香港財務報告準則第10號及 香港會計準則第28號之修訂 | 投資者與其聯營公司或合營企業之間的資產銷售或投入 ¹ |
| 香港財務報告準則會計準則之修訂 | 香港財務報告準則會計準則的年度改進—第11冊 ³ |
| 香港會計準則第21號之修訂 | 缺乏可兌換性 ² |
| 香港財務報告準則第18號 | 財務報表之呈列及披露 ⁴ |

¹ 於待定日期或之後開始的年度期間生效。

² 於二零二五年一月一日或之後開始的年度期間生效。

³ 於二零二六年一月一日或之後開始的年度期間生效。

⁴ 於二零二七年一月一日或之後開始的年度期間生效。

除以下新香港財務報告準則18外，本公司董事預期應用所有經修訂香港財務報告準則於可見將來不會對本集團綜合財務報表造成重大影響。

香港財務報告準則第18號「財務報表之呈列及披露」

香港財務報告準則第18號載列財務報表之呈列及披露規定，將取代香港會計準則第1號「財務報表之呈列」。本新訂香港財務報告準則會計準則在延續香港會計準則第1號中眾多規定之同時，引入於損益表中呈列指定類別及定義小計之新規定；就財務報表附註中管理層界定之表現計量提供披露及改進於財務報表中將予披露之合併及分類資料。此外，香港會計準則第1號之部分段落已移至香港會計準則第8號「會計政策、會計估計變動及錯誤」及香港財務報告準則第7號「金融工具：披露」。香港會計準則第7號「現金流量表」及香港會計準則第33號「每股盈利」亦作出細微修訂。

香港財務報告準則第18號及其他準則之修訂將於二零二七年一月一日或之後開始之年度期間生效，並允許提早應用。應用新準則預期將會影響損益表之呈列以及未來財務報表之披露。本集團正在評估香港財務報告準則第18號對本集團綜合財務報表之詳細影響。

3. 收益及分類資料

服務收益

(i) 收益分類

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|------------------|----------------|----------------|
| 服務類別 | | |
| – 於香港從事電力及保養工程服務 | <u>467,145</u> | <u>736,676</u> |
| 確認收益的時間 | | |
| – 隨時間 | <u>467,145</u> | <u>736,676</u> |

(ii) 客戶合約的履約責任

電力及保養工程服務

根據合約條款，本集團的履約行為創造或增強客戶在本集團作業過程中控制的物業。因此，提供電力及保養工程服務的收益使用輸入法根據完滿履行履約責任的進度確認。完滿履行履約責任的進度獲釐定為按迄今已履行工程所產生的成本（即直接勞工成本、分包成本及所產生的材料成本）佔估計完成該等服務之總成本作比例計量，以致收益能夠可靠地計量及其收回機會屬於高。

本集團的工程服務合約包括付款時間表，該時間表規定一旦根據測量師評估達成若干指定里程，須於建築期間進行階段付款。

應收保固金於保修期屆滿前，自工程服務實際完成日期起計一至兩年不等，分類為合約資產。合約資產的有關金額於保修期屆滿時重新分類至貿易應收款項。保修期用於保證所執行之工程服務符合所協定之規格，而有關保證不能分開購買。

合約資產，扣除與相同合約相關的合約負債，於實施工程服務的期間確認，代表本集團有權就已履行但尚未入賬的服務收取代價，原因為該等權利乃取決於客戶接納本集團未來表現。當權利變為無條件時，合約資產將轉撥至貿易應收款項。倘根據輸入法計算，進度款項高於目前已確認收益，本集團會就有關差額確認合約負債。

(iii) 交易價格分配至餘下客戶合約剩餘履約責任

分配至二零二五年及二零二四年九月三十日之電力及保養工程服務合約的剩餘履約責任(未滿足或部分未滿足)的交易價格及確認收益之預計時間如下：

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|------|------------------|----------------|
| 一年內 | 1,004,664 | 318,634 |
| 超過一年 | 977,632 | 396,861 |
| | <u>1,982,296</u> | <u>715,495</u> |

分類資料

就資源分配及分類表現評估而言向本集團執行董事(即主要經營決策者)報告的資料重點關注所提供服務的類別。除本集團之整體業績及財務狀況外，概無提供其他獨立財務資料。因此，僅呈列整體實體披露、主要客戶及地區資料。

以下為本集團按經營及可呈報分類劃分之收益及業績分析：

截至二零二五年九月三十日止年度

| | 綜合 千港元 |
|---------------------|-----------------|
| 電力及保養工程服務分類收益 | <u>467,145</u> |
| 電力及保養工程服務分類業績 | (12,660) |
| 銀行利息收入 | 1,249 |
| 投資物業之租金收入 | 44 |
| 投資物業之公平值變動 | (100) |
| 按公平值計入損益的財務資產之公平值變動 | (218) |
| 行政開支 | (7,823) |
| 未分配融資成本 | <u>(1)</u> |
| 除稅前損失 | <u>(19,509)</u> |

截至二零二四年九月三十日止年度

綜合
千港元

| | |
|---------------------|----------|
| 電力及保養工程服務分類收益 | 736,676 |
| 電力及保養工程服務分類業績 | (15,475) |
| 銀行利息收入 | 2,014 |
| 出售一子公司收益 | 5,000 |
| 投資物業之租金收入 | 42 |
| 投資物業之公平值變動 | (100) |
| 按公平值計入損益的財務資產之公平值變動 | 1,709 |
| 行政開支 | (9,362) |
| 未分配融資成本 | (1) |
| 除稅前損失 | (16,173) |

上文所呈報的所有分類收益均來自外部客戶。

經營及可呈報分類之會計政策與本集團之會計政策相同。分類溢利(虧損)指分類所賺取之溢利(虧損)，惟不包括若干銀行利息收入、其他收入、出售一子公司收益、投資物業之租金收入、投資物業之公平值變動、按公平值計入損益的財務資產之公平值變動、企業開支及未分配融資成本。此乃就分配資源及表現評估向本集團管理層匯報之計量指標。

概無呈列分類資產及分類負債分析，原因是主要經營決策者並無定期審閱用於分配資源及表現評估之有關資料。因此，僅呈列分類收益及分類業績。

其他分類資料

| | 電力及保養 工程服務 千港元 | 未分配 千港元 | 總計 千港元 |
|------------------------|----------------------|------------|-----------|
| 截至二零二五年九月三十日止年度 | | | |
| 銀行利息收入 | 466 | 1,249 | 1,715 |
| 物業、廠房及設備折舊 | (344) | (191) | (535) |
| 使用權資產折舊 | (3,306) | (4) | (3,310) |
| 貿易應收款項減值虧損回撥，淨額 | 461 | – | 461 |
| 合約資產減值虧損確認，淨額 | (427) | – | (427) |
| 投資物業之公平值變動 | – | (100) | (100) |
| 按公平值計入損益的財務資產之公平值變動 | – | (218) | (218) |
| 融資成本 | (332) | (1) | (333) |

截至二零二四年九月三十日止年度

| | | | |
|---------------------|---------|-------|---------|
| 銀行利息收入 | 1,112 | 2,014 | 3,126 |
| 物業、廠房及設備折舊 | (395) | (157) | (552) |
| 使用權資產折舊 | (3,829) | (4) | (3,833) |
| 貿易應收款項減值虧損確認，淨額 | (113) | – | (113) |
| 合約資產減值虧損回撥，淨額 | 196 | – | 196 |
| 投資物業之公平值變動 | – | (100) | (100) |
| 按公平值計入損益的財務資產之公平值變動 | – | 1,709 | 1,709 |
| 融資成本 | (340) | (1) | (341) |

地區資料

上文所呈報的所有分類收益均來自香港。

於二零二五年九月三十日，本集團為2,018,000港元(二零二四年：957,000港元)的物業、廠房及設備、為數2,590,000港元(二零二四年：4,962,000港元)的使用權資產、為數1,900,000港元(二零二四年：2,000,000港元)的投資物業，按資產地理位置劃分，均位於香港。

有關主要客戶的資料

年內佔本集團總收益10%或以上之客戶應佔收益如下：

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|-----|--------------|--------------|
| 客戶A | 374,594 | 483,522 |
| 客戶B | 65,842 | 155,739 |

4. 其他收入以及其他收益及損失，淨額

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|---------------------|--------------|--------------|
| 其他收入 | | |
| 銀行利息收入 | 1,715 | 3,126 |
| 投資物業之租金收入 | 44 | 42 |
| 其他 | 154 | 381 |
| | <u>1,913</u> | <u>3,549</u> |
| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
| 其他收益及損失，淨額： | | |
| 出售一子公司收益 | - | 5,000 |
| 投資物業之公平值變動 | (100) | (100) |
| 按公平值計入損益的財務資產之公平值變動 | (218) | 1,709 |
| 出售物業、廠房及設備收益(損失) | 50 | (16) |
| 外匯兌(損失)收益淨額 | (12) | 401 |
| 其他 | (44) | 6 |
| | <u>(324)</u> | <u>7,000</u> |

5. 融資成本

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|--------|--------------|--------------|
| 租賃負債利息 | <u>333</u> | <u>341</u> |

6. 除稅前損失

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|--|--------------|--------------|
|--|--------------|--------------|

除稅前損失乃於扣除(計入)以下各項後得出：

員工成本(附註)：

| | | |
|---------------------------|--------------|--------------|
| 董事薪酬 | 7,438 | 10,475 |
| 其他員工成本 | 260,447 | 346,365 |
| 本集團員工退休福利計劃供款 | 1,088 | 1,154 |
| 其他在建築工地的短期勞工退休福利計劃供款 | 6,759 | 10,110 |
| | 275,731 | 368,104 |
| 核數師酬金 | 800 | 800 |
| 物業、廠房及設備折舊 | 535 | 552 |
| 使用權資產折舊 | 3,310 | 3,833 |
| 投資物業之租金收入總額 | (44) | (42) |
| 減：產生租金收入之一所投資物業所產生的直接經營開支 | 8 | 8 |
| | (36) | (34) |
| 存貨成本確認的開支 | <u>3,320</u> | <u>2,957</u> |

附註：員工成本251,986,000港元(二零二四年：345,455,000港元)已計入銷售成本，而餘下23,745,000港元(二零二四年：22,649,000港元)已計入行政開支。

7. 所得稅開支

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|----------------|--------------|--------------|
| 香港利得稅： | | |
| – 本年度 | – | 542 |
| – 過往年度撥備(超額)不足 | (718) | 35 |
| | (718) | 577 |
| 年內遞延稅項費用 | 6 | 14 |
| | (712) | 591 |

根據利得稅兩級制，合資格集團實體首兩百萬港元之溢利將按8.25%之稅率課稅，溢利中超過兩百萬港元之部分將按16.5%之稅率課稅。不符合利得稅兩級制資格的集團實體之溢利將繼續按16.5%之劃一稅率課稅。

上年度，合資格集團實體的香港利得稅首兩百萬港元之估計應課稅溢利按8.25%計算，而估計應課稅溢利中超過2百萬港元之部分按16.5%計算。由於本集團本年度無應評稅利潤，故未就香港稅務事宜作出任何撥備。

8. 股息

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|---------------------------------|---------------|--------------|
| 年內已確認於分配本公司之普通股股東股息 | | |
| 二零二五年中期股息 – 港元3仙每普通股 (二零二四年：無) | <u>20,004</u> | <u>–</u> |
| 董事會決議不派發截至二零二五年九月三十日止年度之任何末期股息。 | | |

9. 每股損失

本公司擁有人應佔每股基本及攤薄損失按以下數據計算：

損失

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|-------------------------------|-----------------|----------------|
| 就計算本公司擁有人應佔年內每股基本損失及攤薄損失而言之損失 | <u>(17,938)</u> | <u>(6,313)</u> |

股份數目

| | 二零二五年 千股 | 二零二四年 千股 |
|-------------------------|----------------|----------------|
| 就計算每股基本及攤薄損失而言之普通股加權平均數 | <u>666,801</u> | <u>666,801</u> |

每股攤薄損失的計算並未假設本公司行使購股權，因為假設行使購股權將導致每股虧損減少。

10. 貿易應收款項

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|----------|---------------|----------------|
| 貿易應收款項總額 | 35,517 | 110,313 |
| 減：信貸虧損撥備 | (213) | (674) |
| 總計 | <u>35,304</u> | <u>109,639</u> |

於二零二三年十月一日，貿易應收款項之賬面值為88,536,000港元。

本集團向其客戶提供的信貸期為自工程服務工作進度款項發票日期起計0至60日。於報告期末按發票日期呈列的貿易應收款項的賬齡分析(扣除信貸虧損撥備後)如下：

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|--------|---------------|----------------|
| 0至30日 | 27,831 | 64,677 |
| 31至60日 | <u>7,473</u> | <u>44,962</u> |
| | <u>35,304</u> | <u>109,639</u> |

於二零二五及二零二四年九月三十日，全部貿易應收款項於報告日期均未逾期。

11. 其他應收款項、按金及預付款項

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|-------------|--------------|--------------|
| 租金及其他按金 | 864 | 926 |
| 買賣產品／採購物料按金 | 744 | 1,902 |
| 預付款項及其他 | <u>772</u> | <u>1,186</u> |
| 總計 | <u>2,380</u> | <u>4,014</u> |
| 呈列為非流動資產 | 173 | 528 |
| 呈列為流動資產 | <u>2,207</u> | <u>3,486</u> |
| 總計 | <u>2,380</u> | <u>4,014</u> |

12. 合約資產及合約負債

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|----------|----------------|---------------|
| 合約資產 | | |
| — 工程服務合約 | 133,093 | 60,369 |
| 減：信貸虧損撥備 | (800) | (373) |
| | <u>132,293</u> | <u>59,996</u> |
| 合約負債 | | |
| — 工程服務合約 | <u>9,970</u> | <u>26,719</u> |

於二零二三年十月一日，合約資產及合約負債之賬面值分別為89,678,000港元及19,730,000港元。

本集團有權就電力及保養工程服務向客戶收取代價。合約資產於本集團有權根據相關合約就完成電力及保養工程服務向客戶收取代價但尚未入賬時產生，而其權利取決於時間推移以外的因素。先前確認為合約資產的任何金額於有關權利變成無條件時重新分類至貿易應收款項。特定合約的餘下權利及履約責任按淨值基準入賬及呈列為合約資產或合約負債。倘根據輸入法計算，進度款項高於目前已確認收益，本集團會就有關差額確認合約負債。

電力及保養工程服務客戶所保留保固金款項為無抵押、免息及可於有關合約保修期完成後或根據有關合約指定條款收回（介乎各個電力及保養工程服務實際完成日期起計一至兩年）。於報告期末，計入合約資產及合約負債的保固金款項將根據保修期的完成時間按以下年期清償：

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|-----|---------------|---------------|
| 一年內 | 14,411 | 39,144 |
| 一年後 | <u>26,139</u> | <u>—</u> |
| 總計 | <u>40,550</u> | <u>39,144</u> |

本集團將預期於超過12個月收回的若干合約資產分類為流動資產，原因為本集團預期將於其正常營運週期變現該等資產。

就於二零二三年十月一日以及二零二四年及二零二五年九月三十日的合約負債而言，全部結餘已於預期於報告期末後十二個月內確認為收益。

13. 貿易應付款項

採購及分包合約工程服務之信貸期為30至60日。以下為於報告期末按發票日期呈列之貿易應付款項賬齡分析：

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|--------|---------------|--------------|
| 0至30日 | 8,407 | 6,416 |
| 31至60日 | 3,221 | 1,486 |
| | <u>11,628</u> | <u>7,902</u> |

14. 應計費用

| | 二零二五年 千港元 | 二零二四年 千港元 |
|------------|---------------|---------------|
| 工程服務合約應計費用 | 6,588 | 1,979 |
| 應計工資及獎金 | 11,998 | 19,614 |
| 其他應計費用 | 806 | 808 |
| | <u>19,392</u> | <u>22,401</u> |

15. 股本

本公司股本詳情披露如下：

| | 股份數目 | 金額 千港元 |
|-----------------------------|-----------------------|----------------|
| 每股面值0.01港元之普通股 | | |
| 法定： | | |
| 於二零二三年十月一日、二零二四年及二零二五年九月三十日 | <u>10,000,000,000</u> | <u>100,000</u> |
| 已發行及繳足： | | |
| 於二零二三年十月一日、二零二四年及二零二五年九月三十日 | <u>666,801,000</u> | <u>6,668</u> |

管理層討論及分析

業務回顧

截至二零二五年九月三十日止年度（「**二零二五年財政年度**」），本集團專注於電力及保養工程服務業務及物業投資。本集團繼續為香港主要公共部門的重大建築項目提供大型機電工程服務。我們的計畫組合包括公立醫院、政府辦公大樓和部門總部。於二零二五年財政年度，我們已基本完成啟德新急診醫院第一期並開始發展啟德新急診醫院第二期。憑藉豐富的行業經驗和良好的聲譽，加上高品質的現場管理，本集團已成功贏得多項長期合同，合同金額總計超過19.0億港元，為本集團未來的穩定收入作出貢獻幾年。未來數年，我們將重點放在四個主要項目，名為啟德新急診醫院第二期、葛量洪醫院銅鑼灣區域法院及小欖簡約公共房屋的電力工程服務提供完整工程服務。

財務回顧

業績分析

於二零二五年財政年度，本集團的收益約為467.1百萬港元，較二零二四年九月三十日止年度（「**二零二四年財政年度**」）減少約269.5百萬港元或36.6%。於二零二五年財政年度，本集團已大致完成啟德新急診醫院第一期，然而確定其他新項目正處於準備階段，導致本集團收入減少。

本集團於二零二五年財政年度的毛利增加約1.3百萬港元，主要由於年內竣工項目的利潤率提高，包括新急診醫院第一期工程以及已承諾的新項目，例如新急症醫院第二期工程、葛量洪醫院、銅鑼灣區域法院和小林簡約公共房屋。由於上述工程毛潤率的提高，本集團的毛利率由2024年財政年度的約1.8%提高至2025年財政年度的約3.1%。

其他收入

於二零二五年財政年度，本集團錄得其他收入約1.9百萬港元，較二零二四年財政年度減少約1.6百萬港元。下降乃主要由於銀行利息收入減少約1.4百萬港元，因為二零二五年財政年度銀行利率下降及銀行存款下降。

其他收益及虧損，淨額

於二零二五年財政年度，本集團錄得其他虧損淨額約0.3百萬港元（二零二四年財政年度：其他收益淨額約7.0百萬港元）。變動乃主要由於二零二四年財政年度出售一間子公司之的一次性收益5百萬港元及二零二五年財政年度按公平值損益的財務資產之公平值減少導致公平值虧損0.3百萬港元（二零二四年財政年度：公平值收益1.7百萬港元）。

行政開支

於二零二五年財政年度，行政開支較二零二四年財政年度減少約4.4百萬港元或11.1%，主要由於確認以股份為基礎付款支出、法律及專業費用及損款減少。

財務成本

於二零二五年財政年度，本集團的財務成本為租賃負債利息保持穩定。

損失及全面開支總額

損失及全面開支總額增加約2.0百萬港元，主要由於其他收入減少、其他損益，淨額減少、於二零二五年財政年度所得稅抵免、毛利增加、行政費用減少的淨影響。

財務資源回顧

流動資金、財務狀況及資本架構

於二零二五年九月三十日，本公司已發行股份總數為666,801,000股（二零二四年九月三十日：666,801,000股）。

於二零二五年九月三十日，本集團之現金及銀行結餘以及短期銀行存款總計約為81.0百萬港元（二零二四年九月三十日：約135.9百萬港元）。於二零二五年財政年度此變動主要是由於派發的中期股息及更多營運現金流被用於二零二五年財政年度的項目工程。

於二零二五年九月三十日，本集團概無銀行借款（二零二四年九月三十日：零）。

於二零二五年九月三十日，資產負債率定義為總借貸減銀行及現金結餘與本公司擁有人應佔權益的比率處於現金淨額狀況（二零二四年九月三十日：處於現金淨額狀況）。

外匯風險管理

本集團之貨幣資產、負債及交易主要以港元計值。本集團之外幣風險源自以相關集團實體功能貨幣以外貨幣計值之貨幣資產及負債，惟並無面臨重大外幣風險。

由於本集團認為外幣風險並不重大，故現時並無外幣對沖政策。然而，管理層將繼續密切監控本集團之外匯風險情況，並將考慮於必要時候對沖重大外匯風險。

前景及展望

香港政府大力投資及持續地各類建設項目的支持下，作為公共部門電力及保養工程項目的主要且經驗豐富的分包商，我們目前已贏得數項重要合同，合同總金額超過19億港元。我們的銷售業績已趨於穩定，未來將進一步加強成本控制，以實現利潤成長的目標。

本集團一直積極尋求新的業務機會，以拓寬收入來源，實現業務多元化，並提升集團的長期成長潛力及股東價值。展望未來，本集團將持續努力提升獲利能力，專注於高利潤的業務機會，追求可持續穩定的成長。

人力資源

於二零二五年九月三十日，本集團僱員人數包括84名長期僱員（於二零二四年九月三十日：86名）及547名短期僱員（於二零二四年九月三十日：1,022名）。本集團相信其成功與長期增長主要有賴其僱員的質素、表現及投入程度。為確保可吸納及挽留優秀員工，本集團定期檢討薪酬待遇，並按個人及本集團表現向合資格僱員發放酌情花紅及購股權。

環境政策及表現

本集團之主要業務為在香港從事提供電力及保養工程服務。所部署的主要資源為材料採購和勞工，並無對環境帶來任何重大不利影響。本集團將在必要時採取合適的措施和行動，以應對或盡量減少其業務活動中可能排放的任何有害物質。

其他資料

所持重大投資

除於附屬公司之投資外，於截至二零二五年九月三十日止年度，本集團並無持有任何重大投資。

截至二零二四年九月三十日及二零二五年九月三十日，本集團在香港持有若干藍籌股，但金額微不足道。

重大資產收購或處置

本集團在二零二五年財政年度內未發生任何重大資產收購或處置。

資產抵押

於二零二五年及二零二四年九月三十日，本集團並無進行任何資產抵押。

資本承擔及或然負債

於二零二五年九月三十日，本集團並無任何重大資本承擔及或然負債（二零二四年九月三十日：零）。

購買、出售或贖回本公司之上市證券

於二零二五年財政年度，本公司或其任何附屬公司概無購買、出售或贖回本公司之上市證券。

足夠公眾持股量

根據本公司所得之公開資料及據董事所知，董事確認於本公告日期本公司之公眾持股量一直符合聯交所證券上市規則（「**上市規則**」）之規定。

企業管治

本公司於二零二五年財政年度一直應用上市規則附錄C1所載之企業管治守則（「**企業管治守則**」）的原則並遵守其規定，惟以下偏離情況除外。

守則條文第C.5.3條

企業管治守則之守則條文第C.5.3條規定，召開董事會定期會議應發出至少14天通知，以讓所有董事皆有機會騰空出席。年內，若干董事會定期會議之召開通知期少於14天，以讓董事會成員適時作出回應，並就對本集團業務有重大影響之若干業務事宜作出迅速決策。因此，舉行上述董事會定期會議之通知期在獲得董事同意的情況下較規定者為短。董事會在日後將盡全力符合企業管治守則之守則條文第C.5.3條之規定。

董事進行證券交易之標準守則

本公司已採納上市規則附錄C3所載之上市發行人董事進行證券交易的標準守則（「**標準守則**」），作為董事進行證券交易之行為守則。經作出具體查詢後，本公司已自全體董事取得書面確認，確認彼等於二零二五年財政年度一直全面遵守標準守則。

本集團高級管理層因其在本公司任職可能掌握內幕消息，已被要求遵守證券交易示範守則。於二零二五年財工年度，本公司未發現此類員工違反示範守則的情況。

審核委員會審閱全年業績

本公司審核委員會已審閱本集團二零二五年財政年度之綜合財務報表，包括本集團採納之會計原則及慣例。

報告期後事項

董事會並不知悉於二零二五年九月三十日後至本公告日期發生任何須予披露之重大事件。

股息

董事會已議決不建議就截至二零二五年九月三十日止年度派付任何末期股息。(二零二四年：零)。

於二零二五年財政年度，就截至二零二五年三月三十一日止期間，股東獲派付中期股息每股0.03港元，總額約為20,004,000港元。(二零二四年：零)

股東週年大會

本公司股東週年大會(「**股東週年大會**」)將於2026年3月27日星期五舉行。召開股東週年大會的通告將於適當時間依照上市規則的規定刊載於本公司及香港交易所披露易網站並寄發給股東。

暫停辦理股份過戶登記手續

為釐定本公司股東出席將於二零二六年三月二十七日(星期五)舉行的股東週年大會及於會上投票的資格，本公司將於二零二六年三月二十四日(星期二)至二零二六年三月二十七日(星期五)(包括首尾兩日)暫停辦理股份過戶登記手續，期間將不會辦理股份過戶登記。股東務須確保，所有填妥的股份過戶表格連同相關股票，最遲須於二零二六年三月二十三日(星期一)下午四時正前交回本公司的香港股份過戶登記分處聯合證券登記有限公司，地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場二期33樓3301-04室。

德勤•關黃陳方會計師行的工作範圍

本集團的核數師德勤•關黃陳方會計師行已同意，本集團於初步公告中所載列於截至二零二五年九月三十日止年度的綜合財務狀況表、綜合損益及其他全面收益表及其相關附註內所載的數字乃與本集團於年內經董事會於二零二五年十二月三十日批准的經審核綜合財務報表所載列的金額相符。德勤•關黃陳方會計師行就此方面進行的工作並不構成核證委聘，故德勤•關黃陳方會計師行並無就初步公告發表任何意見或核證結論。

刊發全年業績公告及年報

本業績公告可在香港交易及結算所有限公司之網站www.hkexnews.hk及本公司網站www.goldenfaith.hk閱覽。本公司於二零二五年財政年度之年報將於適當時候寄發予本公司股東，並於上述網站刊發。

承董事會命
高豐集團控股有限公司
主席
高浚晞

香港，二零二五年十二月三十日

於本公告日期，執行董事為高浚晞先生及高鏞麗女士；及獨立非執行董事為陳永輝先生，楊懷隆先生及王志榮先生。