



根據《上市規則》第二十章上市的集體投資計劃（不包括已上市的開放式集體投資計劃）的單位變動月報表

截至月份:2025年12月31日

狀態: 新提交

致：香港交易及結算所有限公司

計劃名稱:春泉產業信託（「春泉產業信託」）

呈交日期:2026年1月5日

I. 已發行單位及/或庫存單位變動

1. 證券代號	01426			
	已發行單位（不包括庫存單位）數目	庫存單位數目	已發行單位總數	
上月底結存	1,480,128,560	90,000	1,480,218,560	
增加 / 減少 (-)	-2,147,000	2,147,000		
本月底結存	1,477,981,560	2,237,000	1,480,218,560	

II. 已發行單位及/或庫存單位變動詳情

(A). 單位期權（根據計劃的單位期權計劃）      不適用

(B). 承諾發行計劃單位的權證                      不適用

(C). 可轉換票據（即可轉換為計劃單位）                      不適用

(D). 為發行計劃單位所訂立的任何其他協議或安排，包括期權(但不包括根據單位期權計劃發行的期權 )

不適用

(E). 已發行單位及/或庫存單位的其他變動

1. 證券代號(如已於香港聯交所上市) (註1)		01426						
事件		價格 (如適用)		事件發生日期 (註2)	單位持有人大會通過日期 (如適用)	本月內因此而增加/減少(-) 已發行單位(不包括庫存單 位) (E1)	本月內因此而增加/減少(-) 庫存單位 (E2)	贖回/購回單位 (擬註銷但 截至本月底尚未註銷) 的 數目 (註3)
		貨幣	價格					
1).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.5856	2025年12月5日	2025年6月3日	-50,000	50,000	
2).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.5978	2025年12月9日	2025年6月3日	-64,000	64,000	
3).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6025	2025年12月10日	2025年6月3日	-100,000	100,000	
4).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6046	2025年12月11日	2025年6月3日	-100,000	100,000	
5).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6129	2025年12月12日	2025年6月3日	-170,000	170,000	
6).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.623	2025年12月15日	2025年6月3日	-150,000	150,000	
7).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6195	2025年12月16日	2025年6月3日	-150,000	150,000	
8).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6299	2025年12月17日	2025年6月3日	-150,000	150,000	
9).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6342	2025年12月18日	2025年6月3日	-170,000	170,000	
10).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.631	2025年12月19日	2025年6月3日	-200,000	200,000	
11).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6313	2025年12月22日	2025年6月3日	-120,000	120,000	
12).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6396	2025年12月23日	2025年6月3日	-92,000	92,000	
13).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6567	2025年12月24日	2025年6月3日	-200,000	200,000	
14).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6724	2025年12月29日	2025年6月3日	-181,000	181,000	
15).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6811	2025年12月30日	2025年6月3日	-150,000	150,000	
16).	購回單位 (單位被持作庫存單位)	HKD	1.6876	2025年12月31日	2025年6月3日	-100,000	100,000	

增加/減少(-)已發行單位(不包括庫存單位): -2,147,000 (01426) (EE1)

增加/減少(-)庫存單位: 2,147,000 (01426) (EE2)

本月內合共增加/減少(-)已發行單位 (不包括庫存單位) 總額 (即AA1至EE1項的總和) :	-2,147,000 (01426)
本月內合共增加/減少(-)庫存單位總額 (即AA2至EE2項的總和) :	2,147,000 (01426)

III. 確認

不適用

## IV. 備註 (如有)

呈交者：鍾偉輝

職銜：作為春泉產業信託之管理人春泉資產管理有限公司之行政總裁兼執行董事  
(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)

## 註

1. 香港聯交所指香港聯合交易所有限公司。
2. 在購回單位（單位購回並註銷）及贖回單位（單位贖回並註銷）的情況下，「事件發生日期」應理解為「註銷日期」。  
在購回單位（單位被持作庫存單位）的情況下，「事件發生日期」應理解為「計劃購回並以庫存方式持有單位的日期」。
3. 在購回單位（單位購回擬註銷但尚未註銷）及贖回單位（單位贖回但尚未註銷）的情況下須提供相關資料。請用負數來註明於本月或早前月份購回或贖回但截至本月底尚待註銷的單位數目。
4. (i) 至 (vii) 項為確認內容的建議格式。計劃可按個別情況就不適用的項目予以修訂。如計劃早前已就某證券發行或庫存單位出售或轉讓於根據《主板上市規則》附錄E3第7段所刊發的報表中作出有關確認，則不需要於此報表再作確認。
5. 在此「相同」指：
  - 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
  - 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的分派，下次分派時每單位應獲派發的分派額亦完全相同（總額及淨額）；及
  - 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。