

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



HAICHANG OCEAN PARK HOLDINGS LTD.

海昌海洋公園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2255)

自願性公佈 北京海昌海洋公園的最新進展

茲提述海昌海洋公園控股有限公司（「本公司」，連同附屬公司統稱為「本集團」）日期為2023年10月23日之公佈（「公佈」），內容有關與北京通州城市建設運行集團有限公司的合作框架協議。除本公佈另有界定者外，所用詞彙與公佈所指定者具相同涵義。

本公佈乃由本公司在自願基礎上刊發，旨在使本公司的股東及潛在投資者了解本集團的最新業務發展。

董事會（「董事會」）欣然宣佈，近日，本公司之全資子公司北京海昌海洋公園有限公司與北京通州城市建設運行集團有限公司之全資子公司北京易通中芯企業管理有限公司簽署合資合作合同（「合同」），擬設立合資公司（「合資公司」）負責獨家運營北京海昌海洋公園項目（「北京項目」）。

根據合同，合資公司將使用「海昌海洋公園」品牌獨家運營北京項目；本集團將向合資公司提供項目運營所需相關生物資產，並向合資公司收取生物資產租賃服務費；合資公司經營期限為長期。合同還明確了合資公司的公司章程、治理結構、董事會、財務管理等內容。

北京項目坐落於北京城市副中心文旅區北部產業帶，緊鄰北京環球影城度假區（「北京環影」）和北京地鐵7號線高樓金站，盡享北京環影區域集聚效應，實現「地鐵出站即入園」。北京項目總建築面積約16萬平方米，建設內容包括酒店、海洋館和配套設施，預計於2027年建設完成投入運營。北京項目是融合生態、科普、研學、互動、展示、藝術、主題酒店等諸多功能為一體的第五代海洋館。北京項目擁有多個主力展品，分佈在8大主題分區，可開展多種形式的互動表演、水幕演出、音樂舞美活動等。目前，北京項目已全面進入工程建設階段。

董事會認為，北京項目是本集團深耕海洋文旅二十餘載的經驗集大成之作，匯聚全球頂尖創意、科技與運營智慧，以旗艦級標準打造全新一代海洋主題公園標桿。北京項目深度融合海洋文化、IP娛樂與沉浸式場景，帶來全維度躍升體驗。合資公司的設立，是本集團文旅服務及解決方案業務的關鍵里程碑，不僅彰顯本集團在主題公園設計、建設、運營全流程的卓越能力，更標誌着該業務進入快速發展軌道，為後續在全國核心城市快速擴張提供可複製、可盈利的示範模板，也為股東、合作方與消費者創造多維價值，釋放可持續增長動能，開啟高質量擴張的新篇章。

建議本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務請謹慎行事。

承董事會命
海昌海洋公園控股有限公司
執行董事兼主席
劉江濤

中華人民共和國上海，2026年1月27日

於本公佈日期，董事會包括(i)二名執行董事，即劉江濤先生（主席）及歐陽明先生；(ii)四名非執行董事，即曲程先生、賴志林先生、李漢強先生及賀其根先生；及(iii)三名獨立非執行董事，即朱玉辰先生、王軍先生及沈涵女士。