

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

HANG PIN LIVING TECHNOLOGY COMPANY LIMITED

杭品生活科技股份有限公司

(於百慕達註冊成立的有限公司)

(股份代號：1682)

完成有關收購物業的主要交易

茲提述杭品生活科技股份有限公司(「本公司」)日期為二零二五年十一月十日的公告及本公司日期為二零二五年十二月一日的通函(「該通函」)，內容有關收購該物業。除另有指明外，本公告所用詞彙與該通函所界定者具有相同涵義。董事會欣然宣佈，有關交易已根據正式協議的條款及條件於二零二六年一月三十日完成。代價餘額42,778,800港元已根據正式協議的條款及條件於二零二六年一月三十日由買方(本公司的全資附屬公司)支付。

代表董事會

杭品生活科技股份有限公司

總裁兼執行董事

林繼陽

香港，二零二六年一月三十日

於本公告日期，董事會包括執行董事林繼陽先生、吳凱先生及張凱原先生；獨立非執行董事陳健先生、周致人先生及黃冰芬女士。