

翌日披露報表
(股份發行人 —— 已發行股份或庫存股份變動、股份購回及/或在場內出售庫存股份)

表格類別：

股票

狀態：

新提交

公司名稱：

摩比發展有限公司

呈交日期：

2026年2月4日

如上市發行人的已發行股份或庫存股份出現變動而須根據《香港聯合交易所有限公司（「香港聯交所」）證券上市規則》（「《主板上市規則》」）第13.25A條 / 《香港聯合交易所有限公司GEM證券上市規則》（「《GEM上市規則》」）第17.27A條作出披露，必須填妥第一章節。

第一章節

1. 股份分類	普通股	股份類別	不適用	於香港聯交所上市	是
證券代號 (如上市)	00947	說明			

A. 已發行股份或庫存股份變動

事件	已發行股份（不包括庫存股份）變動		庫存股份變動	每股發行/出售價 (註4)	已發行股份總數
	已發行股份（不包括庫存股份）數目	佔有關事件前的現有已發行股份（不包括庫存股份）數目百分比 (註3)	庫存股份數目		
於下列日期開始時的結存(註1) 2026年1月31日	797,338,094		0		797,338,094
1). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年8月28日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-15,000	0.00188 %		HKD 0.15	
2). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年8月29日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-4,000	0.0005 %		HKD 0.153	

3).	購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年9月1日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-10,000	0.00125 %		HKD 0.15	
4).	購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年9月3日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-4,000	0.0005 %		HKD 0.146	
5).	購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年9月8日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-10,000	0.00125 %		HKD 0.143	
6).	購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年9月25日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-22,000	0.00276 %		HKD 0.181	
7).	購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年9月29日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-17,000	0.00213 %		HKD 0.178	
8).	購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年9月30日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-2,000	0.00025 %		HKD 0.19	
9).	購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月9日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.172	

10). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月10日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-7,000	0.00088 %		HKD 0.168	
11). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月13日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-27,000	0.00339 %		HKD 0.158	
12). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月14日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.167	
13). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月15日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-5,000	0.00063 %		HKD 0.165	
14). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月16日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-11,000	0.00138 %		HKD 0.159	
15). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月17日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-11,000	0.00138 %		HKD 0.153	
16). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月21日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-6,000	0.00075 %		HKD 0.164	

17). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月22日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-10,000	0.00125 %		HKD 0.164	
18). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月23日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-11,000	0.00138 %		HKD 0.166	
19). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月27日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-10,000	0.00125 %		HKD 0.163	
20). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月28日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-1,000	0.00013 %		HKD 0.166	
21). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月30日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-11,000	0.00138 %		HKD 0.168	
22). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年10月31日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-11,000	0.00138 %		HKD 0.164	
23). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月3日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-15,000	0.00188 %		HKD 0.166	

24). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月4日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-5,000	0.00063 %		HKD 0.167	
25). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月5日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.163	
26). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月6日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-7,000	0.00088 %		HKD 0.167	
27). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月7日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-2,000	0.00025 %		HKD 0.159	
28). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月10日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-12,000	0.00151 %		HKD 0.164	
29). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月11日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.167	
30). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月12日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-5,000	0.00063 %		HKD 0.161	

31). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月13日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.158	
32). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月14日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-24,000	0.00301 %		HKD 0.158	
33). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月17日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-9,000	0.00113 %		HKD 0.161	
34). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月18日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-21,000	0.00263 %		HKD 0.156	
35). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月19日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.161	
36). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月21日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-2,000	0.00025 %		HKD 0.152	
37). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月24日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-7,000	0.00088 %		HKD 0.152	

38). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月25日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.156	
39). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月26日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.157	
40). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月27日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-12,000	0.00151 %		HKD 0.142	
41). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年11月28日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-9,000	0.00113 %		HKD 0.145	
42). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月1日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-7,000	0.00088 %		HKD 0.147	
43). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月2日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-6,000	0.00075 %		HKD 0.144	
44). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月4日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-2,000	0.00025 %		HKD 0.148	

45). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月5日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-9,000	0.00113 %		HKD 0.144	
46). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月9日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.151	
47). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月10日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-4,000	0.0005 %		HKD 0.146	
48). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月11日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-12,000	0.00151 %		HKD 0.15	
49). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月15日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-6,000	0.00075 %		HKD 0.152	
50). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月16日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-5,000	0.00063 %		HKD 0.152	
51). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月17日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-5,000	0.00063 %		HKD 0.15	

52). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月18日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-4,000	0.0005 %		HKD 0.152	
53). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月19日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-4,000	0.0005 %		HKD 0.153	
54). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月23日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-23,000	0.00288 %		HKD 0.134	
55). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2025年12月30日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-6,000	0.00075 %		HKD 0.132	
56). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月5日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-7,000	0.00088 %		HKD 0.137	
57). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月6日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-4,000	0.0005 %		HKD 0.139	
58). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月8日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.144	

59). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月14日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.15	
60). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月15日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-12,000	0.00151 %		HKD 0.156	
61). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月16日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-3,000	0.00038 %		HKD 0.16	
62). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月19日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-2,000	0.00025 %		HKD 0.158	
63). 購回股份 (股份購回並註銷) 於2026年1月22日購回之股份已於2026年2月4日註銷 變動日期 2026年2月4日	-4,000	0.0005 %		HKD 0.154	
於下列日期結束時的結存 (註5及6) 2026年2月4日	796,845,094		0		796,845,094

--

B. 贖回/購回股份 (擬註銷但截至期終結存日期尚未註銷) (註5及6)

確認

根據《主板上市規則》第13.25C條 / 《GEM上市規則》第17.27C條，我們在此確認，據我們所知所信，第一章節所述的每項股份發行或庫存股份出售或轉讓已獲發行人董事會正式授權批准，並遵照所有適用上市規則、法律及其他監管規定進行，並在適用的情況下：

(註7)

- (i) 上市發行人已收取其在是次股份發行或庫存股份出售或轉讓應得的全部款項；
- (ii) 已履行《主板上市規則》 / 《GEM上市規則》「上市資格」項下所規定有關上市的一切先決條件；
- (iii) 批准證券上市買賣的正式函件內所載的所有條件（如有）已予履行；
- (iv) 每類證券在各方面均屬相同(註8)；
- (v) 《公司（清盤及雜項條文）條例》規定送呈公司註冊處處長存檔的全部文件已經正式存檔，而一切其他法律規定亦已全部遵行；
- (vi) 確實所有權文件按照發行、出售或轉讓條款的規定經已發送/現正準備發送/正在準備中並將會發送；
- (vii) 發行人的上市文件所示已由其購買或同意購買的全部物業的交易已完成；全部該等物業的購買代價已予繳付；及
- (viii) 有關債券、借貸股份、票據或公司債券的信託契約/平邊契據經已製備及簽署，有關詳情已送呈公司註冊處處長存檔（如法律如此規定）。

第一章節註釋：

1. 請填上根據《主板上市規則》第13.25A條 / 《GEM上市規則》第17.27A條刊發的上份「翌日披露報表」或根據《主板上市規則》第13.25B條 / 《GEM上市規則》第17.27B條刊發的上份「月報表」（以較後者為準）的期終結存日期。
2. 請列出所有根據《主板上市規則》第13.25A條 / 《GEM上市規則》第17.27A條須披露的已發行股份或庫存股份變動，連同有關的變動日期。每個類別須獨立披露，並提供充足資料，以便使用者可在上市發行人的「月報表」內識別有關類別。例如：因多次根據同一股份期權計劃行使股份期權或多次根據同一可換股票據進行換股而多次發行的股份，必須綜合計算，在同一類別下披露。然而，若因根據兩項股份期權計劃行使股份期權或根據兩項可換股票據進行換股而進行的發行，則必須分開兩個類別披露。
3. 上市發行人已發行股份（不包括庫存股份）數目變動的百分比將參照該份「翌日披露報表」所披露的已發行股份（不包括庫存股份）的期初結存計算。
4. 在購回/贖回股份的情況下，「每股發行/出售價」應理解為「每股購回價」或「每股贖回價」。

若股份曾以超過一個每股價格發行/出售/購回/贖回，則須提供每股成交量加權平均價格。

5. 期終結存日期為最後一宗披露的相關事件的日期。
6. 就購回/贖回股份而言，若有關事件經已發生，則須作出相關披露（受《主板上市規則》第10.06(4)(a)，13.25A及13.31條 / 《GEM上市規則》第13.13(1)，17.27A及17.35條的規定所規限），即使該等購回/贖回股份尚未被註銷。
- 若購回/贖回股份將於期終結存日期之後購回/贖回結算完成之時予以註銷，則該等購回/贖回股份仍屬A部所述期終結存當日的已發行股份的一部分。該等購回/贖回股份的詳情應在B部作出披露。
7. (i) 至 (viii) 項為確認內容的建議格式。上市發行人可按個別情況就不適用的項目予以修訂。
8. 在此「相同」指：
- 證券的面值相同，須繳或繳足的股款亦相同；
 - 證券有權領取同一期間內按同一息率計算的股息／利息，下次派息時每單位應獲派發的股息／利息額亦完全相同（總額及淨額）；及
 - 證券附有相同權益，如不受限制的轉讓、出席會議及於會上投票，並在所有其他方面享有同等權益。

如上市發行人購回股份而須根據《主板上市規則》第10.06(4)(a)條 / 《GEM上市規則》第13.13(1) 條作出披露，則亦須填妥第二章節。

購回報告

不適用

如上市發行人在本交易所或其上市所在的其他證券交易所出售庫存股份而須根據《主板上市規則》第10.06B條 / 《GEM上市規則》第13.14B條作出披露，則亦須填妥第三章節。

在場內出售庫存股份報告

不適用

呈交者： 劉榮

(姓名)

職銜： 公司秘書

(董事、秘書或其他獲正式授權的人員)