

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



時代集團控股有限公司
SITOY GROUP HOLDINGS LTD.

SITOY GROUP HOLDINGS LIMITED

時代集團控股有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1023)

截至二零二五年十二月三十一日止六個月的
中期業績公佈

截至二零二五年十二月三十一日止六個月的財務摘要

本集團的收益維持相對穩定，截至二零二五年十二月三十一日止六個月合共約為812.2百萬港元，截至二零二四年十二月三十一日止六個月則約為813.7百萬港元。

毛利由截至二零二四年十二月三十一日止六個月約274.1百萬港元減少約4.5%至截至二零二五年十二月三十一日止六個月約261.7百萬港元。

本集團錄得期內溢利約14.0百萬港元，而二零二四年同期則錄得虧損約67.1百萬港元。

本公司擁有人應佔期內每股基本溢利約為1.45港仙，而二零二四年同期則錄得每股基本虧損約6.96港仙。

宣派截至二零二五年十二月三十一日止六個月的每股普通股中期股息為2港仙。

時代集團控股有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)宣佈，本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)截至二零二五年十二月三十一日止六個月(「期內」)的未經審核簡明綜合中期業績。

中期簡明綜合損益表

截至二零二五年十二月三十一日止六個月

	附註	截至十二月三十一日止六個月	
		二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
收益	4	812,230	813,710
銷售成本		(550,526)	(539,567)
毛利		261,704	274,143
其他收入及收益	4	3,979	12,728
銷售及分銷開支		(115,518)	(133,685)
行政開支		(111,823)	(122,468)
金融資產(減值虧損)/減值虧損			
撥回淨額		(233)	196
其他開支		(16,429)	(88,862)
融資成本		(364)	(917)
除稅前溢利/(虧損)	5	21,316	(58,865)
所得稅開支	6	(7,363)	(8,218)
期內溢利/(虧損)		13,953	(67,083)
以下人士應佔：			
本公司擁有人		13,953	(67,083)

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
附註	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
<hr/>		
本公司普通權益持有人應佔		
每股盈利／(虧損)	8	
基本		
—就期內溢利／(虧損)而言(港仙)	1.45	(6.96)
<hr/>		
攤薄		
—就期內溢利／(虧損)而言(港仙)	1.45	(6.92)
<hr/>		

報告期間的股息詳情於中期簡明綜合財務資料附註7披露。

中期簡明綜合全面收益表

截至二零二五年十二月三十一日止六個月

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
期內溢利／(虧損)	13,953	(67,083)
其他全面收益／(虧損)		
往後期間可能重新分類至損益的 其他全面收益：		
匯兌差額：		
換算海外業務的匯兌差額	12,647	(17,590)
往後期間可能重新分類至損益的 其他全面收益／(虧損)淨額	12,647	(17,590)
期內其他全面收益／(虧損)，扣除稅項	12,647	(17,590)
期內全面收益／(虧損)總額	26,600	(84,673)
以下人士應佔：		
本公司擁有人	26,600	(84,673)

中期簡明綜合財務狀況表

於二零二五年十二月三十一日

	附註	於二零二五年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二五年 六月 三十日 千港元 (經審核)
非流動資產			
物業、廠房及設備		329,142	333,612
投資物業		558,360	558,360
使用權資產		29,352	29,791
其他無形資產		2,424	2,424
遞延稅項資產		19,182	24,125
其他非流動資產		166	164
非流動資產總值		938,626	948,476
流動資產			
存貨		164,380	173,087
貿易應收賬款	9	307,320	262,264
預付款項、其他應收款項及 其他資產		32,450	34,907
可收回所得稅		1,497	141
已抵押存款		26,856	26,634
現金及現金等價物		340,266	437,393
流動資產總值		872,769	934,426
流動負債			
貿易應付賬款及應付票據	10	129,707	150,490
其他應付款項及應計費用		90,863	116,504
租賃負債		9,118	7,340
應繳稅項		9,293	21,837
遞延收入		51	228
流動負債總額		239,032	296,399
流動資產淨值		633,737	638,027
資產總值減流動負債		1,572,363	1,586,503

	於二零二五年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二五年 六月 三十日 千港元 (經審核)
非流動負債		
租賃負債	7,726	9,807
遞延稅項負債	5,923	5,965
非流動負債總額	13,649	15,772
資產淨值	1,558,714	1,570,731
權益		
股本	96,543	96,543
庫存股份	-	(2,623)
儲備	1,462,171	1,476,811
本公司擁有人應佔總權益	1,558,714	1,570,731

中期簡明綜合財務資料附註

1. 公司資料

時代集團控股有限公司(「本公司」)於二零零八年二月二十一日在開曼群島根據開曼群島公司法第二十二章(一九六一年第三號法例，經綜合及修訂)註冊成立為獲豁免有限公司。本公司的註冊辦事處地址為Grand Pavilion, Hibiscus Way, 802 West Bay Road, P.O. Box 31119, KY1-1205, Cayman Islands。董事認為本公司控股股東為楊華強先生及楊和輝博士。

本公司及其附屬公司(統稱「本集團」)的主要業務為設計、研究、開發、製造、銷售、零售及批發手袋、小皮具、旅行用品及鞋履產品、提供廣告及營銷服務，以及物業投資。

本公司股份於二零一一年十二月六日在香港聯合交易所有限公司(「香港聯交所」)主板上市。

2.1 編製基準

截至二零二五年十二月三十一日止六個月的未經審核中期簡明綜合財務報表乃根據國際會計準則理事會(「國際會計準則理事會」)頒佈的國際會計準則(「國際會計準則」)及詮釋第34號中期財務報告編製。

未經審核中期簡明綜合財務資料不包括年度財務報表所需的所有資料及披露，並須與本集團截至二零二五年六月三十日止年度的年度財務報表一併閱覽。

本未經審核中期簡明綜合財務資料乃按照歷史成本法編製，惟投資物業、衍生金融工具、理財產品及股權投資則按公平值計量。

本未經審核中期簡明綜合財務資料以港元(「港元」)呈列，除另有說明外，所有價值均四捨五入至最接近的千位數(「千港元」)。

2.2 會計政策變動及披露資料

編製中期簡明綜合財務資料所採納的會計政策與編製本集團截至二零二五年六月三十日止年度的年度綜合財務報表所應用者一致，惟於本期間的財務資料首次採用以下經修訂國際財務報告準則會計準則除外。

國際會計準則第21號(修訂本) *缺乏可兌換性*

經修訂國際財務報告準則會計準則的性質及影響載述如下：

國際會計準則第21號(修訂本)規定當缺乏可兌換性時，實體應如何評估一種貨幣是否可兌換為另一種貨幣，以及如何估計計量日的即期匯率。該等修訂要求進行資料披露，以使財務報表使用者了解不可兌換貨幣的影響。由於本集團進行交易的貨幣與海外附屬公司的功能貨幣可兌換為本集團的呈列貨幣，故該等修訂對本集團的財務報表並無任何影響。

3. 經營分部資料

就管理而言，本集團根據其產品及服務劃分業務單位，並擁有三個可呈報經營分部如下：

- (a) 零售：為本集團自有品牌或代理的品牌製造、零售及批發手袋、小皮具及旅行用品、鞋履及時尚用品，以及提供手袋及配件設計、廣告及營銷服務；
- (b) 製造：為品牌生產手袋、小皮具及旅行用品，並由其他公司轉售；及
- (c) 物業投資：投資辦公室空間以獲取租賃收入或作資本增值用途。

管理層就作出有關資源分配及表現評估的決策個別監察本集團經營分部的業績。

分部表現按計量經調整稅前溢利／虧損的可呈報分部溢利／虧損作為評估基準。計量經調整稅前溢利／虧損與計量本集團稅前溢利／虧損的方法一致，惟公司及未分配開支並不計入有關計量。

分部資產不包括未分配總辦事處及公司資產，此乃由於該等資產為按組別管理。

分部負債不包括未分配總辦事處及公司負債，此乃由於該等負債為按組別管理。

分部間銷售及轉撥按當時現行市價參考出售予第三方時所訂售價進行交易。

截至二零二五年十二月三十一日止六個月(未經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
分部收益：				
銷售予外部客戶	297,681	508,026	6,523	812,230
分部間銷售	-	72,747	1,656	74,403
分部總收益	297,681	580,773	8,179	886,633
對賬：				
分部間銷售對銷				(74,403)
總收益				812,230
分部業績				
分部業績	18,277	7,814	3,547	29,638
對賬：				
公司及其他未分配開支淨額				(8,322)
除稅前溢利				21,316
其他分部資料：				
物業、廠房及設備項目折舊	2,258	11,737	-	13,995
未分配物業、廠房及設備項目折舊				1,475
				15,470
使用權資產折舊	1,767	3,042	-	4,809
撥回撇減存貨至可變現淨值	(3,088)	(2,534)	-	(5,622)
資本開支*	1,575	11,427	-	13,002

截至二零二四年十二月三十一日止六個月(未經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
分部收益：				
銷售予外部客戶	315,691	491,410	6,609	813,710
分部間銷售	-	65,580	1,536	67,116
分部總收益	315,691	556,990	8,145	880,826
對賬：				
分部間銷售對銷				(67,116)
總收益				813,710
分部業績				
	(84,970)	33,537	(761)	(52,194)
對賬：				
公司及其他未分配開支淨額				(6,671)
除稅前虧損				(58,865)
其他分部資料：				
物業、廠房及設備項目折舊	4,454	8,923	-	13,377
未分配物業、廠房及 設備項目折舊				1,275
				14,652
使用權資產折舊	6,504	3,307	-	9,811
撥回撇減存貨至可變現淨值	(1,990)	(897)	-	(2,887)
資本開支*	2,664	36,428	-	39,092

* 資本開支包括期內添置物業、廠房及設備以及無形資產。

下表對比於二零二五年十二月三十一日及上一年度財務報表之日(二零二五年六月三十日)的分部資產總值及分部負債總額。

於二零二五年十二月三十一日(未經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
分部資產	333,712	1,939,931	651,272	2,924,915
對賬：				
分部間應收款項對銷				(1,249,639)
公司及其他未分配資產				136,119
資產總值				1,811,395
分部負債	685,475	196,623	619,405	1,501,503
對賬：				
分部間應付款項對銷				(1,249,639)
公司及其他未分配負債				817
負債總額				252,681

於二零二五年六月三十日(經審核)

	零售 千港元	製造 千港元	物業投資 千港元	總計 千港元
分部資產	369,901	2,004,554	647,438	3,021,893
對賬：				
分部間應收款項對銷				(1,275,620)
公司及其他未分配資產				136,629
資產總值				1,882,902
分部負債	742,711	224,965	619,413	1,587,089
對賬：				
分部間應付款項對銷				(1,275,620)
公司及其他未分配負債				702
負債總額				312,171

地區資料

下表列載本集團來自外部客戶所得收益及本集團非流動資產的地理位置資料。

(a) 來自外部客戶的收益

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
收益		
中國內地、香港、澳門及台灣	431,277	436,838
歐洲	186,875	134,859
其他亞洲國家	125,906	134,190
北美洲	49,324	97,438
其他	18,848	10,385
總計	812,230	813,710

以上收益資料以客戶的所在地為基準。

(b) 非流動資產

	於二零二五年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二五年 六月 三十日 千港元 (經審核)
	中國內地及香港	845,105
印尼	74,339	70,390
總計	919,444	924,351

以上非流動資產資料以資產的所在地為基準，不包括遞延稅項資產。

4. 收益、其他收入及收益

有關主要客戶的資料

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，製造分部向一名主要客戶的銷售產生的收益為108,276,000港元(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：100,813,000港元)，佔本集團收益逾10%，來自包括向一組據悉受該等客戶共同控制的實體進行的銷售。

收益的分析如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
客戶合約收益	805,707	807,101
來自其他來源的收益		
來自投資物業經營租賃租金收入總額：		
不依賴指數或利率的可變租賃款項	6,523	6,609
總計	812,230	813,710

客戶合約收益

(i) 取消匯總收益資料

客戶合約收益的分部資料指零售及製造業務所產生收益，披露於上述附註3。

(ii) 履約責任

有關本集團的履約責任資料概述如下：

零售業務

履約責任於商品交付後完成。

製造業務

履約責任乃於交付商品時達成及付款通常須於交付起計30至150日內到期，惟新客戶通常須提前付款。

其他收入及收益

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
利息收入	3,188	4,221
政府補助金	298	962
匯兌收益淨額	-	6,633
其他	493	912
總計	3,979	12,728

5. 除稅前溢利／(虧損)

本集團除稅前溢利／(虧損)於扣除下列項目後得出：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
已售存貨成本	550,526	539,567
僱員福利開支(包括董事及主要行政人員酬金)		
—工資及薪金	169,925	185,025
—以股權結算的股份獎勵開支	-	929
—退休金計劃供款	14,888	14,989
	184,813	200,943
物業、廠房及設備項目折舊	15,470	14,652
使用權資產折舊	4,809	9,811
貿易應收賬款及其他應收款項之 減值虧損／(減值虧損撥回)淨額	233	(196)
未計入租賃負債計量的租賃付款	1,858	6,580
撥回撇減存貨至可變現淨值	(5,622)	(2,887)
核數師酬金	800	800
匯兌虧損／(收益)淨額	15,474	(6,633)

6. 所得稅開支

本集團就其成員公司註冊及經營所在司法權區所產生或源自該等地區的溢利按實體基準繳納所得稅。

根據開曼群島及英屬處女群島(「英屬處女群島」)的規則及法規，本集團毋須繳納開曼群島及英屬處女群島的任何所得稅。

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，已就年內於香港產生的估計應課稅溢利按稅率16.5%(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：16.5%)計提香港利得稅。

本集團並無就澳門所得補充稅作出撥備，因截至二零二五年十二月三十一日止六個月並無在澳門產生應課稅溢利(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：無)。

本集團並無就印尼所得補充稅作出撥備，因截至二零二五年十二月三十一日止六個月並無在印尼產生應課稅溢利(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：無)。

於截至二零二五年十二月三十一日止六個月，中國內地附屬公司的應課稅溢利按中國企業所得稅法釐定的法定稅率25%(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：25%)計提中國企業所得稅撥備。

所得稅開支的主要部分如下：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年 千港元 (未經審核)	二零二四年 千港元 (未經審核)
即期—香港		
期內開支	179	10,072
即期—中國內地		
期內開支	2,132	1,836
即期—其他地區		
期內開支	—	132
遞延	5,052	(3,822)
期內稅項開支總額	7,363	8,218

7. 股息

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)
六個月期間已宣派及支付的普通股股息：		
截至二零二五年六月三十日止年度的		
特別股息：每股4港仙(截至二零二四年		
六月三十日止年度：無)	38,617	-
截至二零二五年六月三十日止年度的末期		
股息：無(截至二零二四年六月三十日		
止年度：4港仙)	-	38,617
截至二零二五年十二月三十一日止		
六個月的中期股息：每股2港仙		
(截至二零二四年十二月三十一日		
止六個月：2港仙)	19,309	19,309

於二零二六年二月二十七日，本公司董事會議決宣派中期股息2港仙(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：2港仙)。

8. 本公司普通權益持有人應佔每股盈利／(虧損)

每股基本盈利／(虧損)金額乃根據本公司普通權益持有人應佔截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止六個月的溢利／(虧損)(撇除截至報告期末預計於未來歸屬的獎勵股份應佔的現金股息)及截至二零二五年十二月三十一日止六個月的已發行普通股加權平均數965,430,000股(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：963,856,000股)(撇除獎勵股份)計算。

每股攤薄盈利／(虧損)金額乃根據本公司普通權益持有人應佔截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止六個月的盈利／(虧損)計算。計算所用之普通股加權平均數為計算每股基本盈利所用之截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止六個月已發行普通股之數目，以及假設於被視為行使或轉換所有潛在攤薄普通股至普通股時無償發行之普通股之加權平均數。

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，本公司並無根據股份激勵計劃購回或持有庫存股份，亦無對每股基本溢利金額作出調整。

每股基本及攤薄(虧損)/盈利乃根據下列各項計算：

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	千港元	千港元
	(未經審核)	(未經審核)

盈利/(虧損)

計算每股基本及攤薄盈利/(虧損)的本公司普

通股權益持有人應佔溢利/(虧損)：

13,953 (67,083)

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	(未經審核)	(未經審核)

基本：

每股盈利/(虧損)(港仙) **1.45** (6.96)

攤薄：

每股盈利/(虧損)(港仙) **1.45** (6.92)

	截至十二月三十一日止六個月	
	二零二五年	二零二四年
	(未經審核)	(未經審核)

股份數目

計算每股基本盈利/(虧損)所用之期內已發行

普通股加權平均數 **965,430,000** 963,856,000

攤薄影響—普通股加權平均數* - 5,859,315

計算每股攤薄盈利/(虧損)所用之期內已發行

普通股加權平均數 **965,430,000** 969,715,315

* 截至二零二五年十二月三十一日止六個月，本公司根據股份獎勵計劃並無持有庫存股份有攤薄影響(二零二四年十二月三十一日：5,859,315股)。

9. 貿易應收賬款

	於二零二五年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二五年 六月 三十日 千港元 (經審核)
貿易應收賬款	309,941	264,642
減值	(2,621)	(2,378)
總計	307,320	262,264

本集團與客戶間的貿易條款以信貸交易為主。本集團向客戶授出不同信貸期。信貸條款包括付運前電匯轉賬、即期信貸函至90天以及30至150天內電匯轉賬。個別客戶的信貸期按逐項交易基準授出。各名客戶均有最高信貸額。本集團會嚴格控制其未清償的應收款項，並密切監控以將信貸風險降至最低。高級管理人員會定期審閱逾期結餘。鑒於上文所述及本集團貿易應收賬款與大量不同客戶有關，信貸風險並無重大集中。

本集團並無對其貿易應收賬款結餘持有任何抵押品或其他信貸增強措施。貿易應收賬款為無抵押及不計息。

於報告期間結算日的貿易應收賬款根據發票日期(扣除虧損撥備)的賬齡分析如下：

	於二零二五年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二五年 六月 三十日 千港元 (經審核)
90日內	259,163	245,097
91日至180日	48,157	16,293
180日以上	-	874
總計	307,320	262,264

貿易應收賬款減值虧損撥備變動如下：

	截至 二零二五年 十二月 三十一日 止六個月 千港元 (未經審核)	截至 二零二五年 六月 三十日 止年度 千港元 (經審核)
於期／年初	2,378	3,496
減值虧損	233	836
撇銷	-	(1,956)
匯兌調整	10	2
於期／年末	2,621	2,378

於各報告日期採用撥備矩陣進行減值分析，以計量預期信貸虧損。撥備率乃基於具有類似虧損模式的多個客戶分部組別的逾期日數釐定(即地區、產品類別、客戶類別及評級以及信用證或其他信貸保險形式的保障範圍)。該計算反映或然率加權結果、貨幣時值及於報告日期可得的有關過往事項、當前狀況及未來經濟條件預測的合理及可靠資料。一般而言，貿易應收賬款如逾期超過一年及毋須受限於強制執行活動則予以撇銷。

下表載列本集團使用撥備矩陣計算的貿易應收賬款的信貸風險資料：

於二零二五年十二月三十一日(未經審核)

	即期	少於 三個月	逾期 三至 六個月	六個月 以上	總計
預期信貸虧損率	0.50%	2.30%	27.78%	40.24%	0.85%
賬面總值(千港元)	283,143	25,217	18	1,563	309,941
預期信貸虧損(千港元)	1,406	581	5	629	2,621

於二零二五年六月三十日(經審核)

	即期	少於 三個月	逾期 三至 六個月	六個月 以上	總計
預期信貸虧損率	0.62%	2.73%	27.22%	46.92%	0.90%
賬面總值(千港元)	258,753	4,426	180	1,283	264,642
預期信貸虧損(千港元)	1,606	121	49	602	2,378

10. 貿易應付賬款及應付票據

於報告期間結算日的尚未償付貿易應付賬款及應付票據根據發票日期的賬齡分析如下：

	於二零二五年 十二月 三十一日 千港元 (未經審核)	於二零二五年 六月 三十日 千港元 (經審核)
90日內	106,657	137,392
91日至180日	21,735	10,986
181日至365日	597	1,473
超過365日	718	639
總計	129,707	150,490

貿易應付賬款及應付票據為免息，一般於90日限期支付。貿易應付賬款及應付票據的賬面值與其公平值相若。

11. 報告期間後事項

於報告期間後並無發生可能影響用戶基於財務報表而作出經濟決定的重大事件。

管理層討論及分析

業務回顧

零售業務

期內，此分部所得收益同比減少約5.7%至約297.7百萬港元，主要由於Cole Haan業務(定義見本公司日期為二零二四年十一月二十六日的公告)的終止。然而，分部錄得除稅前溢利約18.3百萬港元，去年同期則為分部除稅前虧損約85.0百萬港元。該轉虧為盈主要由於去年同期因本集團終止Cole Haan業務而產生的一次性重大虧損約83.4百萬港元於本期間並無再次出現。有關終止Cole Haan業務的詳情，請參閱本公司日期分別為二零二四年十一月二十六日、二零二五年二月七日及二零二五年九月十九日的公告。

本集團現時旗下營運三個自營品牌，即TUSCAN'S、Fashion & Joy及Duffy。TUSCAN'S為一個源自意大利的優質手袋品牌。Fashion & Joy為本集團自行開發的品牌，專為獨立自信及追求時尚的年輕一族設計手工精細且別具一格的旅行箱包及商務配件。Duffy則為一個設計精緻、風格雋永的品牌，融入傳統東方藝術的韻味，專門為現代女性打造，旨在成為中國新的標誌性奢侈品牌。同時，本集團開始根據單店轉授協議在中國經營戶外品牌「Keen」，並在中國各地計劃增加門店開業。

在數碼模式方面，本集團不斷加強其電子商務平台發展，而其大部分品牌已進駐天貓及京東，或透過自家品牌網站以及直播頻道進行銷售。我們亦已與各種社交媒體上的不同關鍵意見領袖進行合作。本集團擁有自家直播銷售團隊(其成員約300名)，並已取得令人滿意的成果。

製造業務

期內，來自外部客戶產生的收益較去年同期輕微增加約3.4%至約508.0百萬港元。然而，人民幣兌美元升值，亦蠶蝕了期內製造業務分部的毛利率。因此，相較於截至二零二四年十二月三十一日止六個月的約33.5百萬港元，期內製造業務錄得除稅前溢利約7.8百萬港元。

成本優化是本集團藉以維持可觀回報的主要策略之一。雖然勞工成本上升及競爭越趨激烈，本集團不斷自我提升，以滿足現有及新客戶更嚴格的要求，包括尋找價格具競爭力的優質原材料、升級生產設施、不斷優化及精簡生產流程以提升競爭力及滿足品牌客戶的需求。本集團盡最大努力於日趨嚴峻的商業環境下把握新機遇。

物業投資業務

本集團於二零一六年收購位於東九龍，地址為香港九龍觀塘偉業街164號的一座20層高的辦公室大廈(現稱「時代中心」)，以擴展業務至物業投資市場。中環、銅鑼灣及鄰近地區等黃金地段的寫字樓均由金融業的企業及公司佔用。其他行業的租戶因而需在其他地區物色甲級寫字樓，例如東九龍等，這些地段因位置便利、交通四通八達，以及商場及娛樂設施等的生活配套充足而越來越受歡迎。此外，於二零一七年初，本公司位於觀塘開源道56號大眾工業大廈4-5樓的寫字樓不再為自用，並轉至投資物業以作租金收入及資本增值用途。於二零一九年，本集團將其位於香港九龍尖沙咀廣東道30號新港中心第1座10樓1011室的自用物業轉撥為投資物業，以作租金收入及資本增值的用途。物業投資分部預期為本集團帶來穩定回報。物業投資分部產生收益相較於二零二四年同期的約6.6百萬港元，截至二零二五年十二月三十一日止六個月保持穩定，約為6.5百萬港元。截至二零二五年十二月三十一日止六個月分部錄得除稅前溢利約3.5百萬港元，而二零二四年同期分部錄得除稅前虧損約0.8百萬港元。這主要歸因於香港商業物業市場趨於穩定，因此截至二零二五年十二月三十一日止六個月，並無就投資物業錄得公平值變動。

產品研究、開發及設計

本集團的內部創意中心及研發中心為客戶提供一站式設計、研究、開發及製造方案，有助本集團向客戶提供服務，以應對消費者瞬息萬變的喜好及時尚潮流，並開發及製造設計複雜的產品。透過向客戶提供增值服務及高工藝水平，本集團可強化其行業競爭優勢，從而吸引和挽留國際及中國內地的領先高檔和奢侈產品品牌客戶。在未來的日子，本集團必定繼續加強物色價格具競爭力的優質原材料、改良生產機器、工具及系統，以及優化和簡化生產流程，從而確保及穩定產品質量、減少依賴勞工以提升本集團的競爭力及滿足品牌客戶的要求。

未來前景

零售業務

本集團目前通過中國領先的電子商務平台(例如抖音、淘寶、微信、小紅書及快手等)專注於手袋、鞋履、服裝及配飾的銷售。本集團旨在於未來數年鞏固市場地位及多元化收入來源。

展望未來，本集團已開始拓展於國際社交媒體及電子商務平台的佈局，並特別著力於通過TikTok開拓海外市場。該策略性舉措將有助於提升本集團於全球消費者中的品牌知名度及把握市場對可負擔的時尚產品日益增長的需求。

此外，本集團將通過引入更豐富的生活方式及家居產品，以拓展其產品組合。該等擴展不僅切合日新月異的消費趨勢，亦旨在提升整體銷售業績及擴大我們的產品類別。

於二零二五年四月，本集團開始營運另一個戶外品牌「Keen」。首家店舖根據中國長沙單店轉授協議開業。目前，本集團共經營三間門店，業績表現令人滿意。本集團正與品牌授權商商討於中國開設更多店舖，並對任何能與現時營運品牌產生協同效益的其他零售業務機會持開放態度。

透過該等舉措，本集團致力從專注以手袋為核心的零售商發展為於國內外均擁有可持續、多平台電子商務佈局的多元化生活方式品牌。

製造業務

鑑於地緣政治風險、通貨膨脹及市場波動等市場不確定性，我們須分散製造業務的地區風險，將生產設施擴展至印尼，以吸引更多新品牌客戶。這不但有助於擴大我們製造產品範圍及價格範圍，亦能滿足品牌客戶的戰略採購要求。

我們已購入一塊約22,000平方米的土地，並於二零二四年在上面建立佔地超過17,000平方米的工廠。我們的印尼工廠於二零二四年底開始運作，並於二零二五年一月開始產生收益。該工廠目前有1,600名員工，而我們的目標是於二零二六年第二季度在其滿負荷運轉時有3,000名員工。我們渴望與新品牌客戶建立合作夥伴關係，且部分客戶已下達採購訂單。我們有信心在未來數年取得令人滿意的增長。

物業投資業務

預期本集團持有的物業將繼續於本財政年度的未來六個月為本集團帶來穩定租金收入。

財務回顧

收益

本集團的收益維持相對穩定，截至二零二五年十二月三十一日止六個月合共約為812.2百萬港元，截至二零二四年十二月三十一日止六個月則約為813.7百萬港元。零售業務收益有所減少，惟被製造業務收益增長抵銷。

銷售成本

本集團的銷售成本由截至二零二四年十二月三十一日止六個月的約539.6百萬港元輕微增加約2.0%至截至二零二五年十二月三十一日止六個月的約550.5百萬港元。

毛利及毛利率

毛利由截至二零二四年十二月三十一日止六個月的約274.1百萬港元減少約4.5%至截至二零二五年十二月三十一日止六個月的約261.7百萬港元。由於人民幣兌美元升值，截至二零二五年十二月三十一日止六個月毛利率減少至32.2%，而截至二零二四年十二月三十一日止六個月為33.7%。

銷售及分銷開支

銷售及分銷開支由截至二零二四年十二月三十一日止六個月的約133.7百萬港元減少約13.6%至截至二零二五年十二月三十一日止六個月的約115.5百萬港元。二零二四年底終止Cole Haan業務後，本期間概無產生相關的銷售及分銷開支，從而減少了總開支。

行政開支

行政開支由截至二零二四年十二月三十一日止六個月的約122.5百萬港元減少約8.7%至截至二零二五年十二月三十一日止六個月的約111.8百萬港元。二零二四年底終止Cole Haan業務後，本期間概無產生相關的行政開支，從而減少了總開支。

其他收入及收益／開支

其他收入及收益由截至二零二四年十二月三十一日止六個月的約12.7百萬港元減少至截至二零二五年十二月三十一日止六個月的約4.0百萬港元。

其他收入及收益減少乃由於上一期間錄得未變現匯兌收益淨額約6.6百萬港元，而於截至二零二五年十二月三十一日止六個月則錄得未變現匯兌虧損淨額約15.5百萬港元，其計入其他開支。

其他開支由截至二零二四年十二月三十一日止六個月的約88.9百萬港元減少至截至二零二五年十二月三十一日止六個月的約16.4百萬港元。於二零二四年十二月三十一日止六個月，由於Cole Haan業務終止，產生一次性重大虧損約83.4百萬港元，該虧損並無於本期間再次出現。

所得稅開支

根據開曼群島及英屬處女群島(「**英屬處女群島**」)現行法例，本集團毋須就其收入或資本收益繳納稅項。此外，派發的股息亦毋須繳納開曼群島或英屬處女群島預扣稅。

截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止六個月，就本集團於相關期間在香港產生的應課稅溢利按適用的香港利得稅稅率16.5%計算。

本集團並無就澳門所得補充稅作出撥備，因截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止六個月並無在澳門產生應課稅溢利。

本集團並無就印尼所得補充稅作出撥備，因截至二零二五年及二零二四年十二月三十一日止六個月並無在印尼產生應課稅溢利。

中國企業所得稅乃就所有於中國註冊成立的附屬公司應課稅溢利按中國企業所得稅法所釐定的法定稅率25%計算。

期內溢利／(虧損)

本集團錄得期內溢利約14.0百萬港元，而二零二四年同期則錄得虧損約67.1百萬港元。該轉虧為盈主要由於：1)去年同期因終止Cole Haan業務而發生的一次性重大虧損並無於本期間再次出現；及2)香港商業物業市場趨於穩定，故就投資物業並無錄得重大公平值變動。

投資物業

本集團於二零二五年十二月三十一日及二零二五年六月三十日賬面值約為558.4百萬港元的投資物業詳情如下：

於二零二五年十二月三十一日及二零二五年六月三十日

物業	地址	用途	租期
時代中心地下至 2樓、3樓B室、4樓至 6樓及11樓至20樓	香港九龍觀塘 偉業街164號時代中心 地下至2樓、3樓B室、 4樓至6樓及11至20樓 (觀塘內地段第316號)	商業(用作賺取 租金收入及 資本增值用途)	中期租賃
大眾工業大廈4至5樓	香港九龍觀塘 開源道56號 大眾工業大廈4至5樓 (觀塘內地段第58號)	工業(用作賺取 租金收入及 資本增值用途)	中期租賃
新港中心第一座 10樓1011室	香港九龍尖沙咀 廣東道30號 新港中心第一座10樓1011室 (九龍內地段第10456號)	商業(用作賺取 租金收入及 資本增值用途)	中期租賃

時代中心是一幢具時尚風格的高檔辦公室大樓，總建築面積約為70,000平方呎。3樓A室及7樓至10樓供本集團自用，為本集團總辦事處、陳列商品和時裝周的展廳，而時代中心的剩餘樓層則用作租賃用途。於截至二零二五年十二月三十一日止六個月，並無確認任何公平值調整(二零二四年十二月三十一日：公平值虧損約3.3百萬港元)。

使用權資產

於二零二五年十二月三十一日，使用權資產由二零二五年六月三十日的約29.8百萬港元，減少至約29.4百萬港元。主要由於期內確認折舊所致。

資本開支

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，本集團的資本開支約達13.0百萬港元，主要涉及於中國及印尼擴大零售業務、升級及擴建製造設施。

重大投資

本集團於期內概無持有重大投資。

重大收購及出售附屬公司、聯營公司及合營公司

本集團於期內並無任何重大收購或出售附屬公司、聯營公司或合營公司。

庫務政策

本集團採納旨在更有效控制其庫務運作及降低借貸成本的庫務政策。因此，本集團致力維持充足的現金及現金等價物水平，以應對短期融資需要。董事會亦會根據本集團的融資需要以考慮多個融資來源，確保財務資源以最具成本效益及效率的方法運用，從而履行本集團的財務責任。董事會不時檢視及評估本集團的庫務政策，以確保其充分有效。

流動資金及財務資源

鑑於本集團於管理其財務資源方面持續採納審慎方針，故流動資金及財務資源狀況保持穩健。本集團的現金及現金等價物於二零二五年十二月三十一日約為340.3百萬港元(二零二五年六月三十日：約437.4百萬港元)，主要以港元、人民幣、歐元、印尼盾及美元計值。按本集團從營運而來的穩定現金流入，連同充裕的現金及銀行結餘和目前可得的銀行融資，本集團擁有充足的財務資源及穩健的現金狀況以滿足業務發展、經營及資本開支的營運資金需求。新投資機會(如有)將由本集團的內部資源提供資金。於二零二五年十二月三十一日，本集團的債務淨額少於零(二零二五年六月三十日：少於零)，因此並無呈列資本負債比率。

資本負債比率指債務淨額除以總資本加債務淨額。本集團的債務淨額包括租賃負債、貿易應付賬款及應付票據及其他應付款項及應計費用減現金及現金等價物。

外匯風險

本集團承受交易貨幣風險。該等風險來自業務單位以單位功能貨幣以外的貨幣所進行買賣。截至二零二五年十二月三十一日止六個月，本集團62.6%(二零二四年十二月三十一日：58.5%)的銷售均以進行交易的業務單位功能貨幣以外的貨幣計值，當中約87.6%(二零二四年十二月三十一日：83.9%)成本以單位的功能貨幣計值。於二零二五年十二月三十一日，本集團並無未交割外匯遠期合約及其他金融衍生工具(二零二五年六月三十日：無)。

資產抵押

於二零二五年十二月三十一日，約26.9百萬港元之定期存款已抵押作為本集團銀行信貸之擔保(二零二五年六月三十日：約26.6百萬港元)。

存貨周轉天數

存貨周轉天數由截至二零二五年六月三十日止年度的70天減少至截至二零二五年十二月三十一日止六個月的59天。

貿易應收賬款周轉天數

截至二零二五年十二月三十一日止六個月及截至二零二五年六月三十日止年度的貿易應收賬款周轉天數均為65天。由於本集團執行嚴格信貸控制政策，故本集團並無面臨任何重大信貸風險。

貿易應付賬款及應付票據周轉天數

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，貿易應付賬款及應付票據周轉天數為62天，截至二零二五年六月三十日止年度則為63天。其主要由於平均貿易應付賬款及應付票據的減少所致。貿易應付賬款為免息，並一般於90天內清算。

資產負債表外承擔及安排及或然負債

於二零二五年十二月三十一日，本集團概無任何重大資產負債表外承擔及安排及或然負債。

僱員

於二零二五年十二月三十一日，本集團約有5,000名僱員。期內，僱員總成本約為184.8百萬港元。除基本薪金之外，亦向表現良好的僱員提供績效獎金。本集團於中國的附屬公司須根據中國法例及法規為僱員購買社會保險、住房公積金及其他若干僱員福利並作出供款。本集團亦遵從法定僱用準則及客戶要求，如最低工資水平及最長工時。此外，本集團為多數僱員提供員工宿舍，並為若干高級僱員提供家庭宿舍。本集團亦為僱員提供各種便利及康樂設施，如食堂、運動場、圖書館及互聯網中心。本集團將繼續改善製造設施的工作環境及僱員的居住設施。董事相信，本集團向其職員提供的薪酬方案及額外福利與市場標準及慣例相比具競爭力。鑑於人力資源管理是保持及進一步增強本集團於手袋、小皮具及旅行用品工藝領域的專業知識及技能的重要因素，內部僱員培訓中心將在新招募僱員被委派往本集團製造設施工作前提供職前培訓計劃，並不時為僱員提供不同程度的在職培訓，以拓展其技術及提升生產力。

為表揚僱員的貢獻，本公司亦已於二零一一年十一月十五日採納一項購股權計劃(已於二零二一年十一月十四日失效)及於二零一八年七月十二日採納一項股份獎勵計劃。

股息、記錄及派付日期

董事向股東宣派截至二零二五年十二月三十一日止六個月的中期股息每股普通股2港仙(截至二零二四年十二月三十一日止六個月：2港仙)，以報答股東一直以來的支持。中期股息將向於二零二六年四月二日(星期四)名列本公司股東名冊的股東派付。預期中期股息將會於二零二六年四月二十七日(星期一)或之前派付。

暫停股東登記

本公司將於二零二六年三月三十日(星期一)至二零二六年四月二日(星期四)(包括首尾兩日)期間暫停股東登記，此期間將不會辦理股份過戶登記手續。釐定本公司股東獲取中期股息的記錄日期將為二零二六年四月二日(星期四)。為符合資格獲派中期股息，所有經填妥的股份過戶文件連同相關股票須於二零二六年三月二十七日(星期五)下午四時正前交回本公司香港股份過戶登記分處聯合證券登記有限公司，地址為香港北角英皇道338號華懋交易廣場2期33樓3301-04室，以辦理登記手續。

董事及有關僱員進行的證券交易

本公司已採納香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)附錄C3所載上市發行人董事進行證券交易的標準守則(「標準守則」)作為監管董事進行證券交易的行為守則。

本公司已向全體董事作出具體查詢，彼等全部確認截至二零二五年十二月三十一日止六個月一直全面遵守標準守則所載的標準規定。

可能掌握本集團的內幕消息的有關僱員亦須遵守條款不比標準守則所載者寬鬆的書面指引。

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，本公司並無發現有關僱員未遵守此等指引的情況。

企業管治

本公司銳意建立良好的企業管治常規及程序，冀能成為一家具透明度及負責任的機構，以開放態度向其股東負責。董事會致力於遵守企業管治原則並已採納良好的企業管治常規，專注於風險管理及內部監控、公平披露及向本公司全體股東負責等領域，確保本公司所有業務的透明度及問責性，以達致法律及商業標準。本公司相信，有效的企業管治是為本公司股東創造更多價值的關鍵因素。董事會將繼續不時審閱及改善本集團的企業管治常規，以確保本集團由有效董事會領導以為本公司股東帶來最大回報。

董事會已採納一套企業管治常規，此等常規符合上市規則附錄C1所載的企業管治守則(「**企業管治守則**」)所載的要求或有更多限制。董事會認為，本公司已於截至二零二五年十二月三十一日止六個月內遵守企業管治守則所載的守則條文。

審核委員會

本公司根據企業管治守則，成立具有書面職權範圍的審核委員會。審核委員會的主要職責為審閱及監督本集團之財務申報系統之財務申報程序、風險管理及內部監控制度。審核委員會由楊志達先生(主席)、關保銓先生(於二零二五年十一月十七日退任)、李寶玉女士及蘇詩韻女士(於二零二五年十一月十七日獲委任)組成，彼等均為獨立非執行董事。截至二零二五年十二月三十一日止六個月的中期簡明綜合財務報表未經審核，惟審核委員會與本公司管理層及外部核數師安永會計師事務所就本公司採納之會計政策是否合適及貫徹一致已進行討論。此外，安永會計師事務所已按審核委員會的要求就截至二零二五年十二月三十一日止六個月的中期業績及中期報告進行若干協定程序並向審核委員會作出相應匯報。審核委員會已審閱本集團截至二零二五年十二月三十一日止六個月的中期業績及中期報告。

購買、出售或贖回本公司上市證券

截至二零二五年十二月三十一日止六個月，本公司或其任何附屬公司並無購買、出售或贖回本公司任何上市證券(包括出售庫存股份，如有)。

刊發中期業績公佈及中期報告

本中期業績公佈會刊登於本公司網站(www.sitoy.com)及香港聯交所網站(www.hkexnews.hk)。本公司截至二零二五年十二月三十一日止六個月的中期報告將寄發予本公司股東並將於適當時候在上述網站登載。

承董事會命
時代集團控股有限公司
主席
楊華強

香港，二零二六年二月二十七日

於本公佈日期，執行董事為楊華強先生、楊和輝博士、楊健先生及陳冬捷先生；以及獨立非執行董事為楊志達先生、李寶玉女士及蘇詩韻女士。