

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Chuan Holdings Limited

川控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1420)

截至2025年12月31日止年度 之正面盈利預告

本公告乃由川控股有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司，「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09(2)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事會(「**董事會**」)謹此知會本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，基於本集團截至2025年12月31日止年度(「**報告年度**」)的最新未經審核綜合管理賬目及其他目前可得資料，預期本集團於報告年度將錄得本公司擁有人應佔純利約19.0百萬新加坡元，較截至2024年12月31日止年度的約8.1百萬新加坡元大幅激增約132.9%。該預期大幅增長主要因為預期本集團於報告年度將錄得總收益約170.0百萬新加坡元，較2024年的收益約143.8百萬新加坡元同比增加約18.3%，乃主要歸因於物業投資分部的全年貢獻，而其於上一年度僅有七個月的貢獻，加上土方工程及配套服務分部強勁的表現。

* 僅供識別

本公司仍在落實本集團截至2025年12月31日止年度的年度業績。本公告所載資料僅基於本公司經參考目前可得資料及本集團於報告年度的未經審核綜合管理賬目而作出的初步評估，該資料未經本公司核數師或董事會轄下審核委員會審核或審閱，且可能須受調整。預期本集團截至2025年12月31日止年度的年度業績公告將於2026年3月30日或之前刊發。

股東及本公司潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
川控股有限公司
主席兼執行董事
彭耀傑

香港，2026年3月25日

於本公告日期，董事會包括執行董事林桂廷先生、彭耀傑先生、Bijay Joseph先生及王雪芬女士；以及獨立非執行董事黃獻英先生、黃家寶先生及許風雷先生。