

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公佈的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公佈全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



德祥地產集團有限公司*

ITC PROPERTIES GROUP LIMITED

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：199)

終止

(I) 根據特定授權向關連人士發行新股份

及

(II) 根據特定授權向關連人士發行非上市認股權證

茲提述德祥地產集團有限公司日期為 2026 年 1 月 20 日、2026 年 2 月 23 日及 2026 年 3 月 20 日之公佈，內容（其中包括）有關根據特定授權向關連人士發行新股份之關連交易以及根據特定授權向關連人士發行非上市認股權證之關連交易（統稱「該等公佈」）。除另有界定外，本公佈所用之詞彙與該等公佈所界定者具有相同涵義。

於 2026 年 4 月 1 日（交易時段後），本公司與 RL 簽訂終止契約，以終止 RL 股份認購協議及認股權證認購協議，因此 RL 股份認購事項及認股權證認購事項將不予進行。

董事相信終止 RL 股份認購協議及認股權證認購協議對本集團整體財務狀況及營運並無重大不利影響。

承董事會命
德祥地產集團有限公司
主席
張漢傑

香港，2026 年 4 月 1 日

* 僅供識別

於本公佈日期，董事如下：

執行董事：

張漢傑先生（主席）、陳國強博士（聯席副主席）、陳耀麟先生、
羅漢華先生（首席財務總監）、吳堯先生

非執行董事：

周美華女士

獨立非執行董事：

石禮謙，GBS，JP（聯席副主席）、葉瀚華先生、彭銘東先生、陳鎮洪先生

本公佈中、英文版如有任何歧義，概以英文版為準。