

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Forgame Holdings Limited

雲遊控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：484)

**須予披露交易
出售上市證券**

茲提述本公司日期為二零二六年四月九日之公告。

出售事項

雲遊控股有限公司(「**本公司**」)宣佈，於二零二六年四月十日，本公司已在公開市場上出售736,559股龍湖股份，代價約為5,640,000港元(不包括交易成本)。每股龍湖股份的售價約為7.66港元(不包括交易成本)。

上市規則的涵義

由於有關出售事項的其中一項或多項適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司的須予披露交易，並須遵守通知及公告規定。

出售事項

茲提述本公司日期為二零二六年四月九日之公告，內容有關根據定息票據的條款於二零二六年四月九日收購龍湖股份。

本公司宣佈，於二零二六年四月十日，本公司已在公開市場上出售736,559股龍湖股份，代價約為5,640,000港元(不包括交易成本)。每股龍湖股份的售價約為7.66港元(不包括交易成本)。

由於出售事項在公開市場上進行，故本公司並不知悉對手方的身份。據董事經作出一切合理查詢後所知、所悉及所信，各對手方及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

出售事項後，本公司不再持有任何龍湖股份。

有關本公司及本集團的資料

本公司為於開曼群島註冊成立之獲豁免有限公司，其主要業務為投資控股。本集團主要於中國從事國內外網頁遊戲及移動遊戲的研發及發行以及電子設備及半導體的貿易。

有關龍湖的資料

根據本公司可得的公開資料，龍湖為一間根據開曼群島法律註冊成立的公眾有限公司，其股份於聯交所主板上市(股份代號：0960)。龍湖主要於中國從事物業開發、物業投資及物業管理業務。

以下資料摘錄自公開文件及龍湖於二零二六年三月二十七日刊發的截至二零二五年十二月三十一日止年度之年度業績：

	截至十二月三十一日止年度	
	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
毛利	9,434,861	20,411,071
除稅前溢利	5,238,080	18,730,524
龍湖擁有人應佔溢利	1,021,850	10,401,171
	於十二月三十一日	
	二零二五年 人民幣千元	二零二四年 人民幣千元
流動資產淨值	129,773,039	154,129,345

進行出售事項的理由及裨益

鑑於近期全球地緣政治風險升級以及由此導致資本市場充滿不確定性及波動性，本公司認為變現投資收益並管理本公司投資風險敞口乃屬恰當之舉。出售事項符合本公司審慎的投資組合管理方針。

由於出售事項是在公開市場進行，董事認為，出售事項乃按一般商業條款進行，屬公平合理，並符合本公司及其股東的整體利益。

出售事項的財務影響及所得款項用途

本集團預期將從出售事項確認收益約300,316港元，即出售事項代價與龍湖股份收購成本之間的差額加上自定息票據所得票息。出售事項所產生的實際收益金額須經本公司核數師審閱及最終審核。

出售事項所得款項淨額(即出售事項所得款項總額扣除交易成本)擬用作本集團的投資資金。

上市規則的涵義

由於有關出售事項的其中一項適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，故根據上市規則第14章，出售事項構成本公司的須予披露交易，並須遵守通知及公告規定。

釋義

於本公告中，除文義另有所指外，下列詞彙及表述於本公告中具有以下涵義：

「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	雲遊控股有限公司，於二零一一年七月二十六日在開曼群島註冊成立的獲豁免有限公司，其股份在聯交所主板上市
「董事」	指	本公司董事
「出售事項」	指	本公司出售合共736,559股龍湖股份，代價約為5,640,000港元(不包括交易成本)
「定息票據」	指	本公司於二零二五年九月二十六日訂立的定息票據
「本集團」	指	本公司及其附屬公司

「港元」	指	港元，香港法定貨幣
「香港」	指	中國香港特別行政區
「獨立第三方」	指	獨立於本公司及其關連人士(定義見上市規則)的第三方
「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「龍湖」	指	龍湖集團控股有限公司，一間根據開曼群島法律註冊成立的有限公司，其股份於香港聯交所主板上市(股份代號：0960)
「龍湖股份」	指	龍湖已發行股本中之普通股
「主板」	指	聯交所主板
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言不包括香港、中國澳門特別行政區及台灣
「人民幣」	指	人民幣，中國法定貨幣
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「%」	指	百分比

承董事會命
雲遊控股有限公司
 主席
崔宇直

香港，二零二六年四月十日

於本公告日期，執行董事為崔宇直先生、盧楊先生及周曉宇先生；獨立非執行董事為黃志堅先生、陸肖馬先生和朱敏女士。