

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不會就本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



ENTERPRISE DEVELOPMENT HOLDINGS LIMITED 企展控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號: 1808)

須予披露交易 提供貸款融資

董事會欣然宣佈，於二零二六年四月十四日，北京企展邊緣計算（為貸款方）與借款方（為借款方）簽訂了貸款協議，據此，北京企展邊緣計算同意向借款方提供最高本金額為人民幣 1 億元的貸款，期限為 12 個月，年利率為 3%。

上市規則涵義

根據上市規則第 14.07 條，該貸款的最高適用百分率超過 5%但低於 25%，因此授予該貸款構成本公司的一項須披露的交易，並須遵守上市規則第 14 章的報告及公告規定。

董事會欣然宣佈，於二零二六年四月十四日，北京企展邊緣計算（為貸款方）與借款方（為借款方）簽訂了貸款協議，據此，北京企展邊緣計算同意向借款方提供最高本金額為人民幣 1 億元的貸款，期限為 12 個月，年利率為 3%。貸款協議的主要內容如下：

協議日期 ： 二零二六年四月十四日

貸款方 ： 北京企展邊緣計算

- 借款方 : 賽隆藥業集團股份有限公司
- 本金額 : 最多人民幣 1 億元
- 利率 : 年利率 3%
- 期限 : 自相關提款日起，每筆提款的期限不超過 12 個月。
- 還款 : 借款方應自相關提款日起 12 個月內償還本金及所產生之利息。
- 利息 : 利息以相關提款日期起的天數計算，計算方法為：未償還本金金額、提款日期起的天數加上日利率（即 3% / 360 天）。利息於每月第 21 日支付。
- 提款 : 貸款方同意向借款方提供：(i) 於二零二六年四月十五日前提供本金額為人民幣 2,500 萬元的該貸款第一期；(ii) 於二零二六年四月二十五日前提供本金額為人民幣 2,500 萬元的該貸款第二期；以及 (iii) 該貸款剩餘的人民幣 5,000 萬元可根據借款方實際需要於二零二六年九月底前進行提款，由借款方提前兩個工作天書面申請。
- 抵押 : 該貸款為無抵押

該貸款資金來源

本集團將以內部資源為該貸款提供資金。

借款方資料

借款方是一家在中國註冊成立的有限責任公司，其股份在深圳證券交易所上市（股票代碼：002898），是一家專注於藥物研發、生產和銷售的高新技術企業。

誠如本公司於二零二五年五月十七日及二零二五年七月十日的公告中披露，海南雅億合夥持有借款方 14.16% 的股權。本公司透過北京企展邊緣計算間接持有企通富源 41.67% 權益，並為企通富源的普通合夥人，企通富源已向海南雅億合夥投資人民幣 1.2 億元，佔投資額的 60%，並為海南雅億合夥的有限合夥人。

據董事作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，除透過海南雅億合夥持有借款方的股權外，借款方及其最終實益擁有人均為獨立第三方。

本公司及北京企展邊緣計算之資料

本公司為投資控股公司。本集團主要從事軟件及硬件業務，銷售軟件使用權、硬件產品及其他產品以及提供綜合商業軟件解決方案。已完成的合約涉及綜合資訊科技解決方案、邊緣計算、智算及其他數據服務。

北京企展邊緣計算於二零二三年在中國註冊成立。北京企展邊緣計算是智慧算力中心與數據資產運營解決方案提供商。自成立以來便致力於推動邊緣計算與人工智慧技術的深度融合，賦能各行各業實現數智化轉型與智慧化升級。在數據資產領域，北京企展邊緣計算已形成以數據資產運營為戰略重點，以數據要素運管服務平台、數據要素連接器和邊緣計算節點等標準化產品為主打產品。北京企展邊緣計算向上聚焦醫療健康、教育、文化旅遊、交通運輸、金融等重點領域提供專業化數據資產運營服務，向下延伸至算力層，建設運營 AI+Agent+雲邊端一體化的城市級智慧算力網。

訂立貸款協議之理由及裨益

誠如上文披露，本公司透過北京企展邊緣計算間接持有企通富源 41.76%權益，而企通富源為海南雅億合夥的有限合夥人。授予該貸款是為了支持及援助借款方的業務發展。根據本集團可取得的信息，借款方急需資金以支持其業務運作。

根據上市規則，授予該貸款構成本集團提供的財務援助。鑑於(i)需要保全本集團透過企通富源及海南雅億合夥已對借款方進行的投資價值；(ii)其他股東已向借款方提供貸款以促進其業務發展；(iii)該貸款將產生的利息收入；及(iv)借款方現時的財務狀況及業務運營狀況，董事會認為貸款協議的條款公平合理，訂立貸款協議符合本公司及其股東的整體利益。

上市規則涵義

根據上市規則第 14.07 條，該貸款的最高適用百分率超過 5%但低於 25%，因此授予該貸款構成本公司的一項須披露的交易，並須遵守上市規則第 14 章的報告及公告規定。

釋義

於本公告，除文義另有所指外，以下詞彙具備以下列出的釋義：

「北京企展邊緣計算」或「貸款方」	指	北京企展邊緣計算科技有限公司，一家於中國註冊成立的有限責任公司，為本公司間接全資附屬公司
「借款方」	指	賽隆藥業集團股份有限公司，一家在中國註冊成立的有限責任公司，其股份在深圳證券交易所上市（股票代碼：002898）
「董事會」	指	董事會
「本公司」	指	企展控股有限公司，一間於開曼群島註冊成立之有限公司，其股份於聯交所主板上市（股份代號：1808）
「關連人士」	指	具有上市規則所賦予之涵義
「董事」	指	本公司之董事
「本集團」	指	本公司及其附屬公司
「海南雅億合夥」	指	海南雅億共贏科技合夥企業（有限合夥）
「香港」	指	中華人民共和國香港特別行政區
「港元」	指	港元，香港之法定貨幣
「獨立第三方」	指	獨立於本公司和本公司關連人士之第三方

「上市規則」	指	聯交所證券上市規則
「該貸款」	指	根據貸款協議的條款，貸款方將向借款方提供本金金額不超過人民幣1億元的貸款
「貸款協議」	指	貸款方與借款方於二零二六年四月十四日簽訂的貸款協議，有關由貸款方向借款方提供不超過人民幣1億元的貸款
「中國」	指	中華人民共和國，就本公告而言，不包括香港、中華人民共和國澳門特別行政區及台灣
「企通富源」	指	北京企通富源企業管理中心（有限合夥），於二零二四年十二月三十日於中國註冊成立的有限合夥
「人民幣」	指	人民幣，中國之法定貨幣
「股份」	指	本公司股本中每股面值0.10港元之普通股
「股東」	指	股份之持有人
「聯交所」	指	香港聯合交易所有限公司
「%」	指	百分比

承董事會命
企展控股有限公司
 執行董事及行政總裁
于輝

香港，二零二六年四月十四日

於本公告日期，董事會包括兩位執行董事，為于輝先生（行政總裁）及李卓洋女士，以及三位獨立非執行董事，為蔡金良先生、陳鴻先先生及陳國宏先生。