

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不就因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



天津建设发展集团股份有限公司
Tianjin Construction Development Group Co., Ltd.

(於中華人民共和國註冊成立的股份有限公司)

(股份代號：2515)

內幕消息
控股股東減持

本公告乃由天津建设发展集团股份有限公司(「本公司」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司已獲本公司控股股東(「控股股東」)王文彬先生(「王先生」)告知，王先生計劃透過其控股公司盛源集團控股(天津)有限公司(「盛源控股」)，於2026年4月30日之前出售若干數量的本公司股份(「股份」)(「建議出售事項」)，惟須遵守中華人民共和國適用法律項下的百分比限制。

盛源控股通過大宗交易出售的股份總數不得超過71,988,028股，佔截至本公告日期本公司已發行股份總數的約27.80%。

本公司獲悉，假設於建議出售事項完成日期已發行股份維持不變，緊隨建議出售事項完成後，王先生將仍為85,508,895股股份的實益擁有人，佔已發行股份的約33.02%，並仍為本公司的控股股東(定義見上市規則)之一。建議出售事項將不會導致控股股東發生任何變動。

本公司將就建議出售事項進一步作出公告，並於必要時遵守上市規則的所有適用規定。

本公司股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
天津建设发展集团股份有限公司
主席兼非執行董事
王文彬

中華人民共和國天津，2026年4月21日

於本公告日期，本公司董事會包括：(i)執行董事趙匡華先生、關鳳丹女士、楊友華先生及倪拔群先生；(ii)主席兼非執行董事王文彬先生；及(iii)獨立非執行董事嚴兵博士、劉金璐博士及蕭恕明先生。