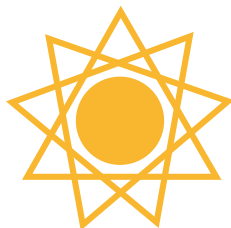


香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。



**China International Development Corporation Limited**

**中聯發展控股集團有限公司**

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：264)

### 自願公告

- (1) 就於東南亞發展人工智能數據中心業務訂立合營協議；及
- (2) 委任首席科學家

本公告由中聯發展控股集團有限公司(「本公司」)，連同其附屬公司統稱「本集團」董事(「董事」)會(「董事會」)自願作出，為本公司股東及潛在投資者提供有關本集團最新業務發展的更新資料。

### 就於東南亞發展人工智能數據中心業務訂立合營協議

董事會欣然宣佈，於二零二六年五月二十八日(交易時段後)，本公司一間全資附屬公司(「該附屬公司」)與Nexelon Limited(「合營夥伴」)訂立合營協議(「合營協議」)。根據合營協議，該附屬公司已同意出售，而合營夥伴已同意以名義代價購買該附屬公司一間全資附屬公司(「合營公司」)的40%股權(「出售事項」)，以使合營協議項下所擬合營公司的股權結構更為合理。

合營協議完成後，合營公司將由該附屬公司擁有60%權益及由合營夥伴擁有40%權益，而合營公司將仍為本公司之附屬公司。訂約各方有意透過合營公司共同於東南亞發展人工智能數據中心業務(「AIDC」)。

## 有關本公司之資料

本公司為於開曼群島註冊成立之有限公司，為一間投資控股公司。本集團主要從事(i)皮革製品之製造及分銷；(ii)時裝、鞋履及皮革配飾之零售；(iii)工業大麻種植及大麻織物產品生產；(iv)提供汽車服務；及(v)生活風格消費者產品之銷售。

## 有關合營公司之資料

合營公司為一間於英屬處女群島註冊成立之有限公司。其目前為本集團就於東南亞發展AIDC業務而設立的投資控股工具。於本公告日期，合營公司並無重大資產及業務營運。

## 有關合營夥伴之資料

合營夥伴為一間於英屬處女群島註冊成立之有限公司。其從事投資控股，並由Joseph Foeng先生全資擁有。Joseph Foeng先生為一位經驗豐富的高級ISO顧問及工程專業人士，在品質管理、製造及項目監督方面擁有逾30年經驗。彼專精於合規、風險管理及ISO標準的實施。

據董事經作出一切合理查詢後所深知、盡悉及確信，合營夥伴及其最終實益擁有人為獨立於本公司及其關連人士(定義見香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」))的第三方。

## 訂立合營協議之理由及裨益

全球人工智能浪潮及數位化進程的加速發展，促使作為人工智能及數位化基礎設施的智能算力中心市場規模持續擴大，並把握周邊地區的發展機遇，尤其於亞太地區增長顯著。透過訂立合營協議，本公司有望把握該等機遇，並提升其長遠增長前景。

董事會認為，訂立合營協議為一項策略性舉措，將使本公司能夠(其中包括)於快速增長的東南亞數位基礎設施市場擴展其業務版圖、善用合營夥伴的本地專業知識及網絡，以及實現其收益來源多元化。

董事認為，合營協議(包括出售事項)之條款屬公平合理，乃按一般商業條款訂立，並符合本公司及其股東的整體利益。

## 一般事項

由於根據上市規則第14章，有關訂立合營協議及出售事項之所有相關百分比率均低於5%，故訂立合營協議及出售事項並不構成上市規則項下之須予公佈交易，而本公告乃由本公司自願作出。

## 委任首席科學家

董事會亦欣然宣佈，田雨厚先生(「田先生」)已獲委任為本集團的首席科學家，自二零二六年五月二十八日起生效。於該職位，田先生將負責就戰略方向提供建議及專業技術諮詢，並參與本集團的項目開發。

田先生在全球數據中心基礎設施建設、營運商發展以及數位技術銷售管理方面擁有超過二十年的豐富領導經驗。加入本集團前，田先生曾於二零二一年十月至二零二二年六月期間擔任Bornsales Company Limited副總裁，負責監督華南地區的數據中心園區營運，並管理與主要互聯網企業的關鍵批發基礎設施關係。於二零一八年一月至二零二零年十二月，彼擔任字節跳動數據中心與營運商發展部高級總監兼部門主管，成功建立並領導支援全球數位平台的全球基礎設施部門。田先生於二零一三年三月至二零一七年十二月期間擔任加拿大EZSVS Inc.的唯一創辦人兼總經理。在此期間，彼管理橫跨中國內地、美國、加拿大、印尼及新加坡的國際數據中心營運與資訊科技整合服務。

此前，田先生曾在百度擔任多個高級領導職位。於二零零八年三月至二零一七年十二月期間，彼擔任百度基礎設施部高級總監，主導重大電信採購及網路擴建策略，包括百度首個自有數據中心的工程設計及財務規劃。於二零零四年一月至二零零八年三月期間，彼擔任百度廣告銷售部總監，在公司從新創企業轉型為公眾上市實體的過程中，對商業收入的增長作出重大貢獻。田先生於一九九一年七月畢業於北京信息科技大學，取得計算機軟件學理學士學位。

董事會謹此熱烈歡迎田先生履新。

承董事會命  
中聯發展控股集團有限公司  
聯席主席兼執行董事  
秦伯翰

香港，二零二六年五月二十八日

於本公告日期，執行董事為秦伯翰先生(聯席主席)、張利先生(聯席主席)、范欣先生(行政總裁)、梁偉傑先生、雷正彪先生及丁文拓先生；而獨立非執行董事為賈麗欣女士、陳夢思女士、彭作權先生及陳賀亦先生。