

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



Jiu Rong Holdings Limited 久融控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2358)

須予披露交易 出售廠房及機器

出售事項

久融控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)董事(「董事」)會(「董事會」)謹此宣佈，於二零二六年六月二十五日(交易時段結束後)，本公司之間接全資附屬公司浙江久融智能技術有限公司(「賣方」)與廣州迎富科技有限公司(「買方」)訂立資產交易合同(「該等協議」)，據此，賣方同意出售，而買方同意購買五條面板顯示智能生產線及一批相關生產線輔助設備及檢測設備(統稱「該等資產」)，總代價為人民幣6,050,000元(含稅)(「出售事項」)。該交易乃透過杭州產權交易所有限責任公司之在線交易平台經公開掛牌交易程序進行。

該等協議

該等協議之主要條款概述如下：

日期：

二零二六年六月二十五日(交易時段結束後)

訂約方：

浙江久融智能技術有限公司，作為賣方；及廣州迎富科技有限公司，作為買方。

將予出售之資產：

該等資產包括賣方擁有之五條面板顯示智能生產線及一批相關生產線輔助設備及檢測設備。

代價及付款條款：

出售事項之總代價為人民幣6,050,000元(含稅)。買方須於簽署該等協議之日起計五個工作日內，將總代價以現金方式一次性支付至杭州產權交易所指定之結算賬戶。

此外，買方須向杭州產權交易所支付相當於代價4%之交易服務費，以及生產線之履約保證金人民幣435,000元及輔助設備之履約保證金人民幣170,000元。履約保證金將在完成後全額退還給買方。

解除抵押及質押：

該五條面板顯示智能生產線目前已抵押予西湖電子集團有限公司(為數源科技股份有限公司股東之一)作為貸款之擔保，數源科技股份有限公司為本公司的股東。生產線輔助設備目前已質押予數源科技創新發展有限公司(為數源科技股份有限公司之全資附屬公司)。於收到買方支付之全部資產轉讓價款(交易稅費除外)後，各抵押權人及質押權人將積極配合辦理解除抵押及質押之相關手續。

交付、拆除及完成：

賣方與買方須於買方全額支付代價、履約保證金及交易服務費後，辦理該等資產之交接手續。交接手續完成後，買家自行負責盡快完成五條面板顯示智能生產線及輔助設備及檢測設備之拆除及搬離工作。出售事項預計將於二零二六年七月初前完成。

交易雙方信息

賣方信息

賣方是一家於中華人民共和國境內註冊成立的公司，為本集團之間接全資子公司，主要從事數字視頻相關業務。

本集團主要從事：(i)數碼視頻業務；(ii)新能源汽車業務；(iii)雲生態大數據業務；(iv)物業發展；(v)物業投資；及(vi)一般貿易業務。

買方信息

買方是一家於中華人民共和國境內註冊成立的公司，該公司主要從事技術推廣與應用服務。

買方由自然人洪桂彬持股80%，由自然人張小玲持股20%。經董事作出一切合理查詢後，據其所知、所悉及所信，買方及其最終受益人均為獨立第三方，且與本公司及其子公司及其關聯人士及其最終受益人或其各自的聯營公司(定義見上市規則)獨立且無關。

該等資產之資料及財務影響

於二零二五年十二月三十一日，該等資產之未經審核賬面淨值約為人民幣2,109,000元，其中包括五條生產線約人民幣1,695,000元以及輔助設備及檢測設備約人民幣414,000元。

待最終審核後，估計本集團將自出售事項錄得收益(除稅及交易費用前)約人民幣3,941,000元，即總代價人民幣6,050,000元與該等資產賬面淨值約人民幣2,109,000元之間的差額。

出售事項之所得款項淨額人民幣5,353,983元(扣除稅款約人民幣696,017元)將主要用於償還上述抵押及質押所擔保之未償還貸款。

出售事項之理由及裨益

誠如本公司截至二零二五年十二月三十一日止六個月之中期報告所披露，本集團之數碼視頻業務面臨行業競爭加劇及經濟不確定性，促使本集團實施節約成本措施，包括關閉其內部生產設施並轉向輕資產營運模式。出售閒置生產線及相關輔助設備符合此項戰略調整。董事會認為，出售事項將使本集團能夠變現其閒置製造資產之剩餘價值，降低維護及倉儲成本，並降低負債、緩解流動資金壓力。

董事認為，該等協議之條款(包括透過公開交易平台釐定之代價)乃按一般商業條款訂立，屬公平合理，並符合本公司及其股東之整體利益。

上市規則之涵義

由於有關出售事項之一項或多項適用百分比率(定義見上市規則)超過5%但低於25%，故出售事項構成本公司於上市規則第14章項下之須予披露交易，因此須遵守申報及公告規定，惟獲豁免遵守股東批准規定。

本公司股東及潛在投資者在買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
久融控股有限公司
執行董事
陳雲翔

香港，二零二六年六月二十五日

於本公告日期，執行董事為陳雲翔先生及嚴振東先生，而獨立非執行董事為華能東先生、黃保強先生及陸瑞娣女士。

本公告之中英文本如有歧義，概以英文本為準。