

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



ELL Environmental Holdings Limited

強泰環保控股有限公司*

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1395)

補充公告 須予披露交易 收購該設備

茲提述強泰環保控股有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)日期為二零二六年七月十四日有關收購事項的公告(「該公告」)。除非另有指明，否則本公告內所用詞彙與該公告所界定者具有相同涵義。本公司謹此提供以下有關收購事項的進一步資料。

代價基準

代價3,512,000美元(相當於該設備的每台購買單價為2,195美元)乃由買方與賣方經公平磋商後釐定，並已考慮(其中包括)(i)該設備的技術規格及處理能力；(ii)同類Script演算法的ASIC設備的現行市場價格；(iii)該設備的收購數量；及(iv)賣方提供的支付條款。

於評估代價是否屬公平合理時，本公司已進行市場調研並向同類Script演算法的ASIC設備的供應商提出查詢。本公司已考慮其他ASIC製造商(如比特大陸(Bitmain)及Elphapex)製造的產品，主要專注於具有與該設備相若處理能力及技術規格的設備。於進行比較時，本公司考慮(其中包括)相關設備的報價或現行單價、額定哈希率、耗電量及能源效率。本公司注意到，ASIC設備的市場價格歷來存在週期波動，並受加密貨幣價格、挖礦回報、技術進步及供求狀況等因素影響。經考量該等因素，本公司注意到該設備的購買單價處於類似規格及能力的合理價格範圍內。

經考慮上述因素(包括該設備的技術規格及處理能力同類Scrypt演算法的ASIC產品的現行市價、收購總量及協定的支付條款)，董事會認為，收購事項的代價屬公平合理並符合本公司及其股東的整體利益。

該設備的規格及功能

該設備包含1,600台由VolcMiner製造的VolcMiner D1 ASIC機器。根據製造商的規格，每台機器設計用於執行基於Scrypt演算法的高速運算處理，其額定哈希率為16 GH/s，因此所有機器的合共額定哈希率約為25,600 GH/s。每台機器的額定功耗約為3,725瓦(±5%)，能源效率等級約為229 J/G。該設備擬主要用於基於Scrypt的加密貨幣挖礦應用。然而，本集團不會將該設備用於自營加密貨幣挖礦，而是將其作為現有資訊科技服務的一部分進行部署，為客戶提供設備託管、託管數據處理及相關技術支持服務。

該設備將安裝於本集團位於印尼占碑的數據中心，並與本集團的數據中心基礎設施整合，以支持需要大量運算資源的高密度運算處理工作。該設備設計用於執行基於Scrypt的加密運算，包括若干加密貨幣相關工作負載中使用的運算。本集團將於其數據中心內擁有及營運設備所需的物理、技術及後勤基礎設施，包括供電、配電、網絡連接、冷卻及通風系統、物理安全、設備監控、技術支持、維護及現場作業人員。該等功能與本集團現有的資訊科技服務功能一致，主要涵蓋數據中心營運、電腦系統分析及技術支持服務。

該設備將作為相關數據中心營運中的主要運算處理硬件。運行時，該設備將產生可測量的運算處理能力，使本集團可持續為客戶提供高性能的運算處理服務(以哈希率及有效運行時數表示)。基於本集團現有的數據中心服務，本集團擬將該處理能力作為本集團託管數據處理及相關技術服務組合的一部分進行部署，以支援需要高密度運算資源的客戶。

據此，收購事項透過引入專用的更高性能運算硬件並將其與本集團現有的數據中心基礎設施及服務能力整合，提升本集團的數據處理能力，其因此構成本集團整體資訊科技服務業務的一部分，並與之互補，同時可使本集團充分利用閒置的電力產能。

該設備的擬定用途

該設備將分配至本集團的資訊科技服務部門。本集團擬將該設備與其現有生物質發電及配套基礎設施(現時用於支持其數據中心營運、電腦系統分析及技術支援服務)整合，以提供託管數據處理及相關技術服務。具體而言，該設備將專門用作運算硬件，以形成可供相關服務使用的處理能力(按哈希率及有效運行時間計量)。

本集團將擁有及營運該設備，並負責支持數據中心基礎設施(包括供電、電力系統、冷卻、網絡連接、安全、監控、維護及技術支援)，並遵循本集團現有的數據中心營運模式。

該設備產生的處理能力將用於為客戶提供託管及受管理數據處理服務。本集團的角色為擁有及營運相關的運算基礎設施，並提供相關處理能力以及相關的營運與技術支援服務，作為其所提供資訊科技服務的一部分。

因此，收購事項將支持並提升本集團現有的資訊科技服務業務，特別是其數據中心營運及託管數據處理服務，同時善用其現有的能源及實體基礎設施。

董事會對收購事項的策略考量

董事會認為，收購事項構成本集團策略的一部分，旨在透過利用現有發電能力支持高耗能的運算處理作業，提升其能源資產的商業價值。

在形成此觀點時，董事會已考慮到，本集團現有生物質發電設施已為其數據中心的營運供電，且尚有閒置產能可供進一步用於該等用途。董事會認為，該等運算處理活動本質上耗電量極高，需要穩定且可擴展的電力供應，這與本集團現有的發電能力相契合。

透過將該設備與其發電及配套基礎設施整合，本集團可提升現有能源資產的利用率，並將可用電力產能轉化為運算處理能力。董事會認為，此舉可使本集團進軍高性能運算及數字基礎設施服務領域，升級及加強其現有數據中心能力及相關託管與受管理數據處理服務。

董事會亦留意到，發電設施及數據中心營運將作為一項綜合業務，在同一項目公司旗下運作。所發電量，連同該設備及配套基礎設施(如電力系統、冷卻、網絡連線、安全、監控及技術支援)，將可使本集團為客戶提供更高性能的運算處理服務。

因此，收購事項使本集團可透過託管數據處理、設備託管及相關技術服務創造額外收入來源，同時利用現有營運基礎，進一步將其閒置電力產能及現有基礎設施轉化為收益。

基於以上，董事會認為，該綜合模式將透過以下方式提升本集團資產的商業價值：

- (i) 提高現有電力產能及基礎設施的利用率；
- (ii) 將本集團的能源能力與數據中心及運算處理基礎設施相結合，建立綜合商業模式；及
- (iii) 支持本集團擴展及提升其資訊科技服務，包括高性能運算、數字基礎設施及託管數據處理服務。

因此，董事會認為，收購事項透過將本集團的發電能力與運算處理及數據中心基礎設施整合，構成本集團現有能源及資訊科技業務的策略性延伸。

代表
強泰環保控股有限公司
執行董事兼行政總裁
陳昆

香港，二零二六年七月二十二日

於本公告日期，董事會由執行董事周安達源先生(主席)、陳昆先生(行政總裁)、陳栢林先生及周致人先生；非執行董事蘇堅人先生；以及獨立非執行董事伍頌恩女士、吳文拱先生及梁寶儀女士組成。

* 僅供識別