

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公布的内容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公布全部或任何部份内容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

FAIRWOOD HOLDINGS LIMITED

大快活集團有限公司

(於百慕達註冊成立之有限公司)

(股份代號：52)



正面盈利預告

本公布乃大快活集團有限公司(「本公司」，連同其附屬公司統稱「本集團」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「上市規則」)第 13.09 條及證券及期貨條例(香港法例第 571 章)第 XIVA 部之內幕消息條文(定義見上市規則)而作出。

本公司董事會(「董事會」)謹此通知本公司股東(「股東」)及潛在投資者，根據董事會對本集團截至二零二六年九月三十日止六個月(「回顧期間」)之未經審核綜合管理賬目之初步審議，以及董事會目前可獲取的最新資料之評估，本集團預期於回顧期間錄得之股東應佔溢利介乎約港幣 32,000,000 元至港幣 34,000,000 元，較截至二零二五年九月三十日止六個月錄得之股東應佔溢利港幣 13,215,000 元增加約 140%至 160%。

回顧期間錄得之股東應佔溢利預期有所上升，主要原因如下：

- (1) 本集團透過創新產品及數據分析制定的推廣活動，成功擴大客戶群並帶動收益增長；同時運用人工智能驅動的數據分析以提升新店開業的成功率；及
- (2) 本集團堅定落實可持續營運模式，透過精簡成本結構、優化店鋪營運流程及提升勞動生產力以釋放盈利增長潛力及實現盈利能力最大化。

本公司仍在編制並落實本集團於回顧期間之中期業績。本公布所載資料僅根據初步審閱本集團於回顧期間之未經審核綜合管理賬目及目前可獲

取的資料而作出，該等資料尚未經本公司核數師或本公司審核委員會審計或審閱，並可能會進行調整。股東及潛在投資者務請細閱本公司預期將於二零二六年十一月底刊發回顧期間之中期業績公布。

股東及本公司潛在投資者謹請不應過於依賴該等資料，並於買賣本公司之股份時，務請審慎行事。

承董事會命
大快活集團有限公司
主席
羅開揚

香港，二零二六年十月二十日

於本公布日期，本公司董事如下：

非執行董事：羅開揚先生（主席）；

執行董事：羅輝承先生（副主席）及李碧琦小姐（行政總裁）；及

獨立非執行董事：陳榮年先生、劉國權博士、尹錦滔博士及葉焯德先生。

網址：www.fairwoodholdings.com.hk