

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

SANDS CHINA LTD.

金沙中國有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：1928及票據證券代號：5142、5733、
40247、40585、40852、40853、40854、5413、5414、5415)

內 幕 消 息

本公司控股股東

LAS VEGAS SANDS CORP.

截至二零二六年九月三十日止

第三個財政季度業績

金沙中國有限公司(「金沙中國」或「本公司」)根據證券及期貨條例第XIVA部及香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09(2)(a)條刊發本公告。本公告使用但並無另外界定的詞彙，具有本公司二零二五年年度報告及／或二零二六年中期報告所賦予的涵義。

本公司控股股東Las Vegas Sands Corp. (「LVS」)是一家在美國紐約證券交易所(「紐約證交所」)上市的公司。於本公告日期，LVS實益擁有本公司已發行股本約75.6%的權益。

LVS根據適用於公開買賣的紐約證交所上市公司的持續披露責任向美國證券交易委員會(「美國證交會」)分別存檔季度報告及年度報告，包括季度及年度財務資料以及8-K表、10-Q表及10-K表項下各自的若干營運統計數字。該等存檔包括有關LVS的澳門業務(該等澳門業務由本公司擁有)的分部財務資料，而該等存檔可於公開領域查閱。

LVS於二零二六年十月二十二日(香港時間上午四時正)或前後宣佈其截至二零二六年九月三十日止第三個財政季度財務業績(「季度財務業績」)，舉行其二零二六年第三季盈利發佈電話會議(「盈利發佈會」)，並將第三季盈利發佈會呈列文件(「呈列文件」)刊載於其網站。閣下如欲審閱由LVS編製並向美國證交會存檔的季度財務業績，請瀏覽https://www.sec.gov/Archives/edgar/data/1300514/000130051426000099/lvs_ex991x09302026.htm 或 https://s28.q4cdn.com/640198178/files/content_files/LVS-3Q-2026-Earnings-Release.pdf。閣下如欲審閱呈列文件，請瀏覽https://s28.q4cdn.com/640198178/files/content_files/LVS-3Q-2026-Presentation-Deck.pdf。

LVS及其綜合附屬公司的財務業績(包括於季度財務業績、盈利發佈會及呈列文件中所載者)乃根據美國公認會計原則(「**美國公認會計原則**」)編製，該等原則與我們在編製及呈列本公司的財務業績及有關財務資料時所受限於的國際財務報告準則(「**國際財務報告準則**」)不同。本公司證券持有人及本公司證券潛在投資者應諮詢彼等各自的專業顧問，以了解國際財務報告準則與美國公認會計原則的差異。

為確保所有本公司證券持有人及本公司證券潛在投資者均平等及適時地獲得有關本公司的資料，LVS於季度財務業績及盈利發佈會中公佈有關本公司及我們的澳門業務的財務業績及有關財務資料的摘要及要項載列如下：

季度財務業績摘要

第三季概覽

LVS主席兼行政總裁Patrick Dumont先生表示：「我們於季內於新加坡及澳門繼續執行我們的策略目標，同時增加股東資本回報。

我們對季內於澳門所取得的進展感到鼓舞，我們對優化服務及酒店款待組合的持續投資，致令所有博彩業務的下注額較去年有所增長。

我們對於新加坡及澳門的長期策略仍然充滿信心，並將繼續投資於未來增長。我們很幸運擁有穩健的資產負債表及現金流量，以支持我們主要的資本投資項目，讓我們的物業組合能夠從對該地區的高端旅遊及世界級娛樂體驗不斷增長的需求中獲利。

我們堅信，我們的人才、產品，以及專注於為客戶提供卓越服務、款待及娛樂體驗，將推動公司發展，並在未來年間為股東帶來豐厚回報。」

金沙中國有限公司的綜合財務業績

根據美國公認會計原則，金沙中國二零二六年第三季的淨收益總額由二零二五年第三季的1,900,000,000美元增加1.4%至1,930,000,000美元。金沙中國二零二六年第三季的淨收入減少29.8%至191,000,000美元，而二零二五年第三季則為272,000,000美元。金沙中國截至二零二六年九月三十日止九個月的淨收益總額增加7.8%至5,810,000,000美元，而截至二零二五年九月三十日止九個月則為5,390,000,000美元。金沙中國截至二零二六年九月三十日止九個月的淨收入減少14.0%至592,000,000美元，而截至二零二五年九月三十日止九個月則為688,000,000美元。

根據美國公認會計原則，截至二零二六年九月三十日，金沙中國擁有非受限制現金及現金等價物總額1,090,000,000美元。

股東回報

於二零二六年第三季，我們(LVS)以793,000,000港元(按交易時生效的匯率計算，約為101,000,000美元)購入62,000,000股金沙中國普通股，將本公司(LVS)截至二零二六年九月三十日的金沙中國所有權百分比增加至75.56%。

補充數據
(未經審核)

澳門威尼斯人 (以百萬美元計)	截至九月三十日止 三個月			變動
	二零二六年	二零二五年		
收益：				
娛樂場	\$ 507	\$ 543	\$	(36)
客房	44	52		(8)
餐飲	15	16		(1)
購物中心	64	64		—
會議、零售及其他	19	17		2
淨收益	\$ 649	\$ 692	\$	(43)
經調整物業EBITDA	\$ 205	\$ 242	\$	(37)
EBITDA利潤率	31.6%	35.0%		(3.4)點
博彩統計數據 (以百萬美元計)				
轉碼金額	\$ 917	\$ 635	\$	282
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	3.97%	5.87%		(1.90)點
非轉碼入箱數目	\$ 2,354	\$ 2,390	\$	(36)
非轉碼贏額百分比	22.4%	23.6%		(1.2)點
角子機收入總額	\$ 1,367	\$ 1,430	\$	(63)
角子機贏款率	3.5%	3.6%		(0.1)點
酒店統計數據 ⁽²⁾ (以美元計)				
入住率	98.3%	98.0%		0.3點
日均房費(日均房費)	\$ 200	\$ 200	\$	—
每間可供入住客房收益				
(每間可供入住客房收益)	\$ 197	\$ 196	\$	1

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.3%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

(2) 我們預期直至二零二七年第四季，平均約有500間客房因進行客房翻新工程而暫停使用。

澳門倫敦人 (以百萬美元計)	截至九月三十日止 三個月			變動
	二零二六年	二零二五年		
收益：				
娛樂場	\$ 514	\$ 525	\$	(11)
客房	103	102		1
餐飲	34	31		3
購物中心	26	23		3
會議、零售及其他	8	5		3
淨收益	\$ 685	\$ 686	\$	(1)
經調整物業EBITDA	\$ 178	\$ 219	\$	(41)
EBITDA利潤率	26.0%	31.9%		(5.9)點
博彩統計數據 (以百萬美元計)				
轉碼金額	\$ 3,216	\$ 2,312	\$	904
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	3.43%	3.65%		(0.22)點
非轉碼入箱數目	\$ 2,803	\$ 2,268	\$	535
非轉碼贏額百分比	18.6%	23.4%		(4.8)點
角子機收入總額	\$ 2,256	\$ 2,141	\$	115
角子機贏款率	4.0%	3.9%		0.1點
酒店統計數據 (以美元計)				
入住率	97.5%	96.4%		1.1點
日均房費(日均房費)	\$ 264	\$ 262	\$	2
每間可供入住客房收益				
(每間可供入住客房收益)	\$ 257	\$ 253	\$	4

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.3%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

澳門巴黎人
(以百萬美元計)

	截至九月三十日止 三個月			變動
	二零二六年	二零二五年		
收益：				
娛樂場	\$ 178	\$ 163	\$	15
客房	33	34		(1)
餐飲	14	14		—
購物中心	5	5		—
會議、零售及其他	1	2		(1)
淨收益	\$ 231	\$ 218	\$	13
經調整物業EBITDA	\$ 46	\$ 53	\$	(7)
EBITDA利潤率	19.9%	24.3%		(4.4)點
博彩統計數據				
(以百萬美元計)				
轉碼金額 ⁽¹⁾	\$ —	\$ —	\$	—
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	—%	—%		—點
非轉碼入箱數目	\$ 761	\$ 785	\$	(24)
非轉碼贏額百分比	22.5%	21.5%		1.0點
角子機收入總額	\$ 1,404	\$ 1,007	\$	397
角子機贏款率	3.7%	3.6%		0.1點
酒店統計數據				
(以美元計)				
入住率	98.3%	97.0%		1.3點
日均房費(日均房費)	\$ 144	\$ 151	\$	(7)
每間可供入住客房收益				
(每間可供入住客房收益)	\$ 142	\$ 147	\$	(5)

(1) 轉碼桌乃按需求提供。

澳門百利宮
(以百萬美元計)

澳門百利宮 (以百萬美元計)		截至九月三十日止 三個月		
		二零二六年	二零二五年	變動
收益：				
娛樂場	\$	163	\$ 132	\$ 31
客房		30	28	2
餐飲		7	7	—
購物中心		37	38	(1)
會議、零售及其他		1	1	—
淨收益	\$	238	\$ 206	\$ 32
經調整物業EBITDA	\$	85	\$ 74	\$ 11
EBITDA利潤率		35.7%	35.9%	(0.2)點
博彩統計數據 (以百萬美元計)				
轉碼金額	\$	1,584	\$ 1,402	\$ 182
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾		3.76%	1.84%	1.92點
非轉碼入箱數目	\$	785	\$ 683	\$ 102
非轉碼贏額百分比		22.2%	25.7%	(3.5)點
角子機收入總額 ⁽²⁾	\$	—	\$ 15	\$ (15)
角子機贏款率 ⁽²⁾		—%	2.5%	一點
酒店統計數據 (以美元計)				
入住率		96.1%	92.6%	3.5點
日均房費(日均房費)	\$	504	\$ 493	\$ 11
每間可供入住客房收益 (每間可供入住客房收益)	\$	485	\$ 456	\$ 29

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.3%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

(2) 角子機已於截至二零二六年三月三十一日止三個月內遷往其他物業。

澳門金沙

(以百萬美元計)

	截至九月三十日止 三個月			變動
	二零二六年	二零二五年		
收益：				
娛樂場	\$ 92	\$ 66	\$	26
客房	4	4		—
餐飲	2	2		—
購物中心	1	—		1
淨收益	\$ 99	\$ 72	\$	27
經調整物業EBITDA	\$ 14	\$ 8	\$	6
EBITDA利潤率	14.1%	11.1%		3.0點

博彩統計數據

(以百萬美元計)

轉碼金額	\$ 22	\$ 18	\$	4
轉碼贏額百分比 ⁽¹⁾	11.22%	3.08%		8.14點
非轉碼入箱數目	\$ 480	\$ 371	\$	109
非轉碼贏額百分比	15.5%	16.4%		(0.9)點
角子機收入總額	\$ 1,568	\$ 626	\$	942
角子機贏款率	2.1%	2.8%		(0.7)點

酒店統計數據

(以美元計)

入住率	99.4%	98.4%		1.0點
日均房費(日均房費)	\$ 162	\$ 166	\$	(4)
每間可供入住客房收益				
(每間可供入住客房收益)	\$ 161	\$ 164	\$	(3)

(1) 與預期轉碼贏額百分比3.3%比較(按未計折扣、佣金、與本公司會籍計劃有關的遞延收益以及分配有關向客戶免費提供貨品及服務的娛樂場收益計算)。

亞洲零售購物中心業務

(除每平方呎數據外， 以百萬美元計)	截至二零二六年九月三十日止三個月					截至 二零二六年 九月三十日 的最近連續 十二個月
	收益總額 ⁽¹⁾	經營利潤	經營利潤率	可出租 總面積 (平方呎)	期終時 租用率	租戶 每平方呎 銷售額 ⁽²⁾
威尼斯人購物中心	\$ 63	\$ 56	88.9%	839,415	94.1%	\$ 2,201
四季名店						
奢侈品零售	28	25	89.3%	161,025	100.0%	5,614
其他店舖	9	8	88.9%	100,644	80.7%	2,116
	37	33	89.2%	261,669	92.6%	4,608
倫敦人購物中心	26	22	84.6%	518,620	82.4%	1,924
巴黎人購物中心	5	3	60.0%	252,775	69.5%	421
澳門路氹總計	131	114	87.0%	1,872,479	87.3%	2,349
濱海灣金沙購物商城 ⁽³⁾	70	62	88.6%	616,037	99.5%	3,318
總計	<u>\$ 201</u>	<u>\$ 176</u>	87.6%	<u>2,488,516</u>	90.3%	\$ 2,632

附註：本表不包括我們於澳門金沙零售店舖的業績。

(1) 收益總額已扣除分部間的收益對銷。

(2) 租戶每平方呎銷售額僅反映租戶已開業為期12個月後的租戶銷售額。

(3) 濱海灣金沙並非金沙中國集團的一部分。

額外財務資料

截至二零二六年九月三十日，金沙中國在二零二四年SCL循環融資項下可供動用的借貸限額為18,100,000,000港元(約2,310,000,000美元)。

金沙中國截至二零二六年第三季的經調整物業EBITDA減少12.0%至529,000,000美元，而二零二五年第三季則為601,000,000美元。金沙中國截至二零二六年九月三十日止九個月的經調整物業EBITDA減少6.5%至1,590,000,000美元，而截至二零二五年九月三十日止九個月則為1,700,000,000美元。

下表列示金沙中國於所示期間淨收入與經調整物業EBITDA的對賬：

(未經審核) (以百萬美元計)	截至九月三十日止 九個月 ⁽ⁱ⁾		截至九月三十日止 三個月 ⁽ⁱ⁾	
	二零二六年	二零二五年	二零二六年	二零二五年
淨收入	\$ 592	\$ 688	\$ 191	\$ 272
所得稅開支(利益)	(1)	(6)	1	—
經扣除資本化金額後的利息				
開支	245	271	78	80
利息收入	(20)	(27)	(5)	(4)
處置資產的虧損	7	13	4	5
其他(收入)開支	4	11	(1)	(12)
土地租賃權益攤銷	14	14	5	5
折舊及攤銷	587	579	197	191
開業前	—	8	—	—
企業	154	137	55	54
以股份為基礎的補償	10	14	4	10
經調整物業EBITDA	<u>1,592</u>	<u>1,702</u>	<u>529</u>	<u>601</u>

(i) 該等數據根據美國公認會計原則編製。

盈利發佈會重點

我們對於新加坡及澳門的長期策略仍然充滿信心，並將繼續投資以推動未來增長。我們著眼於亞洲經濟的長遠增長。經濟增長及財富創造的趨勢已然形成，而我們相信有關趨勢將於未來持續。我們的目標是讓我們的物業組合能夠從對亞洲區的高端旅遊及世界級娛樂體驗不斷增長的需求中獲利。我們很幸運擁有穩健的資產負債表及現金流量，以支持我們具意義的資本投資項目。

談及我們的季度業績，兩個市場的高端分部於本季度較為疲弱，對我們所呈報的財務業績造成負面影響。在澳門，我們本季度的EBITDA為529,000,000美元。倘轉碼博彩贏款率符合預期，我們的EBITDA該減少11,000,000美元或為518,000,000美元。

金沙中國博彩收益及下注額的增長表現顯著優於整體澳門市場。我們對所取得的進展感到鼓舞。我們於本季度的澳門中場博彩收益市場份額達26.1%，為二零二三年第四季以來的最佳表現。與二零二五年第三季相比，我們所有業務分部的博彩下注額均錄得增長：轉碼金額按年增加31%、非轉碼入箱數目按年增加11%，以及角子機及電子桌面博彩收入總額按年增加26%。我們相信，該等提升均證明我們在產品及服務水平提升上獲取進展。

另外，值得指出的是，我們在澳門採取的再投資方針於過去數個季度一直保持一致。展望未來，我們以貫徹一致的再投資策略為目標，並隨著未來收益增長，實現更高的盈利能力。

就經營開支而言，如我們於上季度所提述，過去一年我們選擇投資於增加博彩桌營運時數、增聘銷售、市場推廣及客戶服務人員，以及提升客戶服務水平。我們仍然相信，該等投資對實現我們的長遠目標至關重要，亦即是為客戶提供卓越的服務及酒店款待，打造獨特且令人難忘的酒店款待體驗。

我們繼續投資於澳門，且我們現專注於未來三年內回報最高的項目，以創造最佳機遇增加現金流量。透過我們的資本投資項目，我們正重新調整澳門物業組合的定位，以迎合盈利能力最高的分部。澳門威尼斯人的翻新工程已於三月展開，目前進展順利。我們預計澳門威尼斯人將於二零二八年農曆新年前翻新並重新推出，亦將同時推出全新以高端顧客為主的博彩廳及相關配套設施。

澳門仍是全球最大的博彩市場，且我們相信市場將於未來年間增長並再創新高。

隨著我們全面實施投資及經營策略以及澳門市場未來持續增長，我們繼續以季度EBITDA能達到700,000,000美元並隨時間推移超越該水平為我們的目標。

關於我們的股東資本回報計劃，我們於季內購入額外的金沙中國股份。截至二零二六年九月三十日，本公司(LVS)於金沙中國的所有權百分比達75.6%。

前瞻性陳述

本公告可能載有前瞻性陳述。該等前瞻性陳述包括有關LVS集團的業務策略的討論及有關未來營運、利潤率、盈利能力、流動資金及資本資源的期望。此外，於本公告所載若干部分中，「預計」、「相信」、「可以」、「繼續」、「估計」、「預期」、「目的」、「擬」、「期待」、「可能」、「機會」、「計劃」、「讓」、「仍」、「尋求」、「應該」、「目標」、「將會」、「會」等詞彙及類似的表述，在與LVS或其管理層相關的情況下，均擬用於識別前瞻性陳述。儘管LVS相信該等前瞻性陳述屬合理，惟LVS及本公司均不能向閣下保證，任何前瞻性陳述將獲證實為正確。該等陳述代表了LVS對未來事件的預期、信念、意圖或策略，而該等事件在本質上涉及多種風險、不明朗因素或LVS或本公司無法控制的其他因素，因而可能導致LVS或本公司的實際業績、表現、成績或其他預期與該等前瞻性陳述所明示或暗示的任何未來業績、表現、成績或其他預期出現重大差異。此等因素包括(但不限於)與以下各項有關的風險：我們在澳門的批給及修訂澳門博彩法；整體經濟狀況；因自然災害或人為災難、爆發大流行病、疫症或傳染性疾病而導致旅遊及業務中斷或縮減；我們能否投資於未來增長機會及於現有物業實行資本開支項目並產生未來回報；政府法規；中國內地的法律及法規將適用於我們於澳門及香港的營運的程度；澳門的經濟、政治及法律發展對我們於澳門的營運造成不利影響的可能性，或於澳門進行監管的方式出現變動的可能性；我們的附屬公司向我們作出分派付款的能力；巨額的舉債及償債；貨幣匯率及利率波動；我們收回博彩應收款項的能力；我們博彩業務的贏款率；欺詐及作弊的風險；競爭；稅法變動；政治動盪、社會動亂、恐怖活動或戰爭；博彩合法化；保險；向附屬公司轉入現金及自附屬公司轉出現金受到的限制；澳門元外匯市場的限制；匯出人民幣受到的限制；及本公司日期為二零零九年十一月十六日的招股章程及本公司二零二五年年度報告所詳述的其他風險及不確定性。務請讀者注意，不應過份倚賴該等前瞻性陳述，有關陳述僅截至其作出的日期為止。我們並不就更新任何前瞻性陳述及資料承擔任何責任。

務請本公司證券持有人、潛在投資者及讀者注意，不應過份倚賴LVS季度財務業績、盈利發佈會及呈列文件，於買賣本公司證券時，應審慎行事。

承董事會命
金沙中國有限公司
韋狄龍
公司秘書

澳門，二零二六年十月二十二日

於本公告日期，本公司董事為：

執行董事：

王英偉

鄭君諾

非執行董事：

Patrick Sydney Dumont

Charles Daniel Forman

獨立非執行董事：

張昀

Victor Patrick Hoog Antink

鍾嘉年

鍾潔儀

蕭潔雲

如本公告的中英文版本有任何歧義，概以英文版本為準。