香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

CIFI Holdings (Group) Co. Ltd.
旭輝控股(集團)有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：00884)

二零二六年十月的未經審核營運數據

旭輝控股(集團)有限公司(「**本公司**」)董事會(「**董事會**」)公佈本公司及其附屬公司(「**本集團**」)就二零二六年十月的若干未經審核營運數據如下：

- 於二零二六年十月，本集團錄得(i)合同銷售(連合營企業及聯營公司的合同銷售)金額約人民幣7.8億元及合同銷售面積約76,300平方米，(ii)合同銷售均價*約人民幣10,500元／平方米，及(iii)本公司股東權益應佔合同銷售金額約人民幣3.7億元。

- 於二零二六年一月至十月，本集團錄得(i)累計合同銷售(連合營企業及聯營公司的合同銷售)金額約人民幣77.7億元及合同銷售面積約797,800平方米，(ii)合同銷售均價*約人民幣11,300元／平方米，及(iii)本公司股東權益應佔合同銷售金額約人民幣40.5億元。

上述數據未經審核，乃根據本集團初步內部資料編製，鑒於收集該等銷售資料過程中存在各種不確定因素，該等數據與本公司按年度或半年度刊發的經審核或未經審核綜合財務報表中披露的數字可能存在差異。因此，上述數據僅供投資者參考。投資者買賣本公司證券時務須謹慎行事，避免不恰當地依賴該等資料。如有任何疑問，投資者應尋求專業人士或財務顧問的專業意見。

* *不包括停車位及儲藏室*

代表董事會
旭輝控股(集團)有限公司
主席
林中

香港，二零二六年十一月六日

於本公告日期，董事會成員包括執行董事林中先生、林偉先生、周長亮先生、楊欣先生及李揚先生；非執行董事曾暘先生；以及獨立非執行董事陳偉成先生、林采宜女士及丁祖昱先生。