香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

NEW CONCEPTS HOLDINGS LIMITED
創業集團(控股)有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：2221)

內幕消息
正面盈利預告
轉虧為盈

本公告由創業集團(控股)有限公司(「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」)根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則(「**上市規則**」)第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下的內幕消息條文(定義見上市規則)作出。

本公司董事(「**董事**」)會(「**董事會**」)謹此通知本公司股東(「**股東**」)及潛在投資者，基於對本集團截至2026年9月30日止六個月(「**本期間**」)的最新未經審核綜合管理賬目所作的初步審閱及評估，以及董事會目前可得的資料，本集團預期於本期間錄得本公司擁有人應佔淨溢利(「**淨溢利**」)約5.9百萬港元，而截至2025年9月30日止六個月(「**相應期間**」)則錄得本公司擁有人應佔淨虧損(「**淨虧損**」)約19.1百萬港元。

董事會認為，本集團由淨虧損轉為淨溢利，主要由於本集團建築分部的表現改善，該分部預期於本期間錄得溢利約23.2百萬港元，而相應期間則錄得分部虧損約7.4百萬港元。有關改善主要由於本集團於本期間就其承接的若干建築項目實施有效的成本控制措施。

上述正面影響部分被以下因素(其中包括)所抵銷：

(i) 本集團於本期間分佔聯營公司虧損增加至約2.7百萬港元(相應期間：約1.0百萬港元)；及

(ii) 並無錄得相應期間已確認的非經常性收益約3.5百萬港元(本期間：無)，該收益源於本集團以無形資產(即專利技術)的方式向本集團一間主要從事新能源材料生產的聯營公司作出的出資。

本公司仍在落實本集團於本期間的中期業績。本公告所載資料僅基於董事會對本集團於本期間的未經審核綜合管理賬目所作的初步評估及董事會目前可得的資料。有關資料並未經本公司核數師審核或審閱，且可能須於董事會進一步內部審閱以及本公司的審核委員會審閱後作調整。本集團於本期間財務表現的詳情將載於本公司的中期業績公告，該公告預期將於2026年11月下旬刊發。

股東及潛在投資者於買賣本公司股份時務請審慎行事。

承董事會命
創業集團(控股)有限公司
主席兼執行董事
朱勇軍

香港，2026年11月12日

於本公告日期，執行董事為朱勇軍先生及潘軼旻先生；而獨立非執行董事為杜芸女士、羅俊超先生、唐嘉樂博士及蔡偉石先生，榮譽勳章，太平紳士。