香港交易及結算所有限公司以及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或任何部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

Yee Hop Holdings Limited
義合控股有限公司
（於開曼群島註冊成立的有限公司）
（股份代號：1662）

盈利警告及業務發展最新情況

本公告乃義合控股有限公司（「**本公司**」，連同其附屬公司統稱「**本集團**」）根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「**上市規則**」）第13.09(2)(a)條及香港法例第571章證券及期貨條例第XIVA部項下內幕消息條文（定義見上市規則）作出。

本公司董事會（「**董事會**」）謹此通知本公司股東（「**股東**」）及有意投資者，根據對本公司截至2026年9月30日止六個月（「**2026/2027年中期**」）的未經審核綜合管理賬目及董事會目前所獲得資料的初步審閱，本集團預期在2026/2027年中期將錄得本公司擁有人應佔期內溢利不超過約港幣5.0百萬元。相比之下，於截至2025年9月30日止六個月（「**2025/2026年中期**」）內，本公司擁有人應佔期內溢利約為港幣39.6百萬元，減少約87.4%。此外，本集團預期於2026/2027年中期錄得期內虧損不超過港幣5.0百萬元，而於2025/2026年中期則錄得期內溢利約港幣31.1百萬元。

董事會認為，預期本公司擁有人應佔期內溢利減少及預期期內虧損乃主要歸因於以下因素：

1. 地基及其他土木工程分部之收益及毛利減少。來自地基及其他土木工程分部之收益由2025/2026年中期約港幣379.8百萬元減少約港幣93.4百萬元或24.6%至2026/2027年中期約港幣286.4百萬元。出現減少乃主要歸因於數個主要項目於截至2026年3月31日止財政年度下半年已大致完成，而新獲授項目則仍然處於初步階段。此外，由於建造業市場競爭激烈，對投標定價構成下行壓力，並壓縮整體分部盈利能力，因此導致毛利率有所下降；及

2. 地基及其他土木工程分部之收益及毛利減少部分被隧道工程之增長抵銷。隧道工程產生之收益由2025/2026年中期約港幣81.8百萬元增加約港幣54.1百萬元至2026/2027年中期約港幣135.9百萬元。此外，由於若干主要項目於2026/2027年中期進入建造高峰期，因此，毛利由2025/2026年中期約港幣11.2百萬元增加約港幣5.6百萬元至2026/2027年中期約港幣16.9百萬元。

本公告的資料僅基於董事會對目前董事會可得資料的初步評估，以及本集團在2026/2027年中期的未經審核綜合管理賬目，該賬目未經本公司審核委員會及核數師審核或審閱，因此可能有變或調整。本公告所載的資料可能與即將公佈的實際財務資料有所不同。有關本集團財務資料的進一步詳情，將在本公司根據上市規則發佈的中期業績公告及中期報告中披露。

業務發展最新情況

董事會亦欣然通知股東及有意投資者，於2026/2027年中期，本集團已獲得的建築項目，原合約總金額約為港幣1,453百萬元，包括一項估計合約金額約為港幣990百萬元及合約期為兩年的大型地基項目。

於2026年9月30日，本集團手上擁有32個（2026年3月31日：24個）待完成的項目，餘下原合約價值約為港幣4,147.9百萬元（2026年3月31日：約港幣3,060.4百萬元）。

股東及有意投資者於買賣本公司證券時務請審慎行事。

承董事會命
義合控股有限公司
主席兼執行董事
詹燕群

香港，2026年11月20日

於本公告日期，本公司的執行董事為詹燕群先生、徐武明先生、甄志達先生及梁雄光先生；非執行董事為李思穎女士；以及獨立非執行董事為李祿兆先生、彭志誠先生及黃東尼先生。